

Besluitenhistorie

Datum	4 juli 2019
Behandeld door	Heleen Wijtmans
Doorkiesnummer	69640
E-mailadres	h.wijtmans@utrecht.nl
Kenmerk	6486533
Onderwerp	Besluitenhistorie over Smakkelaarsveld.
Beleidsveld	Stationsgebied

Hierbij vindt u een overzicht van de belangrijkste besluiten over het Smakkelaarsveld

Op [11 september 2018](#) heeft het college bekend gemaakt dat op 10 juli 2018 het *collegebesluit* (200.10.RMT.10-7) is genomen om in te stemmen met het aangaan van de Bilaterale Ontwikkelovereenkomst (BOO) Smakkelaarsveld met Smakkie BV als 100% dochter van Lingotto Ontwikkeling BV.

Op [7 september 2018](#) heeft het college de raad geïnformeerd met een *raadsbrief* over het resultaat van de tender Smakkelaarsveld. In deze brief wordt het winnende plan en het doorlopen proces toegelicht.

Op [19 juni 2018](#) heeft het college de gemeenteraad geïnformeerd met een *raadsmemo* over de Voorlopige contractspartij Smakkelaarsveld. Bekendmaking van de voorlopige contractspartij Smakkelaarsveld. Lingotto Ontwikkeling BV. Samen met Arup (ingenieurs- en adviesbureau), Studioninedots (architect), ZUS (landschapsarchitect, en VKZ (financieel adviesbureau).

Op [24 april 2018](#) heeft het college de gemeenteraad geïnformeerd met een *raadsmemo* over de Tussenstand uitvoering tenderprocedure Smakkelaarsveld.

Op [19 december 2017](#) heeft het college de gemeenteraad geïnformeerd met een *raadsmemo* over de Identiteit en vervolgproces tenderprocedure Smakkelaarsveld. Terugkoppeling uitkomsten van 'de grote samenvatting' waar gezamenlijk de identiteit bepaald is.

Op [18 september 2017](#) heeft het college de gemeenteraad geïnformeerd met een *raadsmemo* over het Vervolgproces Smakkelaarsveld. Drie partijen geselecteerd voor tender Smakkelaarsveld.

Op [6 juli 2017](#) heeft de gemeenteraad het Smakkelaarsveld vastgesteld (agendapunt 15) *Raadsbesluit* Ingestemd met de randvoorwaarden, eisen en bijbehorende business case voor de ontwikkeling Smakkelaarsveld, ingestemd met mogelijkheid tot afwijken van vigerend bestemmingsplan en ingestemd met het vervolgproces.
[Motie 135](#) Groen niet alleen in het park.

Op [31 maart 2017](#) heeft het college de gemeenteraad geïnformeerd met een *raadsmemo* over de Voortgang ontwikkeling Smakkelaarsveld.

Op [17 maart 2016](#) heeft de gemeenteraad het Smakkelaarsveld vastgesteld (agendapunt 7) *Raadsbesluit* Keuze voor Park+. Ontwikkelscenario van park en wonen als verdere uitwerking van het Smakkelaarsveld.
[Motie 35](#) Park², van voetjes in het water tot en met je hoofd in de wolken.

Op **15 oktober 2014** *Uitspraak Raad van State*

I. verklaart het beroep gegrond;

II. vernietigt het besluit van de raad van de gemeente Utrecht van 16 mei 2013 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Smakkelaarsveld, Binnenstad", wat betreft artikel 4, lid 4.1, onder g, van de planregels en

het plandeel met de bestemming "Gemengd";

III. bepaalt dat de rechtsgevolgen van dat besluit in stand blijven, wat betreft het plandeel met de bestemming

"Gemengd", met uitzondering van artikel 3, lid 3.1, onder a, van de planregels;

IV. draagt de raad van de gemeente Utrecht op om binnen vier weken na verzending van deze uitspraak

ervoor zorg te dragen dat de hiervoor vermelde onderdelen II. en III. worden verwerkt in het elektronisch

vastgestelde plan dat te raadplegen is op de landelijke voorziening, www.ruimtelijkeplannen.nl;

V. veroordeelt de raad van de gemeente Utrecht tot vergoeding van bij de naamloze vennootschap FGH Bank

N.V. in verband met de behandeling van het beroep opgekomen proceskosten tot een bedrag van € 1.704,50

(zegge: zeventienhonderdvier euro en vijftig cent), geheel toe te rekenen aan door een derde beroepsmatig

verleende rechtsbijstand; 2

VI. gelast dat de raad van de gemeente Utrecht aan de naamloze vennootschap FGH Bank N.V. het door haar

voor de behandeling van het beroep betaalde griffierecht ten bedrage van € 318,00 (zegge: driehonderdachtien euro) vergoedt.

Op **18 september 2014** heeft het college de commissie Stad en Ruimte geïnformeerd met een *Commissiebrief* over beantwoording toezeggingen en actuele ontwikkelingen beroepsprocedures Stationsgebied (bestemmingsplan Smakkelaarsveld).

Op **17 juli 2014** is *Motie 63 Een park op het Smakkelaarsveld!* aangenomen.

25 april 2014 *Coalitieakkoord gemeente Utrecht "Utrecht maken we samen"*

blz. 25: "De komende jaren geven we met partners, ondernemers en bewoners vorm invulling aan fase 2 van het bouwproject Stationsgebied. Dit betreft ondermeer het Jaarbeursterrein, het Westplein, het Smakkelaarsveld en omgeving en het terugbrengen van water in het laatste deel van de singel (vanaf 2018).

Op **30 januari 2014** heeft het college de gemeenteraad geïnformeerd met een *Raadsbrief* over de consequenties Bieb++ na raadsbesluit

Pag. 2 vervolg Smakkelaarsveld

Komende maanden zullen, onder de bestuurlijke verantwoordelijkheid van de portefeuillehouder stationsgebied, door de Projectorganisatie Stationsgebied onderzoeken worden verricht en

marktverkenningen worden gedaan om te bezien of er mogelijkheden zijn om in combinatie met of in vervolg op het realiseren van de trambaan nieuwe vastgoedontwikkelingen op het Smakkelaarsveld op

gang te brengen. Juridische, planning technische en stedenbouwkundige aspecten worden daarbij in acht genomen.”

Voor eerdere historie zie besluitenhistorie Bibliotheek ++