

## Änderungsantrag

Herrn Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Marienplatz 8  
80331 München



04. März 2024

### Änderungsantrag für die Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.03.2026

TOP ö5

Mauerkircherstraße/ Pienzenauerstraße/ Poschingerstraße;  
Bebauungsplan aufstellen, Gartenflächen im Herzogpark  
erhalten!

Stadtbezirk 13 – Bogenhausen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12321

Der Antrag der Referentin wird wie folgt geändert:

Ziffer 1-2	unverändert
Ziffer 3 ergänzt	Der Antrag Nr. 20-26 / A 04079 von Herrn StR Jens Luther, Herrn StR Fabian Ewald, Herrn StR Winfried Kaum ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt. <b>Die Lokalbaukommission wird gebeten, im Rahmen der Ausübung des pflichtgemäßen Ermessens und mit entsprechender Bauberatung bei allen aktuellen und bei zukünftigen Vorhaben im Geviert Mauerkircherstraße/ Pienzenauerstraße/Poschingstraße darauf hinzuwirken, dass der Baumbestand geschützt und die Bebauung des rückwärtigen Bereichs (inkl. Unterbauung) minimiert werden.</b>
Ziffer 4 neu	<b>Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.</b> Der Oberbürgermeister wird gebeten, sich bei den zuständigen Bundesministerien mit größtmöglichem Nachdruck für eine deutliche Nachschärfung der gesetzlichen Rahmenbedingungen in Bezug auf die "möblierte Vermietung" einzusetzen, um die inzwischen exzessiv praktizierte Umgehung der üblichen mietrechtlichen Vorgaben durch astronomische Mietpreise wie im vorliegenden Fall zu unterbinden.
Ziffer 5 neu	war Ziffer 4 alt: Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

Heike Kainz  
Stadträtin

Alexander Reissl  
Stadtrat

Andreas Babor  
Stadtrat

Fabian Ewald  
Stadtrat

Veronika Mirlach  
Stadträtin

Winfried Kaum  
Stadtrat

Peter Mehling  
Stadtrat