



Övezeti jel:	SZ	50	1,0
LK	7,5	3000-40	20

Beépítési mutatók:	
Telek területe:	3003 m <sup>2</sup>
Maximális beépíthetőség:	50 %
Beépített bruttó alapterület:	755,17 m <sup>2</sup>
Beépítettség:	25,15%
Minimális zöldfelület:	20 %
Tervezett zöldfelület:	788,71 m <sup>2</sup>
Tervezett zöldfelület arány:	26,26 %

Parkolásszámítás:	
24 db lakás [2db/lakás]	24 db
Összesen szükséges parkoló:	48 db

Fűdésint:	
10 db lakás	
6 db tároló + gépészeti hg.	
közeledő	

I. emelet:	
7 db lakás,	
8 db tároló	
közeledő	

II. emelet:	
7 lakás	
2 tároló	
közeledő	

Anyagjelölés:

- polisztil homlokzati hőszigetelés
- vast beton szerkezet
- vázkőmódosított falazat
- kőszelvényezett, hanggátló falazat
- vázkőmódosított falazat

Rajz megnevezése:	I. EMELETI ALAPRAJZ	Lépték:	M 1:100
Munka megnevezése:	Többlakásos társasház Módosított építési engedélyezési terv 9064 Vámoszabadi	Rajzolón:	ME-2
Építési cím:		Helyrajz száma:	1260/15
Építési dátum:			
Építési tervező:	Pála Károly	É 08-0548	Állásfok:
Munkatárs:	Béres Csaba	Rajzlap mérete:	841x594
PálaStúdió Kft	tel: +36/20-480-8140 web: www.palastudio.hu e-mail: palastudio@gmail.com	Dátum:	2022. június
Ez a terv szerzői jog által védett szellemi termék. A terv építési engedélyeztetéshez szolgál, a kivitelezési tervet nem helyettesíti!			