



Övezeti jel:

LK	SZ	50	1,0
	7,5	3000-40	20

Beépítési mutatók:

Telek terület: 3003 m²
Maximális beépíthetőség: 50 %
Beépített bruttó alapterület: 755,17 m²
Beépítettség: 25,15 %
Minimális zöldfelület: 20 %
Tervezett zöldfelület: 788,71 m²
Tervezett zöldfelület arány: 26,26 %

Parkolásszámítás:

24 db lakás [2db/lakás] 24 db
Összesen szükséges parkoló: 48 db

Földszint:

10 db lakás
6 db tároló + gépészeti hg.
közlekedő

I. emelet:

7 db lakás
8 db tároló
közlekedő

II. emelet:

7 lakás
2 tároló
közlekedő

Anyagjelölés:

- polisztil homlokzati hőszigetelés
- vastalon szerkezet
- vázkérdmia falazat
- lakószelvácsztó, hanggátló falazat
- vázkérdmia válaszfal

Rajz megnevezése:	II. EMELETI ALAPRAJZ	Lépték:	M 1:100
Munka megnevezése:	Többlakásos társasház Módosított építési engedélyezési terv	Rajzszám:	ME-3
Építési cím:	9064 Vámoszabadi	Helyrajz szám:	1260/15
Építész:			
Építész tervező:	Pálka Károly	É 08-0548	Állásfok:
Munkatárs:	Béres Csaba		Rajzlap mérete:
PálkaStúdió Kft	tel: +36/20-480-8140 web: www.palcastudio.hu e-mail: palcastudio@gmail.com	+36/20-221-5664	2022. június

Ez a terv szerzői jog által védett szellemi termék. A terv építési engedélyezésként szolgál, a kivitelezési tervet nem helyettesíti!