



Nota van wijzigingen

bestemmingsplan Aardgasleiding Seineweg – Hornweg Westpoort

1. Inleiding

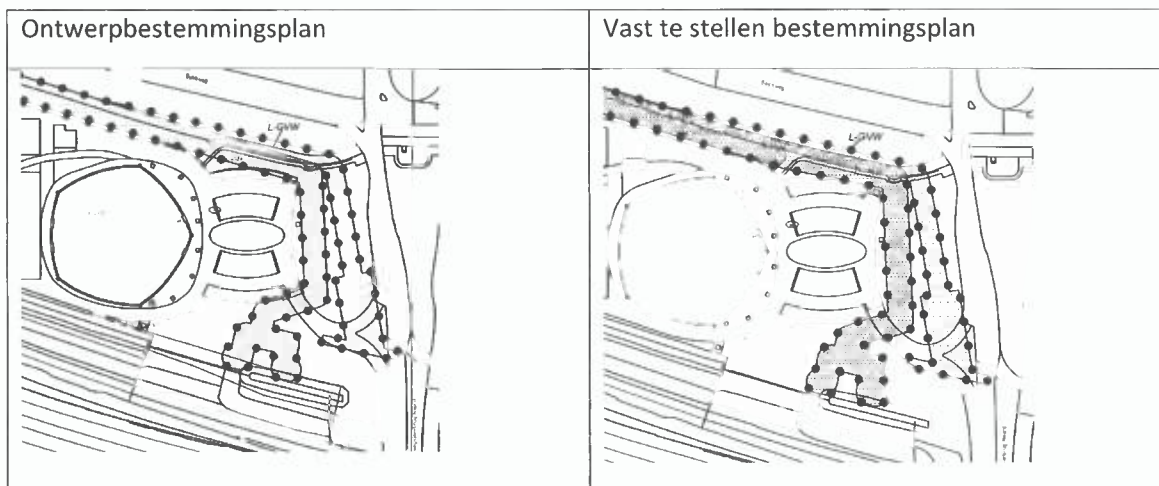
Deze Nota van wijzigingen behoort bij het bestemmingsplan 'Aardgasleiding Seineweg – Hornweg Westpoort' en maakt onderdeel uit van het te nemen raadsbesluit over de vaststelling van het bestemmingsplan. In paragraaf 2 zijn de ambtelijke wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan beschreven en toegelicht.

2. Wijzigingen

Aan het ontwerpbestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen zijn enkele ambtelijke wijzigingen aangebracht. De verbeelding wordt gewijzigd ter hoogte van de Seineweg, vanwege een kleine wijziging in het beoogde tracé van de aardgasleiding wordt ligging van de dubbelbestemming Leiding Gas-2. Bijgevolg wordt ook het plangebied van het bestemmingsplan aangepast. De wijziging heeft geen gewijzigde effecten op de omgeving tot gevolg. In de regels worden geen wijzigingen aangebracht. Daarnaast zijn de toelichting op enkele punten aangevuld en geactualiseerd.

Verbeelding ambtelijke wijzigingen

- De dubbelbestemming 'Leiding-Gas 2' wordt ter hoogte van de Seineweg aangepast, vanwege een kleine aanpassing in het beoogde tracé.
- Het plangebied van het bestemmingsplan wordt aangepast overeenkomstig de wijziging van de bestemming 'Leiding-Gas 2'.



Toelichting ambtelijke wijzigingen

1.1 Aanleiding - De tekst wordt aangevuld met de volgende tekst, omdat vooruitlopend op vaststelling van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan voor de buisleiding is verleend:

'Vooruitlopend op de vaststelling van een bestemmingsplan waarin de beschermingszone voor de buisleiding wordt geregeld is op 24 januari 2024 een omgevingsvergunning afwijken planologisch gebruik en voor het uitvoeren van een werk, of werkzaamheden verleend. In het besluit is de ruimtelijke inpassing van de nieuwe buisleiding reeds afgewogen. Het doel van het vast te stellen bestemmingsplan is daarmee met name gericht op het regelen van de wettelijk verplichte

beschermingszone voor de nieuwe leiding en het verwijderen van een overbodige beschermingszone in de geldende bestemmingsplannen.'

4.7 Natuur, stikstof - De verwijzing naar de bijlage bij de toelichting wordt aangepast, omdat het onderzoek naar stikstof is geactualiseerd vanwege een landelijke aanpassing van de Aeriustool. De conclusie van het onderzoek is ongewijzigd, er zijn geen belemmeringen. Het geactualiseerde onderzoek vervangt bijlage 4 bij de toelichting.

7.2 Zienswijzen - Tekstueel wordt geactualiseerd dat er geen zienswijzen zijn ingediend.

Bijlagen bij de toelichting ambtelijke wijzigingen

Bijlage 4 Stikstofonderzoek – deze bijlage wordt vervangen. Vanwege een aanpassing van de Aeriustool is het onderzoek naar stikstofdepositie geactualiseerd. Het onderzoek Stikstofdepositie onderzoek S643 Hornweg, Antea Group, d.d. 19 oktober 2023 is als bijlage 4 bij het bestemmingsplan toegevoegd.