



一. 閣樓層面積計算式
① $2.55 \times 6.32 = 16.12$

二. 閣樓面積檢討
在屋頂內之樓層，樓地板面積在該建築物建築面積 $1/3$ 以上時，視為另一層樓。
 $16.12 \text{ m}^2 < 257.85 \times 1/3 = 85.95 \dots \text{OK}$

三. 面積檢討
1. 當層樓地板面積：
合計 = ① = 16.12 m^2
2. 容積樓地板面積 = 16.12 m^2

四. 防火間隔檢討:
依建築技術規則第110條第二款檢討
自基地境界線退縮留設之防火間隔在1.5公尺以上未達3公尺範圍內之外牆部分應具0.5小時以上...但同一居室開口面積在 3 m^2 以下...其外牆之開口不在此限。
(D4) $2 \times 1.5 = 3 \leq 3 \text{ m}^2 \dots \text{OK!}$
(W4) $4.25 \times 0.6 = 2.55 < 3 \text{ m}^2 \dots \text{OK!}$
(W3) $0.6 \times 0.6 = 0.36 < 3 \text{ m}^2 \dots \text{OK!}$
依內政部函 93.03.10.台內營字第09300823671號：
“(略)...非屬居室部分，與居室之間如以具有半小時以上防火時效之牆壁(不包括裝設於該牆壁上之門窗)區劃分隔者，得依第一百十條第二款及第四款但書規定辦理...(略)” ...OK!”

閣樓層平面圖
A1=1:100 A3=1:200

1

蔡嘉豪建築師事務所
B + P Architects & Planners

結構工程
STRUCTURE
岱能思工程顧問有限公司

空調/機電/消防工程
HVAMEPFS
鴻圖工程顧問有限公司
萬世盛工程顧問股份有限公司

燈光設計
Lighting Design
偶得設計

備註
NOTE

版次 REVISION	日期 DATE	修改項目 MODIFICATION
工程名稱	PROJECT	

明湖市民活動中心
新建工程

圖名 TITLE
閣樓層平面圖
與法規檢討

階段 STAGE
PD

繪圖 DRAWN
JSC
核對 CHECKED
CHT
確認 APPROVED
CHT
日期 DATE
2024-01-25
業務號 JOB NO.
B22014
單位 UNIT
CM

比例 SCALE
A1=1/100
A3=1/200

圖號 DRAWING NO.
A2-02