

一層景觀配置圖

A1=1:100 A3=1:200

- | | | | |
|--|--------|--|-----|
| | 刷毛混凝土 | | 草地 |
| | 透水混凝土 | | 南天竹 |
| | 混凝土粉光 | | 六月雪 |
| | 碎石 | | 腎蕨 |
| | 鄰房占用面積 | | |

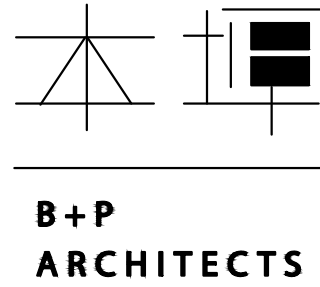
綠化檢討：

本案基地面積=539.08，鄰房占用面積=7.78
其他面積(A_0)=539.08-7.78=531.3
本案法定建蔽率=60%
法定空地面積：
 $(174.07) \times (1-60\%) / 60\% = 116.05 \text{ m}^2$
應綠化面積： $116.05 \times 50\% = 58.03 \text{ m}^2$
實際綠化面積：
 $48(\text{喬木}) + 9.43(\text{灌木}) + 128.05(\text{草本}) = 185.48 \text{ m}^2$
綠覆率： $185.48 / 116.05 = 159.8\% > 50\% \dots \text{OK!}$

$$\begin{aligned} A' &= A_0 \times (1-r) \\ &= 531.3 \times (1-32.76\%) \\ &= 357.25 \\ \text{法定綠化基準值TCO2C} &: \\ A' \times 0.5 \times \beta &= 357.25 \times 0.5 \times 0.66 = 117.89 \end{aligned}$$

本案綠化設計值TCO2：
喬木 = $48 \times 1 = 48$
灌木 = $9.43 \times 0.5 = 4.72$
草本 = $128.05 \times 0.3 = 38.42$
合計 = 91.13

生態綠化優待係數 $\alpha = 1.3$
 $\text{TCO2} = 91.13 \times 1.3 = 118.47$
 $> \text{TCO2C} = 117.89 \dots \text{OK!}$



蔡嘉豪建築師事務所
B+P Architects&Planners

結構工程
STRUCTURE
岱能思工程顧問有限公司

空調/機電/消防工程
HVAMEPFS
鴻圖工程顧問有限公司
萬世盛工程顧問股份有限公司

燈光設計
Lighting Design
偶得設計

備註
NOTE

鄰房占用

版次
REVISION
日期
DATE
修改項目
MODIFICATION
工程名稱
PROJECT

明湖市民活動中心
新建工程

圖名
TITLE

基地綠化檢討圖

階段
STAGE
PD

繪圖
DRAWN
JSC
核對
CHECKED
CHT
確認
APPROVED
CHT
日期
DATE
2024-01-25
業務號
JOB NO.
B22014
單位
UNIT

比例
SCALE
A1=1/100
A3=1/200

圖號
DRAWING NO.

A1-11