

Styrelsemöte Kollektivhusföreningen Fristad
2016-02-04, Klockan 17.30, Fristads kafeteria.

Protokoll Styrelsemöte

Närvarande: Josefine Malm (ordförande); Roya Saniei; Per Asklund; Sofia Hemou; Robert Brage; Hans Pålemar.

1. Mötet öppnades av Ordförande.
2. Hans Pålemar och Josefine Malm utsågs till justerare. Robert Brage utsågs till mötets sekreterare.
3. Föregående mötesprotokoll gicks igenom och lades till handlingarna.
4. Uppföljning av beslut:
 - a) Rapport från senaste samrådsmötet. Mötet var fokuserat på storköket och samlingssalen och kan sammanfattas till att: Vi har fått godkänt för detaljplanändring vilket möjliggör en utbyggnad av cafeterian. Styrelsen kommer möta Svenska Bostäder i mars för att färdigställa ett skissförslag att presentera för huset. Svenska Bostäder ifrågasätter inte längre det avtal vi hänvisat till för hyra av lokaler i servicehuset vilket öppnar upp för att kollektivhusföreningen kan lämna in ett preciserat yrkande för ersättning till Svenska Bostäder. I övrigt hänvisas till Samrådsmötesprotokoll 20160204.
 - b) Styrelsen höll ett verksamhetsmöte den 24/1 för alla medlemmar aktiva i verksamheter i huset. Detta för att förankra de gemensamma regler och riktlinjer som vi arbetat fram tillsammans under hösten. Initiativ togs till att ha ett planeringsmöte för att boka in aktiviteter i huset under våren vilket resulterade i att festkommittén bjöd in till ett möte den 31 januari. Då samlades ca tio personer som diskuterade och bokade in ett par aktiviteter som skall presenteras på årsmötet i form av ett föreslaget kalendarium som så småningom ska finnas på anslagstavlorna.
 - c) Vagnar: Frågan om vagnar som stör har tagit en ny vändning. De tillhör troligen en matvaruleverantör. Beslutades att vi skall kontakta Martin&Cervera och berätta att deras vagnar står här och be dem hämta dem. En aktuell fråga är då om och i så fall med vad de skall ersättas.
 - d) Sopkorgar: Frågan tas tag i efter årsmötet.
 - e) Årsmötet: Arbetet med handlingar till alla inblandade pågår för fullt. Revisionsberättelsen innehöll allvarlig kritik för hur kostnader/aktiviteter redovisas. Revisionsberättelsen skall läsas upp på årsmötet. Vi behöver se över föreningens rutiner för äskanden, utbetalningar och grupper redovisning av verksamheters ekonomiska förhållanden. Vi beslutar att samtal med revisorerna skall hållas för att be om hjälp om hur vi skall styra upp

redovisningen och var gränserna går för hur stringent redovisningen skall vara och vilka avsteg man kan göra för att det ändå skall vara praktiskt.

5. Ekonomi:

Kassa	13 694 kr
Plusgiro	105 286,40 kr
Sparkonto	300 000 kr
Matlagskassa	2623,50 kr

Summa tillgångar 421 603,40 kr

6. Förråd: Beslutades att Helene Edwardsson är ansvarig för extraförråd av normalstorlek, dvs omkring två kvadratmeter, och att sådana förråd för närvarande skall kosta 50 kr/månad att hyra. Ett större utrymme hyrs idag ut till en medlem, som det beslutas av mötet får tillåtelse att hyra året ut. I fortsättningen bör användandet av gemensamma utrymmen beslutas om av ett husmöte. Riktlinjer och regler kring hyra av extraförråd och gemensamma utrymmen kommer inte hinna formuleras till årsmötet. Styrelsens målsättning är att kunna presentera förslag till nästa husmöte.

7. Storstädning: Städlagen har fått i uppdrag att städa gemensamma oanvända utrymmen under storstädningen den 6/2. I samband med det ska kartonger med saker från matlagen flyttas upp till cafeteriaförrådet. Förslag är att flytta upp kylskåp och frysbox från utrymmet bredvid solariet till styrelserummet, dels för att frigöra utrymmet och dels för att få möjlighet att förvara varor till pubaftnar/matlag i närhet av cafeteria.

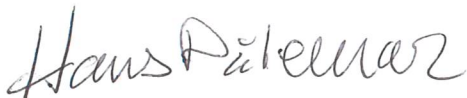
8. Solariet: Solariet är trasigt, firman har gått i konkurs och Birgitta vill inte längre fortsätta som ansvarig. Hon har äskat 1000 kr i sin årsberättelse. Beslutas att föreslå att äskandet godkänns för att täcka eventuella kostnader vid bortforslandet av solariet.

9. Nästa möte är årsmötet den 16 februari.

Bromsten 2016-02-04. Vid protokollet: Robert Brage

Justeras:

Hans Pålemar



Josefine Malm

