

Kollektivhusföreningen **FRISTAD**

Protokoll fört vi Kollektivhusföreningen Fristads styrelsemöte måndagen 10 april 2013, Cafeterian Cervins väg 17, klockan 19.00

Närvarande: Birgitta Lindvall, Hans Pålemar Nilsson, Monica Strömberg, Sofia Hemou, Kent Johansson, Per Asklund, Anna Birgersson, Christina Birgersson och Elsa Ågeby.

Frånvarande: –

Punkt 1 – Mötets öppnande

§ 1 Öppnade Hasse mötet och Anna utsågs till protokolljusterare.

Punkt 2 – Godkännande av dagordningen

§ 2 Godkändes den föreslagna dagordningen.

Punkt 3 – Protokolljustering

§ 3 Protokollet för styrelsemöte 2013-03-04 godkändes och lades till handlingarna.

Punkt 4 – Ekonomiredovisning

§ 4 Redovisade Birgitta för den ekonomiska ställningen som fortfarande är mycket god, rörelseresultatet hitintills i år visar på ett rätt stort överskott.

- Diskuterades om det i dagsläget fanns behov av att köpa in städfirma för storstädning, men bedömdes inte behövas just nu. Birgitta har för avsikt att kalla städarna till storstädning, anslag om detta kommer att sättas upp.

§ 5 Äskande Gymmet

- Äskande från Gymmet om extra medel, då inköpet av cross-trainern blev dyrare än beräknat. Dels för löpande utgifter (städmaterial) och att man undersöker möjligheterna till att köpa serviceavtal till gym-maskinerna, slitaget på dessa är stort.
- Beslutades godkänna 1 000 kr, enligt det mandat styrelsen har. Samt att gymmet uppmanas att komma in med ett mer specificerat äskande till ett husmöte.

Punkt 5 – Rapporter/skrivelser

§ 6 **Storköket.** Birgitta och Hasse har träffat Skanskas projektledare och en arkitekt (14/3) för att diskutera våra önskemål om storköket, utlovades en skiss inom en snar framtid. Matlagsansvariga har genom Hasse skickat in lista med önskemål om vad som skall finnas vad gäller utrustning och arbetsplatser.

§ 7 **Inbrottsförsök.** Rapporterades om ett misstänkt inbrottsförsök i huset nu i söndags, då två främmande personer gick omkring i huset och blev störda då de tillfrågades om ärende och följdes efter. Senare konstaterades att låsen i flera portar var blockerade så att dörrarna inte gick i lås.

- Föreslogs att Grannsamverkan sätter upp information om detta.

Punkt 6 – På Agendan?

§ 8 **Husmöte?** Bestämdes att vi försöker hålla ett husmöte torsdag 25 april, kl 19.00 i Cafeterian. Vi bjuder på kaffe och tårta, Christina ansvarar för detta.

- Arbetsutskottet träffas och gör dagordningen till husmötet.

- § 9 **Samrådsmöte SveBo?** Konstaterades att det börjar bli dags att träffa bolaget igen, Hasse kontaktar och föreslår måndag 29 april, alternativt 6 maj, kl 17.30 i Cafeterian.
- Arbetsutskottet träffas och gör förslag till dagordning. Punkter vi omedelbart kom på var målarnas undermåliga städning, kvalitén på målningsarbetet ifrågasätts eftersom nymålade trappräcken redan är slitna, bokningstavlorna och ljudisolering.
- § 10 **Arbetsgrupper inbjuds till styrelsemöte.** Som vi tidigare bestämt bjuder vi till nästa möte (13/5) in några arbetsgrupper, gymgruppen 19.30 och snickarrummet 20.00. Birgitta och Hasse kontaktar dessa.
- § 11 **Resegruppen.** Presenterades två alternativa förslag.
1. Tvådygnskryssning till Tallin, avresa 17 maj. Båtresor, hytt (4-bädd), två frukostar och två middagar (ej måltidsdryck) ingår. Efter diskussion kom vi fram till att avgiften ska vara 500 kr/person. Vill man inte dela hytten med andra får man betala för hela hytten.
 2. Dygnskryssning till Åland, avresa 25 maj. Båtresor, hytt (4-bädd), middags- och lunchbuffé ingår. Bestämde avgiften till 250 kr/person, vill man inte dela hytten med andra får man betala för hela hytten.
- Sofia och Anna ansvarar för att informationen kommer ut i huset endera dagen.

Punkt 7 – Övriga frågor

- § 12 Konstaterades att Städmaskinen inte sköts som den ska. Har lämnats inkopplad för laddning och utan att vara rengjord. Händer dessutom att man inte sopar golven innan man kör maskinen – vilket ska göras.
- Birgitta tar upp detta med städledarna.
- § 13 Diskuterades att hundar inte hålls kopplade i husets korridorer, vilket upplevs obehagligt av flera.
- Bestämde att vi ber bolaget sätta upp skyltar/anslag om koppeltvång i huset och vikten av att respektera andra boende.

Punkt 8 – Lokalerna

- § 14 Lämnade vi Cafeterian ca 20.45 för att gå runt och titta på våra lokaler. Vissa anteckningar gjordes, även om resultatet av målarnas arbeten i korridorerna, vilket kan ifrågasättas på flera sätt.

Punkt 9 – Nästa styrelsemöte


- §14 Nästa styrelsemöte är inbokat till måndag 13 maj.

Punkt 10 – Avslutning

- § 15 Upplöstes mötet allteftersom under rundvandringen till lokalerna.

Vid Protokollet

Justeras



Hans Pålemar Nilsson

.....
Anna Birgersson