

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 16.07.2015 la sediul Primăriei Comunei Salcia

Urmare adresei Instituției Prefectului - județul Prahova nr. 10396/VI/2015, a notificării primăriei comunei Salcia nr. 1597/2015 și în baza Ordinului Prefectului - Județul Prahova nr. 8 /20.01.2015, în data de 16.07.2015 s-a întrunit comisia de constatare și evaluare preliminară a efectelor calamităților naturale, în vederea constatării pe teren și analizarea aspectelor semnalate.

La efectuarea constatării au participat următorii:

- Slt. Colezea Dragoș Nicolae - Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
- Ing. Arh. Burcă Laurențiu – Consiliul Județean Prahova
- Ing. Șovăiala Titus - Inspectoratul Județean în Construcții Prahova
- Primar, Boștină Dan - Primăria Comunei Salcia
- Țilimpea Victor – Inspector Birou Cadastru și Urbanism

Constatarea în teren s-a efectuat în prezența D^{nilor}/D^{nei} Oveză Gheorghe, Eufrosina, Costel și Coman Steliana.

A. DESCRIEREA SITUAȚIEI:

Din declarațiile proprietarilor ca urmare a ploilor abundente cazute în zonă, în ultima perioada, s-a reactivat un fenomen de alunecare care a dus la afectarea locuințelor și anexelor acestora.

În conformitate cu fișa de identificare a alunecării de teren Nr. CL 12.1 și al planșei nr.1 - Puncte de alunecare identificate pe teritoriul com. Salcia din Raportul geotehnic pentru elaborarea hărților de risc natural elaborat de S.C. TRANSPROIECT 2001 S.A. în anul 2013, zona Rast este identificată ca punct cu alunecări în conuma Salcia.

Din verificările vizuale efectuate la deplasarea în teren se constată următoarele:

- În cătunul Rast, la nr. 358, proprietatea fam. Oveză Gheorghe, la locuința parter, cu fundații de piatră, structură paiantă, șarpantă lemn, învelitoare din tablă zincată, în suprafață de aprox. 80 mp, pardoseala este lasată și fisurată, pereții interiori prezintă crăpături de până la un 1 cm latime, dislocări în partea de jos a paiantei și deplasarea unuia dintre pereții interiori cu aprox. 2 cm.

- La aceeași adresa se găsesc 2 anexe, una (P+1), cu suprafața de aprox. 20 mp, cea de-a doua (P+M) de aprox. 30 mp ambele prezentând fisuri în pereți. Atât la locuința cât și la cele 2 anexe, ca urmare a fenomenului produs, ușile nu se mai pot închide. La aceasta proprietate se găsesc 2 fântâni, una aflată în amonte la aprox. 4 m de corpurile anexelor, iar a doua la aprox. 1 m în aval de locuința.

- În cătunul Rast, la nr. 353, proprietatea fam. Coman Steliana locuința P de aprox. 50 mp, cu o înălțime de aprox. 4 m la coamă cu fundații din piatră, pereți din paiantă tencuită cu pământ și acoperită cu tablă, precum și la anexa (P) de aprox. 20 mp cu o înălțime de aprox. 3 m, cu fundații piatră, pereți din paiantă și tencuită cu pământ, prezintă fisuri, crăpături în pereți și deformarea cadrului ușilor astfel încât acestea nu se mai pot închide.

B. MĂSURI CARE SE IMPUN:

1. Se vor monitoriza fenomenele de alunecare de teren din zona menționată mai sus, iar în cazul evoluției fenomenelor se vor lua măsuri specifice de punere în siguranță a zonei menționate (informarea populației din zonă despre potențialul pericol; interzicerea accesului în zonă; în caz de urgență se va analiza inclusiv necesitatea dezafectării și/sau strămutării construcțiilor și gospodăriilor avariate, cu evacuarea persoanelor din zona afectată etc.)

Răspunde: Conducerea primăriei Comunei Salcia

Termen: permanent

2. Se vor face toate demersurile necesare pentru demararea întocmirii/actualizării unui studiu/expertiză geotehnică și hidrogeologică de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii zonelor afectate de fenomenul de alunecare a terenului, fundamentarea d.p.d.v. tehnic, economic, funcțional și urbanistic a măsurilor și soluțiilor de intervenție ce se impun.

Răspunde: Conducerea primăriei Comunei Salcia

Termen: începând cu data de 16.07.2015

3. În funcție de concluziile, măsurile dispuse și soluțiile fundamentate prin studiu/raportul de expertiză se vor întocmi documentații tehnice cu detaliile de execuție, vizate de către expertul atestat, după care se va trece la execuția lucrărilor etapizat în funcție de urgențele care se impun.

La propunerea expertului/proiectantului, se vor executa lucrări de punere în siguranță a zonei afectate imediat ce situația din teren o impune (ex.: lucrări pentru stoparea și stabilizarea fenomenului de alunecare a terenului etc.), în vederea evitării oricărui pericol.

Răspunde: Conducerea primăriei Comunei Salcia

Termen: începând cu data de 16.07.2015

4. În conformitate cu obligațiile ce le revin proprietarilor, prevăzute în regulamentul privind întreținerea și urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, aprobat prin HGR 766/1997, art.10, *„La constatarea, în cursul activităților de urmărire curentă sau specială, a unor situații care depășesc limitele stabilite sau se consideră că pot afecta exploatarea în condiții de siguranță a construcției, proprietarul este obligat să solicite expertizarea tehnică.”* și a art.12, lit.a) *„proprietarii au următoarele obligații și răspunderi: răspund de activitatea privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, sub toate formele; asigură, după caz, personalul necesar; comandă expertizarea construcțiilor în cazurile prevăzute la art.10”*, se vor face demersurile necesare pentru întocmirea unor studii/expertize de specialitate, după caz, de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii zonei și a construcțiilor afectate, determinarea cauzelor apariției deteriorărilor constatate la construcții și fundamentarea din punct de vedere tehnic și economic al măsurilor de intervenție ce se impun.

Răspunde: Proprietarii din zona afectată

Termen: începând cu data de 16.07.2015

5. Primăria Comunei Salcia va aduce la cunoștința proprietarilor, din zona afectată, măsura nr. 4 dispusă în prezentul Proces Verbal.

Răspunde: Conducerea primăriei Comunei Salcia

Termen: începând cu 16.07.2015

6. Conform prevederilor art.26 lit. (e) din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, administratorii și utilizatorii construcțiilor vor sesiza în termen de 24 h (adresă

scrisă), I.J.C. Prahova, precum și Instituția Prefectului - județul Prahova, I.S.U. Prahova, Consiliul Județean Prahova și S.G.A. Prahova cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite: erodări de taluzuri, alunecări de teren, blocări de drumuri, etc.

Răspunde: Conducerea primăriei Comunei Salcia

Termen: permanent

7. Se va notifica Instituția Prefectului – Județul Prahova, Consiliul Județean Prahova, I.S.U. Prahova și Inspectoratul Județean în Construcții Prahova privind modul de realizare a măsurilor dispuse prin prezentul Proces Verbal.

Răspunde: Conducerea primăriei Comunei Salcia

Termen: după finalizarea fiecărei măsuri

Prezentul proces verbal conține 2 (două) pagini și s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova

Slt. Colezea Dragoș Nicolae



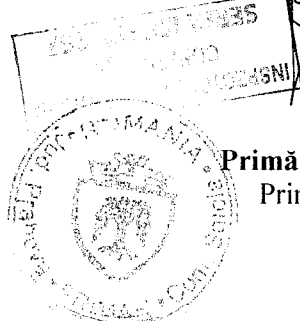
Consiliul Județean Prahova

Ing. Arh. Burcă Laurențiu



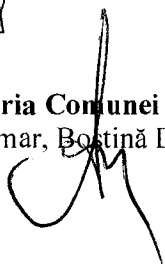
Inspectoratul Județean în Construcții Prahova

Ing. Șovăiala Titus



Primăria Comunei Salcia

Primar, Bostină Dan



Inspector Birou Cadastru și Urbanism

Țilimpea Victor

