



NOTA DE CONSTATARE

Încheiată astăzi 24.10.2012 pe teritoriul administrativ al comunei Chiojdeanca

Urmare adresei Instituției Prefectului județului Prahova nr.18391 din 17.10.2012 și a ordinului Prefectului județului Prahova nr.474 din 29.07.2010, în data de 24.10.2012 s-a întrunit comisia de constatare/evaluare, în vederea constatării pe teren și analizării aspectelor semnalate.

La efectuarea constatării au participat următorii:

- Plt. adj. Gheorghe Florin Dan - Inspectoratul Pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
- Ing. Joenel Mihaela – Consiliul Județean Prahova
- Ing. Leș Dumitru Doru – D.R.C. Sud Muntenia – Județul Prahova
- Dl. Baba Iana Gheorghe - Primăria comunei Chiojdeanca – Primar
- Dl. Preda Aurelian Stefan - Primăria comunei Chiojdeanca – Viceprimar

Descrierea situației:

Cladirea scolii primare din satul Trenu, comuna Chiojdeanca, a fost pusă în funcțiune în anul 1975, are regim de înălțime P+1 etaj, suprafața construită 286 mp, având 6 săli de clasă, holuri și alte încăperi. În cladire funcționează atât Școala primară, cu un nr. de 34 elevi cât și grădinița, cu un număr de 25 copii.

Structura de rezistență a construcției:

- fundație din beton;
- suprastructura alcătuită din zidărie portantă de cărămidă încadrată cu elemente din beton armat, planșee din beton armat, acoperișul de tip terasă cu pantă spre exterior.

Învelitoarea este constituită din hidroizolație cu materiale bituminoase, cu sistem de evacuare a apei pluviale alcătuit din jgheaburi și burlane.

Cladirea nu are tencuială exterioară, zidăria de cărămidă fiind vizibilă (nu a fost executată).

Starea tehnică a construcției la data constatării:

- degradarea puternică a hidroizolației, a produs infiltratii masive de apă la nivelul planșeului și a peretilor de la etaj, degradând elementele de finisaj interior pe suprafețe extinse;
- degradarea jgheaburilor și lipsa burlanelor de evacuare a apei pluviale care face ca apa să se scurgă necontrolat afectând atât peretii cât și înălțimea clădirii;
- început de degradare a zidăriei peretilor exteriori sub acțiunea intemperiilor și a fenomenului îngheț-dezghet, în lipsa tencuielii exterioare;
- clădirea nu are carte tehnică iar din informațiile primite de la reprezentanții primăriei și ai scolii, nu au mai fost executate lucrări de reparații din perioada 1999 – 2000, când au fost făcute reparații la hidroizolație.

Toate acestea conduc la imposibilitatea desfășurării de activități la etajul clădirii, cu pericol ca degradările produse de infiltrarea apei să se extindă și la parter.

Măsuri care se impun:

1. Se vor întreprinde toate demersurile necesare pentru obținerea fondurilor în vederea executării în regim de urgență a lucrărilor de întreținere și reparații curente la hidroizolația acoperișului și la sistemul de evacuare a apei pluviale (jgheaburi și burlane), în vederea stopării fenomenului de infiltrare a apei la nivelul etajului 1.

Răspunde: Conducerea primăriei Chiojdeanca

Termen: începând cu 24.10.2012

2. În vederea aducerii construcției în parametrii normali de funcționare se vor întreprinde toate demersurile necesare pentru obținerea fondurilor necesare pentru expertizarea tehnică a construcției, elaborarea unui proiect tehnic de execuție pentru lucrări de reabilitare a clădirii ce vor rezulta ca necesare în urma expertizării.

Răspunde: Conducerea primăriei Chiojdeanca

Termen: începând cu 24.10.2012

3. Conform prevederilor art.26 lit. (e) din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, primăria va sesiza imediat (telefonic) și în termen de 24 h (adresă scrisă), Instituția Prefectului – Județul Prahova, D.R.C. Sud Muntenia – Județul Prahova, I.S.U. Prahova și C.J. Prahova cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite: erodări de taluzuri, alunecări de teren, blocări de drumuri, etc.

Răspunde: Conducerea primăriei Chiojdeanca

Termen: permanent

Prezenta notă de constatare conține 2 (două) pagini și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Inspectoratul Pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
Plt. adj. Gheorghe Florin Dan

Consiliul Județean Prahova
Ing. Joanel Mihaela

D.R.C. Sud Muntenia – Județul Prahova
Ing. Leș Dumitru Doru



Primăria comunei Chiojdeanca
Primar, Baba Iana Gheorghe

Primăria comunei Chiojdeanca
Viceprimar, Preda Aurelian Stefan