

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 03.07.2015 la sediul Primăriei Orașului Comarnic

Urmare adresei Instituției Prefectului - județul Prahova nr. 8635/L349/CT din 08.06.2015 și în baza Ordinului Prefectului - Județul Prahova nr. 8 din 20.01.2015, în data de 03.07.2015 s-a întrunit comisia de constatare și evaluare preliminară a efectelor calamităților naturale, în vederea constatării pe teren și analizarea aspectelor semnalate.

La efectuarea constatării au participat următorii:

- Slt. Colezea Dragoș - Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
- Plt. adj. Gheorghe Florin Dan - Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
- Ing. Șovăială Titus - Inspectoratul Județean în Construcții Prahova
- Ing. Burcă Laurențiu – Consiliul Județean Prahova
- Viceprimar cu atribuții de primar, ing. Cocă Mircea Costin - Primăria orașului Comarnic
- Inspector mediu, Andrei Gheorghe - Primăria orașului Comarnic

Constatarea în teren s-a efectuat în prezența soției petentului, doamna Popa Elena, domiciliată în orașul Comarnic, strada Școlii nr. 98.

A. DESCRIEREA SITUAȚIEI:

Din verificările vizuale efectuate la deplasarea în teren în orașul Comarnic, str. Școlii nr.98, se constată următoarele:

- în spatele imobilului și parțial în curtea de animale din spate, spre Valea Comarnicului, se constată existența unei alunecări de teren pe o lățime de aproximativ 100 m, cu o săritură de aproximativ 2 m și cu o lungime de aproximativ 50 m, în josul Văii.

- se constată apariția unor crăpături în sol, paralele cu Valea Comarnicului, la o distanță de aproximativ 1,5 m de peretele lateral al unei anexe, situată în apropierea zonei de ruptură.

- din declarației soției, doamnei Popa Elena, rezultă că cotețul de porci, actualmente aflat la aproximativ 80 cm de anexă, era lipită de aceasta în momentul declanșării fenomenului de alunecare, fenomen care din declarațiile soției a debutat în aprilie 2015.

Din declarațiile personalului care a participat la deplasarea în teren rezultă că fenomenul de alunecare din această zonă a mai fost semnalat cu un an în urmă dar la o distanță mai mare de proprietăți.

B. MĂSURI CARE SE IMPUN:

1. Se va monitoriza fenomenul de alunecare de teren din zonă, iar în cazul evoluției fenomenului se vor lua măsuri specifice de punere în siguranță a zonei (informarea populației din zonă

despre potențialul pericol; interzicerea accesului în zonă; în caz de urgență se va analiza inclusiv necesitatea dezafectării și/sau strămutării construcțiilor și gospodăriilor avariate, cu evacuarea persoanelor din zona afectată etc.)

Răspunde: Conducerea primăriei orașului Comarnic

Termen: permanent

2. Se vor face toate demersurile necesare pentru întocmirea/actualizarea unui studiu/expertiză geotehnică și hidrogeologică de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii zonelor afectate de fenomenul de alunecarea a terenului, fundamentarea d.p.d.v. tehnic, economic, funcțional și urbanistic a măsurilor și soluțiilor de intervenție ce se impun.

Răspunde: Conducerea primăriei orașului Comarnic

Termen: începând cu data de 03.07.2015

3. În funcție de concluziile, măsurile dispuse și soluțiile fundamentate prin studiu/raportul de expertiză se vor întocmi documentații tehnice cu detaliile de execuție, vizate de către expertul atestat, după care se va trece la execuția lucrărilor etapizat în funcție de urgențele care se impun.

La propunerea expertului/proiectantului, se vor executa lucrări de punere în siguranță a zonei afectate imediat ce situația din teren o impune (ex.: lucrări pentru stoparea și stabilizarea fenomenului de alunecare a terenului etc.), în vederea evitării oricărui pericol.

Răspunde: Conducerea primăriei orașului Comarnic

Termen: începând cu data de 03.07.2015

4. În conformitate cu obligațiile ce le revin proprietarilor, prevăzute în regulamentul privind întreținerea și urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, aprobat prin HGR 766/1997, art.10, *„La constatarea, în cursul activităților de urmărire curentă sau specială, a unor situații care depășesc limitele stabilite s-au se consideră că pot afecta exploatarea în condiții de siguranță a construcției, proprietarul este obligat să solicite expertizarea tehnică.”* și a art.12, lit.a) *„proprietarii au următoarele obligații și răspunderi: răspund de activitatea privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, sub toate formele; asigură, după caz, personalul necesar; comandă expertizarea construcțiilor în cazurile prevăzute la art.10”*, se vor face demersurile necesare pentru întocmirea unor studii/expertize de specialitate, după caz, de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii zonei și a construcțiilor afectate, determinarea cauzelor apariției deteriorărilor constatate la construcții și fundamentarea din punct de vedere tehnic și economic al măsurilor de intervenție ce se impun.

Răspunde: Proprietarii din zona afectată

Termen: începând cu data de 03.07.2015

5. Primăria orașului Comarnic va aduce la cunoștință proprietarului, domnul Popa Vasile, măsura nr. 4 dispusă în prezentul Proces Verbal.

Răspunde: Conducerea primăriei orașului Comarnic

Termen: 08.07.2015

6. Conform prevederilor art.26 lit. (e) din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, administratorii și utilizatorii construcțiilor vor sesiza în termen de 24 h (adresă scrisă), I.J.C. Prahova, precum și Instituția Prefectului - județul Prahova, I.S.U. Prahova, Consiliul Județean Prahova și S.G.A. Prahova cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite: erodări de taluzuri, alunecări de teren, blocări de drumuri etc.

Răspunde: Primăria orașului Comarnic

Termen: permanent

7. Se va notifica Instituția Prefectului – Județul Prahova, Consiliul Județean Prahova, I.S.U. Prahova și Inspectoratul Județean în Construcții Prahova privind modul de realizare a măsurilor dispuse prin prezentul Proces Verbal.

Răspunde: Conducerea primăriei orașului Comarnic

Termen: după finalizarea fiecărei măsuri

Prezentul proces verbal conține 3 (trei) pagini și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova

Slt. Colezea Dragoș



Plt. adj. Gheorghe Florin Dan



Inspectoratul Județean în Construcții Prahova

Ing. Sovăială



Consiliul Județean Prahova

Ing. Burcă Laurențiu



Primăria orașului Comarnic

Viceprimar cu atribuții de primar, ing. Cocă Mircea Costin



Inspector mediu, Andrei Gheorghe

