



## NOTA DE CONSTATARE

încheiată astăzi 13.02.2013 pe teritoriul administrativ al orașului Breaza

Urmare a adresei Primăriei orașului Breaza nr. 1908 dosar VII/12 din 06.02.2013 și în baza Ordinului Prefectului Județului Prahova nr. 474 din 29.07.2010, în data de 13.02.2013, s-a întrunit comisia de constatare/evaluare, în vederea constatării pe teren și analizarea aspectelor semnalate.

### La efectuarea constatării/ evaluării în teren au participat următorii:

- Plt. adj. Gheorghe Florin Dan - Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
- ing. Dorobanțu Aron – Consiliul Județean Prahova
- ing. Andrei Rădulescu - Direcția Regională în Construcții Sud Muntenia – Prahova
- ing. Grădinaru Adrian – Sistemul de Gospodărire a Apelor – Prahova
- Costin Răzvan Bălășescu - Primar - Primăria orașului Breaza
- Richea Gheorghe – Viceprimar - Primăria orașului Breaza
- Necula Marian - Șef S.V.S.U. - Primăria orașului Breaza
- Marin Florentin - inspector mediu - Primăria orașului Breaza

### A. DESCRIEREA SITUAȚIEI:

La deplasarea în teren s-au constatat următoarele:

1. Pe strada Libertății la nr. 112, proprietatea domnului Coman Cicerone și nr. 114, proprietatea domnului Ionescu Gheorghe au fost afectate de alunecarea de teren a versantului aferent malului stâng al vâlculei "șipot" care se manifestă pe o lungime de aproximativ 150 m și o lățime de aproximativ 100. Terenul afectat are ca destinație livadă-grădină, construcțiile de locuit sunt în afara zonei afectate de alunecarea de teren și nu prezintă la momentul constatării deteriorări vizibile.

2. Pe strada Libertății la nr. 107A, proprietatea doamnei Vasilescu Mariana este afectată de alunecarea de teren care se manifestă la limita proprietății la aproximativ 2 m, fiind afectată întreaga construcție de locuit care prezintă fisuri la nivelul pereților și a elevației. La momentul constatării nu se impune evacuarea locuinței.

La proprietatea familiei Văsai Adriana nu s-a putut verifica cele constatate de comisia C.L.S.U. a orașului Breaza, deoarece proprietarul nu se afla acasă.

Proprietatea domnului Necula Dragoș (pe care nu se află construcții) este afectată în totalitate de aceeași alunecare de teren care se manifestă pe o lungime de aproximativ 100 m și o lățime de aproximativ 150 m.

3. Pe strada Mureșului la nr. 47, proprietar domnul Pavelescu, alunecările de teren din zona învecinată au afectat locuința, construcție D+P+1, aceasta prezentând fisuri la nivelul pereților și elevației, atât la interior cât și la exteriorul locuinței.
4. Pe strada Mureșului (DJ 207) în dreptul proprietății domnului Pășcoiu, nr. 44, alunecarea de teren se află la limita platformei drumului județean, afectând consolidarea de mal de pe partea dreaptă, sens de mers Nistorești - Șotriș, pe o lungime de aproximativ 50 m, prezentând o deplasare a zidului, în aval, de aproximativ 2 m (zidul nu mai are susținere decât în piloții de la capete, mijlocul zidului fiind suspendat în aer). A fost afectată structura și infrastructura DJ207 pe o lungime de aproximativ 50 m, prezentând rupturi în diagonala drumului formând un prag de aproximativ 5 cm.

Alunecarea de teren din această zonă afectează și locuința de la nr.44A, proprietar domnul Aichel Dumitru, care a efectuat deja lucrări de consolidare a locuinței și a terenului.

5. Pe strada Tudosești, în punctul Bugar s-a efectuat un studiu geotehnic, conform măsurilor dispuse în notele de constatare anterioare, predat primăriei Breaza prin procesul verbal nr.4/17.01.2013 și înregistrat cu nr. 732/13.01.2013, în care se menționează că "terenul cercetat proprietatea domnului Bugar Mihail Sebastian aparține unei zone extinse afectate de grave alunecări de teren, active sau



latente (care însă se pot reactiva oricând atât sub acțiunea factorilor naturali cât și în urma amenajărilor în vederea construirii).” În prezent alunecările de teren din punctele Bugar și Maier sunt stabilizate.

**B. MĂSURI CARE SE IMPUN:**

1. Conform prevederilor art. 26, lit. (e) din Legea 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Breaza va sesiza imediat (telefonic) și în termen de 24 ore (adresă scrisă), Instituția Prefectului – Județul Prahova, D.R.C. Sud Muntenia – Județul Prahova, I.S.U.J. - Prahova și C.J. – Prahova, cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite (erodări de taluzuri, alunecări de teren, blocări de drumuri, etc.).

Răspunde: Primaria orașului Breaza

Termen: permanent

2. Se vor lua măsuri de semnalizare corespunzătoare a DJ207, în dreptul proprietății domnului Pășcoiu (restricție de tonaj).

Răspunde: Conducerea primăriei Breaza

Termen: urgent, începând cu 13.02.2013

3. Se vor face toate demersurile necesare pentru obținerea fondurilor pentru efectuarea de urgență a studiilor hidrogeotehnice și a lucrărilor de consolidare și stabilizare, verificate de verificatori atestați M.L.P.A.T./M.D.R.A.P., pe cerința esențială „domeniul Af” și elaborarea proiectului tehnic/D.E. cu soluțiile de consolidare, verificate de verificatori atestați M.L.P.A.T./M.D.R.A.P., pentru cerința esențială „domeniul Af și A4/A7”.

Răspunde: Conducerea primăriei Breaza

Termen: începând cu 13.02.2013

**Prezenta notă de constatare conține 2 (două) pagini și s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.**

**Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova**

Plt. Adj. Gheorghe Florin

**Consiliul Județean - Prahova**

ing. Dorobanțu Aron

**Direcția Regională în Construcții Sud Muntenia - Prahova**

ing. Andrei Rădulescu

**Sistemul de Gospodărire a Apelor – Prahova**

ing. Grădinăru Adrian

**Primăria Breaza**

Primar, Costin Răzvan Bălășescu

**Primăria Breaza**

Viceprimar, Richea Gheorghe

**Primăria Breaza**

Șef S.V.S.U., Necula Marian

**Primăria Breaza**

Inspector mediu, Marin Florentin

