

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 18.10.2018 pe teritoriul administrativ al comunei Drajna

Urmare a petiției fam. Ghionoiu (cu domiciliul în comuna Bucov, sat Pleașa, nr.935) adresata Instituției Prefectului și remisa spre soluționare către ISU Prahova, precum și în baza Ordinului Prefectului Județului Prahova nr. 8 din 20.01.2015, în data de 18.10.2018 s-a întrunit comisia de constatare și evaluare preliminară a efectelor calamităților naturale, în vederea constatării pe teren și analizarea aspectelor semnalate.

La efectuarea constatării au participat următorii:

- Lt.col. Vîlcu Gheorghe - Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
- Ing. Burca Laurențiu – Consiliul Județean Prahova
- Ing. Jilaveanu Laurențiu – S.G.A. Prahova
- Dl. Buzea Ionuț - Primăria comunei Drajna – viceprimar

Descrierea situației:

La deplasarea în teren, în comuna Drajna, sat Drajna de Jos, nr.663, la proprietatea familiei Ghionoiu Nicolae, din observațiile vizuale, precum și din informațiile puse la dispoziție de reprezentanții administrației publice locale – primăria comunei Drajna, s-au constatat următoarele:

- alunecarea de teren existentă pe versantul malului stâng al râului Teleajen (monitorizată de CLSU Drajna și ISU Prahova încă din anul 2016 – Proces Verbal de constatare 7551/27.07.2016) a evoluat, dimensiunile actuale fiind de: lungime aproximativ 90 m, o latime de aproximativ 35m, și o diferență de nivel de aproximativ 20m. Alunecarea de teren a distrus zidurile de sprijin, realizate din gabioane, amplasate pe versanții din aval gospodăriei și a antrenat terenul de sub aproximativ $\frac{1}{4}$ din lungimea imobilului;
- imobilul afectat este construit în anul 1983, regim de înălțime P, structura de rezistență din lemn, cu o suprafață de aproximativ de 70 mp. și prezintă degradări accentuate (alunecarea terenului de sub imobil inclusiv a fundațiilor pardoselii pe o suprafață de aproximativ $\frac{1}{4}$ din suprafața construită; fisuri și crăpături în pereții imobilului, etc.), periclitându-se astfel rezistența, stabilitatea și siguranța în exploatare a clădirii;
- din informațiile puse la dispoziție de reprezentanții administrației publice locale, proprietarul mai deține în co/propritete și alte imobile în comuna Bucov, sat Pleașa iar locuința afectată nu este locuită permanent;
- proprietarul a fost notificat de către Primăria comunei Drajna (5561/11.07.2017) asupra întreruperii furnizării tuturor utilităților: apă, energie electrică și a recomandat interzicerea accesului pe proprietate a persoanelor și animalelor (responsabilitatea fiind strict a proprietarului). De asemenea pentru demolarea imobilului a fost comunicată modalitatea prin care aceasta se poate face.

Măsuri care se impun:

1. Conform prevederilor art.26 lit. (e) din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, primăria va sesiza imediat (telefonic) și în termen de 24 h (adresă scrisă), Instituția Prefectului – Județul Prahova, D.R.C. Sud Muntenia – Județul Prahova, I.S.U. Prahova și C.J. Prahova cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite: erodări de taluzuri, alunecări de teren, blocări de drumuri, etc.

Răspunde: C.L.S.U. Drajna

Termen: permanent

2. Se va monitoriza evoluția fenomenului de alunecare iar în cazul evoluției acestuia se vor lua toate măsurile pentru punerea în siguranță a zonei afectate

Răspunde: conducerea primăriei Drajna

Termen: începând cu 18.10.2018

3. În conformitate cu obligațiile ce le revin proprietarilor prevăzute în Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, aprobat prin HGR 766/97, art.10, „La constatarea, în cursul activităților de urmărire curentă sau specială, a unor situații care depășesc limitele stabilite sau se considera ca pot afecta exploatarea în condiții de siguranță a construcției, proprietarul este obligat să solicite expertizarea tehnică a acesteia” și a art.12, lit. a) „proprietarii au următoarele obligații și răspunderi: răspund de activitatea privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor sub toate formele; asigură după caz personalul necesar; comanda expertizarea construcțiilor în cazurile prevăzute la art. 10”, se vor face demersurile necesare pentru întocmirea unor studii/expertize de specialitate, după caz, de către specialiști atestați, în vederea analizării și studierii zonei și fundamentarea din punct de vedere tehnic și economic a măsurilor de intervenție ce se impun.

Răspunde: proprietarul afectat

Termen: începând cu 18.10.2018

Prezentul proces verbal conține 2 (două) pagini și s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară și un exemplar pentru petent.

Consiliul Județean Prahova

Ing. Bucea Laurențiu

Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova

Lt.col. Vilcu Gheorghe

S.G.A. Prahova

Ing. Jilăveanu Laurențiu

Primăria comunei Drajna

Viceprimar Bucea Ionuț

