

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 20.10.2015 la sediul Primăriei comunei Telega

Urmare adresei Instituției Prefectului - județul Prahova nr. 15877/CT 13.10.2015 și în baza Ordinului Prefectului - Județul Prahova nr. 8 din 20.01.2015, în data de 20.10.2015 s-a întrunit comisia de constatare și evaluare preliminară a efectelor calamităților naturale, în vederea constatării pe teren și analizarea aspectelor semnalate.

La efectuarea constatării au participat următorii:

- Slt. Colezea Dragoș - Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
- Ing. Medelean Cornel - Inspectoratul Județean în Construcții Prahova
- Ing. Burcă Laurențiu – Consiliul Județean Prahova
- Primar, Ilie Gheorghe - Primăria comunei Telega

A. DESCRIEREA SITUAȚIEI:

Din analizarea documentelor puse la dispoziție de către reprezentantul primăriei, din verificările vizuale efectuate la deplasarea în teren precum și din afirmațiile reprezentanului administrației publice locale, s-a constatat:

1. La locația indicată de reprezentantul Primăriei comunei Telega, respectiv sat Buștenari, punct familia Stoian I. Maria, nr. 215A, s-a constatat existența unei construcții părăsite, având structura din lemn, fundatii din piatră nelegată, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă cu pereți din chirpici, fara ferestre și uși, aflata într-un stadiu avansat de degradare, deteriorată sub acțiunea în timp a intemperiilor și din cauza neefectuării lucrărilor de întreținere și reparații curente necesare. Potrivit afirmațiilor reprezentanților primăriei, construcția este parasită/nelocuită de aprox. 10 ani;

2. Din verificările vizuale efectuate la deplasarea în teren, nu s-au constatat producerea unor calamități naturale locale (fenomene naturale distructive: alunecări de teren, viituri, etc.)

B. MĂSURI CARE SE IMPUN:

1. În conformitate cu obligațiile ce le revin proprietarilor, prevăzute în regulamentul privind întreținerea și urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, aprobat prin HGR 766/1997, art.10, „La constatarea, în cursul activităților de urmărire curentă sau specială, a unor situații care depășesc limitele stabilite s-au se consideră că pot afecta exploatarea în condiții de siguranță a construcției, proprietarul este obligat să solicite expertizarea tehnică.” și a art.12, lit.a) „proprietarii au următoarele obligații și răspunderi: răspund de activitatea privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, sub toate formele; asigură, după caz, personalul necesar; comandă expertizarea construcțiilor în cazurile prevăzute la art.10”, se vor face demersurile necesare pentru întocmirea unor studii/expertize de specialitate, după caz, de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii construcției degradate, determinarea cauzelor apariției deteriorărilor constatate și fundamentarea din punct de vedere tehnic și economic al măsurilor de intervenție ce se impun.

Notă: Conf. Legii 10/1995 privind calitatea în construcții cu modif. ulterioare:

„art. 25 Proprietarii construcțiilor au următoarele obligații principale:

a) efectuarea la timp a lucrarilor de intretinere si de reparatii care le revin, prevazute conform normelor legale in cartea tehnica a constructiei si rezultate din activitatea de urmarire a comportarii in timp a constructiilor;

....

d) efectuarea, dupa caz, de lucrari de reconstruire, consolidare, transformare, extindere, desfiintare partiala, precum si de lucrari de reparatii ale constructiei numai pe baza de proiecte intocmite de catre persoane fizice sau persoane juridice autorizate si verificate potrivit legii;

e) asigurarea realizarii lucrarilor de interventii asupra constructiilor, impuse prin reglementarile legale;

f) asigurarea efectuarii lucrarilor din etapa de postutilizare a constructiilor, cu respectarea prevederilor în vigoare.”

Răspunde: Proprietarei Stoian I. Maria

Termen: începând cu data de 20.10.2015

2. Primăria comunei Telega va aduce la cunoștința proprietarei Stoian I. Maria, măsura nr. 1 dispusă în prezentul Proces Verbal.

Răspunde: Conducerea primăriei comunei Telega.

Termen: începând cu 20.10.2015

3. Conform prevederilor art.26 lit. (e) din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, administratorii și utilizatorii construcțiilor vor sesiza în termen de 24 h (adresă scrisă), I.J.C. Prahova, precum și Instituția Prefectului - județul Prahova, I.S.U. Prahova, Consiliul Județean Prahova și S.G.A. Prahova cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite: erodări de taluzuri, alunecări de teren, blocări de drumuri, etc.

Răspunde: Primăria comunei Telega

Termen: permanent

4. Se va notifica Instituția Prefectului – Județul Prahova, Consiliul Județean Prahova, I.S.U. Prahova și Inspectoratul Județean în Construcții Prahova privind modul de realizare a măsurilor dispuse prin prezentul Proces Verbal.

Răspunde: Conducerea primăriei comunei Telega

Consiliul Județean Prahova

Termen: după finalizarea fiecărei măsuri

Prezentul proces verbal conține 2 (două) pagini și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova

Slt. Colezea Dragoș

Inspectoratul Județean în Construcții Prahova

Ing. Medelean Cornel

Consiliul Județean Prahova

Ing. Burcă Laurențiu

Primăria comunei Telega

Primar, dl. Gheorghe

