

## **NOTĂ DE CONSTATARE**

Încheiată astăzi 14.08.2014 pe teritoriul administrativ al comunei Telega

Urmare a adresei Primăriei comunei Telega nr. 3756 din 23.07.2014 și a ordinului Prefectului județului Prahova nr.474 din 29.07.2010, în data de 14.08.2014 s-a întrunit comisia de constatare/evaluare în vederea analizării aspectelor semnalate.

### **La efectuarea constatării au participat următorii:**

- Mr. Vilcu Gheorghe – Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
- Ing. Nițu Gherghina – Consiliul Județean Prahova
- Ing. Racoviță Ioan – S.G.A. Prahova
- Dl. Brezeanu Costel – Primăria comunei Telega – Viceprimar

### **Descrierea situației:**

La deplasarea în teren s-au constatat următoarele:

- în satul Melicești, în punct „familie Tudose Nicolae nr. 19”, s-a constatat existența unui imobil locuință cu regim de înălțime P, ce prezintă deteriorări și degradări avansate în structura de rezistență a construcției (fisuri în pereții interiori și exteriori, fisuri în socluri, deplasări ale fundațiilor, crăpături ale terenului în imediata apropiere a imobilului). Deteriorările constatate pun în pericol rezistența și stabilitatea construcției;

### **Măsuri care se impun :**

1. În conformitate cu obligațiile ce le revin proprietarilor, prevăzute în regulamentul privind întreținerea și urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, aprobat prin: H.G.R. 766/1997, art. 10, „La constatarea, în cursul activitatilor de urmarire curenta sau speciala, a unor situatii care depasesc limitele stabilite sau se considera ca pot afecta exploatarea in conditii de siguranta a constructiei, proprietarul este obligat sa solicite expertizarea tehnica.” și a art. 12, lit. a) „Proprietarii au următoarele obligații și răspunderi: raspund de activitatea privind urmarirea comportarii in exploatare a constructiilor, sub toate formele; asigura, dupa caz, personalul necesar; comanda expertizarea constructiilor in cazurile prevazute la art. 10”, se vor face demersurile necesare pentru întocmirea unor studii/expertize de specialitate, după caz, de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii zonei și a construcției afectate, determinarea cauzelor apariției deteriorărilor constatate la construcție, precum și a cauzelor apariției fenomenelor de alunecare a terenului și fundamentarea din punct de vedere tehnic și economic, al măsurilor de intervenție ce se impun.

Răspunde: proprietarul gospodăriei afectate

Termen: începând cu 14.08.2014

2. Se va notifica proprietarul imobilului afectat, privitor la măsurile dispuse în prezenta notă de constatare.

Răspunde: Primăria comunei Telega

Termen: începând cu 14.08.2014

3. Conform prevederilor art. 26 lit. (e) din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, administratorii și utilizatorii construcțiilor vor sesiza în termen de 24 h (adresă scrisă), I.R.C. Sud Muntenia – I.J.C. Prahova, cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite: erodări de taluzuri, alunecări de teren, blocări de drumuri, etc.

Vor fi anunțate în termen util și Instituția Prefectului județului Prahova, I.S.U. Prahova și Consiliul Județean Prahova.

Răspunde: Primăria comunei Telega

Termen: permanent

Prezenta notă de constatare conține 2 (două) pagini și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

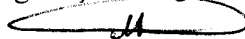
**Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova**

Mr. Vilcu Gheorghe



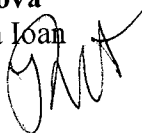
**Consiliul Județean Prahova**

Ing. Nițu Gherghina



**SGA Prahova**

Ing. Racoviță Ioan



**Primăria comunei Telega**

Viceprimar, Brezeanu Costel

