

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 03.12.2015 pe teritoriul administrativ al orasului Breaza

Urmare a adreselor C.L.S.U. Breaza cu nr. 17202/23.11.2015, a Instituției Prefectului județului Prahova nr. 18419/CT/25.11.2015 si in baza Ordinului Prefectului Județului Prahova nr. 8 din 20.01.2015, în data de 03.12.2015 s-a întrunit comisia de constatare și evaluare preliminară a efectelor calamităților naturale, în vederea constatării pe teren și analizarea aspectelor semnalate.

La efectuarea constatării au participat următorii:

- Mr. Vilcu Gheorghe - Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
- Ing. Sovaiala Titu – Inspectoratul Județean în Construcții Prahova
- Ing. Burca Laurentiu – Consiliul Județean Prahova
- Richea Gheorghe - viceprimar - Primăria orașului Breaza
- Necula Marian - Șef S.V.S.U. - Primăria orașului Breaza

A. DESCRIEREA SITUAȚIEI:

La deplasarea în teren s-au constatat următoarele:

1. Pe strada Ștefan cel Mare, la nr.37, proprietar Petrescu Pompiliu Emilian, se constata existenta unei alunecari de teren cu un front de aproximativ 150 m, cu o saritura de aproximativ 5 m si o lungime de aproximativ 30 m, ce a produs cedarea terenului proprietatii. Marginea alunecării de teren a ajuns la aproximativ 25 m de imobil. Imobilul a fost construit in anul 1928, cu regim de inaltime S+P+1, cu o suprafata construita de 154 mp, structura de rezistenta zidarie portanta de caramida, sarpanta de lemn, invelitoare din tabla. Pe casa scarii, intre parter si etaj, au fost observate fisuri oblice pe o lungime de aproximativ 2,5 m, iar la subsol si parter dislocari partiale ale tencuielilor interioare.

B. MĂSURI CARE SE IMPUN:

1. Conform prevederilor art. 26, lit. (e) din Legea 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Breaza va sesiza imediat (telefonic) și în termen de 24 ore (adresă scrisă), Instituția Prefectului – Județul Prahova, D.R.C. Sud Muntenia – Județul Prahova, I.S.U.J. - Prahova si C.J. – Prahova, cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite (erodări de taluzuri, alunecări de teren, blocări de drumuri, etc.).

Răspunde: Primaria orașului Breaza

Termen: permanent

2. Monitorizarea fenomenului de alunecare de teren, iar în cazul evoluției acestuia se vor lua măsuri de punere în siguranță a locuinței.

Răspunde: proprietarul afectat

Termen: permanent

3. În conformitate cu obligațiile ce le revin proprietarilor, prevăzute în regulamentul privind întreținerea și urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, aprobat prin HGR 766/1997, art.10, *``La constatarea, în cursul activităților de urmărire curentă sau specială, a unor situații care depășesc limitele stabilite s-au se consideră că pot afecta exploatarea în condiții de siguranță a construcției, proprietarul este obligat să solicite expertizarea tehnică.``* și a art.12, lit.a) *``proprietarii au următoarele obligații și răspunderi: răspund de activitatea privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, sub toate formele; asigură, după caz, personalul necesar; comandă expertizarea construcțiilor în cazurile prevăzute la art.10``*, se vor face demersurile necesare pentru întocmirea unor studii/expertize de specialitate, după caz, de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii zonei și a construcțiilor afectate, determinarea cauzelor apariției deteriorărilor constatate la construcții, și fundamentarea din punct de vedere tehnic și economic al măsurilor de intervenție ce se impun.

Răspunde: Proprietarul locuinței afectate

Termen: începând cu data de 03.12.2015

4. Se va notifica proprietarul imobilului afectat, asupra măsurilor dispuse prin prezenta notă de constatare.

Răspunde: Conducerea primăriei orasului Breaza

Termen: 20.12.2015

Prezenula proces verbal conține 2 (două) pagini și s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova

Mr. Vilcu Gheorghe

Inspectoratul Județean în Construcții Prahova

Ing. Sovaila Titu

Consiliul Județean - Prahova

ing. Burca Laurentiu

Primăria Breaza

Viceprimar, Richea Gheorghe

Primăria Breaza

Șef S.V.S.U., Necula Marian