

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 28.04.2015 pe teritoriul administrativ al comunei Dumbrava

Urmare a adreselor C.L.S.U. Dumbrava cu nr. 2670/31.03.2015, 2560/25.03.2015 și 2561/25.03.2015, a Instituției Prefectului județului Prahova nr. 5523/VI/07.04.2015 și 5278/CT/03.04.2015 și în baza Ordinului Prefectului Județului Prahova nr. 8 din 20.01.2015, în data de 28.05.2015 s-a întrunit comisia de constatare și evaluare preliminară a efectelor calamităților naturale, în vederea constatării pe teren și analizarea aspectelor semnalate.

La efectuarea constatării au participat următorii:

- Ing. Cpt. Ramulescu Adrian - Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
- Ing. Arh. Burca Laurentiu – Consiliul Județean Prahova
- Ing. Mihalache Georgeta – A.N.I.F. - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Prahova
- Dl. Niță Gheorghe - viceprimar - Primăria comunei Dumbrava

A. DESCRIEREA SITUAȚIEI:

La deplasarea în teren s-au constatat următoarele:

1. În satul Dumbrava, strada Principală, nr. 268, la proprietatea familiei Constantin Elena, la imobilul construit în anul 1957, din paianța-umplutură cărămidă (tencuială din pământ) cu acoperiș din lemn cu învelitoare din tablă, cu o suprafață totală de aproximativ 69 mp., formată din șase camere, destinația imobilului casă de locuit (3 persoane) s-au constatat: prăbușirea unui perete exterior și a aproximativ 50% din suprafața tavanului la una din încăperile din spatele locuinței, la camera din față s-a constatat apariția crăpăturilor în tencuiala din pământ a pereților locuinței (interiori și exteriori).
2. Bloc fizic 10, Tarlaua 1, proprietar SC Gavsem Internațional SRL, suprafață însămânțată cu rapiță aprox. 20 ha - la deplasarea în teren comisia a constatat următoarele: terenul a fost arat de către proprietar, cultura de rapiță a fost întoarsă, suprafața a fost recultivată cu porumb. Cultura de rapiță a fost asigurată.
3. Bloc fizic 46 și bloc fizic 96, Tarlaua 5 și 3, proprietar I.I. Apostol Emil George, suprafața însămânțată cu lucernă aprox. 15,00 ha - la deplasarea în teren comisia a constatat următoarele: alături de cultura veche de lucernă se observă apariția culturii nou însămânțate. Tarlaua face parte din amenajarea de desecare Dumbrava Drăgănești între canalele de evacuare CE 64 și CE 65. Cultura de lucernă nu a fost asigurată.

B. MĂSURI CARE SE IMPUN:

1. În conformitate cu obligațiile ce le revin proprietarilor, prevăzute în regulamentul privind întreținerea și urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, aprobat prin HGR 766/1997, art.10, *„La constatarea, în cursul activităților de urmărire curentă sau specială, a unor situații care depășesc limitele stabilite sau se consideră că pot afecta exploatarea în condiții de siguranță a construcției, proprietarul este obligat să solicite expertizarea tehnică.”* și a art.12, lit.a) *„proprietarii au următoarele obligații și răspunderi: răspund de activitatea privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, sub toate formele; asigură, după caz, personalul necesar; comandă expertizarea construcțiilor în cazurile prevăzute la art.10”*, se vor face demersurile necesare pentru întocmirea unor studii/expertize de specialitate, după caz, de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii zonei și a construcțiilor afectate, determinarea cauzelor apariției deteriorărilor constatate la construcții, și fundamentarea din punct de vedere tehnic și economic al măsurilor de intervenție ce se impun.

Răspunde: Proprietarul afectat

Termen: începând cu data de 28.04.2015

2. Se vor notifica proprietarul imobilului afectat, asupra măsurii dispuse la pct 1. din prezentul proces verbal.

Răspunde: Conducerea primăriei comunei Dumbrava

Termen: 30.05.2015

3. Conform prevederilor art. 26, lit. (e) din Legea 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, Primăria comunei Dumbrava va sesiza imediat (telefonic) și în termen de 24 ore (adresă scrisă), Instituția Prefectului – Județul Prahova, D.R.C. Sud Muntenia – Județul Prahova, I.S.U.J. - Prahova și C.J. – Prahova, cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite.

Răspunde: Primaria comunei Dumbrava

Termen: permanent

4. Conform OUG 82/2011, cu modificările și completările ulterioare, articolul 7(1) precizează: „Beneficiarii terenurilor deținute în baza unui titlu valabil de proprietate ori de folosință în amenajările de îmbunătățiri funciare sau în afara acestora, care beneficiază direct sau indirect de lucrările de îmbunătățiri funciare, pentru administrarea amenajărilor de îmbunătățiri funciare, sunt obligați să achite Agenției o taxă de îmbunătățiri funciare, denumită în continuare tarif IF”.

Răspunde: Primaria comunei Dumbrava să aducă la cunoștința proprietarilor de teren, societăți

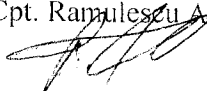
Termen: permanent

5. Referitor la situațiile descrise la punctele 3 și 4 din prezentul proces-verbal – nu se impun măsuri specifice.

Prezentul proces verbal conține 3 (trei) pagini și s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare.

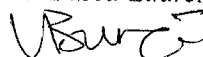
Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova

Ing. Cpt. Ramulescu Adrian



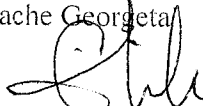
Consiliul Județean - Prahova

Ing. Arh. Burca Laurentiu



A.N.I.F. - Filiala Teritoriala de Imbunatatiri Funciare Prahova

Ing. Mihalache Georgeta



Primăria comunei Dumbrava

viceprimar, Niță Gheorghe

