

PROCES VERBAL
privind constatarea efectelor calamităților naturale produse
în comuna Ceptura

În urma adresei Instituției Prefectului - județul Prahova nr. 15818/II/E/2/VI din 26.09.2016, comisia numită prin Ordinul Prefectului - județul Prahova nr. 8 din 20.01.2015, formată din:

➤ Ing. Burcă Laurențiu – Consiliul Județean Prahova
➤ Ing. Medelea Cornel – I.R.C. Sud Muntenia – I.J.C. Prahova
➤ Slt. Gherghiță Ionuț - Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova
ne-am deplasat astăzi, 03.10.2016, în comuna Ceptura, județul Prahova, în prezența domnului primar Chioveanu Constantin și a doamnei inspector urbanism Borcescu Maria, din partea primăriei Ceptura, unde am constatat următoarele:

Descrierea situației:

La deplasarea în teren la gospodăria domnului Neagu Alexandru, situată în comuna Ceptura, sat Șoimești, nr. 286, s-a constatat existența unei alunecări de teren care a afectat grav structura de rezistență a locuinței (crăpături în pereți, soclu și fundație, afectarea planeității fațadelor, deformarea tâmplăriei, înclinarea pardoselilor, deplasarea împrejuririi și a trotuarului din jurul locuinței și de la poziția inițială, înclinarea bazinului din beton pentru colectarea apei pluviale etc.).

Având în vedere deteriorările vizibile constatate la locuința sus menționată, se impune de urgență efectuarea unei inspecții extinse/expertiză tehnică în vederea evaluării clădirii la cerințele de rezistență mecanică, stabilitate și siguranță în exploatare.

Alunecarea de teren existentă la gospodăria domnului Neagu Alexandru face parte dintr-o alunecare de teren mai amplă cuprinsă pe o suprafață cu dimensiunile de aprox. 300 ml.x150 ml. (zonă cunoscută sub numele de "Zona Micșunel"), care a afectat construcțiile aferente a aprox. 30 gospodăriilor și drumurile existente în zonă (DJ 102N, Ulița Avram).

Din afirmațiile persoanelor participante la control rezultă că alunecarea de teren din "Zona Micșunel" este activă de mai mulți ani iar fenomenul de alunecare a terenului a avut o amplificare cu efecte defavorabile vizibile în ultimii 4 ani.

Măsuri care se impun:

1. Se va acționa în regim de urgență pentru semnalizarea și atenționarea zonei afectate, în vederea evitării producerii unor accidente.

Răspunde: - Conducerea Primăriei comunei Ceptura.

Termen: -urgent.

2. Se va efectua monitorizarea fenomenului de alunecare iar în cazul evoluției defavorabile a fenomenului de alunecare se vor lua și alte măsuri pentru punerea în siguranță a zonei (restrictionare sau oprire circulație, informarea populației din zonă despre variantele de acces pentru zona respectivă, evacuare populație etc.).

Pentru evitarea și reducerea efectelor alunecărilor de teren, se vor întreprinde măsurile necesare pentru:

-punerea în siguranță a construcțiilor aflate în zone identificate ca zone expuse riscurilor naturale.

-Dupa caz, se va analiza inclusiv **necesitatea dezafectării și strămutării construcțiilor și gospodăriilor avariate (cu evacuarea persoanelor din zona afectată) și care nu mai prezintă siguranță în exploatare, aflate în zonele cu risc de alunecări de teren.**

Răspunde: - Conducerea Primăriei comunei Ceptura.

Termen: permanent.

3. Se vor face demersuri necesare pentru întocmirea unor studii/expertize geotehnice și hidrogeologice de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii zonelor afectate de fenomenul de alunecarea a terenului, fundamentarea d.p.d.v. tehnic, economic, functional, urbanistic și arhitectural a măsurilor și soluțiilor de intervenție ce se impun.

Răspunde: - Conducerea Primăriei comunei Ceptura.

Termen: -urgent.

4. În funcție de concluziile, măsurile dispuse și soluțiile fundamentate prin studiile/rapoartele de expertiza se vor face demersurile în vederea întocmirii proiectelor tehnice și a detaliilor de execuție, vizate de către experții atestați, după care se va trece la executia lucrărilor etapizat în funcție de urgențele care se impun.

La propunerea expertului/proiectantului, se vor executa cu caracter de urgență lucrări de punere în siguranță a construcțiilor afectate imediat ce situația din teren o impune (ex.: lucrări pentru stoparea și stabilizarea fenomenului de alunecare a terenului), în vederea evitării oricărui pericol.

Răspunde: - Conducerea Primăriei comunei Ceptura.

Termen: permanent

5. În conformitate cu obligațiile ce le revin proprietarilor prevăzute în H.G.R. 766/1997, art. 10 („La constatarea, în cursul activităților de urmărire curentă sau specială, a unor situații care depășesc limitele stabilite sau se consideră că pot afecta exploatarea în condiții de siguranță a construcției, proprietarul este obligat să solicite expertizarea tehnică.”) și a art. 12, lit.a („Proprietarii au următoarele obligații și răspunderi: a) răspund de activitatea privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, sub toate formele; asigură, după caz, personalul necesar; comandă expertizarea construcțiilor în cazurile prevăzute la art. 10...”), se vor face demersurile necesare pentru întocmirea a unor studii/expertize de specialitate, după caz, de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii zonelor și a construcțiilor afectate, determinarea cauzelor apariției deteriorărilor constatate la construcții, precum și a cauzelor apariției fenomenelor de alunecare a terenului și fundamentarea din punct de vedere tehnic și economic, al măsurilor de intervenție ce se impun.

Răspund: - proprietarii gospodăriilor afectate.

Termen: -permanent

6. Se vor notifica proprietarii mai sus menționați, privitor la măsurile dispuse în prezenta notă de constatare.

Răspunde: Conducerea primăriei Ceptura

Termen: Începând cu 03.10.2016

7. Conform prevederilor art.26 lit. (e) din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, administratorii și utilizatorii construcțiilor vor sesiza în termen de 24 h (adresă scrisă), I.R.C. Sud Muntenia – I.J.C. Prahova, precum și Instituția Prefectului - județul Prahova, I.S.U. Prahova, Consiliul Județean Prahova și S.G.A. Prahova cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite: erodări de taluzuri, alunecări de teren, blocări de drumuri, avarieri de construcții etc.

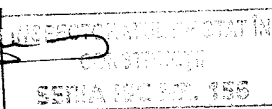
Răspunde: Primăria comunei Ceptura

Termen: permanent

Prezenta notă de constatare conține 2 (două) pagini numerotate și s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

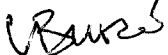
I.R.C. Sud Muntenia – I.J.C. Prahova

Ing. Medelea Cornel



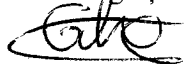
Consiliul Județean Prahova

Ing. Burcă Laurențiu



Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova

Slt. Gherghiță Ionuț



Primăria comunei Ceptura

Primar, Chioveanu Constantin

