

---

---

## Especificación de requisitos de software


Proyecto: homeSWITCHhome  
Revisión 1.1










Ficha del documento

Fecha	Revisión	Autor	Verificado
01/05/19	001	Martinez, Manuel Ramirez, Agustin Sandler, Tomás	

Documento validado por las partes en fecha: 01/05/19

Por el cliente	Por la empresa suministradora
	
Aclaración: Osvaldo Mantecovich	Aclaración:  Lizard Squad



## Contenido

<b>FICHA DEL DOCUMENTO</b>	<b>3</b>
<b>CONTENIDO</b>	<b>4</b>
<b>1 INTRODUCCIÓN</b>	<b>5</b>
1.1 Propósito	5
1.2 Alcance	5
1.3 Referencias	5
<b>2 DESCRIPCIÓN GENERAL</b>	<b>5</b>
2.1 Perspectiva del producto	5
2.2 Funcionalidad del producto	5
2.3 Características de los usuarios	6
2.4 Evolución previsible del sistema	6
<b>3 REQUISITOS NO FUNCIONALES</b>	<b>6</b>
3.1 Requisitos de rendimiento	6
3.2 Seguridad	7
3.3 Portabilidad	7
<b>4 MANTENIMIENTO</b>	<b>7</b>
5 Apéndices	8



# 1 Introducción

## 1.1 Propósito

Especificación

El objetivo principal de este documento es plasmar de forma clara y concisa las necesidades del cliente en términos del software que se va a realizar. La documentación de esos será guía para validar e inspeccionar la construcción del software en cada una de sus etapas

El documento está dirigido al cliente y al equipo de desarrollo. Adicionalmente también puede ser usado por los usuarios que utilizarán el software y que necesiten definir nuevos requerimientos

## 1.2 Alcance

Diseño, desarrollo e implantación del sistema homeSWITCHhome (Sistema de alquiler de residencias). homeSWITCHhome será una aplicación que funcionará en un entorno WEB, y que permitirá administrar y consultar la información de las residencias y sus alquileres

El sistema homeSWITCHhome permitira tener una vista detallada de todas las residencias disponibles de manera simple y flexible.

Permitira realizar inscripciones a traves de una estacion de computo datada de conexión a internet.

A traves de la plataforma web se podran realizar los pagos correspondiente para poder registrase a la misma y alquilar una residencia.

## 1.3 Referencias

Referencia	Título	Fecha	Autor
Entrevista ID: 007	Entrevista con Dueño de "homeSWITCHhome"	15/03/19	Oswaldo Mantecovich
Entrevista ID: 008	Entrevista con Dueño de "homeSWITCHhome"	22/03/19	Oswaldo Mantecovich

# 2 Descripción general

## 2.1 Perspectiva del producto

El sistema homeSWITCHhome será un producto diseñado para trabajar en entornos WEB, lo que permitirá su utilización de forma descentralizada, trabajará de manera independiente y solamente interactuara con sistemas bancarios para la realizacion de pagos.



## 2.2 Funcionalidad del producto

El sistema homeSWITCHhome permitira realizar las siguientes funciones:

- a. Administracion de Usuarios: El administrador del sistema podra gestionar los usuarios (agregar, modificar, eliminar, buscar, listar, registro).
- b. Administracion de Residencias: El administrador del sistema podra gestionar las residencias.
- c. Administracion de Staff: El administrador podra gestionar los usuarios de los empleados que forman parte del staff de la Plataforma.
- d. Coordinacion de Residencias: El administrador o los miembros del Staff, podran planificar los recursos necesarios, tales como: Informacion de las residencias, detalles de los Hotsale, etc.
- e. Publicacion de Informacion: El administrador del sistema actualizara la informacion general del Home Switch Home.

## 2.3 Características de los usuarios

Rol de usuario	Administrador
Resumen de Actividades	Gestionar todo tipo de actividad y/o informacion del sistema

Rol de usuario	Empleado o Miembro del Staff
Resumen de Actividades	Gestionar todo tipo de actividad y/o información del sistema exceptuando la gestión de los usuarios registrados.

Rol de usuario	Usuario no registrado
Resumen de Actividades	Ver Pagina principal de la plataforma. Registrate a la plataforma.

Rol de usuario	Usuario registrado
Resumen de Actividades	Ver todo el catalogo de residencias disponibles. Realizar alquileres de Residencias pasando posteriormente por la subasta. La persona debe poseer una tarjeta de credito valida.

Rol de usuario	Usuario Premium
Resumen de Actividades	Ver todo el catalogo de residencias disponibles. Realizar alquileres de Residencias sin ir a la subasta. La persona debe poseer una tarjeta de credito valida.

## 2.4 Evolución previsible del sistema

- a) Permitir a los usuarios poder hacer comentarios en las residencias.
- b) Agregar un sistema de calificación de residencias, para que los usuarios puedan conocer las diferentes opiniones acerca de una residencia.
- c) Moderación del contenido de los usuarios.



- d) Desarrollar una Aplicación móvil del Sistema, la cual contendrá las mismas funcionalidades que el sitio web.

## **3 Requisitos no funcionales**

### **3.1 Requisitos de rendimiento**

La infraestructura de red, así como sus terminales deben cumplir con normas según la IEEE en la forma de conexión a los equipos, para tener tiempos de respuesta mínimos.

o Numero de terminales a manejar:

Se contará con un servidor de base de datos en la matriz de la empresa.

o Número de usuarios simultáneos:

El número de usuarios que interactuaran simultáneamente con nuestro sistema es de 500 usuarios.

El servidor de base de datos, deberá tener un respaldo apropiado, así como personal técnico listo para cualquier eventualidad.

### **3.2 Seguridad**

La seguridad del sistema es por:

o Uso de contraseñas para cada usuario (administrador, staff, registrado). Esto permitirá que tengan acceso al sistema solo las personas que tienen autorización.

o Registros de ingreso al sistema.

o Creación de roles y asignarlos a cada usuario dependiendo su funcionalidad.

Todos los inicios de sesión deberán quedar almacenados en un registro de actividad. Las claves de seguridad deberán estar seguras y en su defecto encriptadas en la base de datos para dar una buena seguridad al sistema y su información.

### **3.3 Portabilidad**

La utilización de herramientas y lenguajes basados en Software libre garantiza una completa portabilidad, de esta manera:

o El sistema es altamente portable por el simple hecho de utilizar el lenguaje de programación Python.





o La herramienta SQLite3 se ejecuta en muchas plataformas y sus bases de datos pueden ser fácilmente portadas sin ninguna configuración o administración

SQLite puede ser ejecutado en diferentes sistemas operativos, como Windows, Linux, BSD, Mac OS X, Solaris, HP-UX, AIX o estar embebido en muchos otros como QNX, VxWorks, Symbian, Palm OS, Windows CE. La base de datos puede ser fácilmente copiada a algún dispositivo USB o ser enviada vía correo electrónico.

## **4 Mantenimiento**

El sistema cuenta con características parametrizables lo que permitirá futuros mantenimientos. Es decir cada tres meses se va a realizar un mantenimiento preventivo, encargado de hacerlo están los desarrolladores. Se realizará el mantenimiento dos veces sin ningún recargo económico, pasadas estas dos revisiones tendrán costos adicionales.

Además, se llevará a cabo un reporte mensual de acceso a la plataforma.

## **5 Apéndices**

- o Entrevistas con Dueño de “homeSWITCHhome”.
- o IEE: Instituto de Ingenieros Electricos y Electronicos.
- o SRS: Documento de Especificacion de Requisitos.
- o CIIS: Centro de Investigacion de Ingenieria de Software.