**Zakładki:**

1. **Oferta**
2. **Obszar wykonywanych usług:**
3. **O Firmie**
4. **Wycena**
5. **Kontakt**

**Obszar wykonywanych usług:**

Powiat Gliwicki, Miasto Gliwice, Powiat Rybnicki, Miasto Rybnik, Powiat Mikołowski, Miasto Zabrze

( tu można by dorzucić jakąś mapkę z zaznaczonymi tymi

**OFERTA**

**Nasza firma świadczy kompleksową obsługę geodezyjną przy budowie budynków i innych obiektów budowlanych od etapu projektu ( Mapa do celów projektowych), przez etap budowy ( Wytyczenie obiektu na gruncie), aż do zakończenia inwestycji ( Geodezyjna Inwentaryzacja Powykonawcza)**

**- Mapa do celów projektowych**

*Jest to mapa na którą projektant nanosi projektowane elementy ( np. budynek, sieci uzbrojenia terenu czy zagospodarowanie terenu). Mapa do celów projektowych jest opracowaniem geodezyjno-kartograficznym, który wykonuje się na kopii aktualnej mapy zasadniczej. Geodeta pobiera taką mapę z ośrodka dokumentacji geodezyjnej (Starostwo lub Urząd Miasta), a następnie ją aktualizuje poprzez sprawdzenie w terenie czy jakieś elementy uległy zmianie. W dalszej kolejności wykonuje pomiary, nanosi zmiany i sporządza mapę do celów projektowych. W końcowym etapie geodeta wykonuje operat techniczny który podlega weryfikacji w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej. Po pozytywnej weryfikacji takiego operatu, geodeta może przekazać klientowi gotową mapę do celów projektowych, na której umieszcza informację, że dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany wraz z nr protokołu tej weryfikacji.*

*Jeżeli przedmiotem planowanej inwestycji są budynki w odległości mniejszej lub równej 4 m od granicy nieruchomości lub inne obiekty budowlane w odległości mniejszej lub równej 3 m, należy taką informację przekazać geodecie. Konieczne jest bowiem wówczas ustalenie czy dane z zasobu geodezyjnego, dotyczące położenia punktów granicznych spełniają kryteria dokładnościowe. Powyższe może mieć istotny wpływ na koszt oraz termin opracowania mapy, ponieważ w skrajnym przypadku może okazać się, że konieczne będzie ustalenie przebiegu granic dla których nie ma odpowiedniej dokumentacji w zasobie geodezyjnym.*

**- Tyczenie budynków** oraz sieci uzbrojenia terenu

Tyczenie budynków polega na wyznaczeniu ich położenia na gruncie. Na podstawie planu zagospodarowania terenu oraz rzutu fundamentów i parteru wyznacza się w terenie osie główne budynku, które oznacza się gwoździem lub wkrętem na tak zwanych Ławach ciesielskich (ławach drutowych). Ławy składają się z dwóch drewnianych palików o długości ok. 1 – 1,2 m wbitych w ziemię do których przykręca się poprzecznie deskę na której wyznacza się osie budynku. Deski na wszystkich ławach wyznacza się na tej samej wysokości stanowiącej punkt zero budynku +/- 0,00.

Tyczenie sieci uzbrojenia terenu polega na wyznaczeniu w terenie punktów załamania projektowanych sieci. Najczęściej wyznacza się je palikami, gwoździami i farbą geodezyjną.

**- Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza budynków** oraz sieci uzbrojenia terenu

Po wykonaniu budynku lub innego obiektu budowlanego należy wykonać Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, która polega na naniesieniu na mapę zasadniczą prowadzoną przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej wybudowanych obiektów budowlanych i pozostałych elementów zagospodarowania terenu objętego zamierzeniem budowlanym, które uległy zmianie. Po zrealizowaniu inwestycji geodeta wykonuje pomiary wybudowanych obiektów, a następnie w wyniku opracowania tych pomiarów sporządza dokumentację geodezyjną. Podobnie jak w przypadku Mapy do celów projektowych, dokumentacja ta w postaci operatu technicznego, podlega weryfikacji w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej. Po pozytywnej weryfikacji takiego operatu, geodeta może przekazać klientowi gotową mapę opatrzoną klauzulą urzędową stanowiącą potwierdzenie przyjęcia dokumentacji do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego albo oświadczenie geodety o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji.

Do zawiadomienia o zakończeniu budowy wraz z mapą z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej geodeta sporządza również informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu. Informację o zgodności z projektem najczęściej umieszcza się na mapie z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

**O Firmie ( O mnie )**

Właścicielem firmy jest Tomasz Kućmierczyk, posiadający uprawnienie geodezyjne do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie: „1. Geodezyjne pomiary sytuacyjno-wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne.”

Jestem absolwentem Akademii Górniczo-Hutniczej w Krakowie, na której ukończyłem studia inżynierskie na kierunku „Geodezja i Kartografia” oraz magisterskie na kierunku „Geodezja i Kartografia” specjalność Geoinformacja i Geodezja Górnicza.

**Wycena**

*Każda usługa wyceniana jest indywidualnie. W tym celu prosimy o podanie rodzaju usług jakimi są państwo zainteresowani wraz z podaniem nr działki oraz nazwę miejscowości na terenie które miałaby zostać wykonana usług.*

*W sprawie uzyskania wyceny można kontaktować się telefonicznie pod nr tel. 792 110 390 lub pod adresem email: gtkgeodezja@gmail.com*