

## 土地法 § 68 相關文章

共 1 篇文章

### 1. 土地法 § 68 | 土地登記損害賠償之原因

發布日期：2023 年 12 月 28 日

摘要：因為登記錯誤、登記遺漏或登記虛偽，而生損害者，應由地政機關負損害賠償責任。

原文連結：[https://www.jasper-realestate.com/%e5%9c%9f%e5%9c%b0%e6%b3%95-68%e5%9c%9f%e5%9c%b0\\_%e7%99%bb%e8%a8%98\\_%e6%90%8d%e5%ae%b3%e8%b3%a0%e5%84%9f%e4%b9%8b%e5%8e%9f%e5%9b%a0/](https://www.jasper-realestate.com/%e5%9c%9f%e5%9c%b0%e6%b3%95-68%e5%9c%9f%e5%9c%b0_%e7%99%bb%e8%a8%98_%e6%90%8d%e5%ae%b3%e8%b3%a0%e5%84%9f%e4%b9%8b%e5%8e%9f%e5%9b%a0/)

#### 土地登記損害賠償之原因

登記錯誤：登記事項與登記原因證明文件所記載的容並不相符。登記遺漏：

應該要登記之事項，遺漏而未登記。登記虛偽：違反與原登記同一性之登記錯誤。

Hank 老師提醒

要分清楚登記錯誤、登記遺漏、登記虛偽各自的意義，不要搞混了~