

# 2014年文章合集

生成時間：2025-04-30 19:20:46

## 組 1：國土計畫土地使用管制架構

相關關鍵詞：國土計畫

國土計畫土地使用管制架構, 曾榮耀老師

文章編號：410479

發布日期：2014/12/14

關鍵詞：國土計畫

### ## 文章資訊

- 文章編號：410479
- 作者：曾榮耀
- 發布日期：2014/12/14
- 關鍵詞：國土計畫
- 爬取時間：2025-02-02 20:28:36
- 原文連結：[閱讀原文](<https://real-estate.get.com.tw/Columns/detail.aspx?no=410479>)

### ## 內文

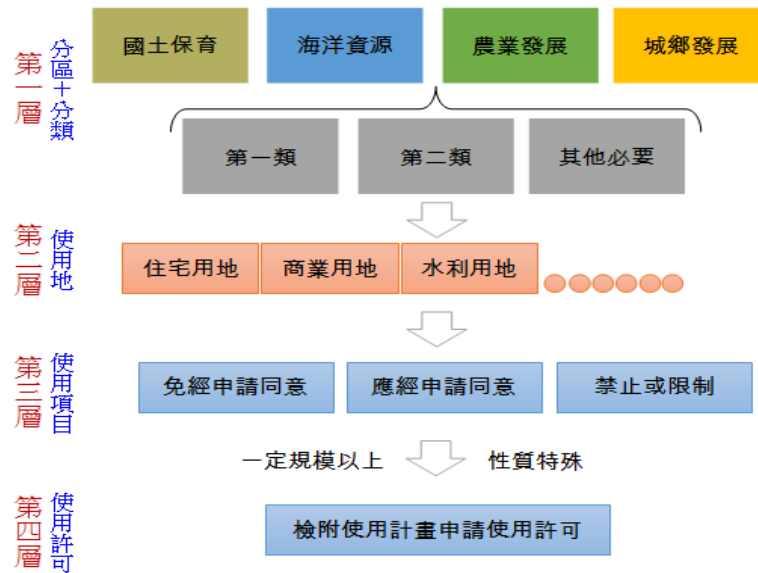
各位同學好

地方特考剛考完，各位考生們辛苦了，也先預祝各位金榜題名！

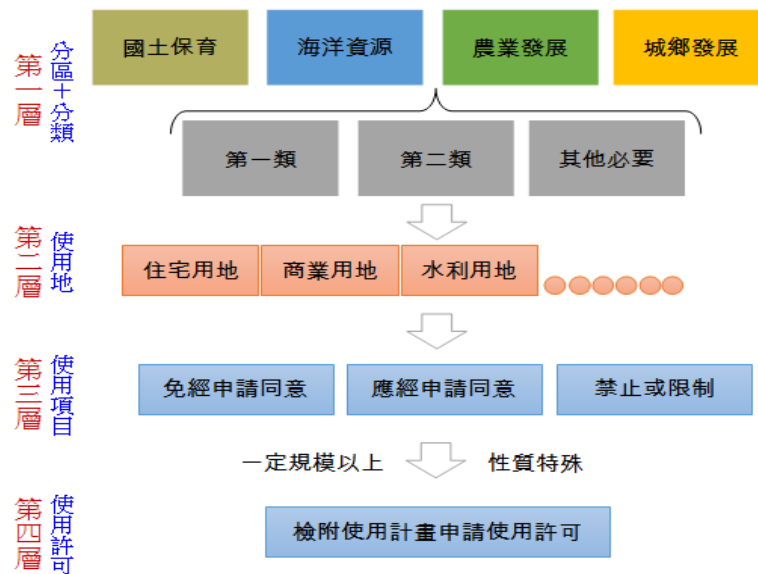
今日專欄則針對國土計畫未來將於111年5月1日公告施行，正式取代區域計畫。因而國土計畫將是未來考試的趨勢，雖然許多子法仍在研訂當中，但基本上國土計畫的整體架構是必須先搞清楚的（例如今年經紀人考的是區域計畫的非都市土地使用管制架構）。國土計畫的土地使用管制架構主要分為四層管制，茲幫各位繪製架構圖如下，供各位理解：

[圖片1]

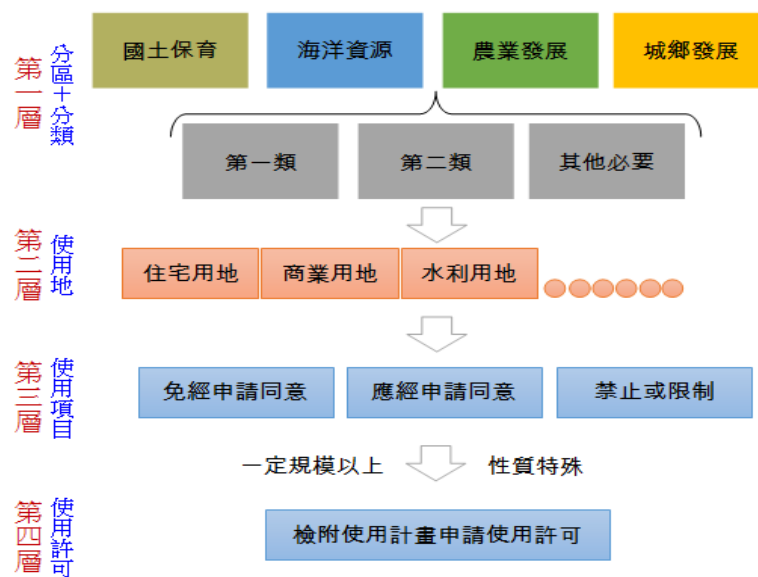
## ## 文章圖片



## ## 文章圖片



## ## 文章圖片



---  
\*注：本文圖片存放於 ./images/ 目錄下\*