

## 土地法 § 43 相關文章

共 1 篇文章

### 1. 土地法 § 43 | 土地登記之對效力

發布日期：2023 年 10 月 19 日

摘要：依土地法所為之登記，具有對的效力，來保障善意第三人之權益，具有公信力。

原文連結：<https://www.jasper-realestate.com/%e5%9c%9f%e5%9c%b0%e6%b3%95-43-%e5%9c%9f%e5%9c%b0-%e7%99%bb%e8%a8%98-%e4%b9%8b%e7%b5%95%e5%b0%8d%e6%95%88%e5%8a%9b/>

土地登記之要件

1. 原登記物權有不實之情事2. 因法律行為而發生物權變動3. 須為善意第三人

Hank 老師提醒

土地登記之對效力，可搭配民法第759條之1第2項之公信力一起背誦。