

(6)

2025-05-22 20:26:11

,

913907

€• , 2025/05/20

f„ ... †‡ , ^ %

Š<

- 913907

- Œ• Ž••

- €• , 2025/05/20

- ' ... †‡ ' ^ %

- ' " 2025-05-d 20:24:24

- " • — [—~ "](<https://real-estate.get.com.tw/Columns/detail.aspx?no=913907>)

™

Š> œ• ž ŸŒ ĩ ϕ £ ¤ ¥ ¦ £ § ¨ ©
ª « ¬

- ® ¯ ° ± ® ² ³ ´ µ ¶ · ¸ ¹ º » ¼ ½ ¾ ¿
À Á Â Ã Ä Å Æ ... † ‡ ¼ ² Ç È ™ É Ê Ë Ì Í Î Ï
... ¡ ¢ £ ¤ ¥ ¦ § ¨ © ª « ¬ ® ¯ ° ± ®

Ð () ° ± ® ´ Ñ ° Ò ° ± ®

Ð (Ó) " ³ ´ µ Ö Ø Ò ± × ¥ ¨ ª ± ¾

1. Ø ± " µ " ³ ´ ¾ Ù Ú Û Ü ' ... ° Ò Ô Ê Û £ ¤ ¥ Ø ±
" • £ ¤ ° Ò ° ± ® Þ ß " ³ ´ £ ¤ á " ' â ã • ¿ Ä å æ
Á Â Ç - ® Ý ® è é ê ë ì í î ï ®

2. ^ %₀Ôðñ" μÄ±¾ fÝ^ %₀Ôðñ" • £Ë° Ò ° ±®ÐΒ^
 %₀Ôðñ ÛòóÄ±• ©Ì ... Ä±ðõö € ÷Á• Ö±øÏ ×¥ç
 ±‡£àá" ' âã• ¿Àäâæ ÁÂç - ®Ý ®èéêèì ùí î ï
 ®£úË ÛòóÄ±+©Ì ... Ä±ûÖÖ±×¥çÝ ù

Ð (ç) f „ ¹ î ´ μýþÿ ° ±3%™¾
 f ¯ • £é þ ´ ÐΒ

1. í î Û' ... · Ä åæ ¹; ÁÂμ« ' ' Á'
 Á' © Á' Á ¾£Ë• Û' ... ¿À £ ï !
 " # \$ % &

2. " Ûç£ Ä, åæ' †, Û±‡Ô(') * ÓË™ ' +, † -
 ' âãÔ. /Á

3. ÛÚΒ ò 2ç óÐΒ ´ » £ ÐΒ1... æ23" 45516 óÕ
 789: ! ; <ÐΒ âã... =åæ ¬ ÁÂ (1)âã... ÁÂ
 (2)=Æ> ?@ðÁÁ (3)... ΒC¼½Î ÁÂ
 (4)á... ÂÐÊäùFGñŒÝ© Η2Â fGñ... ©Ì Ä±Î ®

Ð (l) ° ®» ¼½ ÛÚ^ %₀ £J K ^ %₀L ^ %₀Ú ΜΕΝ Ý½Ο
 ï ! " PQ° \$ RFST- ®(° \$- ®)• £U° ÒN £1 æ ó
 ° Ò £N° \$- ®VW^ %₀ ÛòóÄ±• ©Ì ... Ä± ï (
 Ä±)£) XYNÛÚZ[¼½F\] ^ £ _ ° Ò ÐΒè` áN°
 \$- ®a^ %₀N b ®» ¼½£RcØdN £N®» ¼½ _ ° Ò
 ÐΒ

Ð (e) ¿À¹; ÁÂ ÛÚ° Ò Û' ... åæ ¹; ÁÂμ« Á' f Ì Á
 ' ghÁ' i j Á' k l Á ¾èm1... æ óÆ> ... ‡‡ (èË©Ì Ä
 ‡ n... ‡‡ ®)£ý ÝÁÂÐΒ

Ð (o) ÃŸÄ± ÅÆ... ‡‡ ÛÚΒ ò óÐΒÁÂ» £ ÐΒèÑ°
 ÒR_N Û' ... ° Ò ÐΒ ... Í ±Î Ï ®] ^ =>... ‡‡ ®£
 f pª « ¬ [(° Ò žŸ¿ÀÄ±q° Ò ©Ì ... Ä±¾/ËžŸ¿ÀÄ±
 ... Í ±Î Ï ®] r =>... ‡‡

Ð (s) ÇË™ ° ÒÊÛμtÉuP¾
 ÛÚ Û' ... ° ÒÊÛ£ _ ° Ò• ËçÇË™ Û' ... ° Ò ÐΒ

Ð (v) 1©Ì ... Ä± ... Í ±Î Ï ®
 1... æ530651w ó©Ì ... Ä± ... Í ±Î Ï ®

*x ´ yz { | ./images/ } ~ ¬ *

• € > (:) • ' • * , f „ • • • ù

• ...g ,

913820

€ • , 2025/05/13

f „ € > (:) , * , f „ , ù ,

Š <

- 913820

- Œ • Ž • •

- € • , 2025/05/13

- ' € > (:) ' * , f „ ' ù ' ,

- ' " 2025-05-d 16:35:26

- " • — [—~ "](https://real-estate.get.com.tw/Columns/detail.aspx?no=913820)

™

• € > (:) • ' • * , f „ • • • ù • † ý K ‡ ^ £ ¤ ¥ ¦ § ¨ « ¬

Đ ' € > (:)

Š < Œ • õ Ž } n Ô © % A £ ä • • f Œ • ‡ ' € > £ m • ' \ † ' j

" " ž Ÿ (_ •) è

Š > æ 546 5 £ Ũ ' ... ¬ ‡ ' • £ € > () Û Û

à f — • R È ~ ™ Š ¬ ó _ • Ũ ' ... £ f € ® £ È

- ® ý VWI > æ • Ý ž

1. Û Û Ô f — ' R È ~ ™ Ÿ j Φ ' £ û ¤ • N Ũ • ¥ ¦ ¨ È è

2. ° Ò ¨ È ™ £ ù Ø § ' " Ô © 3 T Â è

3. Û Û à f — • R È ~ ™ ° Ò ¨ È ™ R ª Â ´ \$ ó è

Đ (Ó)

Š « ¬ 6 - 5376 • 5386 1 ó ž ® ý , : ... † ‡ ... è

(Ç) L : - Ô L : - ° 3 ± ² ± 1 ... • f ... â ã Ö è

(I) ³ R L : - ¿ À 1 ´ µ ¶ ¸ ø ó © H 2 O • è

Đ Ó ' * , f „

* , : f „ £ é ê ̣. ý' i ž Ÿ £ á Ÿ à ù è
 , : f „ « ¬

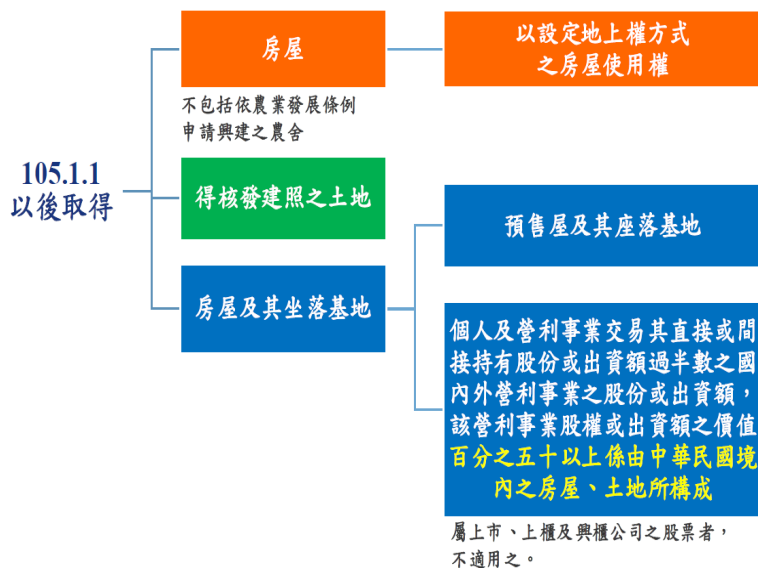
[yz 1]

á¹ £ « ° » ñ à ' ý ¼ b ½ ¾ £ ¿ i ý † 105 È Ç " ù Ø d Ô ° k £ 4 à
 , : ù è

Đ Ç' ù

ø š > œ ©ª Ç £ Ÿ À Ô ¼ µ É Ê ¾ £ Á Â ž Ÿ £ m Æ > Ã
 Ÿ 0 £¹ à Æ • ‡ ' • € > (:) • Ä Å û ý Æ K è

yz



*x ´ yz { | ./images/ } ~ ¬ *

f - - ð ñ ç Ø d ,

913542

€ • , 2025/03/11

f „ , ð ñ , ... Ä ‡

Š <

- 913542

- Œ • Ž • •

- € • , 2025/03/11

- ' ð ñ ' ... Ä ‡ '

- ' " 2025-04-19 12:00:26

- " • — [— ~ "](https://real-estate.get.com.tw/Columns/detail.aspx?no=913542)

™

Ç ° £ • ° È Š É ð] Ã Ê " " È Ì Í 2025-02-24 μ Û Û Ø d a
Ê Î ... £ * £ , ... Í ± Î Ï ® ý Þ ß - É ð] , Ï Š < Ð ¾ B Ç
Û Û Ø d ª Ã Ê Î Û ' ... £ f ° Ò £ ` È °
± ® Þ ß " ³ " ´ μ ð ñ " • £ ø ð ñ Û ò ó Ä ‡ • © Ì ... Ä ‡ £
ô õ ö € ÷ Á • Ö ± ø Ï × ¥ ç ± ‡ ¾ ' Æ ¹ ; Á Ã • ... Í ± Î Ï ® ç
- ® Ý , ® è Ñ ... Í ± Î Ï ® £ Ò ž Û Û £ ´ Ñ ° Ò ... ,
b n Í ± Î Ï ® £ ³ ý Þ ñ à Û μ Û ¾ £ , n ... Í ± Î Ï ® £ Ó
f ð ñ á " N ... Æ > n ... † ‡ £ 4 a Û Û á " N ... ä å æ n Á Ã
£ _ ° Ò Þ ß è

´ Ô Õ Ö × - « ¬ Ø 107 È 9 Û ð ñ Û μ ± 1,000 œ • £ f ë È ©
Ì ... Ä ‡ Î ® Ý 300 œ • ' Û ò ó Ä ‡ Ý 200 œ • £ å æ à 5 œ • £
È • Æ > ... † ‡ 20 œ • £ 118 È 11 Û Ø d ° Ò ï ® 1,500 œ • £ û Ø μ
B C ¼ ½ 10 œ • £) ´ Ñ ° Ò R " ' â ã à ¿ À Á Â £ 1 è , © Ì ...
Ä ‡ ž Ý ... Í ± Î Ï ® Ý 100 œ • è Û Û Ø « È _ • Ø ž ® £ Ý Æ > Å Þ
ß μ ÷ Á • Ö ± ø Ï Ý 150 % ¾

Ð () ª Ã È à Î á â ´ ã Ø 107.9" Ó 118.11 Ø d £ 1 œ ó ° Ò
Û ' ... ` 105 È 1 Û 1 • È ç " £ Ý ä Ã È Î è

Ð (Ó) - ® ¯ ° ± ®² õñ ÛòóÄ‡• ©Ì ... Ä‡ôõö €
 ÷Á• Ö±øİ ×¥ç ±‡² " ' âã• ¿Àäåæ ÁÂ² 1... œ
 ... Í ±Î Ï ®¯ (1,500² ((300+200)r 150%)² 5² 20² 10² 30² 100) ¯ 585
 (œ•) μά 1,500r 3%=45œå ÁÂæž 30œ£ú Ě 30œ ¾

Ð (Ç) ç ´ ã Ø Ě _ • Øž ® £ « š œ ó _ • 6 £ 4f
 - ® VWI > œ•] ^ £ ç Ý > ^ è è

Ð (I) Ý > ® (585-400)*10% ¯ 18.5 (œ•)

*x ´ yz { | ./images/ } ~ ¬ *

1 ... œ5346 1° Ò , é ê

905973

€• , 2022/11/03

f „ ,

Š<

- 905973

- €• é ê

- €• , 2022/11/03

- , ,

- ' " 2025-02-02 19:51:08

- " • — [—~ "](<https://real-estate.get.com.tw/Columns/detail.aspx?no=905973>)

™

ë ì í " î ™ α• ÙÚäï €€ , ÿ2ËË™• €
çÝ45%ðñ2Ë€Rñ5Ë€ çÝ35%ðñ5Ë€Rñ10Ë€ çÝ20%ðñ10Ë€
€ çÝ15%èòÙÚà„ Û €á„ Û1... œ5346 1 óRÕf
Kóä° ÒN €ôÃ° ÒfÝ] ^€a * _õáö° Ò€÷€ ,
ÿ5ËË¬ • € çÝ20%µ106.11.17øÉ ù510604686990 ¾è« Ø'
ú' ùÇÚ Úü €Ý] ^ýÝÇ^ €Ø€ , 3Ë€ú€ , 1
Ë€û€ , þËèÿ€Ø' úÓÚRÕû Kó€1... œ5346 1 óØd
€4Ø çÝ35€úÝ45€ûÝ20%è

*x ´ yz { | ./images/ } ~ ¬ *

¿ Àý¼b ~™ § ^ ,é ê

901353

€• , 2021/08/12

f„ ¿ Àý¼b... †‡ ,

Š<

- 901353

- €• é ê

- €• , 2021/08/12

- ¿ Àý¼b... †‡ ' '

- ' " 2025-02-02 19:35:08

- " • — [—~ "](<https://real-estate.get.com.tw/Columns/detail.aspx?no=901353>)

##™

ý¼b¿À ~™£ZTæ •Ý ' ñà• ^% Ç pª èæë
,™ % « ¬

Đ () ý¼bØd ~™£Ý, : ... †‡ ' • è

1. ... †‡ ô Ç 20%' 30%' 40%, : è«Ý_Â• Â £.ª Â•
Ñ• Ô• Û• Ç 10% õ¶ £_Â• Â³.ª Â• BÍ •
è

2. Ç 6%è

3.

1. ° Òí " 104È12Û31• È " £Òž üÖ, : £... € £
±, £) J î ÛÛ £ä J, è Ý Ç 5% 40% è

2. ° Òí " 105È1Û1• È Ç " £üÖ• f... Â, £Z±, £)
ýJ î ÛÛ £ä ^, è ô£, £ ^ª Â
Ç 15%' 20%' 35%' 45% - è«Ý_• £.ª Â400œ• È™€ £VW400œ
• ô Ç 10%, è

Ýxó• £ Ødý¼b ~™£. ' L Ýñà£, ñà è

Đ (Ó) ñà ý¼bñà ~™£Ý, : ... †‡ ' • ñà è

1. ... †‡ ô ç 20%' 30%' 40%, : è ù • Ñ • ' • Û •
^a Æ é ù • Bí • ^a Æ è
2. ñ à ç 6% è
3. ñ à ñ à Ú! Ú! È 220œ • € ® £ ô ç 10%' 15%' 20%, : è
 Ý x ó • £ " # Ó È ™ ý ¼ b ñ à ~ ™ £ Ý î Mb £, : Mb è
 Ð (Ç) ^ % ý ¼ b ¿ Ä ~ ™ £ ÷ ä ^ % p^a £ Ò, : Mb £ €: ...
 †‡ • è Mb Mb € ® 1,200œ • £ ô ç 10%' 15%' 20%, :
 è
 Ý x ó • £ ÷ ä ñ à Ô ^ % p^a ý ¼ b ¿ Ä ~ ™ £ • ç ~ ™ Ø d £ f "
 3 " ' ä ñ à Ô ^ % © l ... Ä ‡ • Û ò ó Ä ‡ £ ô \$
 Æ è
- æ £ ¿ Ä ý ¼ b ~ ™ £ È % p^a & ' £ ý ' Ä ä (£ Ý Û x ä ó
 è

 * x ´ y z { | ./images/ } ~ ¬ *

ý¼bÕ) ÚŠÛ* ã + , ýÈ† , é
ê

409190

€• , 2016/09/22

f„ ý¼bÕ) Ú, ... œà... Æ œÄj ,
... †‡

Š<

- 409190

- Æ• é ê

- €• , 2016/09/22

- ý¼bÕ) Ú' ... œà... Æ œÄj ' ' ...
†‡

- ' " 2025-02-02 20:23:49

- " • — [—~ "](<https://real-estate.get.com.tw/Columns/detail.aspx?no=409190>)

™

Š-] ýÈ7Û27• ©l . . ý¼bÕ) ÚŠÛ• ... œà... Æ œÄj • /
} * ã + , † , • œ• f23" 4(ý¼b° Ò] ^)• †éê† ,
è«K õÖŠÛýÈ† , †ýÈ12ŠØ• œ3 ÛÛ
Û' ... ° Ò Ç óÝ%ß• K| †ýÈý¼bÕ) ÚŠÛ ó
Ø Æ Ûã4- « ' Û' ... ° Ò‡ý% †' ¬†€>
ßÓ' _• Ød‡ % ßÇ' Û5ÛÛØd_• Û' ... ‡
Bí óß

6Ó . ' Š ã ‡- «

ØÛÛ í " 104È10Û î 78‡ î ±9800œ• ‡ î ¿ ÄÄ‡20œ
• èU í " 105È11Û Ø‡ Ø±91,500œ• ‡ Ø ¿ ÄÄ‡30œ• è104
È10ÛÓ105È11Û Ö±Øİ 105èÛÛØÝÆ> ÅƮ... †‡ • ß

: ... †‡ Ñ¿ ÄÄ‡ 20*105%=21´ Ñ¿ ÄÄ‡ 30... Í ±Î İ ®
30-21=9... †‡ 9*20%=1.8 äæ¹ j ÄÄô ° ±5% è ° Ò
- ® 1500-800-1500*5%-9=616 616*35%=215.6ØÝÆ>... †‡ 1.8
œ• ‡ÝÆ> 215.6œ• è

*x ' y z { | ./images/ } ~ ¬ *