

民法 § 345 相關文章

共 1 篇文章

1. 民法 § 345 | 買賣契約

發布日期：2024 年 1 月 28 日

摘要：買賣行為是最常見的一種法律行為，隨著社會的不斷發展，出現了各種不同的買賣方式，現今客人可以透過外送平台來向店家購買餐點，假如今天餐點有問題導致客人身體不適，同學們知道客人應該向哪方要求索賠嗎？客人-平台-店家三者的法律關係又是如何呢？

原文連結：https://www.jasper-realestate.com/%e6%b0%91%e6%b3%95-345%e8%b2%b7%e8%b3%a3_%e5%a5%91%e7%b4%84/

買賣契約之定義

– 稱買賣者，謂當事人約定一方移轉財權於他方，他方支付價金之契約。 –
當事人就標的物及其價金互相同意時，買賣契約即為成立。

買賣契約之要點

一、雙務契約

買賣契約成立時，雙方對彼此都有義務，一方需交付財，一方需交付價金。

二、諾成契約

買賣契約不需要交付任何標的物，雙方就必要之點(標的物和價金)達成一致時，契約即成立。

三、不要式契約

買賣契約不需照一定方式進行即能成立且生效，反之結婚就為要式契約，不遵守結婚的相關規定，則結婚無效。

Ding 老師提醒

在摘要中提到的客人-平台-店家三者之間的關係，客人和店家無疑是買賣契約，客人和平台則屬於委任契約，平台和店家則類似居間契約，因此當客人因餐點導致身體不適時，可以向店家請求 § 354 物之瑕疵擔保的損害賠償責任，以及 § 184 的侵權行為賠償責任。