

§ 406 相關文章

共 1 篇文章

1. 民法 § 406 | 贈與契約

發布日期：2024 年 9 月 11 日

摘要：今天帶同學們認識何謂贈與契約，除了生活中常見以外，也很常出現在考試中，希望同學們看完後能對此有基本認知。

原文連結：https://www.jasper-realestate.com/%e6%b0%91%e6%b3%95406_%e8%b4%88%e8%88%87_%e5%a5%91%e7%b4%84/

贈與契約之定義

稱贈與者，謂當事人約定，一方以自己之財無償給與他方，他方允受之契約。

贈與契約之要點

性質

不要式、不要物、單務、無償、契約行為。

贈與人的義務

- § 410：僅就其故意或重大過失，對於受贈人負給付不能之責任。
- § 411：原則上不負瑕疵擔保義務，除非贈與人故意不告知而造成損害。

撤銷權的行使

- § 408 I：原則上任意撤銷。
- § 408 II：例外情況不得撤銷。
- § 416：法定撤銷權，符合情況即可撤銷。

具有負擔/目的之贈與

- § 414：贈與人瑕疵擔保責任。
- § 412：贈與和負擔非為對價關係，因此具負擔之贈與仍為單務、無償契約。
- § 413：受贈人有限之負擔責任。

Ding 老師提醒

贈與契約的觀念其實並不難，同學只要把握好上述要點，就能輕鬆應付考試了哦。