



27.srpna 2013

# B I B č. 2/2013

## ***Smutná zpráva***

V pondělí zemřel po dlouhé těžké nemoci, člen zastupitelstva obce a v letech 1994 - 2002 starosta obce, pan **Jan Fryml**. Zasloužil se o velký rozvoj obce – jako starosta obce prosadil kromě jiného rekonstrukci elektrorozvodné sítě, veřejného osvětlení a obecního rozhlasu, výstavbu vodovodu, plynovodu a chodníků. Do poslední chvíle i v době těžké nemoci pracoval v zastupitelstvu a podílel se tak na prosazení investičních akcí, které slouží a budou sloužit obyvatelům. Jako aktivní člen místní organizace Českého zahrádkářského svazu se podílel také na organizaci tradičních výstav.

Honzo, budeš nám chybět!

## **Informace obecního úřadu**

### **• Informace o splaškové kanalizaci**

V minulém čísle BIBu jsem Vás informoval o tom, že naše obec získala dotaci na splaškovou kanalizaci. Protože se v poslední době v obci šíří různé „zaručené“ zprávy a recepty, rozhodl jsem se Vás touto cestou oslovit, abych, pokud možno, vše uvedl na pravou míru. Některá tvrzení, která jsem zaslechl, míří i na samý počátek a zpochybňují tak nejen několikaletou práci, ale i nemalé finanční prostředky, které obec do celého procesu vložila, proto se pokusím problém popsat poněkud zešíroka.

#### **➤ Je vůbec splašková kanalizace nutná? Nutí nás k tomu zákony?**

Popravdě řečeno nenutí. Zákon ukládá odkanalizování obcí nad 2000 obyvatel. Existuje ale řada rozumných důvodů ji právě nyní vybudovat.

- Současný stav, kdy většina rodinných domů, má „prokopnutou“ žumpu znehodnocuje spodní vody v naší obci. Dnes je ze strany vodoprávního úřadu tiše tolerováno i to, že se žumpy a septiky vyvážejí do přírody. Tento stav ale nebude trvat věčně, prvním náznakem toho bylo, že se stát pokusil evidovat studny a způsob likvidace odpadních vod. Oficiální likvidace je pak nad finanční možnosti běžné rodiny.
- Možnosti získat dotaci v budoucnosti se velmi omezí, zbývá poslední programovací období, ve kterém se předpokládá velký přetlak žádostí dříve nepřipravených obcí nad 2000 obyvatel, masívní dotace z EU by měly končit v roce 2020.
- Cena stavebních prací v ČR je nyní z důvodů krize na historickém minimu, máme tedy šanci stavbu provést s výraznou úsporou. I úrokové sazby jsou na historickém minimu, náš dluh tedy nebude zbytečně navyšován vysokými úroky.

➤ ***Neexistuje nějaká jiná cesta?***

Mohu s plnou zodpovědností prohlásit, že jsem v uplynulých cca 11 letech všechny zmiňované možnosti prozkoumal, podrobil analýze, na některé nechal vypracovat ekonomickou studii. Ať už se jedná o decentralizované čističky financované obcí v majetku obce nebo obyvatel, centrální čistírnu v obci. Všechna řešení, pokud jsou vůbec v našich podmínkách realizovatelná, jsou ve výsledku provozně dražší. Cena za provoz je přitom pro nás nejdůležitější, každý obyvatel ji bude hradit sám. Debatovat dnes o této možnosti je zcela nesmyslné. **Vrátíme dotaci a začneme znova?** Tato debata měla proběhnout (a proběhla) dříve, než zastupitelstvo obce schválilo současné řešení. (Jako perličku uvedu názor, který také zazněl: *Obec by prý kanalizaci neměla vůbec řešit, je to soukromá věc každého obyvatele.* V tom případě ale nevím k čemu má obec sloužit a proč jsme budovali elektrorozvody, veřejné osvětlení, plynovod a vodovod.)

➤ ***Obec se zadluží***

Tvrzení, že se obec zadluží, je pravdivé. Protože jde o poměrně vysoké zadlužení, provedl jsem si nejprve vlastní analýzu možností obce splatit tyto dluhy. Nejsem ekonom, ale pro mnohé posudky stačí základní znalost matematiky a selský rozum. Následně jsem navrhl zastupitelstvu obce, abychom nechali vypracovat audit našich finančních možností. Ten pro nás vypracoval přední český odborník na financování obcí, Ing. Luděk Tesař. Prozkoumal financování a investice naší obce několik let nazpět, pochválil nás za dobré hospodaření a potvrdil, že jsme schopni dluh splatit. Záměrně ani jeden z nás nekalkuloval s nižší cenou, která vzejde z výběrového řízení a s vyššími příjmy, které jsou díky novému zákonu o rozpočtovém určení daní (RUD) velmi pravděpodobné.

➤ ***Kolik to bude opravdu stát?***

To ještě dnes nedokáže nikdo říct. Součástí projektu je samozřejmě i oceněný výkaz výměr. Skutečná cena ale vzejde až z výběrových řízení. Dá se s jistotou tvrdit, že vysoutěžená cena bude nižší, než předpokládaná, ale o kolik, na to bychom museli vlastnit křišťálovou kouli. Výsledky všech výběrových řízení budou samozřejmě veřejně přístupné.

➤ ***Kolik bude majitel platit za připojení rodinného domu?***

Všechny přípojky, byly navrhovány tak, aby náklady pro připojení domu byly minimální. Projektanti měli zadání umístit sběrnou jímku co nejbližší k Vašemu výstupu kanalizace. Připojení k jímce hradí každý sám. Je to naprosto netradiční řešení, se kterým jsme měli problémy i na fondu, většinou přípojky včetně sběrných jímek a technologie financují majitelé nemovitostí. Tomu jsme se chtěli vyhnout, pro některé by tato investice byla příliš vysoká.

Předpokládám ale, že stejně jako v případě vodovodu, elektriky a plynu obec zvolí nějaký rozumný paušální poplatek za připojení domu - to je otázka, kterou bude muset vyřešit zastupitelstvo obce.

➤ ***Kolik budeme platit za provoz?***

Majitelem kanalizace bude 10 let (tzv. doba udržitelnosti projektu) Obec Blešno. Zastupitelstvo ještě čeká rozhodnutí, jestli vypíšeme koncesní řízení na provozovatele - v tom případě vzejde cena za provoz z vítězné nabídky, nebo bude po tuto dobu kanalizaci provozovat obec sama a cena bude součtem vlastních nákladů a nákladů za předání odpadních vod. Poté celou kanalizaci vložíme jako majetkový vklad do VaK Hradec Králové, a kanalizaci bude za solidárních podmínek (jednotná cena) provozovat provozní společnost se kterou bude mít VaK HK uzavřenu smlouvu.

➤ ***Kdy se se stavbou začne?***

Brzy bude probíhat výběrové řízení na dodavatele stavby a výběrové řízení na manažera projektu (podpůrné činnosti – stavební dozor, bezpečnost práce, výběr poskytovatele úvěru atd.). Z naší strany tak budeme pravděpodobně připraveni na začátku příštího roku. Pro termín skutečného zahájení prací budeme ale závislí na součinnosti fondu (SFŽP).