



ESCALA

CONSTRUCTORES E INNOVADORES.

❑ **Escala constructores e innovadores** esta enfocada en la prestación de servicios profesionales para consultoría en construcciones de obra arquitectónica y civil, estudios de factibilidad, diseño paisajístico, diseño hidrosanitario, diseño de vías, diseño estructural, estudios de suelo, diseño para la estabilización de taludes,, hidráulica, administración y programación de obras, interventoría de obras.

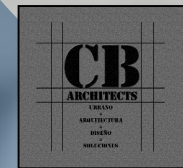
❑ **Tenemos un equipo comprometido** con: la calidad, la coherencia de cada detalle en nuestros productos y servicios con soluciones rápidas e inteligentes.

Nuestras bases fundamentales son: el cumplimiento, respeto, seriedad y la responsabilidad social.

**Nuestra
compañía.**



COMUNICATE CON NOSOTROS
3042065819 / 3017326991





MISIÓN.

1. Ofrecemos **soluciones integrales, tecnológicas e innovadoras** mediante diseños y estudios enfocados en la consultoría de obras de arquitectura e ingeniería.
2. Nuestro mayor enfoque es la satisfacción de las necesidades **institucionales, publicas y privadas** de nuestros **clientes** que obtendrán beneficio por nuestros servicios profesionales.



VISIÓN.

1. Nuestro objetivo es **consolidarnos** como una empresa de servicios de: **arquitectura, urbanismo, ingeniería civil e hidráulica.**
2. Con posicionamiento a nivel **nacional e internacional.**
3. Cumpliendo con los: **estándares de calidad, seguridad industrial, y desempeño en el desarrollo proyectos.**
4. Generando un valor agregado en estudios y diseños: **arquitectónicos, urbanísticos, estructurales, hidráulicos, sanitarios y ambientales.**

PORTAFOLIO DE SERVICIOS.



Gerencia integral en
construcción de obra civil e
interventoría.



Consultoría en estudios, y
diseños estructurales, hidráulica,
sanitaria, y eléctrica.



Consultoría en estudios, y
diseños arquitectónicos, y
ambientales.

1

Diseño arquitectónico.

- ✓ Diseño de vivienda modular, habitacional, edificaciones, inspirado en la más alta tecnología **BIM**.
- ✓ Diseño urbanístico, y espacio público.
- ✓ Diseño paisajístico enfocado en tecnologías limpias, y renovables.
- ✓ Diseño especializado en industria, agricultura, piscicultura, comercio, vivienda, minería, y salud.

2

Diseño estructural.

- Estructuras en concreto.
- Estructuras metálicas.
- Estructuras en madera.
- Estructuras liviana.
- Puentes y viaductos para redes.

3

Diseño de redes eléctricas.

- Sistemas eléctricos para edificaciones, viviendas, comercio e industria.
- Diseño de subestaciones eléctricas.
- Sistemas de apantallamiento.

4

Diseño hidráulicas, y sanitarias.

- Red de agua potable y sanitaria.
- Red de alcantarillado y acueducto.
- Diseño de plantas de tratamiento de aguas residuales.
- Red contraincendios.

5

Diseño y estudios de riesgo..

- Diseño de planta de tratamiento de agua potable y agua residual.
- Trámites y estudios antes las CAR.
- Diseños de acueductos y alcantarillados.
- Modelados hidráulicos, hidrológicos e hidrogeológicos.
- Planificación territorial y urbana.
- Estudios detallados de gestión del riesgo (decreto 1807).

6

Construcción de obra civil.

- Estructuras de concreto.
- Estructuras metálicas.
- Estructuras de madera.
- Ejecución de obras prefabricadas.
- Estanques para piscicultura.

7

Topografía.

- Levantamiento topográficos con drone y planimetría profesional.
- Altimetría.
- Amarres geodésico IGAC.
- Aerofotografía con drone.
- Batimetría.

8

Presupuesto y programación de obra.

- Análisis de precios unitarios (APU).
- Análisis y cuantificación de materiales y costos de obra (Modelo BIM 4D).
- Simulación de cronograma de obra.⁶
- Modelo BIM 5D.
- VDC (Virtual Desing And Construction)

GERENCIA INTEGRAL EN CONSTRUCCIÓN DE OBRA CIVIL E INTERVENTORIA



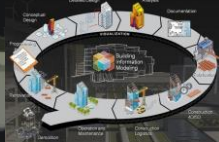
CLIENTES

A

- ☐ Elaboración y control de costos y presupuestos con metodología BIM.
- ☐ Desarrollo constructivo.
- ☐ Dirección de obra.
- ☐ Gerencia de obra estratégica.
- ☐ Control de personal y suministros en construcción de obra civil.
- ☐ Contratación directa del personal.
- ☐ Administración delegada para proyectos de alta, mediana, y baja dirección.
- ☐ Apoyo en construcción de estructuras metálica, madera, y concreto.
- ☐ Elaboración de planes de trabajo, y uso específico de metodología BIM
- ☐ Consultoría y elaboración de estudios para estructuras en concreto, madera, y metálicas.
- ☐ Consultoría para proyectos de intervención físico espacial en ladera.
- ☐ Dirección técnica en proyectos de vivienda de interés social.
- ☐ Construcción, mantenimiento y mejoramiento de viviendas, vías urbanas, rurales, y nacionales.
- ☐ Programación y presupuesto de obra, topografía y geotecnia. Diseño conceptual.
- ☐ Construcción 4D/5D. Y Renovación y demolición. Con uso de metodología BIM



COMUNICATE CON NOSOTROS
3042065819 / 3017326991



- JBB ingeniería S.A.S
- Alcaldía de Viterbo Caldas
- Aguas de Manizales S.A E.S.P
- GRUPO AB S.A
- PLURAL PROYECTOS S.A.S
- 2RÍOSINGENIERÍA S.A.S
- ÁBAKUS ingeniería SAS
- DISMEDSA S.A.
- CORSAN S.A
- MEISTERBLUE S.A
- Quasar S.A
- Visión Norte México O.R.G
- Hotel KARAYA, STM

CONSULTORÍA EN ESTUDIOS, Y DISEÑOS ESTRUCTURALES, HIDRÁULICA, SANITARIA, Y ELÉCTRICA.



CLIENTES

B

- ☐ Diseño estructural, redes eléctricas, sistemas hidráulicos y sanitario
- ☐ Montajes y mantenimiento en instalaciones eléctricas, subestaciones, comerciales, e industriales.
- ☐ Asesoría en instalación de redes hidrosanitario de vivienda multifamiliar, bifamiliares y unifamiliar.
- ☐ Instalación y mano de obra para redes contraincendios en el sector turístico, hotelero, e industrial.
- ☐ Redes eléctricas para estructuras prefabricadas para vivienda, comercio, e industria.
- ☐ Montajes en redes hidrosanitarias para sistemas de proyectos piscícolas.
- ☐ Diseño para recirculación de aguas lluvias en proyectos de vivienda.
- ☐ Proyectos con sistemas de energía solar para vivienda, comercio, e industria.
- ☐ Instalación de sistemas luminotécnicos para interiores y exteriores.
- ☐ Metodología de diseño mediante tecnología BIM para proyectos de redes eléctricas, e hidrosanitarias.

- JBB ingeniería S.A.S
- Alcaldía de Viterbo Caldas
- Aguas de Manizales S.A E.S.P
- GRUPO AB S.A
- PLURAL PROYECTOS S.A.S
- 2RÍOSINGENIERÍA S.A.S
- ÁBAKUS ingeniería SAS
- DISMEDSA S.A.
- CORSAN S.A
- MEISTERBLUE S.A
- Quasar S.A
- Visión Norte México O.R.G



COMUNICATE CON NOSOTROS
3042065819 / 3017326991



CONSULTORÍA EN ESTUDIOS, Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, Y AMBIENTALES.



CLIENTES

- ❑ Diseño de urbanizaciones con concepto ambiental y tecnologías alternativas.
- ❑ Planes de desarrollo urbano.
- ❑ Planes de ordenamiento y Manejo Ambiental de Cuencas POMCAS.
- ❑ Diseño paisajístico para vivienda rural e urbana.
- ❑ Estudios de impacto ambiental.
- ❑ Estudios de riesgo en inundabilidad para proyectos de vivienda.
- ❑ Diseño e instalación para montaje de fachadas verdes.
- ❑ Proyecto de construcción de biopisicinas.
- ❑ Elaboración de mapas geológicos, geomorfológicos, usos del suelo y usos de la tierra.
- ❑ Consultoría y elaboración de estudios básicos y detallados de gestión del riesgo de desastres naturales (fenómenos de remoción en masa, inundación y avenidas torrenciales).
- ❑ Diseño de viviendas bioclimáticas con tecnologías en: energía solar, circulación de aguas lluvias.
- ❑ Construcción de viviendas en tierra con técnicas profesionales y excelentes acabados.

- JBB ingeniería S.A.S
- Alcaldía de Viterbo Caldas
- Aguas de Manizales S.A E.S.P
- GRUPO AB S.A
- PLURAL PROYECTOS S.A.S
- 2RÍOSINGENIERÍA S.A.S
- ÁBAKUS ingeniería SAS
- DISMEDSA S.A.
- CORSAN S.A
- MEISTERBLUE S.A
- Quasar S.A
- Visión Norte México O.R.G



COMUNICATE CON NOSOTROS
3042065819 / 3017326991



EXPERIENCIA.

Contamos con la experiencia en proyectos locales, nacionales e internacionales en los cuales apuntamos gran crecimiento, seriedad y profesionalismo.

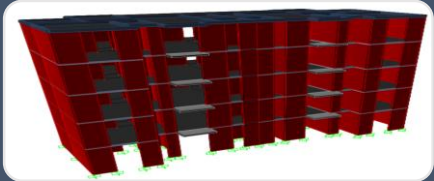


COMUNICATE CON NOSOTROS
3042065819 / 3017326991



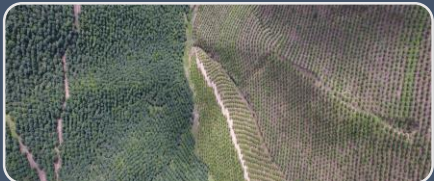
Administración y residencia de obra civil.

- Diseño, control técnico y administrativo en ejecución de obras. (Santa Marta-Magdalena- y Palestina-Caldas-).
- Diseño y construcción de viviendas de dos pisos, remodelaciones y suministros.



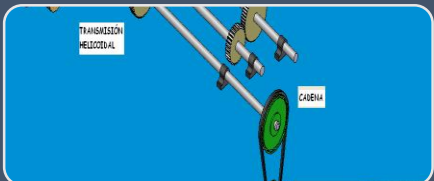
Diseño estructural

- Edificaciones de 4 y 5 pisos; sistemas de mampostería parcialmente reforzada con vigas corridas de cimentación sobre pilotes. (Calarcá- Quindío-)
- Sistemas de porticos de acero resistentes a momento en perfiles IPE



ESTUDIOS GEOLÓGICOS, GEOTÉCNICOS E HIDROGEOLÓGICOS

Análisis, diagnostico y estudios del: sistema pluvial y de control de erosión para disminuir su vulnerabilidad ante eventos climáticos extremos. (Ecuador- Guayaquil-)



Diseño y montaje de proyectos

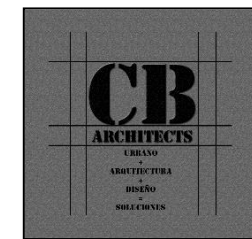
- Tecnología biofloc, RAS, y súper intensivo. Proveedor de materiales e insumos para piscicultura: turbinas, aireadores y probióticos.
- Diseño y construcción de estanques para proyecto de pimpineros en (Uribia-Guajira)



PROFESIONALES.

Poseemos un equipo de profesionales totalmente capacitados, expertos en logística para realizar estudios técnicos en diseños: arquitectónicos, estructurales y ambientales. Buscando solucionar, atender y contribuir con el crecimiento de los proyectos.

- **Rogelio Bernal Ríos. Ingeniero Civil.** Especialista en hidráulica y ambiental. Universidad Nacional de Colombia. (Director ejecutivo).
- **Sebastián Guerrero. Ingeniero Civil.** Especialista en estructuras. Universidad Nacional de Colombia. (Director ejecutivo)
- **Juan David Bermúdez Gómez:** Ingeniero Pesquero. Universidad del Magdalena.
- **Juan Camilo Bermúdez Giraldo. Arquitecto** Diseñador, proyectista e investigador. Universidad Católica de Manizales (Director ejecutivo)
- **José Bernardo Díaz. Arquitecto** diseño y construcción 20 años de experiencia. Universidad Nacional de Colombia
- **Eudaldo Castillo Natera. Arquitecto** constructor 25 Años de experiencia. Universidad Jorge Tadeo Lozano
- **Pablo Enrique Castillo Hernández. Ingeniero Civil.** Magister Geotecnia. Universidad Nacional de Colombia.
- **Pedro José Teherán. Ingeniero Eléctrico.** Universidad Nacional de Colombia.
- **Andrés Felipe Jurado. Topografía** profesional.



INFORMACIÓN DE CONTACTO.

Manizales – Caldas Carrera 28ª # 82ª-83 Casa 7

301 732 6991 – 036 879 7671

Santa Marta – Magdalena Carrera 4ª # 4-52

304 206 5819 - 301 732 6991 – 035 422 0607

Bogotá – Cundinamarca Cr. 4a #66-44 Ap. 101 Chapinero Alto.

301 732 6991 – 312 821 5024 - 304 206 5819

Medellín – Antioquia Calle 55 # 41-15 Aquamare APTO 1301

304 2065819 – 301 732 6991

Mail: escalaconstructoreinnovador@gmail.com

Visítanos en redes

[Escala Construye Innov Sas](#)



ESCALA

CONSTRUCTORES E INNOVADORES.

