ราชกิจจานุเบกษา ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๒៩



พระราชกำหนด

แก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๒៩

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑ ธ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๒ ธ เป็นปีที่ ๔ ๑ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราช โองการโปรดเกล้า ๆ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมกฎหมายว่าด้วยภาษิบำรุงท้องที่ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 🏎 ของรัฐธรรมนูญแห่ง ราชอาณาจักรไทย จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้า ๆ ให้ตราพระราชกำหนด ขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกำหนดนี้เรียกว่า "พระราชกำหนดแก้ไข เพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษิบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๒ ธ่" มาตรา ๒ พระราชกำหนดนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศ ในราชกิจจานุเบกษาเบ็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นวรรคสามของมาตรา ๓๔ แห่ง พระราชบัญญัติภาษิบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

"การชำระภาษิบำรุงท้องที่ จะชำระโดยการส่งธนาณัติหรือการ ส่งตั๋วแลกเงินของธนาคารโดยทางไปรษณีย์ลงทะเบียนไปยังสถานที่ตาม วรรคหนึ่งก็ได้ โดยสั่งจ่ายให้แก่กรุงเทพมหานคร องค์การบริหาร ส่วนจังหวัด เมืองพัทยา เทศบาล หรือสุขาภิบาล ที่ที่ดินของผู้เสียภาษิ บำรุงท้องที่ตั้งอยู่ในเขต แล้วแต่กรณี และให้ถือว่าวันที่ได้ส่งทางไปรษณีย์ เป็นวันชำระเงินภาษิบำรุงท้องที่"

มาตรา ๔ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นมาตรา ๓๖ ทวี แห่งพระราช บัญญัติภาษิบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

"มาตรา ๑๖ ทวิ ถ้าเงินภาษิบำรุงท้องที่ที่ต้องชำระภายในกำหนด เวลา ตามมาตรา ๑๕ หรือมาตรา ๑๖ แล้วแต่กรณี มีจำนวนตั้งแต่ สามพันบาทขึ้นไป ผู้มีหน้าที่เสียภาษิจะขอผ่อนชำระเบ็นสามงวด ๆ ละ เท่า ๆ กันก็ได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้บุคคลตามมาตรา ๑๔ ทราบก่อน การชำระภาษิงวดที่หนึ่ง

การผ่อนชำระภาษีตามวรรคหนึ่ง ต้องชำระงวดที่หนึ่งตามกำหนด เวลา ตามมาตรา ๓๕ หรือมาตรา ๓๖ แล้วแต่กรณี งวดที่สองต้องชำระ ภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันสุดท้ายที่ต้องชำระงวดที่หนึ่ง และงวดที่สาม ต้องชำระภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันสุดท้ายที่ต้องชำระงวดที่สอง

ถ้าผู้ขอผ่อนชำระภาษีผู้ใดไม่ชำระภาษีบำรุงท้องที่งวดใดงวดหนึ่ง ภายในกำหนดเวลาตามวรรคสอง ให้เจ้าของที่ดินหมดสิทธิที่จะชำระภาษี เป็นงวดและให้นำความในมาตรา ๔๕ (๔) มาใช้บังคับสำหรับงวดที่ยัง ไม่ชำระ"

มาตรา ๕ ให้ยกเลิกความใน (๔) ของมาตรา ๔๕ แห่งพระราช บัญญ์ตีภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกำหนด แก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษิบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ พ.ศ. ๒๕๒๔ **และให้ใ**ช้ความต่อไปนี้แทน

"(๔) ไม่ชำระภาษิบำรุงท้องที่ภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงิน เพิ่มร้อยละยี่สิบสี่ต่อปีของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ เดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน ทั้งนี้ ไม่ให้นำเงินเพิ่มตาม (๑) (๒) หรือ (๑) มาคำนวณเพื่อเสียเงินเพิ่มตาม (๔) ด้วย"

มาตรา ๖ ให้ยกเลิกราคาปานกลางของที่ดินที่คณะกรรมการติราคา ปานกลางของที่ดื่นตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ได้ กำหนดไว้สำหรับการประเมินภาษิบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒៩ ถึง พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๗ ให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมิน ภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ ประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๒๕ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๘ มาใช้ เป็นราคาปานกลางในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๒๕

และให้คณะกรรมการพิจารณาติราคาปานกลางของที่ดินขึ้นใหม่สำหรับ รอบระยะเวลาสี่ปีต่อไป ตั้งแต่ พ.ศ. ๒๕๑๐

มาตรา ๘ แบบแสดงรายการที่ดินที่ได้ยื่นไว้แล้วและใช้ได้สำหรับ การเสียภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๕ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๘ ให้ ถือว่าเป็นแบบแสดงรายการที่ดินที่ได้ยื่นไว้แล้วและใช้ได้สำหรับการเสีย ภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๕ ด้วย

มาตรา ธ ผู้ที่เสียภาษิบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๒៩ ไปแล้ว ก่อนวันที่พระราชกำหนดนี้ใช้บังคับเกินจำนวนที่ตนต้องเสีย ให้มีสิทธิ ได้รับเงินส่วนที่เกินคืน

การคืนเงินส่วนที่เกินให้เป็นไปตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราช บัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ และให้คืนเงินดังกล่าวภายใน หนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ยื่นคำขอรับเงิน ส่วนที่เกินคืน

มาตรา ๑๐ ให้รัฐมนตริวาการกระทรวงการคลังและรัฐมนตริ ว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกำหนตนี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

พลเอก ป. ติณสูลานนท์ นายกรัฐมนตรี หมายเหตุ:- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชกำหนดฉบับนี้ คือ โดยที่สภาพการณ์ ไม่เอื้ออำนวยที่จะให้มีการเปลี่ยนแปลงภาษีบำรุงท้องที่ ทางเศรษฐกิจและสังคม ในลักษณะที่จะทำให้ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีต้องรับภาระภาษีเพิ่มจืน สมควรให้น้ำเอาราคาปานกลางของที่คินที่ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ช่วงปั พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๘ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี และให้ผู้ที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ที่ชำระภาษีดังกล่าว พ.ศ. ๒๕๒៩ ไปก่อน ภายในเวลาที่กำหนดสามารถขอผ่อนชำระเป็นงวด ๆ ได้ ความเดือดร้อนของประชาชนในการเสียภาษีบำรุงท้องที่ ประกอบกับวิธีการชำระ ภาษีบำรุงท้องที่ยังไม่สะดวกเท่าที่ควรและอัตราเงินเพิ่มภาษีบำรุงท้องที่ยังไม่ สมควรปรับปรุงให้เหมาะสมยิ่งขึ้น และโดยที่เป็นกรณีฉุกเฉินที่ มีความจำเป็นเร่งค่วนในอันที่จะรักษาความมั่นคงในทางเศรษฐกิจของประเทศ จึง **จ้าเป็นต้อ**งตราพระราชกำหนดบื้