

ฉบับพิเศษ หน้า ๑๒

เล่ม ๗๑ ตอนที่ ๑๐ ราชกิจจานุเบกษา ๘ กุมภาพันธ์ ๒๔๕๗



พระราชบัญญัติ

โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินของการท่าเรือแห่งประเทศไทย
ในท้องที่ตำบลคลองตัน อำเภอพระโขนง จังหวัดพระนคร
ให้แก่ หม่อมราชวงศ์หญิงพันธุ์ทิพย์

บรรพต วโรทัย

พ.ศ. ๒๔๕๖

ภูมิพลอดุลยเดช บ.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๔๕๗

เป็นปีที่ ๕ ในรัชกาลมีจุฬิน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระ
บรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

ฉบับพิเศษ หน้า ๓๓

เล่ม ๘๑ ตอนที่ ๑๐ ราชกิจจานุเบกษา ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗

โดยที่เป็นการสมควรโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินของการท่าเรือแห่งประเทศไทย ในท้องที่ตำบลคลองตัน อำเภอพระโขนง จังหวัดพระนคร ให้แก่ หม่อมราชวงศ์หญิงพันธุ์ทิพย์ บริพัตร วโรทัย เพื่อให้เป็นไปตามคำพิพากษาศาลฎีกาที่ ๑๐๘๑/๒๕๕๔

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้ โดยคำแนะนำและยินยอมของสภาผู้แทนราษฎร ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินของการท่าเรือแห่งประเทศไทย ในท้องที่ตำบลคลองตัน อำเภอพระโขนง จังหวัดพระนคร ให้แก่ หม่อมราชวงศ์หญิงพันธุ์ทิพย์ บริพัตร วโรทัย พ.ศ. ๒๕๕๖”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินของการท่าเรือแห่งประเทศไทย ในท้องที่ตำบลคลองตัน อำเภอพระโขนง จังหวัดพระนคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่ หม่อมราชวงศ์หญิงพันธุ์ทิพย์ บริพัตร วโรทัย

ฉบับพิเศษ หน้า ๓๔

เล่ม ๗๑ ตอนที่ ๑๐ ราชกิจจานุเบกษา ๘ กุมภาพันธ์ ๒๔๙๑

มาตรา ๔ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการ
ตามพระราชบัญญัติ^{นี้}

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

จอมพล ป. พิบูลสงคราม

นายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ:— เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัติฉบับนี้ คือ
เดิมได้มีประกาศใช้พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขยาย
เขตท่าเรือกรุงเทพ ฯ พุทธศักราช ๒๔๘๖ ซึ่งได้มีการเวนคืนที่ดิน
รวมทั้งที่ดินตามโฉนดที่ ๔๙๗๔ ตำบลคลองตัน อำเภอพระโขนง
จังหวัดพระนคร อันมีชื่อ หม่อมราชวงศ์พันธุ์ทิพย์ บริพัตร จุโรทัย
ภักธวณิช ให้แก่กระทรวงคมนาคม ที่ดินดังกล่าวนี้ได้ตกเป็นของ
การท่าเรือแห่งประเทศไทย ตามพระราชบัญญัติการท่าเรือแห่ง
ประเทศไทย พ.ศ. ๒๔๘๔ มาตรา ๑๐ ภายหลัง หม่อมราชวงศ์
หญิงพันธุ์ทิพย์ บริพัตร จุโรทัย ได้เป็นโจทก์ฟ้องเรียกคืนจาก
กระทรวงคมนาคม ศาลฎีกาได้พิพากษาโดยคำพิพากษาฎีกาที่
๑๐๙๑/๒๔๘๔ ให้จำเลยคืนที่ดินรายนี้ให้โจทก์ แต่เนื่องด้วยพระราช

เล่ม ๗๑ ตอนที่ ๑๐ ราชกิจจานุเบกษา ๘ กุมภาพันธ์ ๒๔๙๗

บัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พุทธศักราช ๒๔๙๗ มาตรา ๓๒ ได้บัญญัติไว้ว่า การส่งทรัพย์สินคืนเช่าบ้านให้ใช้บทบัญญัติ มาตรา ๑๓๐๕ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บังคับ ตั้ง ในมาตรา ๑๓๐๕ นั้นบัญญัติว่า ทรัพย์สินซึ่งเป็นสาธารณสมบัติของ แผ่นดินนั้นจะโอนแก่กันมิได้ เว้นแต่อาศัยอำนาจแห่งบทกฎหมาย เฉพาะ หรือพระราชกฤษฎีกา จึงจำเป็นต้องเห็นด้วยพระราชบัญญัติ โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินรายนี้ให้แก่ หม่อมราชวงศ์หญิงพันธุ์ทิพย์ บริพัตร วโรทัย ต่อไป

