

ตอนที่ ๖ เล่ม ๖ ราชกิจจานุเบกษา ๑๕ พฤศจิกายน ๒๔๘๒



พระราชบัญญัติ

ว่าด้วยพนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน
สิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตาม
ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๔๘๒

ในพระปรมาภิไธยสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวภูมิพลอดุลยเดช

รังสิต กรมขุนชัยนาทนเรนทร

ผู้สำเร็จราชการแทนพระองค์

ให้ไว้ ณ วันที่ ๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๔๘๒

เป็นปีที่ ๔ ในรัชกาลปัจจุบัน

ตอนที่ ๖๓ เล่ม ๖๖ ราชกิจจานุเบกษา ๑๕ พฤศจิกายน ๒๔๘๒

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติว่าด้วยพนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ให้เหมาะสม เพื่อแต่งตั้งปลัดอำเภอประจำกิ่งอำเภอเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

พระมหากษัตริย์โดยคำแนะนำและยินยอมของรัฐสภา จึงมีพระบรมราชโองการให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติว่าด้วยพนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๔๘๒”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยพนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

ตอนที่ ๖ เล่ม ๖ ราชกิจจานุเบกษา ๑๕ พฤศจิกายน ๒๔๙๒
 เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
 พุทธศักราช ๒๔๙๖ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ มาตรา ๕ ให้บุคคลดังต่อไปนี้เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่
 จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับ อสังหาริมทรัพย์ตาม
 ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

(ก) เจ้าพนักงานที่ดินหรือผู้ทำการแทน สำหรับที่ดิน
 ในเขตที่ดินที่จดทะเบียนที่ดินแล้ว ฉะนั้นที่ดินมีโฉนด
 แผนที่ โฉนดตราจองหรือตราจองที่ตราว่า “ได้ทำประโยชน์
 แล้ว” หรืออสังหาริมทรัพย์อย่างอื่นในที่ดินนั้นรวมกับที่ดิน

(ข) นายอำเภอหรือผู้ทำการแทน ปลัดอำเภอผู้เป็น
 หัวหน้าประจำกิ่งอำเภอสำหรับที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์อย่าง
 อื่นในท้องที่อำเภอหรือกิ่งอำเภอนั้นในกรณีอื่นนอกจากระบุ
 ไว้ใน (ก) ”

มาตรา ๕ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษา
 การตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ
 จอมพล ป. พิบูลสงคราม
 นายกรัฐมนตรี