



พระราชกฤษฎีกา

ถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน

โดยเฉพาะของที่ราชพัสดุ ในท้องที่แขวงสามเสนใน

เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. ๒๕๔๒

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๔๒

เป็นปีที่ ๕๔ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้า ฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะของที่ราชพัสดุ ในท้องที่แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย และมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้า ฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะของที่ราชพัสดุ ในท้องที่แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๒”

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะของที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท. ๑๔๑๐๓๓ โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๘๗ เลขที่ ๔๘๘ เลขที่ ๒๓๒๗ เลขที่ ๒๓๒๘ เลขที่ ๒๓๒๙ และเลขที่ ๘๗๕๕ เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ ๔๔ ไร่ ๑ งาน ๗๔ ตารางวา บางส่วน เฉพาะในส่วนของที่ราชพัสดุตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๘๘ โดยมีเนื้อที่ ประมาณ ๓ งาน ๑.๘ ตารางวา ในท้องที่แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ภายใน แนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา ๔ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

ชวน หลีกภัย

นายกรัฐมนตรี

อธิบดีกรมธนารักษ์

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชกฤษฎีกานี้ คือ เนื่องจากที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท. ๑๕๑๐๓๓ โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๘๗ เลขที่ ๔๘๘ เลขที่ ๒๓๒๗ เลขที่ ๒๓๒๘ เลขที่ ๒๓๒๙ และ เลขที่ ๘๗๙๙ เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ ๔๕ ไร่ ๑ งาน ๗๕ ตารางวา ในท้องที่แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร มีสภาพเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ และอยู่ในความ ครอบครองดูแลและใช้ประโยชน์ในราชการของกระทรวงการคลัง แต่โดยที่ที่ราชพัสดุตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๘๘ เนื้อที่ประมาณ ๓ งาน ๑.๘ ตารางวา ซึ่งมีอาณาเขตติดต่อกับที่ดินของการเคหะแห่งชาติ ได้มีปัญหาเกี่ยวกับแนวเขต ที่ดินรุกล้ำซึ่งกันและกัน และต่างฝ่ายต่างก็ได้ครอบครองใช้ประโยชน์ในที่ดินส่วนที่รุกล้ำกันอยู่ ซึ่งกระทรวงการคลัง และการเคหะแห่งชาติได้ตกลงที่จะให้มีการแลกเปลี่ยนที่ดินส่วนที่รุกล้ำกัน สมควรถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติ ของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะของที่ราชพัสดุตามโฉนดดังกล่าว ตามมาตรา ๕ แห่งพระราช บัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ เพื่อนำไปแลกเปลี่ยนกับที่ดินของการเคหะแห่งชาติ จึงจำเป็นต้องตราพระราช กฤษฎีกานี้