



## พระราชกฤษฎีกา

ออกตามความในประมวลรัษฎากร  
ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๓๐๓)

พ.ศ. ๒๕๔๐

### ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๔๐

เป็นปีที่ ๕๒ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้า ฯ ให้  
ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรยกเว้นภาษีธุรกิจเฉพาะสำหรับการขายอสังหาริมทรัพย์บางกรณี

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๗๘ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม  
โดยรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๕) พุทธศักราช ๒๕๓๘ และมาตรา ๓ (๑)  
แห่งประมวลรัษฎากร ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๐)  
พ.ศ. ๒๕๓๖ จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้า ฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร  
ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๓๐๓) พ.ศ. ๒๕๔๐”

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา  
เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นมาตรา ๕ เดรส แห่งพระราชกฤษฎีกาออกตามความใน  
ประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๐๐ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกฤษฎีกา  
ออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๒๕๕) พ.ศ. ๒๕๓๕

“มาตรา ๕ เสร็จ ให้ยกเว้นภาษีธุรกิจเฉพาะตามหมวด ๕ ในลักษณะ ๒ แห่งประมวล  
รัษฎากร สำหรับกิจการดังต่อไปนี้

(๑) การขายอสังหาริมทรัพย์ของผู้ประกอบกิจการให้แก่องค์การบริหารสินเชื่อบริษัทหรือ  
บริษัทจำกัดที่สถาบันการเงินตามพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การบริหารสินเชื่อบริษัท  
พ.ศ. ๒๕๕๐ ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการบริหารสินเชื่อบริษัทโดยความเห็นชอบของธนาคาร  
แห่งประเทศไทย

(๒) การขายอสังหาริมทรัพย์ขององค์การบริหารสินเชื่อบริษัทหรือของบริษัทจำกัด  
ที่สถาบันการเงินตามพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การบริหารสินเชื่อบริษัท พ.ศ. ๒๕๕๐ ได้จัดตั้ง  
ขึ้นเพื่อดำเนินการบริหารสินเชื่อบริษัทโดยความเห็นชอบของธนาคารแห่งประเทศไทย”

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

พลเอก ชวลิต ยงใจยุทธ

นายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชกฤษฎีกาฉบับนี้ คือ โดยที่เป็นการสมควรยกเว้นภาษีธุรกิจเฉพาะ  
สำหรับการขายอสังหาริมทรัพย์ให้แก่องค์การบริหารสินเชื่อบริษัทหรือบริษัทจำกัดที่จัดตั้งขึ้นโดยความเห็นชอบ  
ของธนาคารแห่งประเทศไทยเพื่อดำเนินการในทำนองเดียวกัน และสำหรับการขายอสังหาริมทรัพย์ขององค์การบริหาร  
สินเชื่อบริษัทหรือของบริษัทจำกัดดังกล่าว เพื่อส่งเสริมการดำเนินงานขององค์การบริหารสินเชื่อบริษัท  
หรือบริษัทจำกัดที่จะจัดตั้งขึ้น เพื่อแก้ไขปัญหาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ประสบภาวะซบเซาและล้มเหลว  
ซึ่งส่งผลกระทบต่อความมั่นคงของสถาบันการเงินและธุรกิจอื่นที่ต่อเนื่องกับอสังหาริมทรัพย์อย่างกว้างขวาง จึงจำเป็นต้อง  
ตราพระราชกฤษฎีกานี้