



พระราชบัญญัติ  
กำหนดภาระในสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขনส่งมวลชน  
โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สยามเฉลิมรัชมงคล ในท้องที่เขตหัวขวาง  
เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร  
พ.ศ. ๒๕๕๕

กฎิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕  
เป็นปีที่ ๖๗ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรให้กำหนดภาระในสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สยามเฉลิมรัชมงคล ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร

พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ และมาตรา ๔๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของรัฐสภา ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติกำหนดภาระในสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สยามเฉลิมรัชมงคล ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๕”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้ที่ดินในท้องที่เขตหัวขวาง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร ภายใต้เงื่อนไขตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏที่ดิน รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย และลักษณะของการในสังหาริมทรัพย์ ตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ตกอยู่ภายใต้การในสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจกรรมขนส่งมวลชนในการดำเนินกิจกรรมรถไฟฟ้าโครงการรถไฟฟ้ามหานครสายเฉลิมรัชมงคล

มาตรา ๕ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

ยิ่งลักษณ์ ชินวัตร

นายกรัฐมนตรี

**บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดิน และลักษณะของภาระที่ต้องตกอยู่ภายใต้ภาระในสังหาริมทรัพย์**  
**ท้ายพระราชบัญญัติกำหนดภาระในสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนาดกลาง โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สยามเฉลิมรัชมงคล**  
**ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร**

พ.ศ. 2555

หน้าที่ 1/2

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			ระดับและเนื้อที่ที่ต้องตกอยู่ภายใต้ภาระ			ลักษณะภาระ <sup>ในสังหาริมทรัพย์</sup>	หมายเหตุ	
		แขวง	เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระหว่าง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ระดับความลึก <sup>(เมตร)</sup>	เนื้อที่	ไร่	งาน	ตารางวา	
1	บริษัททรัคซ์ จำกัด	วังทองหลาง	บางกะปิ	กรุงเทพมหานคร	สามเสนนอกร	หัวขวาง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	363	5136 IV 7024 - 2	270	51	5	2	12 9/10	1.70 - 3.89	-	-	68 8/10	ท่านชื่น - ลงสถานี	แผนที่หมายเลขที่ 1/4 แผนผังหมายเลขที่ 1/5
2	ห้างหุ้นส่วนจำกัดปัญจทรัพย์พาณิช หรือ โชคชัยปัญจทรัพย์	จอมพล	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	หัวขวาง	หัวขวาง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1886	5136 III 6820 - 4	428	480	1	2	55 5/10	11.00 - 12.00	-	1	89	อุ่มงค์ทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 2/4 แผนผังหมายเลขที่ 2/5
3	นายอุทธิร์ สนิทวงศ์ ณ อยุธยา	คลองตันเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6967	5136 III 6818	937	997	1	3	27	20.50	-	-	13	อุ่มงค์ทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 3/5
4	บริษัทธนาคารนគครหลวงไทย จำกัด (มหาชน) บริษัทธนากรลิกรไชย จำกัด (มหาชน) บริษัทธนากรกรุงไทย จำกัด (มหาชน) บริษัทธนากรไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)	มั่กกะสัน ราชเทวี ราชภูรณะ คลองเตยเหนือ	ราชเทวี ราชภูรณะ วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6675	5136 III 6818 - 3	935	960	3	-	98	20.60	-	-	2	อุ่มงค์ทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 3/5
5	บริษัทธนากรนគครหลวงไทย จำกัด (มหาชน) บริษัทธนากรลิกรไชย จำกัด (มหาชน) บริษัทธนากรกรุงไทย จำกัด (มหาชน) บริษัทธนากรไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)	มั่กกะสัน ราชเทวี ราชภูรณะ คลองเตยเหนือ	ราชเทวี ราชภูรณะ วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6673	5136 III 6818 - 3	938	958	-	-	82	20.60	-	-	3	อุ่มงค์ทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 3/5
6	บริษัทศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	7741	5136 III 6818 - 3	944	1460	1	-	31	20.70	-	-	13	อุ่มงค์ทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 3/5
7	นางงามตา สงวนสินธุกุล	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	7762	5136 III 6818 - 3	945	1470	-	-	77	20.70	-	-	5	อุ่มงค์ทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 3/5
8	บริษัทศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	7811	5136 III 6818 - 3	951	1481	-	-	58 6/10	20.80	-	-	6	อุ่มงค์ทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 4/5

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ				เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ		ระดับและเนื้อที่ที่ต้องตกอยู่ภายใต้การะ			ลักษณะภาระ <sup>ในสังหาริมทรัพย์</sup>	หมายเหตุ			
		แขวง	เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวัง	เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ระดับความลึก	เนื้อที่				
		ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา										ไร่	งาน	ตารางวา		
9	บริษัทอาคารกรุงเทพธุรกิจ (1987) จำกัด	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	218800	1ต 40	4408	7480	-	-	98	20.80	-	-	14	อุปโภคทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 4/5
10	บริษัทอาคารกรุงเทพธุรกิจ (1987) จำกัด	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	2579	5136 III 6818 - 3	952	53	-	-	95	20.60	-	-	14	อุปโภคทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 4/5
11	บริษัทอาคารกรุงเทพธุรกิจ (1987) จำกัด	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	218805	5136 III 7018 - 15	5394	7485	-	-	92	20.40	-	-	15	อุปโภคทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 4/5
12	บริษัทอาคารกรุงเทพธุรกิจ (1987) จำกัด	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	7763	1ต 40	410	1471	-	-	39	20.40	-	-	6	อุปโภคทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 4/5
13	บริษัทเกิดฟ้า จำกัด	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	236128	5136 III 6818 - 3	955	860	1	-	61	20.20	-	-	20	อุปโภคทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 4/5
14	พัน darmajakornwadne เจริญรัชต์ภัทร์	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	4134	5136 III 6818 - 3	957	898	1	2	22 7/10	20.00	-	-	20	อุปโภคทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 4/5
15	นางประจวบ ตันตราภรณ์	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	5584	5136 III 6818 - 3	958	1877	1	1	64 1/10	19.80	-	-	1	อุปโภคทางวิ่งได้ดิน	แผนที่หมายเลขที่ 3/4 แผนผังหมายเลขที่ 4/5
16	นางสุพร ทองอิว	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	5247	2ต 30	74	1054	3	3	7	1.50	-	1	33 46/100	ท่าขี้น - ลงสถานี	แผนที่หมายเลขที่ 4/4 แผนผังหมายเลขที่ 5/5
17	นางสุพร ทองอิว	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	611	5136 III 6616 - 3	120	269	8	-	91	1.50	-	3	44 92/100	ท่าขี้น - ลงสถานี	แผนที่หมายเลขที่ 4/4 แผนผังหมายเลขที่ 5/5

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติกำหนดภาระในอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขันส่งมวลชน

โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมังคล

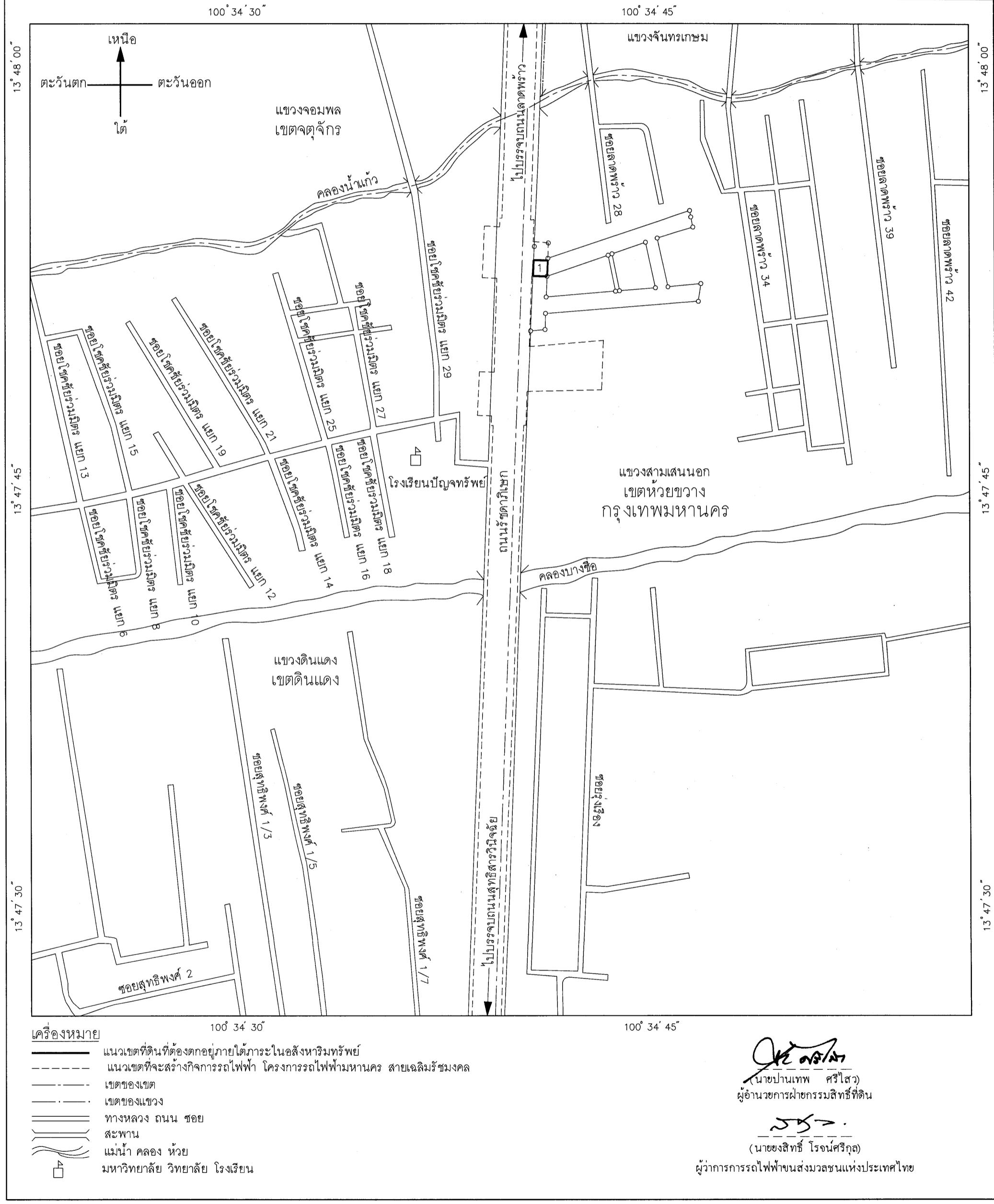
ในท้องที่เขตหัวขวາง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2555

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลขที่ 1/4



แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติกำหนดภาระในอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขันส่งมวลชน

โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมังคล

ในท้องที่เขตหัวขวยขวาง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2555

มาตราส่วน 1 : 4,000  
0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลขที่ 2/4

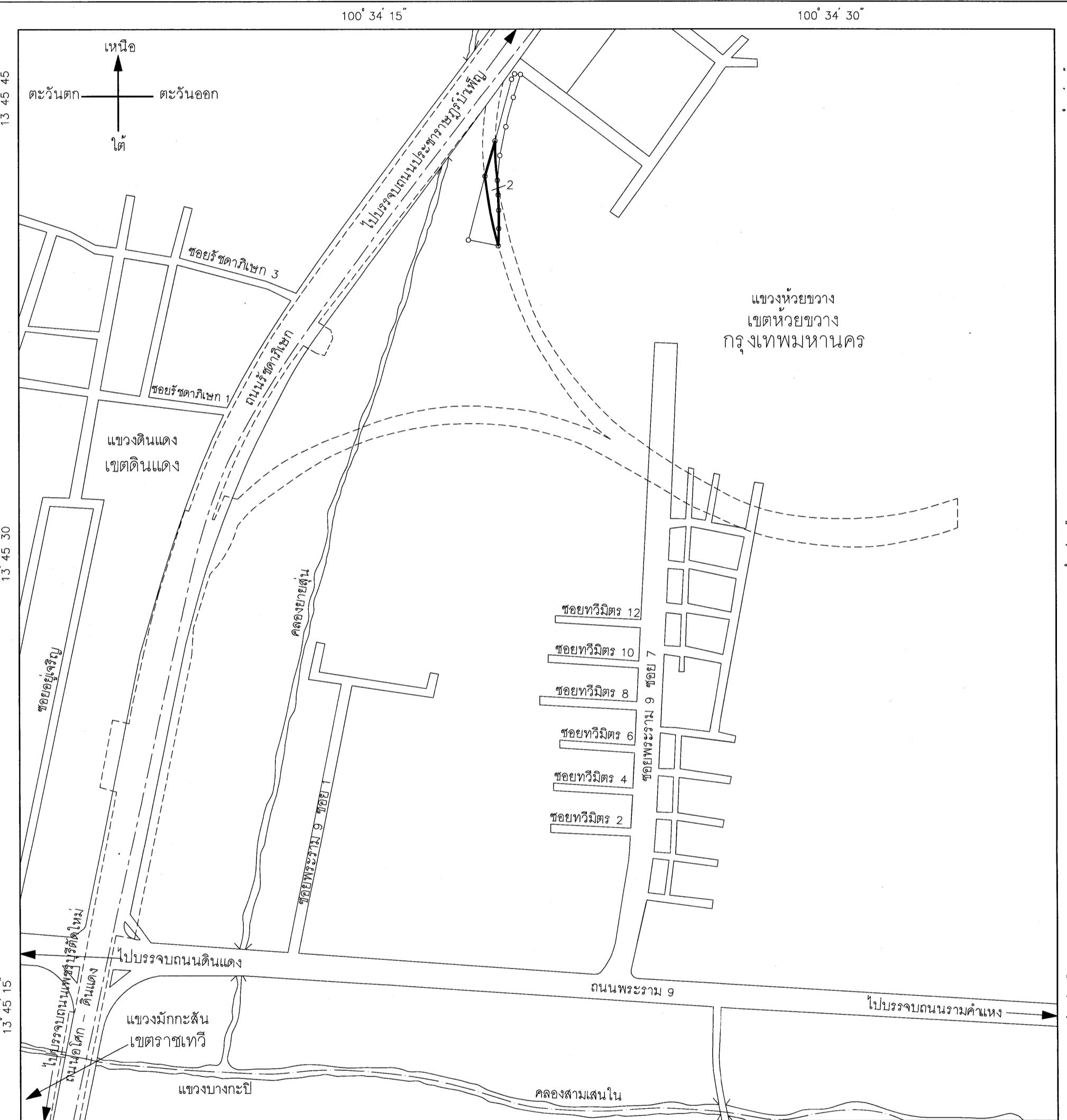
100° 34' 15"

100° 34' 30"

13° 45' 45"

13° 45' 30"

13° 45' 15"



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องออกゆ่ำภายใต้ภาระในอสังหาริมทรัพย์
- แนวเขตที่จะสร้างกิจกรรมไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมังคล
- เขตชุมชนเขต
- เขตชุมชนแขวง
- ทางหลัก ถนน ซอย
- สะพาน
- ~~~~ แม่น้ำ คลอง ห้วย

100° 34' 15"

100° 34' 30"

(นายปานเทพ ศรีไสว)  
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายยงศิริ โรจน์ศรีกุล)

ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติกำหนดภาระในอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขันส่งมวลชน

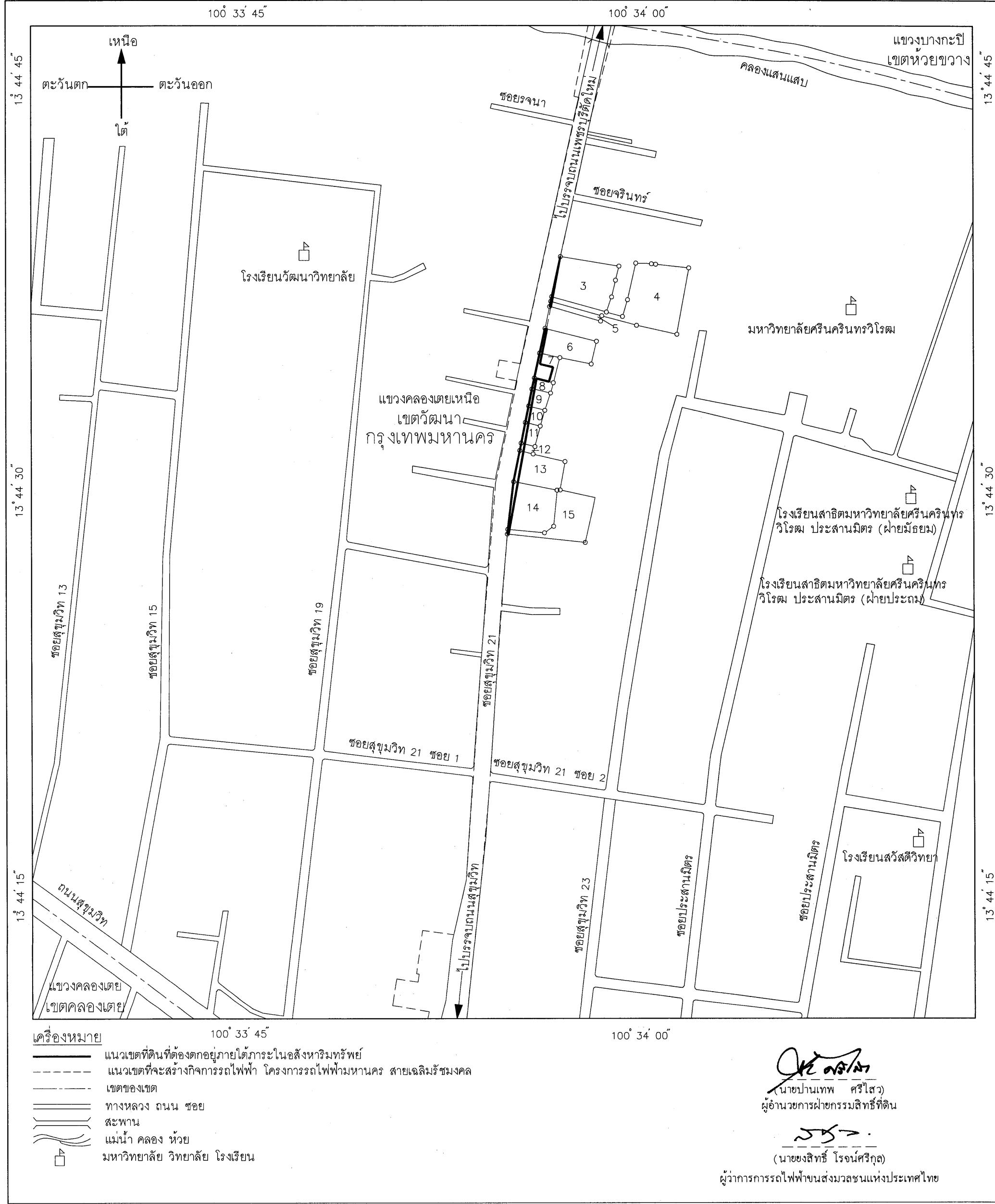
โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมนกคล

ในท้องที่เขตหัวหมาก เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2555

มาตราส่วน 1 : 4,000  
0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลขที่ 3/4



แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติกำหนดภาระในอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขันส่งมวลชน

โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมังคล

ในท้องที่เขตห้วยขวาง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2555

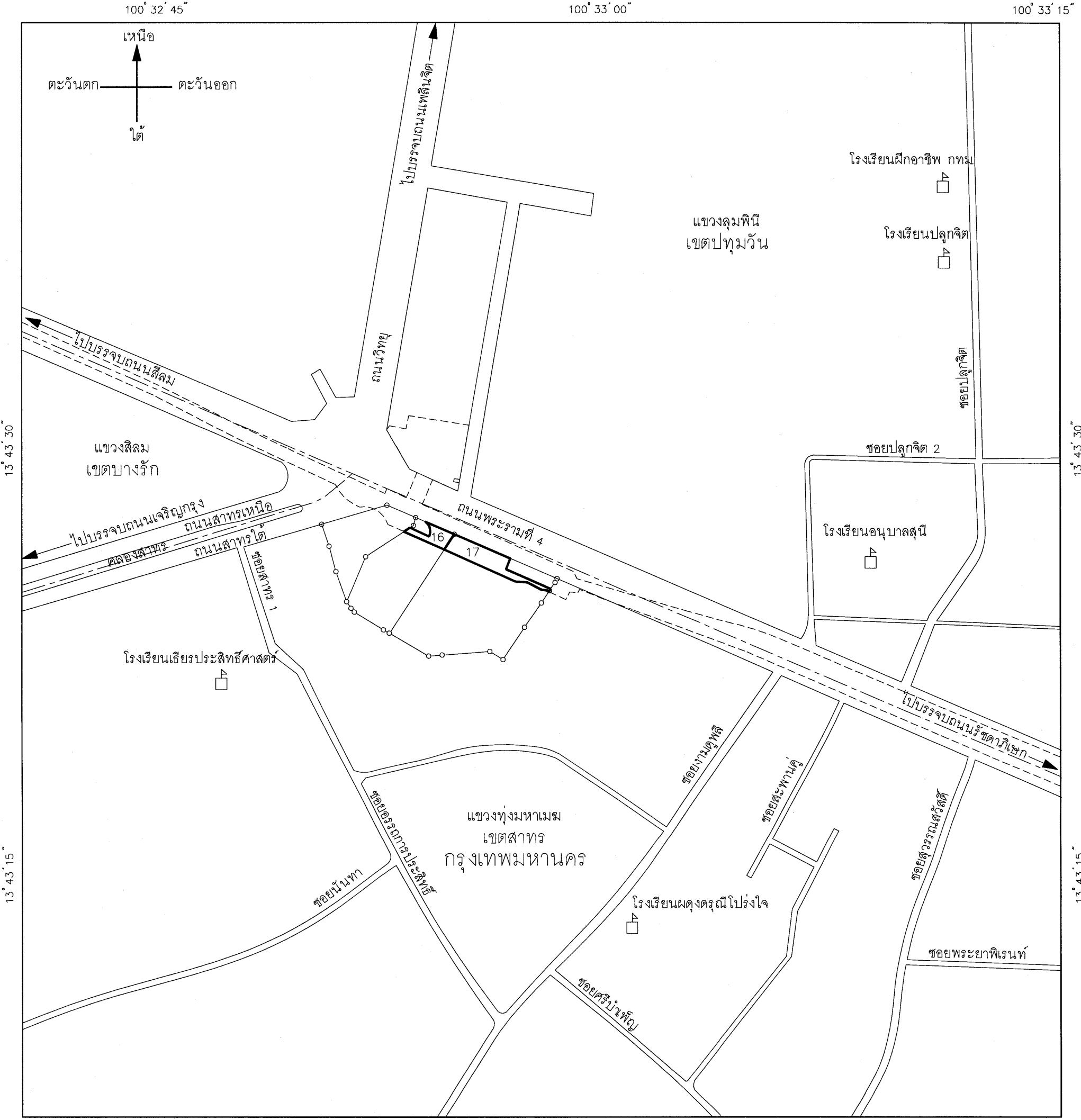
มาตราส่วน 1 : 4,000  
0 50 100 200 เมตร

แผนที่ท้ายเลขที่ 4/4

100° 32' 45"

100° 33' 00"

100° 33' 15"



เครื่องหมาย

100° 32' 45"

100° 33' 00"

100° 33' 15"

- แนวเขตที่ดินที่ต้องตกอยู่ภายใต้ภาระในอสังหาริมทรัพย์  
แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมังคล  
เขตชุมชน  
ทางหลวง ถนน ซอย  
แม่น้ำ คลอง ห้วย  
น้ำท่วม วิทยาลัย โรงเรียน

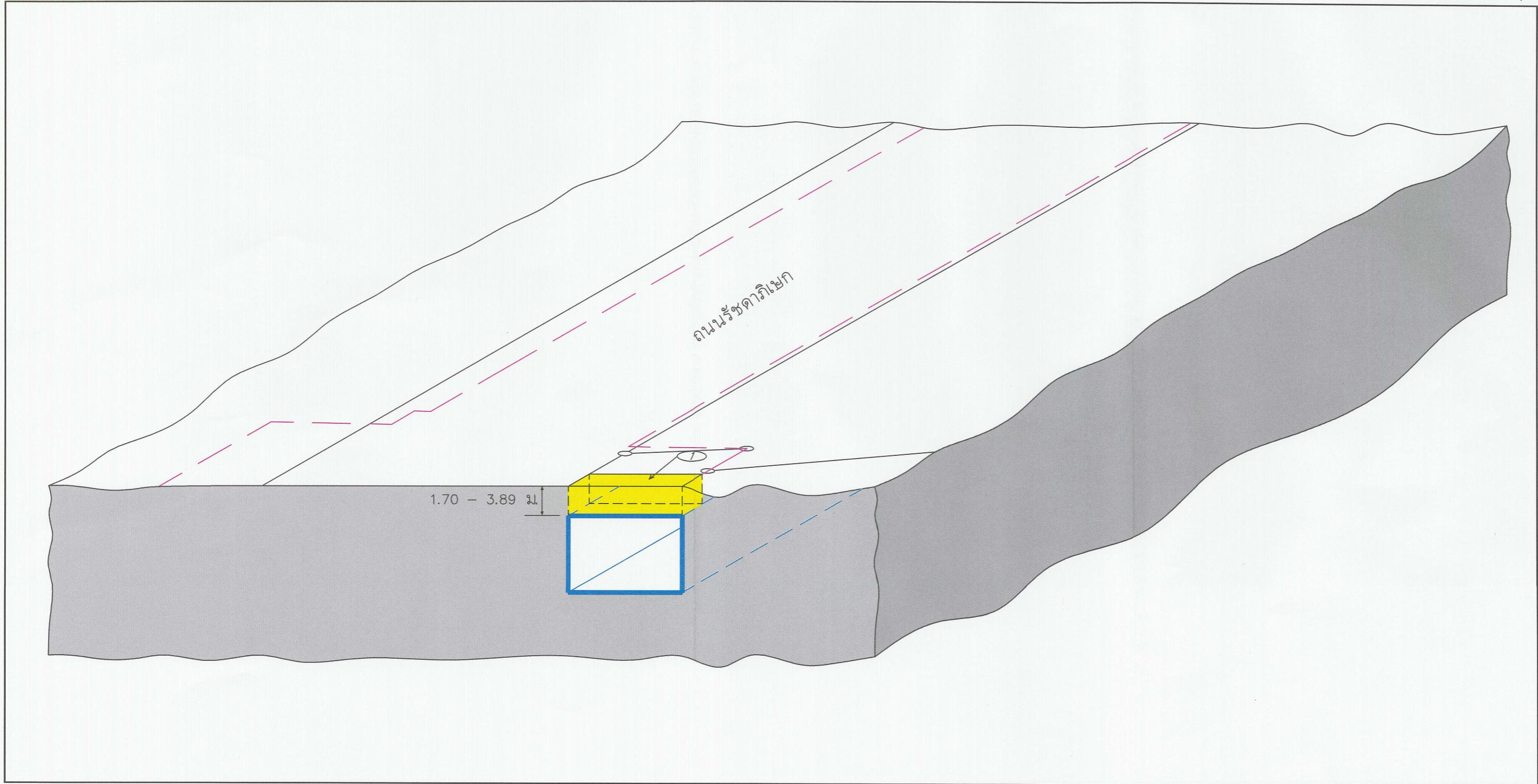
นายปานเทพ ศรีไสว  
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

นายวงศิริ โรจน์ศรีกุล  
ผู้อำนวยการรკไฟฟ้านสั่งมวลชนแห่งประเทศไทย

แผนผังแสดงแนวเขตที่ดินที่ต้องตกอยู่ภายใต้การในอสังหาริมทรัพย์ท้ายพระราชบัญญัติกำหนดการในอสังหาริมทรัพย์  
เพื่อกิจกรรมส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้ามหานคร ส่ายเฉลิมรัชมงคล  
ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2555

แผนผังหมายเลขที่ 1/5



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องตกอยู่ภายใต้การในอสังหาริมทรัพย์
- - - แนวเขตที่จะสร้างกิจกรรมรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร ส่ายเฉลิมรัชมงคล
- ทางเข้า - ลงสถานี
- ===== ทางหลวง ถนน ซอย
- เมตร

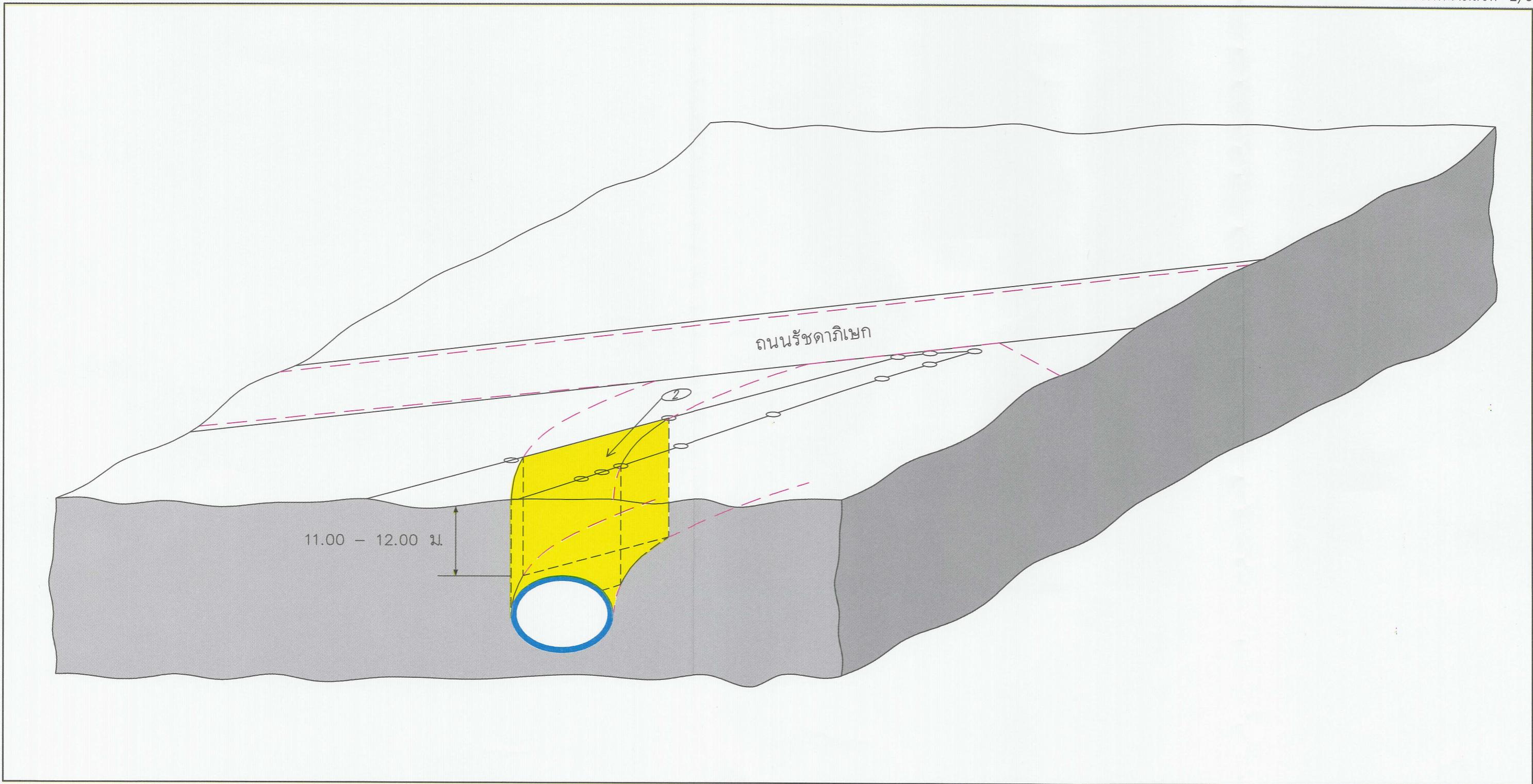
นายปานเทพ ศรีสวัสดิ์  
ผู้อำนวยการฝ่ายกรมสิทธิ์ที่ดิน

นายยงสิทธิ์ ใจนุ่น  
ผู้อำนวยการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

แผนผังแสดงแนวเบตที่ดินที่ต้องตัดกออยู่ภายใต้ภาระในสังหาริมทรัพย์ท้ายพระราชบัญญัติกำหนดภาระในสังหาริมทรัพย์  
เพื่อกิจการขนส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล  
ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2555

แผนผังหมายเลขที่ 2/5



เครื่องหมาย



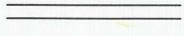
แนวเบตที่ดินที่ต้องตัดกออยู่ภายใต้ภาระในสังหาริมทรัพย์



แนวเบตที่จะสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล



อุโมงค์ทางร่องใต้ดิน



ทางหลวง ถนน ซอย

ม.

เมตร

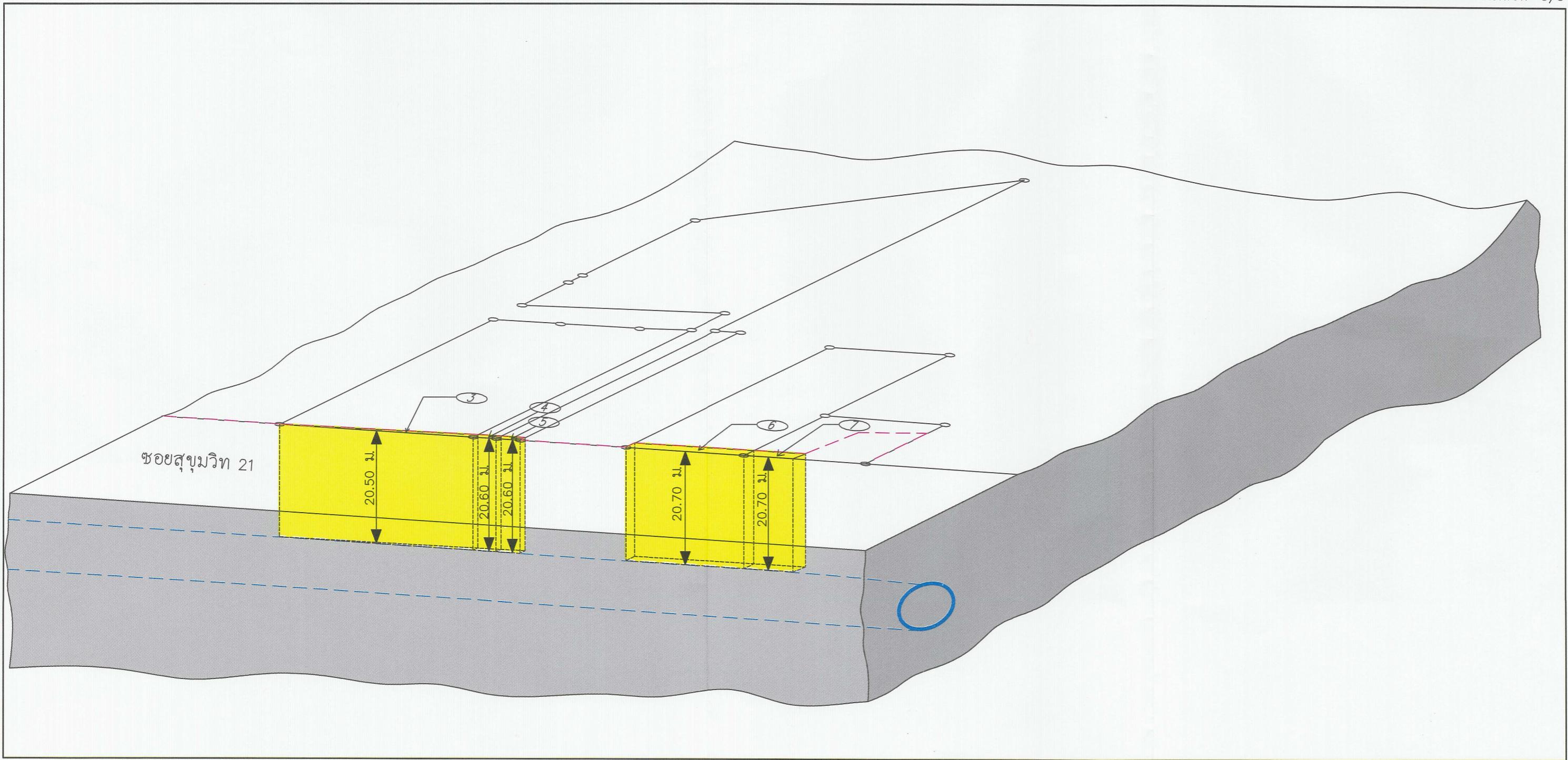
(นายปานเทพ ศรีไสว)  
ผู้อำนวยการฝ่ายกรุงสีทึ่ดิน

(นายยงศิทธิ์ ใจดี)  
ผู้อำนวยการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

แผนผังแสดงแนวเขตที่ดินที่ต้องตกอยู่ภายใต้การะในสังหาริมทรัพย์ท้ายพระราชบัญญัติกำหนดภาระในสังหาริมทรัพย์  
เพื่อกิจกรรมนส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล  
ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2555

แผนผังหมายเลขที่ 3/5



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องตกอยู่ภายใต้การะในสังหาริมทรัพย์
- - - แนวเขตที่จะสร้างกิจกรรมรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล
- อุโมงค์ทางวิ่งใต้ดิน
- ===== ทางหลวง ถนน ซอย
- เมตร

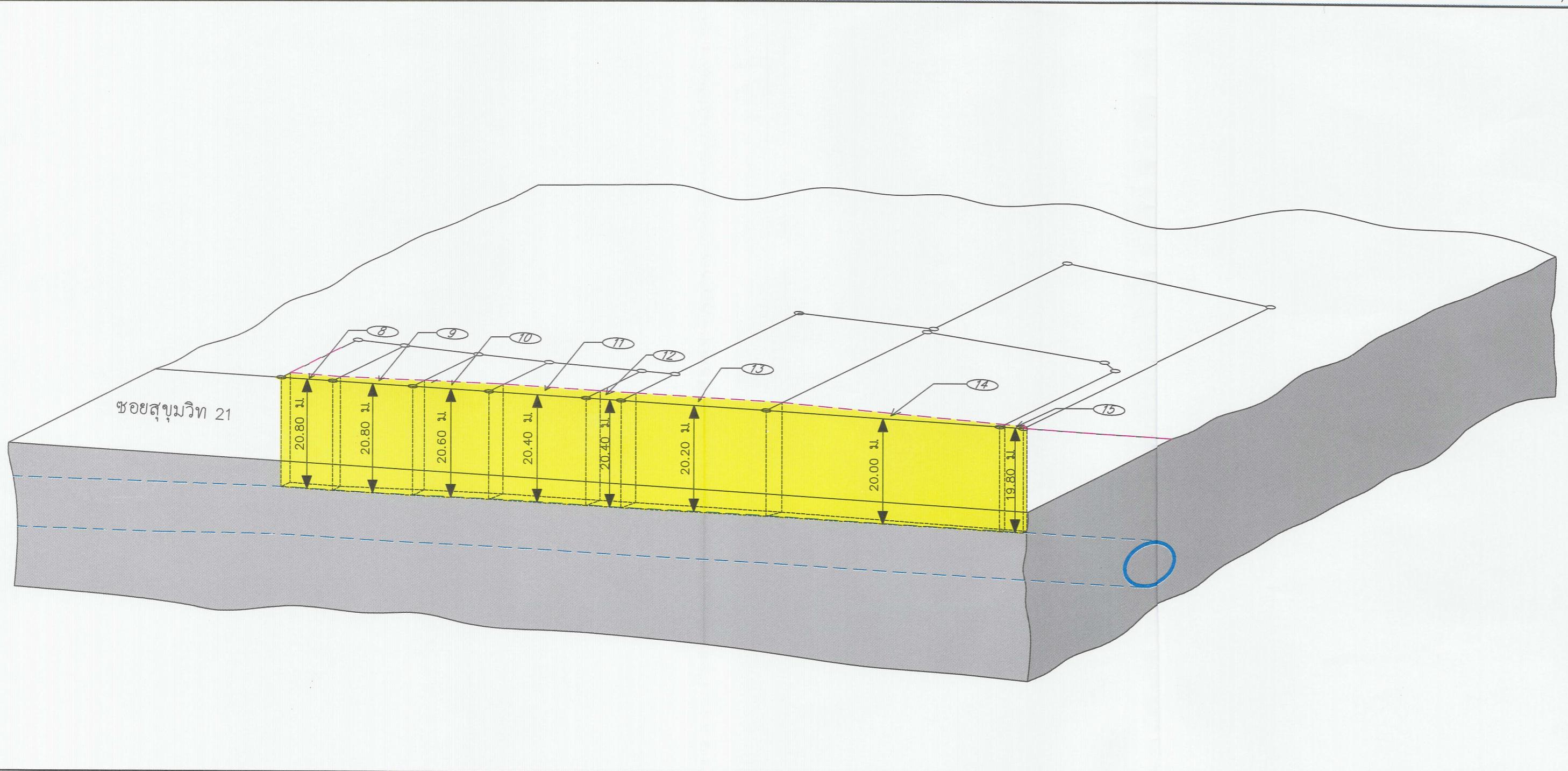
(นายปันพน พชรไสว)  
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรนสีที่ดิน

(นายสิทธิ์ รองนรธกุล)  
ผู้อำนวยการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

แผนผังแสดงแนวเขตที่ดินที่ต้องตอกอยู่ภายใต้ภาระในสังหาริมทรัพย์ท้ายพระราชบัญญัติกำหนดภาระในสังหาริมทรัพย์  
เพื่อกิจการบนส่วนมวลชน โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชนาคคล  
ในท้องที่เขตหัวขวາง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2555

แผนผังหมายเลขที่ 4/5



เครื่องหมาย



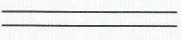
แนวเขตที่ดินที่ต้องตอกอยู่ภายใต้ภาระในสังหาริมทรัพย์



แนวเขตที่จะสร้างกิจกรรมรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชนาคคล



อุโมงค์ทางวิ่งได้ดิน



ทางหลวง ถนน ซอย

ม.

เมตร

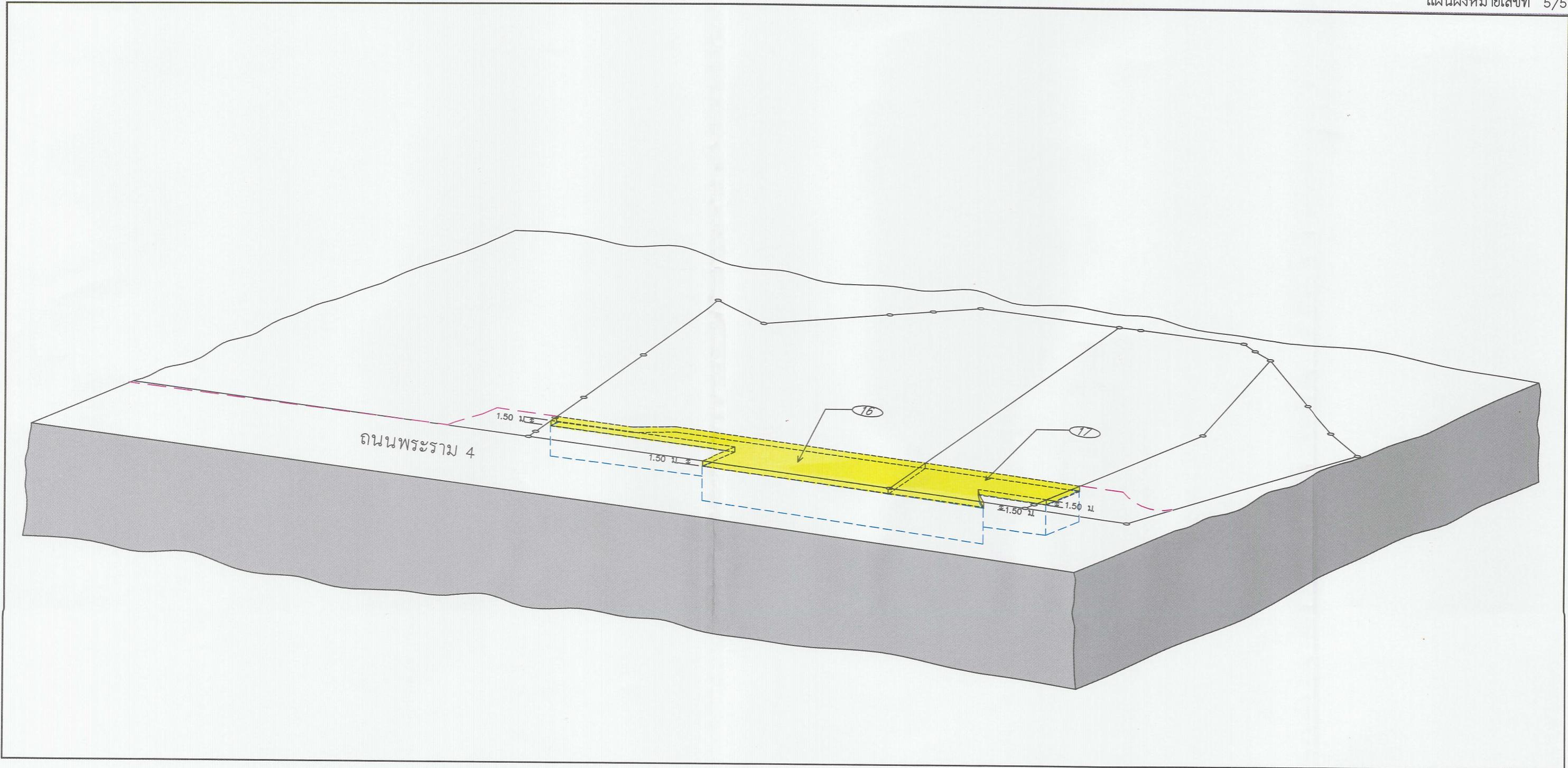
(นายปานเทพ ศรีไสว)  
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายวงศิริ ใจดี)  
ผู้อำนวยการร้านส่วนมวลชนแห่งประเทศไทย

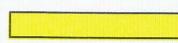
แผนผังแสดงแนวเขตที่ดินที่ต้องตอกอยู่ภายใต้ภาระในสังหาริมทรัพย์ท้ายพระราชบัญญัติกำหนดภาระในสังหาริมทรัพย์  
เพื่อกิจการบนส่วนมวลชน โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมนกคล  
ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตวัฒนา และเขตสาทร กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2555

แผนผังหมายเลขที่ 5/5



เครื่องหมาย



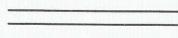
แนวเขตที่ดินที่ต้องตอกอยู่ภายใต้ภาระในสังหาริมทรัพย์



แนวเขตที่จะสร้างกิจกรรมไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมนกคล



ทางขึ้น - ลงสถานี



ทางหลวง ถนน ซอย

ม.

เมตร

(นายปานเทพ ศรีไสว)  
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

~5~

(นายสิทธิ์ ใจฤทธิ์)  
ผู้อำนวยการฝ่ายขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัตินี้ คือ เนื่องจากการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจและทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการกำหนดลักษณะภาระในสังหาริมทรัพย์ที่จำเป็นสำหรับกิจการขนส่งมวลชน โดยไม่จำเป็นต้องได้มีซึ่งสังหาริมทรัพย์ เพื่อประโยชน์ในการดำเนินกิจกรรมรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมငุล แล้ว แต่พนักงานเจ้าหน้าที่และเจ้าของหรือผู้ครอบครอง โดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งสังหาริมทรัพย์ไม่อาจตกลงกันได้ในเรื่องการกำหนดลักษณะภาระในสังหาริมทรัพย์หรือในเรื่องเงินค่าทดแทนในการนี้ สมควรกำหนดภาระในสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้