



พระราชกฤษฎีกา

กำหนดกิจการอันพึงเป็นงานธนาคารของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๕๔๒

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๔๒

เป็นปีที่ ๕๔ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้
ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมกิจการอันพึงเป็นงานธนาคารของธนาคารอาคารสงเคราะห์
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย และ
มาตรา ๒๓ (๔) แห่งพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. ๒๕๓๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๓๑๗ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๑๕ จึงทรงพระกรุณา
โปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกากำหนดกิจการอันพึงเป็นงาน
ธนาคารของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๒”

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ยกเลิกความใน (๑๐) ของมาตรา ๓ แห่งพระราชกฤษฎีกากำหนดกิจการ
อันพึงเป็นงานธนาคารของธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. ๒๕๑๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“(๑๐) ชื่อหรือรับโอน ขายหรือจำหน่ายสินทรัพย์ประเภทสินเชื่อที่อยู่อาศัย”

มาตรา ๔ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็น (๑๑) (๑๒) (๑๓) และ (๑๔) ของมาตรา ๓ แห่งพระราชกฤษฎีกากำหนดกิจการอันพึงเป็นงานธนาคารของธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. ๒๕๑๘

“(๑๑) ดำเนินการแปลงสินทรัพย์ประเภทสินเชื่อที่อยู่อาศัยเป็นหลักทรัพย์

(๑๒) เป็นตัวแทนเรียกเก็บและรับชำระหนี้ประเภทสินเชื่อที่อยู่อาศัย

(๑๓) จัดตั้งหรือร่วมกิจการกับบุคคลอื่นเพื่อจัดตั้งบริษัท องค์กร หรือหน่วยงานเพื่อดำเนินกิจการเกี่ยวกับการรวบรวม ประมวลผล และให้บริการข้อมูลการให้สินเชื่อ เพื่อประโยชน์ต่อระบบการให้สินเชื่อ

(๑๔) ประกอบกิจการอื่นบรรดาที่เกี่ยวข้องกับหรือเป็นประโยชน์ในกิจการตาม (๑) ถึง (๑๓)”

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

ชวน หลีกภัย

นายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชกฤษฎีกานี้ คือ เนื่องจากปัจจุบันได้เกิดปัญหาภาวะเศรษฐกิจตกต่ำ ซึ่งส่งผลทำให้ระบบสถาบันการเงินเกิดปัญหาขาดสภาพคล่อง สถาบันการเงินของเอกชนจึงชะลอการให้สินเชื่อ ทำให้ประชาชนและผู้ใช้บริการของสถาบันการเงินของเอกชนมาใช้บริการของสถาบันการเงินของรัฐ เช่น ธนาคารอาคารสงเคราะห์เพิ่มขึ้นทำให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ต้องรับภาระในด้านการให้สินเชื่อเพิ่มขึ้น จึงจำเป็นที่จะต้องเพิ่มช่องทางในการลงทุนและการจัดหาเงินทุน โดยให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์สามารถประกอบกิจการอันพึงเป็นงานธนาคารประเภทอื่นได้มากขึ้น เช่น การซื้อหรือรับโอน การขาย หรือจำหน่ายสินทรัพย์ประเภทสินเชื่อที่อยู่อาศัย การดำเนินการเกี่ยวกับการแปลงสินทรัพย์ประเภทสินเชื่อที่อยู่อาศัยเป็นหลักทรัพย์ หรือการเป็นตัวแทนเรียกเก็บและรับชำระหนี้ประเภทสินเชื่อที่อยู่อาศัย เป็นต้น ประกอบกับในการให้สินเชื่อของธนาคารอาคารสงเคราะห์จำเป็นต้องมีประสิทธิภาพมากขึ้น ทั้งนี้ โดยต้องอาศัยข้อมูลสินเชื่อที่ถูกต้องและครบถ้วนเพราะหากขาดข้อมูลสินเชื่อดังกล่าว ย่อมส่งผลให้การวิเคราะห์สินเชื่อผิดพลาดและทำให้มีหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้เพิ่มขึ้น จึงมีความจำเป็นที่จะต้องกำหนดให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์จัดตั้งหรือร่วมกิจการกับบุคคลอื่นเพื่อจัดตั้งบริษัท องค์กร หรือหน่วยงานเพื่อดำเนินการเกี่ยวกับการรวบรวม ประมวลผล และให้บริการเกี่ยวกับข้อมูลการให้สินเชื่อ ซึ่งจะทำให้การให้สินเชื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารอาคารสงเคราะห์เป็นไปอย่างรอบคอบและรัดกุมยิ่งขึ้น ดังนั้น สมควรแก้ไขเพิ่มเติมพระราชกฤษฎีกากำหนดกิจการอันพึงเป็นงานธนาคารของธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. ๒๕๑๘ เพื่อให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์สามารถประกอบกิจการอันพึงเป็นงานธนาคารได้เพิ่มขึ้น จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้