



# RIIGIKOHUS

## TSIVIILKOLLEGIUM

### KOHTUMÄÄRUS

<b>Kohtuasja number</b>	2-23-16691
<b>Määruse kuupäev</b>	7. aprill 2025
<b>Kohtukoosseis</b>	Vahur-Peeter Liin, Kaupo Paal, Urmas Volens
<b>Kohtuasi</b>	<b>Tallinn, Võistluse tn 6 korteriühistu avaldus TYCOON OÜ vastu võlgnevuse väljamõistmiseks</b>
<b>Vaidlustatud kohtulahend</b>	Tallinna Ringkonnakohtu 3. veebruari 2025. a määrus
<b>Kaebuse esitaja</b>	Tallinn, Võistluse tn 6 korteriühistu (registrikood 80566804)
<b>Kaebuse liik</b>	Määruskaebus

### RESOLUTSIOON

1. Keelduda määruskaebuse menetlusse võtmisest kaebuse põhjendamatusse tõttu.
2. Jätta Riigikohtus kantud menetluskulud määruskaebuse esitaja kanda.
3. Riigikohtu menetluskulusid välja ei mõisteta.
4. Määruse peale ei saa esitada määruskaebust (tsiviilkohtumenetluse seadustiku (TsMS) § 694 lg 2 koosmõjus §-ga 695).

Riigikohus leidis, et Tallinn, Võistluse tn 6 korteriühistu määruskaebus on TsMS §-des 679 ja 695 sätestatud menetlusse võtmist võimaldavate aluste puudumise tõttu põhjendamatu.

Määruskaebuse menetlusse võtmisest keeldumise tõttu tuleb jätta menetluskulud määruskaebuse esitaja kanda (TsMS § 171 lg 1). Kuna määruskaebust ei võetud menetlusse ja vastaspoolt ei kohustatud kaebusele vastama, puuduvad menetluskulud, mida määruskaebuse esitaja peaks vastaspoolele hüvitama. Seetõttu ei mõista Riigikohus määruskaebuse esitajalt välja vastaspoole menetluskulusid.

(allkirjastatud digitaalselt)