

Tallinn, Võistluse tn 6 korteriühistu (80566804) põhikiri

1. Ühistu ei võta vastu ega kasuta tehingutes sularaha.
2. Juhatus

2.1. Juhatus on kahe- kuni kolmeliikmeline.

2.2. Juhatuse liige peab olema Ühistu liikmest füüsiline isik või ühistu liikmest juriidilise isiku esindaja, kes on kantud nimetatud juriidilise isiku B kaardile.

2.3. Juhatus võib vastu võtta otsuseid, millega nõustub üle poole Juhatuse liikmetest.

2.4. Õigust Ühistut esindada ja Ühistu nimel allkirju anda lepingutele ning teistele dokumentidele omavad kõik juhatuse liikmed tingimusel, et alla kirjutab vähemalt kaks juhatuse liiget.

3. Majanduskulud

3.1. KrtS § 40 lg 2 alusel lähtutakse järgnevate kulude arvestamisel:

3.1.1. Eriomandi eseme piires toimunud, mõõdikutega mõõdetud tarbimine: külm ja kuum vesi, küte.

3.1.2. Kanalisatsioon arvestatakse tarbitud vee koguse järgi vastavalt külma vee näidiku näidule.

3.1.3. KÜ hallatavate konditsioneeride välisosade muudest kuludest eraldatavad kulud jagatakse vastavalt kaasomandi suurusele, kuid ainult nende korterite vahel, kes omavad konditsioneere.

3.1.4. Üldelekter, üldine küte – garaažikohtade erikasutusõiguse omanikud iga koha kohta lähtudes valemist $6528.2/9544.2/232 \cdot \text{kulu}$.

3.1.5. Üldelekter, üldine küte – kõik vastavalt kaasomandi suurusele iga m² kohta $3016/9544.2/11478.6 \cdot \text{kulu}$.