



RERA REGISTRATION NO.: RC/REP/HARERA/GGM/518/250/2021/86

(www.haryanarera.gov.in)

स्चना

Licence No.: 63 of 21 dated 01.09.2021

परियोजनाः The Millennia IV. कमर्सियल स्पेसः Sianum 37D IV जबकि

1 निम्नलिखित आवटी को उपरोक्त परियोजना में उनके आवेदन के तदनानुसार निम्नलिखित इकाई आवटित की गयी थी:

क्रमांक	आवंटी का नाम	आवंटित इकाई	बीबीए तिथि	टीपीए तिथि	सचना देने वाले	उक्त बैंक पत्र के बारे में आवटी को सूचित करने वाले पत्र की तिथि
1	YOGESH ASIJA	4-603	28-04-2022	26-12-2022	12-07-2023	20-07-2023

- उपरोक्त आवटी ने संबंधित बैंक के साथ प्रासंगिक समय पर एक त्रिपक्षीय समझौता किया था और तदनुसार, ऋण वितरित किया गया था।
- 3. उक्त त्रिपक्षीय समझौता के अनुसार उक्त ऋण के भुगतान में चूक की स्थिति में आवटन रद्द कर दिया जाएगा और प्राप्त राशि का भगतान संबंधित बैंक की सूचना पर बयाना राशि की कटौती के बाद सीधे बैंक को किया जाएगा।
- 4. संबंधित बैंक ने हमें सुचित किया है कि उपरोक्त आवटी ने उक्त ऋण राशि के भुगतान में चुक की है और साथ ही आवंटन को उक्त त्रिपक्षीय समझौता के शर्तानुसार रहें (समाप्त) करने और प्राप्त राशि से बयाना राशि की कटौती के बाद सीधे बैंक को चकाने के लिए कहा है।
- 5. उपरोक्त आवटी को उचित समय पर इस सूचना के बारे में सूचित किया गया है। हालांकि उपरोक्त आवंटी की ओर से उक्त ऋण की अदायगी में हुई चुक को ठीक करने के संबंध में कोई सूचना प्राप्त नहीं हुई है। इसलिए यह सूचना एक बार पूनः दी जा रही है ।

इसके सूचना के जरिए सूचित किया जाता है उपरोक्त आवंटी ने यदि उक्त ऋण की अदायगी में में हुई चूक को अगले 10 दिनों में ठीक नहीं किया तो हम उक्त त्रिपक्षीय समझौता के शर्तानुसार संबंधित बैंक के सूचनानुसार आवंटन को रद्द (समाप्त) करने और प्राप्त राशि से बयाना राशि की कटौती के बाद शेष राशि को सीधे बैंक को चुकाने के लिए मजबूर होंगे। ऐसे मामले में, उपरोक्त आवटी के पास उक्त आवटन पर कोई ग्रहणाधिकार या दावा नहीं रहेगा और कंपनी अपने विवेकाधिकार पर किसी भी व्यक्ति एवम पार्टी को उक्त आवटन को बेचने, देने या स्थानातरित करने की हकदार होगी।

Sternal Buildcon Private Limited | CIN: U70109DL2009PTC195052 Reg. Off.: 13th Floor, Dr. Gopal Das Bhawan, 28 Barakhamba Road, New Delhi - 110001 Corp. Off.: Ground Floor, Tower - A, Signature Towers, South City -1, Gurugram, Haryana - 122001