



Tegnforklaring		
---	---	Byggegrense
▲		Inngang bolig
▲		Innkjørsel garasje
---	---	Måle-avstandslinje
Bolig		
Gangveg		
Parkering		
Renovasjon		
Veg		
Veranda/Terrasse		
Øvrig tomt		
Mulig uteoppholdsareal	✓	265,1 m²
Terrasse	✓	59,7 m²

## SITUASJONSPLAN

Tiltakshaver : Bekkevold Entreprenør  
 Forhandler : Bekkevold Entreprenør  
 Adresse : Neverstien, Indre Østfold  
 Gnr./Bnr. : 54/291

UTARBEIDET AV:



**VESTLANDS HUS**

Arkitekter

TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES  
 ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.

WWW.VESTLANDSHUS.NO

VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900

Tiltak : Enebolig

Fase : Søknadstegning

Dato	Beskrivelse	Sign

Skala : 1:500

Format : A4

Arkitekt : hhg

Dato 29.09.2021

Krav til uteoppholdsareal i plan : 50m²x2

Tillatt grad av utnyttning : 30% BYA

% BYA :

Bebygd areal/tomteareal = % BYA

$$\frac{171,1+18}{638,87} = 29,6 \% \text{BYA}$$

Tegningsnr.: 901

Prosjektnr.: 210208