

# LÅNEAVTALE

Følgende avtale er inngått mellom Quality Group Invest AS, fnr/org.nr. 913097203, som långiver ("Långiveren") og **Ferdocean Shipping AS**, org.nr. 923989757 ("Låntakeren")

## 1. Lånebeløp og formål

Långiveren vil yte Låntakeren et lån på NOK 100 000.- ("Lånet") på de betingelser som er fastsatt i denne avtale ("Låneavtalen").

Lånet skal benyttes til driftsmidler i selskapet

Det samlede totale lånebeløpet selskapet skal hente er: minimum NOK 2 700 000.- og maksimum NOK 6 000 000.-

## 2. Sikkerhet

Låntakeren stiller ingen sikkerhet for Lånet.

Lånet skal defineres som et ansvarlig lån. Lånet, med renter og eventuelle forfalte avdrag står tilbake for all annen gjeld Låntakeren måtte ha.

## 3. Utbetaling

Lånet utbetales til Låntakeren innen 07.02.2024, innen kl. 16:00 ved overføring til Låntakerens konto 15068857454 i DNB Bank ASA (Bank).

Långiveren er ikke forpliktet til å utbetale Lånet før Långiveren har mottatt følgende i en for ham tilfredsstillende stand:

- Låneavtalen signert av person eller personer som tegner Låntakerens firma
- Kopi av styrevedtak i Låntakeren, som viser styrets beslutning om opptak av Lånet

## 4. Renter og omkostninger

Det beregnes 8,59 % (5%+NIBOR) rente p.a. av det til enhver tid skyldige beløp fra og med den dato Lånet utbetales. Renten betales etterskuddsvis med forfallstidspunkter ved innfrielse av lånet.

Ved forsinket betaling påløper lovbestemt forsinkelsesrente, ft 11,75 %

## 5. Tilbakebetaling/avdrag

Lånet tilbakebetales i sin helhet den innen 31.12.2024

## **6. Nærmere om betalinger/forfallstidspunkter**

Alle betalinger Låntakeren skal foreta etter denne Låneavtalen skal skje med midler som er disponible samme dag og til de konti Långiveren oppgir.

Dersom forfallsdag ikke er en bankdag, må betaling være innkommet til avtalt/fastsatt betalingskonto den nærmest påfølgende bankdag forutsatt at denne faller i samme kalendermåned, i motsatt fall må betaling være innkommet senest siste bankdag forut for forfallsdato.

## **7. Mislighold**

Blir et skyldig beløp ikke betalt ved forfall, kan hele gjelden kreves innfridd straks. Det samme gjelder hvis Låntaker dør, innstiller betalingene, søker gjeldsforhandling eller akkord, går konkurs, blir utsatt for tvangsfølgning eller vesentlig forringer sin formuesstilling.

## **8. Transport av Lånet**

Långiveren kan transportere lånet etter gjensidig samtykke mellom långiver og låntaker, slik at erververen trer inn i hans rettigheter og plikter etter denne avtalen.

## **9. Konvertering av lån til aksjer**

Långiveren skal ha adgang til å konvertere sitt lån til aksjer i Låntakeren på de vilkår som fremgår av det vedlagte forslag til generalforsamlingsbeslutning. Dette tilsvarer en «Pre money valuation på NOK 88 500 000.-»

Ved konvertering av lånet skal lånebeløp samt renter og omkostninger konverteres

## **10. Meddelelser og korrespondanse**

Alle meddelelser eller påkrav i tilknytning til Låneavtalen skal være skriftlige og skal sendes pr. brev eller e-post.

Meddelelser til Långiveren eller Låntakeren skal sendes til følgende adresser:

### **Långiveren:**

Att: Styrets leder

Postadresse: Helhe Ingstsads vei 1 – 1820 SPYDEBERG

### **Låntakeren:**

Att: CEO & styrets leder

Postadresse: Vestre Svanholmen 12 – 4313 SANDNES

## **11.Tvister**

Tvister skal løses etter norsk rett og partene har avtalt Sør-Rogaland tingrett som rett verneting.



Runar Nilsen

Lånetaker

Ferdocean Shipping AS

CEO – Runar Nilsen

Lånetaker

Ferdocean Shipping AS

Styreleder – Per Kristian Nagell



Tore Ausland (Feb 5, 2024 14:17 GMT+1)

05.02.2024

Lånegiver

Selskap: Quality Group Invest AS

Tittel: Styreleder

*Siste side*