

テンプレート変数一覧

テンプレートのカスタマイズと、インポート・エクスポート

賃貸::住居用

変数	意味	値
APART_ID	物件の固有 ID 番号。 REPS が自動で物件に 割り当てます。	数値
APART_PUBLISHED	公開/非公開	on または 1 は公開、空または 0 が非公開
APART_IS_SPECIAL	お薦め物件か否か	on または 1 はお薦め物件、空または 0 がそれ以外
APART_NAME	物件名	文字列
APART_LOCATION	物件所在地	文字列
APART_STATION_1	最寄駅 1	文字列
APART_BUS_1	バス停名 1	文字列
APART_WALK_MINUTES_1	駅徒歩 1	数値
APART_BUS_MINUTES_1	バス分 1	数値
APART_BUSWALK_MINUTES_1	停歩 1	数値
APART_STATION_2	最寄駅 2	文字列
APART_BUS_2	バス停名 2	文字列
APART_WALK_MINUTES_2	駅徒歩 2	数値
APART_BUS_MINUTES_2	バス分 2	数値
APART_BUSWALK_MINUTES_2	停歩 2	数値
APART_PRICE	賃料(単位、円) (コンマ、円表記抜きの 数字のみ)	数値
APART_PRICE_KANRIHI	管理費等(単位、円) (コンマ、円表記抜きの 数字のみ)	数値
APART_PRICE_SIKIKIN	敷金 (単位は"敷金単位"で 指定、数字のみ)	数値
APART_PRICE_SIKIKIN_UNIT	敷金単位	"1"または、"2"または、"3" (1=ヶ月、2=円、 3=万円)
APART_PRICE_REIKIN	礼金 (単位は"敷金単位"で 指定、数字のみ)	数値
APART_PRICE_REIKIN_UNIT	礼金単位	"1"または、"2"または、"3" (1=ヶ月、2=円、 3=万円)
APART_PRICE_HOSYOUKIN	保証金(単位、円)	数値
APART_PRICE_SIKIBIKI	敷引(単位、円)	数値
APART_PRICE_OTHER	その他一時金 (単位、ヶ月)	数値
APART_INSURANCE	保険等	文字列

変数	意味	値
APART_MADORI	間取り	次の内何れか1つ: 1R, 1K, 1DK, 2K, 1LDK, 2K, 2LDK, 3K, 3DK, 3LDK, 4K, 4DK, 4LDK+ (1R=ワンルーム、1LDK=1LDK...ー>)
APART_MADORI_DETAIL	間取り内訳 (例: 洋室2、和室1)	文字列
APART_SQUARE	面積(単位、㎡)	数値
APART_KIND	物件種目	"1"または、"2"または、"3"(1=アパート、2=マンション、3=一戸建て、4=テラスハウス)
APART_BUILDING_STRUCTURE	建物構造	文字列
APART_STORY	階建	数値
APART_FLOOR	階	数値
APART_AGE	築年月	数値と区切り(例: 2000/01)
APART_CONDITION	条件等	文字列
APART_TORIIKITAIYOU	取引態様	文字列
APART_ROOM_NUMBER	部屋番号	文字列
APART_YOUR_ID	管理番号	文字列
APART_OPTIONS_KAKUBEYA	角部屋	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_MINAMI	南向き	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_AUTOLOCK	オートロック	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_ELEVATOR	エレベータ	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_TVPHONE	TVドアフォン	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_BATHTOILET	バス・トイレ別	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_AIRCON	エアコン	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_OITAKI	追い炊き	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_GASCONRO	ガスコンロ	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_SITUNAISENTAKUKI	室内洗濯機置場	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_LOFT	ロフト付き	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_FLOORING	フローリング	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_CATV	CATV	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_CS	CS アンテナ	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_BS	BS アンテナ	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_JIMUSYOKA	事務所可	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_PARKING	駐車場有	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_PET	ペット相談	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_HOSYOUNIN	保証人不要	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_OPTIONS_INSTRUMENT	楽器相談	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_SHOUGAKKOUKU	小学校区	文字列
APART_CYUUGAKKOUKU	中学校区	文字列

変数	意味	値
APART_DAIGAKU_LIST *1	近隣大学一覧	文字列
APART_ADS_TEXT	宣伝文句	文字列
APART_BIKOU *2	備考	文字列
APART_NYUUKYOJIKI	入居時期	文字列
APART_SETUBI *3	その他設備	文字列
APART_PICS_OUTSIDE	外観写真	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名</u> (例:rl/000005_a.jpg。rlは賃貸住居用の意味です)
APART_PICS_INSIDE	内観写真	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名</u> (例:rl/000005_b.jpg。rlは賃貸住居用の意味です)
APART_PICS_MADORIZU	間取り図	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名</u> (例:rl/000005_c.jpg。rlは賃貸住居用の意味です)
APART_PICS_TIZU	地図	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名</u> (例:rl/000005_d.jpg。rlは賃貸住居用の意味です)
APART_PICS_OUTSIDE_THUMB	外観写真サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名_thumb.拡張子</u> (例:rl/000005_a_thumb.jpg。rlは賃貸住居用の意味です)
APART_PICS_INSIDE_THUMB	内観写真サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名_thumb.拡張子</u> (例:rl/000005_a_thumb.jpg。rlは賃貸住居用の意味です)
APART_PICS_MADORIZU_THUMB	間取り図サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名_thumb.拡張子</u> (例:rl/000005_a_thumb.jpg。rlは賃貸住居用の意味です)
APART_PICS_TIZU_THUMB	地図サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名_thumb.拡張子</u> (例:rl/000005_a_thumb.jpg。rlは賃貸住居用の意味です)
APART_MOVIE_FILE_URL	動画 URL	文字列
APART_TASYAKANRI	他社管理物件	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_RYUUTUU	★(仮)	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
APART_KANRIKAISYA	他社管理:会社名	文字列

変数	意味	値
APART_KANRIKAISYA_CONTACT	他社管理:電話番号	文字列
APART_USER_ID	ユーザー ID	ユーザー ID
APART_CREATED	物件データ追加日時	例:2006-02-17T12:33:23
APART_LAST_UPDATED	物件データ更新日時	例:2006-02-17T12:33:23

- *1 APART_DAIGAKU_LIST(近隣大学一覧)は、エクスポート時に改行はタブに置き換えられ、インポート時にタブは改行に置き換えられます。
- *2 APART_BIKOU(備考)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。
- *3 APART_SETUBI(その他設備)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。

賃貸::事業用

変数	意味	値
BUSINESS_ID	物件の固有 ID 番号。 REPS が自動で物件に 割り当てます。	数値
BUSINESS_PUBLISHED	公開/非公開	on または 1 は公開、空または 0 が非公開
BUSINESS_IS_SPECIAL	お薦め物件か否か	on または 1 はお薦め物件、空または 0 がそ れ以外
BUSINESS_NAME	物件名	文字列
BUSINESS_LOCATION	物件所在地	文字列
BUSINESS_STATION_1	最寄駅 1	文字列
BUSINESS_BUS_1	バス停名 1	文字列
BUSINESS_WALK_MINUTES_1	駅徒歩 1	数値
BUSINESS_BUS_MINUTES_1	バス分 1	数値
BUSINESS_BUSWALK_MINUTES_1	停歩 1	数値
BUSINESS_STATION_2	最寄駅 2	文字列
BUSINESS_BUS_2	バス停名 2	文字列
BUSINESS_WALK_MINUTES_2	駅徒歩 2	数値
BUSINESS_BUS_MINUTES_2	バス分 2	数値
BUSINESS_BUSWALK_MINUTES_2	停歩 2	数値
BUSINESS_PRICE	賃料（単位、円） （コンマ、円表記抜き の数字のみ）	数値
BUSINESS_TUBOTANKA	坪単価（単位、円） （コンマ、円表記抜き の数字のみ）	数値
BUSINESS_PRICE_KANRIHI	管理費等（単位、円） （コンマ、円表記抜き の数字のみ）	数値
BUSINESS_PRICE_SIKIKIN	敷金 （単位は"敷金単位"で 指定、数字のみ）	数値
BUSINESS_PRICE_SIKIKIN_UNIT	敷金単位	"1"または、"2"または、"3"（1=ヶ月、2=円、 3=万円）
BUSINESS_PRICE_REIKIN	礼金 （単位は"敷金単位"で 指定、数字のみ）	数値
BUSINESS_PRICE_REIKIN_UNIT	礼金単位	"1"または、"2"または、"3"（1=ヶ月、2=円、 3=万円）
BUSINESS_PRICE_HOSYOUKIN	保証金（単位、円）	数値
BUSINESS_PRICE_SYOUKYAKU	償却	文字列
BUSINESS_PRICE_SIKIBIKI	敷引（単位、円）	数値

変数	意味	値
BUSINESS_PRICE_OTHER	その他一時金 (単位、ヶ月)	数値
BUSINESS_INSURANCE	保険等	文字列
BUSINESS_TOTI_SQUARE	土地面積 (㎡)	数値
BUSINESS_SENYUU_SQUARE	専有面積 (㎡)	数値
BUSINESS_KIND	物件種目	"1"または、"2"または、"3"(1=店舗、2=事務所、3=他)(店舗と事務所であれば、"1,2")
BUSINESS_BUILDING_STRUCTURE	建物構造	文字列
BUSINESS_STORY	階建	数値
BUSINESS_FLOOR	階	数値
BUSINESS_AGE	築年月 (例: 2000/01)	数値と区切り記号/
BUSINESS_CONDITION	条件等	文字列
BUSINESS_TORIIKITAIIYOU	取引態様	文字列
BUSINESS_YOUR_ID	管理番号	数値
BUSINESS_OPTIONS_PARKING	駐車場有	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
BUSINESS_ADS_TEXT	宣伝文句	文字列
BUSINESS_SETUBI *1	その他設備	文字列
BUSINESS_PICS_OUTSIDE	外観写真	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 rb/画像ファイル名 (例:rb/000005_a.jpg。rb は賃貸事業用の意味です)
BUSINESS_PICS_INSIDE	内観写真	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 rb/画像ファイル名 (例:rb/000005_b.jpg。rb は賃貸事業用の意味です)
BUSINESS_PICS_MADORIZU	間取り図	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 rb/画像ファイル名 (例:rb/000005_c.jpg。rb は賃貸事業用の意味です)
BUSINESS_PICS_TIZU	地図	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 rb/画像ファイル名 (例:rb/000005_d.jpg。rb は賃貸事業用の意味です)
BUSINESS_PICS_OUTSIDE_THUMB	外観写真サムネイル	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 rb/画像ファイル名_thumb.拡張子 (例:rb/000005_a_thumb.jpg。rb は賃貸事業用の意味です)
BUSINESS_PICS_INSIDE_THUMB	内観写真サムネイル	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 rb/画像ファイル名_thumb.拡張子 (例:rb/000005_b_thumb.jpg。rb は賃貸事業用の意味です)

変数	意味	値
BUSINESS_PICS_MADORIZU_THUMB	間取り図サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rb/画像ファイル名_thumb.拡張子</u> (例: rb/000005_c_thumb.jpg。rb は賃貸事業用の意味です)
BUSINESS_PICS_TIZU	地図サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rb/画像ファイル名_thumb.拡張子</u> (例: rb/000005_d_thumb.jpg。rb は賃貸事業用の意味です)
BUSINESS_MOVIE_FILE_URL	動画 URL	文字列
BUSINESS_BIKOU *2	備考	文字列
BUSINESS_TASYAKANRI	他社管理	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
BUSINESS_RYUUTUU	★(仮)	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
BUSINESS_KANRIKAISYA	他社管理:会社名	文字列
BUSINESS_KANRIKAISYA_CONTACT	他社管理:電話番号	文字列
BUSINESS_USER_ID	ユーザー ID	ユーザー ID
BUSINESS_CREATED	物件データ追加日時	例:2006-02-17T12:33:23
BUSINESS_LAST_UPDATED	物件データ更新日時	例:2006-02-17T12:33:23

- *1 BUSINESS_SETUBI(その他設備)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。
- *2 BUSINESS_BIKOU(備考)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。

売買::土地

変数	意味	値
LAND_ID	物件の固有 ID 番号。 REPS が自動で物件に 割り当てます。	数値
LAND_PUBLISHED	公開/非公開	on または 1 は公開、空または 0 が非公開
LAND_IS_SPECIAL	お薦め物件か否か	on または 1 はお薦め物件、空または 0 がそれ以外
LAND_LOCATION	物件所在地	文字列
LAND_STATION_1	最寄駅 1	文字列
LAND_BUS_1	バス停名 1	文字列
LAND_WALK_MINUTES_1	駅徒歩 1	数値
LAND_BUS_MINUTES_1	バス分 1	数値
LAND_BUSWALK_MINUTES_1	停歩 1	数値
LAND_STATION_2	最寄駅 2	文字列
LAND_BUS_2	バス停名 2	文字列
LAND_WALK_MINUTES_2	駅徒歩 2	数値
LAND_BUS_MINUTES_2	バス分 2	数値
LAND_BUSWALK_MINUTES_2	停歩 2	数値
LAND_PRICE	価格(単位:万円) (コンマ、単位表記抜 きの数字のみ)	数値
LAND_TUBOTANKA	坪単価(単位:円) (コンマ、単位表記抜 きの数字のみ)	数値
LAND_SQUARE_M	面積(m ²)	数値
LAND_SQUARE_TEXT	面積補足	文字列
LAND_SQUARE_T	面積(坪)	数値
LAND_SETUDOU	接道状況	文字列
LAND_KENRI	土地権利	文字列
LAND_SETBACK	セットバック	文字列
LAND_SIDOUFUTAN_SQUARE	私道負担面積	数値
LAND_TIMOKU	地目	文字列
LAND_TISEI	地勢	文字列
LAND_KENPEIRITU	建蔽率(%)	数値
LAND_YOUSEKIRITU	容積率(%)	数値
LAND_YOUTOTIIKI	用途地域	文字列
LAND_TOSIKEIKAKU	都市計画	文字列
LAND_KOKUDOHOUTODOKEDE	国土法届出	文字列
LAND_JYOUKEN	条件	文字列

変数	意味	値
LAND_OPTIONS_KAKUTI	角地	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
LAND_OPTIONS_GUS	ガス	1 = 都市ガス、2 = 個別プロパンガス、3 = 集中プロパンガス
LAND_OPTIONS_SUIDOU	水道	1 = 公営水道、2 = 私営水道
LAND_OPTIONS_HAISUI	雑排水	1 = 本下水、2 = 側溝等、3 = 浸透
LAND_OPTIONS_OSUI	汚水	1 = 本下水、2 = 集中浄化槽、3 = 個別浄化槽
LAND_SETUBI *1	その他設備	文字列
LAND_BIKOU *2	備考	文字列
LAND_HIKIWATASI	引渡	文字列
LAND_GENKYOU	現況	文字列
LAND_TORIIKITAIIYOU	取引態様	文字列
LAND_YOUR_ID	管理番号	文字列
LAND_ADS_TEXT	宣伝文句	文字列
LAND_PICS_OUTSIDE	写真1	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>bl/画像ファイル名</u> (例: bl/000005_a.jpg。bl は売買土地用の意味です)
LAND_PICS_INSIDE	写真2	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>bl/画像ファイル名</u> (例: bl/000005_b.jpg。bl は売買土地用の意味です)
LAND_PICS_TIZU	地図	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>bl/画像ファイル名</u> (例: bl/000005_d.jpg。bl は売買土地用の意味です)
LAND_PICS_OUTSIDE_THUMB	写真1サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名_thumb.拡張子</u> (例: rl/000005_a_thumb.jpg。bl は売買土地用の意味です)
LAND_PICS_INSIDE_THUMB	写真2サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名_thumb.拡張子</u> (例: rl/000005_b_thumb.jpg。bl は売買土地用の意味です)
LAND_PICS_TIZU_THUMB	地図サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、 <u>rl/画像ファイル名_thumb.拡張子</u> (例: rl/000005_d_thumb.jpg。bl は売買土地用の意味です)
LAND_TASYAKANRI	他社管理物件	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
LAND_RYUUTUU	★(仮)	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
LAND_KANRIKAISYA	他社情報: 会社名	文字列

変数	意味	値
LAND_KANRIKAISYA_CONTACT	他社情報:電話番号	文字列
LAND_USER_ID	ユーザー ID	ユーザー ID
LAND_CREATED	物件データ追加日時	例:2006-02-17T12:33:23
LAND_LAST_UPDATED	物件データ更新日時	例:2006-02-17T12:33:23

- *1 LAND_SETUBI(その他設備)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。
- *2 LAND_BIKOU(備考)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。

売買::マンション

変数	意味	値
MANSION_ID	物件の固有 ID 番号。 REPS が自動で物件に 割り当てます。	数値
MANSION_PUBLISHED	公開/非公開	on または 1 は公開、空または 0 が非公開
MANSION_IS_SPECIAL	お薦め物件か否か	on または 1 はお薦め物件、空または 0 がそれ以外
MANSION_NAME	マンション名	文字列
MANSION_LOCATION	物件所在地	文字列
MANSION_STATION_1	最寄駅 1	文字列
MANSION_BUS_1	バス停名 1	文字列
MANSION_WALK_MINUTES_1	駅徒歩 1 (分)	数値
MANSION_BUS_MINUTES_1	バス分 1 (分)	数値
MANSION_BUSWALK_MINUTES_1	停歩 1 (分)	数値
MANSION_STATION_2	最寄駅 2	文字列
MANSION_BUS_2	バス停名 2	文字列
MANSION_WALK_MINUTES_2	駅徒歩 2 (分)	数値
MANSION_BUS_MINUTES_2	バス分 2 (分)	数値
MANSION_BUSWALK_MINUTES_2	停歩 2 (分)	数値
MANSION_PRICE	価格(単位:万円)	数値
MANSION_PRICE_TAX_INC	税込み	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_PRICE_KANRIHI	管理費 (円:月額)	数値
MANSION_MADORI	間取り	次の内何れか 1 つ: 1R, 1K, 1DK, 2K, 1LDK, 2K, 2LDK, 3K, 3DK, 3LDK, 4K, 4DK, 4LDK+ (1R=ワンルーム、1LDK=1LDK....ー>)
MANSION_MADORI_DETAIL	間取り内訳	文字列
MANSION_BUILDING_STRUCTURE	建物構造	文字列
MANSION_STORY	階建	数値
MANSION_FLOOR	階	数値
MANSION_AGE	築年月	例: 2000/01
MANSION_ROOM_NUMBER	部屋番号	文字列
MANSION_SOUKOSUU	総戸数	数値
MANSION_SYUYOUSAIKOU MEN	主要採光面	文字列
MANSION_BARUKONI_SQUARE	バルコニー面積 (㎡)	数値
MANSION_BARUKONI_SQUARE_TUBO	バルコニー面積 (坪)	数値
MANSION_CHUSYAJYOU	駐車場 (台)	数値

変数	意味	値
MANSION_SQUARE	専有面積(m ²)	数値
MANSION_SQUARE_TEXT	面積補足	文字列
MANSION_SQUARE_TUBO	専有面積(坪)	数値
MANSION_GAISOU_AGE	外装年月	例:2003/07
MANSION_KENRI	土地権利	文字列
MANSION_SYUUZENTUMITATEKIN	修繕積立金 (円:月額)	数値
MANSION_TISEI	地勢	文字列
MANSION_YOUTOTHIKI	用途地域	文字列
MANSION_SETUBI *1	設備	文字列
MANSION_JYOUKEN	条件	文字列
MANSION_BIKOU *2	備考	文字列
MANSION_HIKIWATASI	引渡	文字列
MANSION_GENKYOU	現況	文字列
MANSION_TORIIKITAIIYOU	取引態様	文字列
MANSION_OPTIONS_KAKUBEYA	角部屋	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_AUTOLOCK	オートロック	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_ELEVATOR	エレベーター	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_TVPHONE	TV フォン	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_SYSTEM_KITCHIN	システムキッチン	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_SHOWERTOILETE	シャワートイレ	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_WALKIN_CLOSET	ウォークイン クローゼット	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_YUKASITA_SYUUNOU	床下収納	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_YUKADANBOU	床暖房	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_SENYOUNIWA	専用庭	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_PARKING	駐車場あり	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_PARKING_BYKE	バイク置き場あり	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_PARKING_JITENSYA	駐輪場あり	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_BARUKONI	バルコニー	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空

変数	意味	値
MANSION_OPTIONS_BARIAFURI	バリアフリー	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_TOSIGASU	都市ガス	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_OPTIONS_PET	ペット相談	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
MANSION_YOUR_ID	管理番号	文字列
MANSION_ADS_TEXT	宣伝文句	文字列
MANSION_PICS_OUTSIDE	写真1	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名 (例:bm/000005_a.jpg。bm は売買マンションの意味です)
MANSION_PICS_INSIDE	写真2	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名 (例:bm/000005_b.jpg。bm は売買マンションの意味です)
MANSION_PICS_MADORIZU	間取り図	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名 (例:bm/000005_c.jpg。bm は売買マンションの意味です)
MANSION_PICS_TIZU	地図	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名 (例:bm/000005_d.jpg。bm は売買マンションの意味です)
MANSION_PICS_OUTSIDE_THUMB	写真1サムネイル	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名_thumb.拡張子 (例:bm/000005_d_thumb.jpg。bm は売買マンションの意味です)
MANSION_PICS_INSIDE_THUMB	写真2サムネイル	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名_thumb.拡張子 (例:bm/000005_d_thumb.jpg。bm は売買マンションの意味です)
MANSION_PICS_MADORIZU_THUMB	間取り図サムネイル	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名_thumb.拡張子 (例:bm/000005_d_thumb.jpg。bm は売買マンションの意味です)
MANSION_PICS_TIZU_THUMB	地図サムネイル	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名_thumb.拡張子 (例:bm/000005_d_thumb.jpg。bm は売買マンションの意味です)
MANSION_RYUUTUU	★(仮)	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空

変数	意味	値
MANSION_BUNJYOU_KAISYA	分譲会社	文字列
MANSION_SEKOU_KAISYA	施工会社	文字列
MANSION_KANRIKAISYA	管理会社	文字列
MANSION_KANRIKAISYA_CONTACT	管理会社:電話番号	文字列
MANSION_KANRI_JININ	管理人員	文字列
MANSION_KANRI_KEITAI	管理形態	1=全て委託、2=一部委託、3=自主管理
MANSION_USER_ID	ユーザー ID	ユーザー ID
MANSION_CREATED	物件データ追加日時	例:2006-02-17T12:33:23
MANSION_LAST_UPDATED	物件データ更新日時	例:2006-02-17T12:33:23

- *1 MANSION_SETUBI(その他設備)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。
- *2 MANSION_BIKOU(備考)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。

売買::一戸建て

変数	意味	値
HOUSE_ID	物件の固有 ID 番号。 REPS が自動で物件に 割り当てます。	数値
HOUSE_PUBLISHED	公開/非公開	on または 1 は公開、空または 0 が非公開
HOUSE_IS_SPECIAL	お薦め物件か否か	on または 1 はお薦め物件、空または 0 がそ れ以外
HOUSE_LOCATION	物件所在地	文字列
HOUSE_STATION_1	最寄駅 1	文字列
HOUSE_BUS_1	バス停名 1	文字列
HOUSE_WALK_MINUTES_1	駅徒歩 1	数値
HOUSE_BUS_MINUTES_1	バス分 1	数値
HOUSE_BUSWALK_MINUTES_1	停歩 1	数値
HOUSE_STATION_2	最寄駅 2	文字列
HOUSE_BUS_2	バス停名 2	文字列
HOUSE_WALK_MINUTES_2	駅徒歩 2	数値
HOUSE_BUS_MINUTES_2	バス分 2	数値
HOUSE_BUSWALK_MINUTES_2	停歩 2	数値
HOUSE_PRICE	価格(単位: 万円) (コンマ、単位表記抜 きの数字のみ)	数値
HOUSE_PRICE_TAX_INC	税込み	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_BUILDING_SQUARE	建物面積 m ² (延べ)	数値
HOUSE_TOTI_SQUARE	土地面積 m ²	数値
HOUSE_TOTI_SQUARE_TEXT	土地面積(補足)	文字列
HOUSE_TOTI_SQUARE_TUBO	土地面積(坪)	数値
HOUSE_MADORI	間取り	次の内何れか 1 つ: 1R, 1K, 1DK, 2K, 1LDK, 2K, 2LDK, 3K, 3DK, 3LDK, 4K, 4DK, 4LDK+ (1R=ワンルーム、 1LDK=1LDK....)
HOUSE_MADORI_DETAIL	間取り内訳 (例: 洋室2、和室1)	文字列
HOUSE_BUILDING_STRUCTURE	建物構造	文字列
HOUSE_AGE	築年月	数値と区切り記号/ 例: 2000/01
HOUSE_SETUDOUJYOUKYOU	接道状況	文字列
HOUSE_CHUSYAJYOU	駐車場 (台)	数値
HOUSE_SYAKUTIRYOU	借地料	文字列
HOUSE_SYAKUTIKIKAN	借地期間	文字列
HOUSE_SETBACK	セットバック	文字列

変数	意味	値
HOUSE_SIDOUFUTAN_SQUARE	私道負担面積 (㎡)	数値
HOUSE_TOTIKENRI	土地権利	文字列
HOUSE_TIMOKU	地目	文字列
HOUSE_TISEI	地勢	文字列
HOUSE_KENPEIRITU	建蔽率 %	数値
HOUSE_YOUSEKIRITU	容積率 %	数値
HOUSE_YOUTOTIIKI	用途地域	文字列
HOUSE_TOSIKEIKAKU	都市計画	文字列
HOUSE_KOKUDOHOUTODOKEDE	国土法届出	文字列
HOUSE_SETUBI *1	設備	文字列
HOUSE_JYOUKEN	条件	文字列
HOUSE_BIKOU *2	備考	文字列
HOUSE_HIKIWATASI	引渡	文字列
HOUSE_GENKYOU	現況	文字列
HOUSE_TORIHAKITAIYOU	取引態様	文字列
HOUSE_OPTIONS_SINTIKU	新築	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_OPTIONS_TVPHONE	TV フォン	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_OPTIONS_SYSTEM_KITCHIN	システムキッチン	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_OPTIONS_SHOWERTOILETE	シャワートイレ	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_OPTIONS_WALKIN_CLOSET	ウォークイン クローゼット	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_OPTIONS_YUKASITA_SYUUNOU	床下収納	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_OPTIONS_YUKADANBOU	床暖房	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_OPTIONS_PARKING	駐車場あり	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_OPTIONS_BARIAFURI	バリアフリー	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_OPTIONS_TOSIGASU	都市ガス	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_YOUR_ID	管理番号	文字列
HOUSE_ADS_TEXT	宣伝文句	文字列
HOUSE_PICS_OUTSIDE	写真1	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bh/画像ファイル名 (例: bh/000005_a.jpg。bh は売買一戸建て用の意味です)
HOUSE_PICS_INSIDE	写真2	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bh/画像ファイル名 (例: bh/000005_b.jpg。bh は売買一戸建て用の意味です)
HOUSE_PICS_MADORIZU	間取り図	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bh/画像ファイル名 (例: bh/000005_c.jpg。bh は売買一戸建て用の意味です)

変数	意味	値
HOUSE_PICS_TIZU	地図	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、bh/画像ファイル名(例: bh/000005_d.jpg。bh は売買一戸建て用の意味です)
HOUSE_PICS_OUTSIDE_THUMB	写真1サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、bh/画像ファイル名_thumb.拡張子(例: bh/000005_a_thumb.jpg。bh は売買一戸建て用の意味です)
HOUSE_PICS_INSIDE_THUMB	写真2サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、bh/画像ファイル名_thumb.拡張子(例: bh/000005_b_thumb.jpg。bh は売買一戸建て用の意味です)
HOUSE_PICS_MADORIZU_THUMB	間取り図サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、bh/画像ファイル名_thumb.拡張子(例: bh/000005_c_thumb.jpg。bh は売買一戸建て用の意味です)
HOUSE_PICS_TIZU_THUMB	地図サムネイル	テンプレートの中では画像の URL、インポート・エクスポートの場合、bh/画像ファイル名_thumb.拡張子(例: bh/000005_d_thumb.jpg。bh は売買一戸建て用の意味です)
HOUSE_TASYAKANRI	他社管理物件	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_RYUUTUU	★(仮)	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
HOUSE_KANRIKAISYA	他社情報: 会社名	文字列
HOUSE_KANRIKAISYA_CONTACT	他社情報: 電話番号	文字列
HOUSE_USER_ID	ユーザー ID	ユーザー ID
HOUSE_CREATED	物件データ追加日時	例: 2006-02-17T12:33:23
HOUSE_LAST_UPDATED	物件データ更新日時	例: 2006-02-17T12:33:23

- *1 HOUSE_SETUBI(その他設備)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。
- *2 HOUSE_BIKOU(備考)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。

売買:: 投資用

変数	意味	値
BUSINESS_ID	物件の固有 ID 番号 REPS が自動で物件に 割り当てます。	数値
BUSINESS_PUBLISHED	公開/非公開	on または 1 は公開、空または 0 が非公開
BUSINESS_IS_SPECIAL	お薦め物件か否か	on または 1 はお薦め物件、空または 0 がそれ以外
BUSINESS_NAME	物件名	文字列
BUSINESS_LOCATION	物件所在地	文字列
BUSINESS_STATION_1	最寄駅 1	文字列
BUSINESS_BUS_1	バス停名 1	文字列
BUSINESS_WALK_MINUTES_1	駅徒歩 1 (分)	数値
BUSINESS_BUS_MINUTES_1	バス分 1 (分)	数値
BUSINESS_BUSWALK_MINUTES_1	停歩 1 (分)	数値
BUSINESS_STATION_2	最寄駅 2	文字列
BUSINESS_BUS_2	バス停名 2	文字列
BUSINESS_WALK_MINUTES_2	駅徒歩 2 (分)	数値
BUSINESS_BUS_MINUTES_2	バス分 2 (分)	数値
BUSINESS_BUSWALK_MINUTES_2	停歩 2 (分)	数値
BUSINESS_PRICE	価格(単位:万円)	数値
BUSINESS_KIND	物件種目	1 から 7 の数字(複数可) "1"または、"2"または、"3"...省略.."7" (店舗と事務所であれば、"1,2") (1=店舗,2=事務所,3=店舗付住宅,4=アパート,5=マンション,6=ビル,7=他)
BUSINESS_KIND_DETAIL	種目補足	1 から 3 の数字いずれか(複数不可) 1=建物一部、2=建物全部、3=1 棟
BUSINESS_PRICE_KANRIHI	管理費 (円:月額)	数値
BUSINESS_MADORI_DETAIL	間取り	文字列
BUSINESS_BUILDING_STRUCTURE	建物構造	文字列
BUSINESS_STORY	階建	数値
BUSINESS_FLOOR	階	数値
BUSINESS_AGE	築年月	例: 2000/01
BUSINESS_SOUKOSUU	総戸数	数値
BUSINESS_CHUSYAJYOU	駐車場 (台)	数値
BUSINESS_SQUARE	専有面積(m ²)	数値

変数	意味	値
BUSINESS_SQUARE_TEXT	面積補足	文字列
BUSINESS_KOKUDOHOUTODOKEDE	国土法届出	文字列
BUSINESS_KENRI	土地権利	文字列
BUSINESS_SYUUZENTUMITATEKIN	修繕積立金（円：月額）	数値
BUSINESS_TOSIKEIKAKU	都市計画	文字列
BUSINESS_YOUTOTIIKI	用途地域	文字列
BUSINESS_SETUBI *1	設備	文字列
BUSINESS_JYOUKEN	条件	文字列
BUSINESS_BIKOU *2	備考	文字列
BUSINESS_HIKIWATASI	引渡	文字列
BUSINESS_GENKYOU	現況	文字列
BUSINESS_TORIIKITAIYOU	取引態様	文字列
BUSINESS_TATEMONO_SQUARE	建物面積	数値(m ²)
BUSINESS_MOCHIBUN_SQUARE	持分敷地面積	数値(m ²)
BUSINESS_SOU_SQUARE	総敷地面積	数値(m ²)
BUSINESS_SIDOUFUTAN_SQUARE	私道負担面積	数値(m ²)
BUSINESS_KENPEIRITU	建蔽率	数値(%)
BUSINESS_YOUSEKIRITU	容積率	数値(%)
BUSINESS_OPTIONS_PARKING	駐車場あり	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
BUSINESS_YOUR_ID	管理番号	文字列
BUSINESS_ADS_TEXT	宣伝文句	文字列
BUSINESS_PICS_OUTSIDE	写真1	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名 (例:bm/000005_a.jpg。bm は売買マンションの意味です)
BUSINESS_PICS_INSIDE	写真2	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名 (例:bm/000005_b.jpg。bm は売買マンションの意味です)
BUSINESS_PICS_MADORIZU	間取り図	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名 (例:bm/000005_c.jpg。bm は売買マンションの意味です)
BUSINESS_PICS_TIZU	地図	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像ファイル名 (例:bm/000005_d.jpg。bm は売買マンションの意味です)
BUSINESS_PICS_OUTSIDE_THUMB	写真1サムネイル	テンプレートの中では 画像の URL 、インポート・エクスポートの場合、 bm/画像

変数	意味	値
		<u>ファイル名_thumb.拡張子</u> (例: bm/000005_d_thumb.jpg。bmは売買マ ンションの意味です)
BUSINESS_PICS_INSIDE_THUMB	写真2サムネイル	テンプレートの中では <u>画像の URL</u> 、イン ポート・エクスポートの場合、 <u>bm/画像 ファイル名_thumb.拡張子</u> (例: bm/000005_d_thumb.jpg。bmは売買マ ンションの意味です)
BUSINESS_PICS_MADORIZU_THUMB	間取り図サムネイル	テンプレートの中では <u>画像の URL</u> 、イン ポート・エクスポートの場合、 <u>bm/画像 ファイル名_thumb.拡張子</u> (例: bm/000005_d_thumb.jpg。bmは売買マ ンションの意味です)
BUSINESS_PICS_TIZU_THUMB	地図サムネイル	テンプレートの中では <u>画像の URL</u> 、イン ポート・エクスポートの場合、 <u>bm/画像 ファイル名_thumb.拡張子</u> (例: bm/000005_d_thumb.jpg。bmは売買マ ンションの意味です)
BUSINESS_RYUUTUU	★(仮)	有効(オン) = on または 1、なし(オフ) = 空
BUSINESS_KANRI_KEITAI	管理形態	1 = 全て委託、2 = 一部委託、3 = 自主 管理
BUSINESS_USER_ID	ユーザー ID	ユーザー ID
BUSINESS_CREATED	物件データ追加日時	例: 2006-02-17T12:33:23
BUSINESS_LAST_UPDATED	物件データ更新日時	例: 2006-02-17T12:33:23

- *1** BUSINESS_SETUBI(その他設備)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。
- *2** BUSINESS_BIKOU(備考)は、エクスポート時に改行はスペースに置き換えられます。インポート時には置き換えは発生しません。