



WOODZ®

CRÉATEUR DE MAISON D'ARCHITECTE HAUTE PERFORMANCE

Les fondements de WOODZ sont de promouvoir un habitat haut de gamme qui soit à la fois avant-gardiste, design et technologique. Nous sommes parallèlement fabricant et créateur de maison haute performance.

Entièrement élaborée sur-mesure par notre architecte DPLG, leur conception aux formes contemporaines et au design épuré, associe principalement bois et béton.

Vous êtes à la recherche de biens atypiques et rares ?

Nos maisons élaborées sur-mesure, souvent situées dans des lieux exceptionnels, sauront vous apporter un environnement sain et inspirant, pour faire de votre cadre de vie un lieu unique.

“ Notre conviction : la performance énergétique n'est pas affaire de normes, elle est notre ligne de conduite ”

NOS ENGAGEMENTS



“ Notre obsession : la qualité de nos produits, de la conception à la réalisation ”

CONTEMPORAINE



- Architecture compacte
- Ultra personnalisable
- Brise soleil mobile intégré
- Terrasse accessible
- Modénatures

ARCHITECTE



- Grandes ouvertures
- Larges débords de toitures
- Structure en «L»
- Garage intégré
- Domotique intégrée

LONGÈRE



- Structure en trois volumes ou en longère
- Suite parentale
- Mur rideau toute hauteur
- Circulation habitée
- Garage intégré
- Vide sur séjour

DES MAISONS SUR-MESURE

Nous définissons ensemble vos attentes, vos usages et bien évidemment votre enveloppe budgétaire afin de vous proposer le projet de vos rêves. Chez WOODZ chaque individu ou chaque famille est unique, donc chacune de nos créations le sont également. Vous bénéficiez de l'exclusivité d'une maison d'Architecte où tout sera pensé autour de vous.

UNE SÉLECTION DE TERRAINS PREMIUM

Chez WOODZ, nous sommes conscients qu'une maison à elle seule ne peut suffire à créer un environnement où l'on se sent bien. C'est pourquoi, nous vous proposons un choix de terrains exceptionnels que nous sélectionnons scrupuleusement : contexte géographique, qualité sonore et végétation sont passés au crible afin que nous soyons certains que votre future habitation se trouvera dans un cadre harmonieux et ressourçant.

**“ Des matériaux bruts,
de larges ouvertures
et des détails soignés
pour conférer
à l'ensemble un
mélange de pureté
et d'élegance ”**

CONTEMPORAINE



PORTAIT

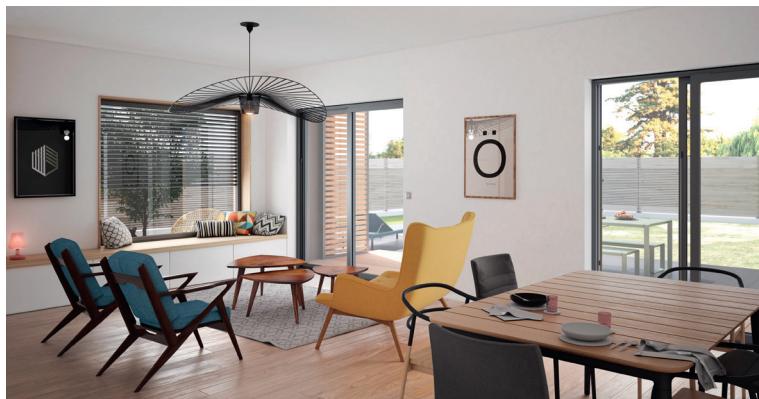
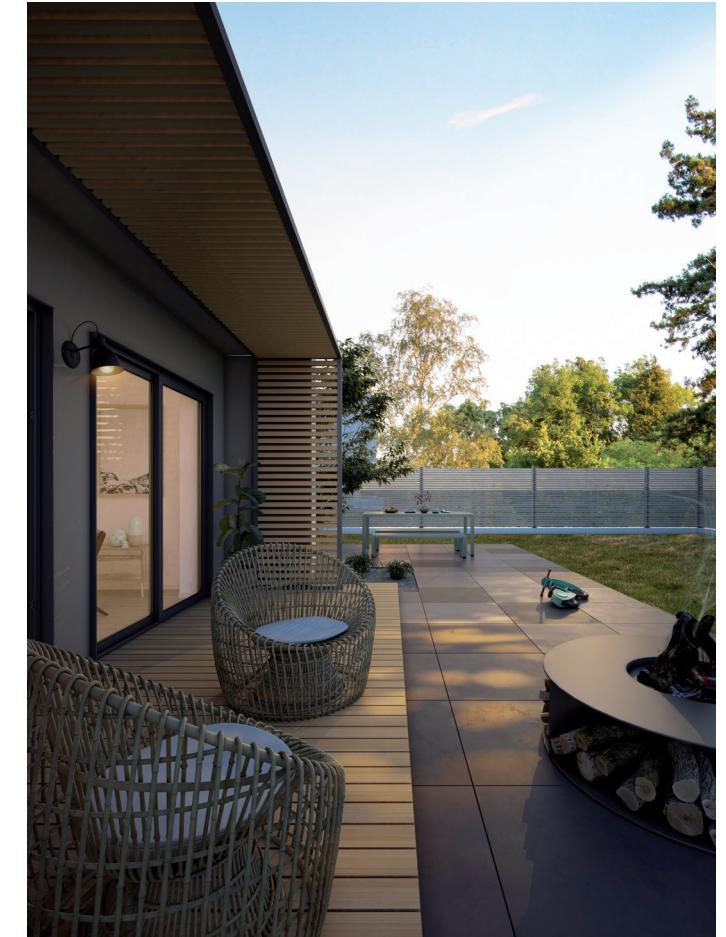
- Plain-pied ou étage
- Un large séjour ouvert sur la cuisine
- Nombreuses ouvertures
- Mélange de matériaux
- Ultra personnalisable
- Terrasse accessible
- Modénature
- Brise soleil mobile intégré
- Architecture compacte

La collection CONTEMPORAINE, aux formes rationnelles et épurées, propose un gabarit compact s'adaptant facilement à tous types de parcelles.

La configuration compacte et modulable de la collection CONTEMPORAINE lui procure une flexibilité et une adaptabilité qui lui vaut de se fondre parfaitement à chaque environnement.

Déclinable en toiture double pans ou toiture terrasse, de plain-pied ou à étage, et disponible en plusieurs matériaux, elle saura satisfaire chacune de vos attentes en s'accordant sur-mesure à vos envies.

“Soumettez-nous toutes vos idées, on se chargera de leur donner forme”



ARCHITECTE



PORTRAIT

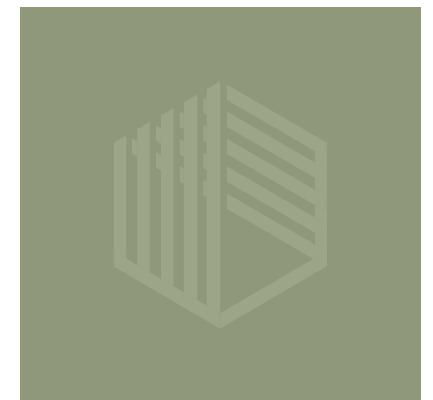
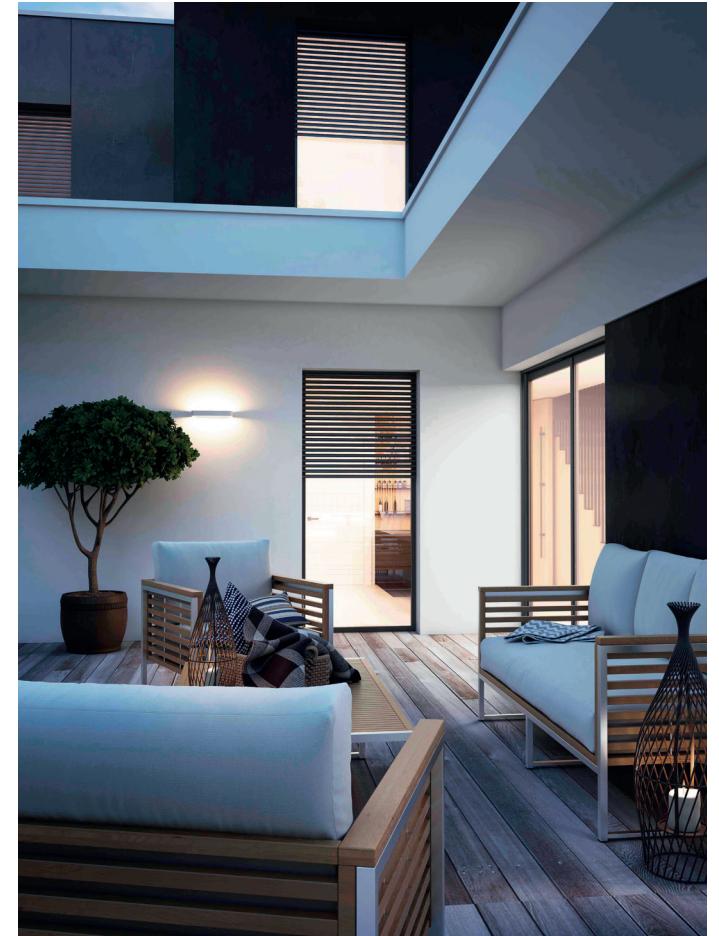
- Grandes ouvertures
- Larges débords de toitures
- Structure en «L»
- Garage intégré
- Domotique intégrée
- Circulation avec rangements
- Garde-corps de l'escalier à claire-voie
- Terrasse extérieure intégrée à l'espace de vie intérieur
- Brise soleil orientable

Notre collection ARCHITECTE a été conçue pour s'adapter facilement à tous types de contextes : lotissement, terrain en diffus, maison de ville...

Ses volumes sont compacts et dynamiques, marqués par les larges débords de toit qui s'enroulent et relient l'ensemble des façades. Chacun aura la possibilité de l'adapter à ses goûts en faisant varier les matériaux, choisissant le bois afin d'apporter un peu de chaleur ou au contraire opter pour des matériaux minéraux pour un aspect résolument contemporain.

La fluidité des espaces intérieurs et la luminosité la rendent très agréable à vivre au quotidien. Ils sont optimisés et offrent un usage à chaque m² construit. La terrasse extérieure se veut comme un prolongement du salon vers le jardin.

**“Nous cherchons
à créer des
maisons saines,
lumineuses,
contemporaines et
épurées inspirant
la sérénité”**



LONGÈRE



PORTRAIT

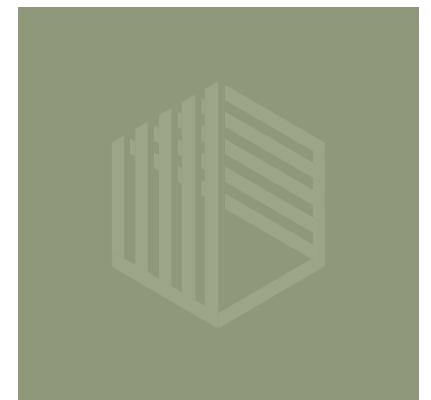
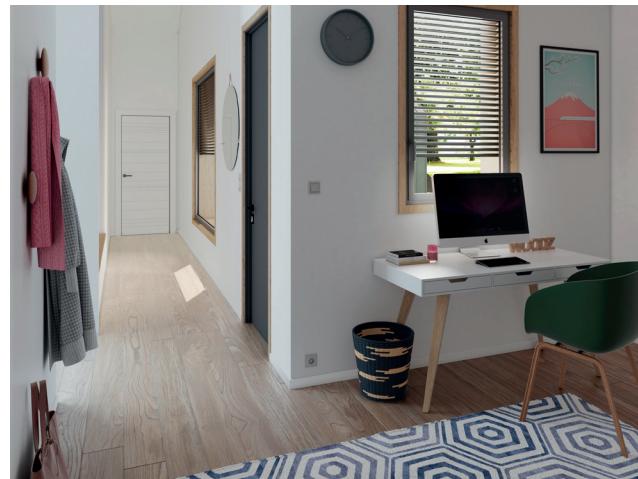
- Structure en trois volumes ou en longère
- Suite parentale
- Mur rideau toute hauteur
- Circulation habitée
- Garage intégré
- Séjour tout hauteur
- Charpente apparente
- Chiens assis
- Couverture et façade en zinc
- Matériaux luxueux

Directement inspirée de nos campagnes, notre collection LONGÈRE a été imaginée comme une longère traditionnelle revisitée et résolument contemporaine.

Alliance de matériaux nobles, la collection LONGÈRE est conçue tout en longueur et dotée de larges ouvertures bordées de bois donnant l'image d'une maison à l'atmosphère douce et chaleureuse.

Nous avons également équipé nos maisons d'un haut niveau de domotique qui vous permet de tout contrôler : brise soleil orientable, gestion des éclairages, création de scénarios...

**“ L'art de faire
rimer Basse
consommation
et Respect de
l'environnement
avec Technologie
et Connectivité ”**



NOS COMPETENCES

“ WOODZ, fabricant et créateur de maisons d'architecte Haute Performance, mais pas seulement... nous savons également sublimer vos projets d'extension, de rénovation, de surélévation et de bureau. **”**

EXTENSION

RÉNOVATION

SURÉLÉVATION

BUREAUX



EXTENSION

Une extension, ce sont des mètres carrés en plus. Mais pas uniquement.

En ouvrant l'espace, nous retravaillons les volumes, nous repensons la circulation dans la maison, nous élargissons et facilitons les accès à l'extérieur, à la terrasse ou au jardin. L'apport de lumière est primordial améliorant considérablement le confort et la qualité de vie.

Notre architecte proposera cette extension en l'articulant autour de vos usages et des contraintes du site.

L'idée est de lier bâti existant et volume créé, respectant le passé tout en se tournant vers l'avenir.



RÉNOVATION

Notre démarche a pour but de concourir à l'amélioration des cadres de vie, à la réhabilitation du bâti ancien et à l'émergence d'une architecture contemporaine.

Chaque période a son propre langage architectural ; on peut être bien dans son temps tout en respectant les caractéristiques du bâti existant.

Les matériaux ont un rôle à jouer dans ce dialogue. Le zinc par exemple est à la fois traditionnel et adapté aux lignes contemporaines.

Outre le confort et les économies d'énergie réalisées, la rénovation amènera une valeur ajoutée et une plus-value certaine à votre maison en cas de revente.

SURÉLÉVATION

Une de nos spécialités est la surélévation de bâtiment existant. À l'heure où le foncier se raréfie et vaut de plus en plus cher, nous développons cette technique de construction avec notre Architecte.

Lorsque l'extension n'est pas possible et que seule la verticalité permet d'agrandir votre maison, la surélévation apporte les mètres carrés supplémentaires dont vous avez besoin.

En surélevant votre toiture, vous obtenez un moyen très efficace pour apporter de la clarté dans votre intérieur. Par l'aménagement d'un puit de lumière, de velux ou de lucarnes, vous faites entrer davantage de lumière à l'intérieur de votre logement.

Nous sommes à même, avec notre bureau d'étude en interne, de vous proposer des solutions totalement sur-mesure.

BUREAUX

NOMBREUSES SONT LES ENTREPRISES QUI FONT DÉSORMAIS LE CHOIX DE BÂTIMENTS TERTIAIRES ÉCOLOGIQUES.

EN TANT QUE SPÉCIALISTE DE LA CONSTRUCTION BOIS, WOODZ IMAGINE, MÉTÉRILISE ET SUBLIME VOS ESPACES DE TRAVAIL POUR LES RENDRE PLUS ÉCOLOGIQUES, PLUS SAINS ET PLUS ÉCONOMES.

EN CHOISSANT LE BOIS POUR LA CONSTRUCTION DE VOS BUREAUX, VOUS FAITES BÉNÉFICIER À VOS SALARIÉS DE CONDITIONS DE TRAVAIL IDÉALES : PERFORMANCES ACoustIQUES / ERADICATION DE LA RÉVERBÉRATION / QUALITÉS ENVIRONNEMENTALES ET RÉDUCTION DE L'EMPREINTE CARBONE / DES ESPACES PLUS DYNAMIQUES ET OPTIMISÉS / UN CHOIX ESTHÉTIQUE SUR-MESURE.

OUTRE LES NOMBREUX AVANTAGES ENVIRONNEMENTAUX ET DE CONFORT, LA RÉALISATION DE BÂTIMENTS TERTIAIRES EN OSSATURE-BOIS PERMET L'OPTIMISATION DES TEMPS DE CONSTRUCTION.

WOODZ®

2 rue des Aulnes
35590 Saint-Gilles

Tél. : 02 99 64 65 97
Email : contact@maisonswoodz.fr

maisonswoodz.fr

