



TU LUGAR IDEAL

El **mejor sitio** para el descanso de tu familia **cerca de todo**, en medio de la naturaleza, un excelente paisaje y un clima maravilloso y saludable.

 +57 305 3463567

-  Condominiomanoalavega
-  @condominiomanoalavega
-  Condominiomanoalavega



BENEFICIOS

Ubicado en **La Vega**, a **45 minutos** del Puente de Guadua-Bogotá, con la **mejor vía del departamento**, doble calzada, vía pavimentada hasta su propia casa campestre, excelente panorámica, **posicionado en el sector de mayor valorización del país.**

ENTREGABLES

Lotes entre **600 y 1500 metros cuadrados** con escritura y matrícula inmobiliaria individual con servicios públicos de **acueducto y energía eléctrica**. Vías internas, amplias zonas de parqueo para visitantes, alumbrado público con alimentación solar, circuito peatonal dotado de máquinas de ejercitación biosaludable.

VALOR

DE TU INVERSIÓN

QUINIENTOS MIL PESOS EL METRO CUADRADO.

\$500.000 M²

LOTES ENTRE

\$250'000.000

\$750'000.000



COMO
¿LLEGAR?
A MANOA

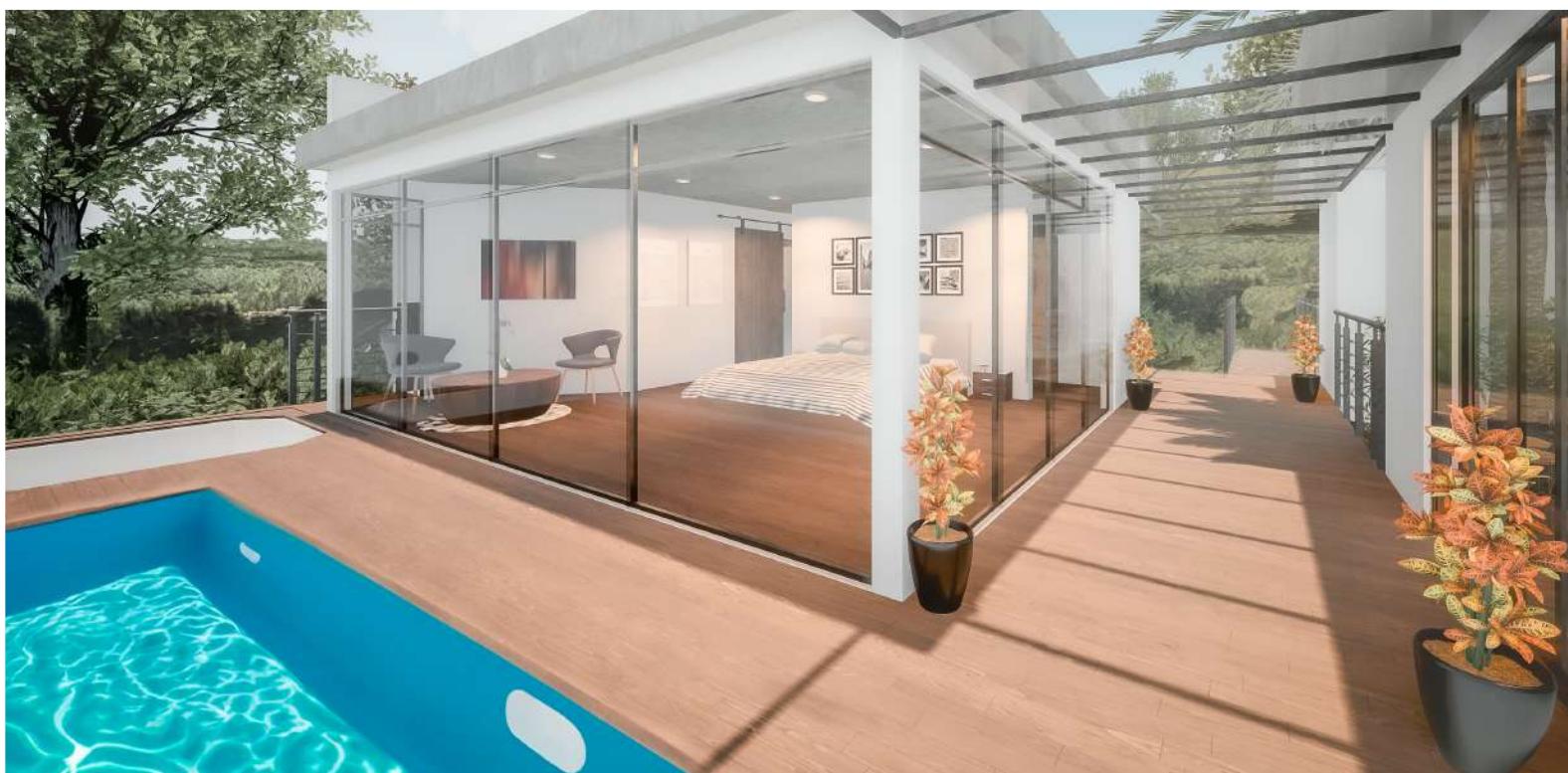




MANOA

TU MEJOR OPCIÓN

El **"CONDOMINIO MANOA"** cuenta con **licencia** de urbanismo, reglamento de **propiedad horizontal**, prestación de servicios públicos ya instalados para cada propiedad y **dos concesiones de agua aprobadas**, garantizando autonomía en el servicio y suministro.





BONOS QUE NO TE PUEDES PERDER

Para los **tres primeros inversionistas** se obsequiará un bono de **descuento** por el **10%** del valor del predio, es decir, valor de tu inversión por metro cuadrado de CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS **\$450.000 m²**.

PREGUNTAS Y RESPUESTAS

¿Cuenta con permisos legales? Si, contamos con **Licencia de Urbanismo** para que diseñes los espacios y las comodidades que tu familia merece. **Personaliza cada rincón de tu Casa Campestre** en Condominio MANOA.

¿Qué distancia hay al parque principal de La Vega? Estamos ubicados a **2600 metros** por vía completamente pavimentada.



"CONDOMINIO CAMPESTRE MANOA" es un proyecto inmobiliario conformado por **28 espectaculares lotes**. Esta es una excelente oportunidad para familias e inversionistas, dada la alta valorización que registra este sector del país. La cercanía a la capital, características de seguridad, clima y movilidad, hacen de **La Vega el mejor sitio para vivir, vacacionar e invertir.**

Anímate y toma la decisión de escoger el mejor sitio que garantizara **calidad de vida para ti y tu familia**, son **pocas unidades disponibles.**