

Le changement de régime matrimonial

Références du dossier

Dossier :

Date de signature : 09/05/2022

Rédacteur :

Saisie

Régime matrimonial d'origine

Régime matrimonial d'origine : Régime communautaire

Changement - Adoption du nouveau régime

Changement - Adoption du nouveau régime : Régime communautaire

Cas traité

Epoux mariés sous un régime communautaire (régime légal ou régime conventionnel) et adoptant un nouveau régime communautaire contenant éventuellement des apports de biens propres.

Situation familiale

Cette situation entraîne-t-elle une homologation ?

NON

Etablissement de l'état liquidatif sans partage

Etablissement de l'état liquidatif sans partage : Liquidation contenue dans l'acte

Valeur brute des biens déclarés :

500000 €

Emoluments de formalités et Débours

Emolument de formalités HT :

400,00 €

Débours :

200,00 €

Total des droits et frais

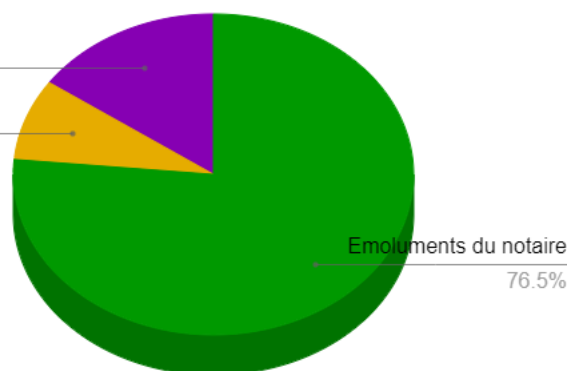
Emoluments du notaire :	1 863,00 €
Débours :	200,00 €
Trésor public :	373,00 €
Montant des frais :	2 435,00 €

Trésor public

15.3%

Débours

8.2%



Détail des frais

Emoluments du Notaire (état liquidatif) - C.com. Art. A 444-82

1,290%	sur	6 500,00 €	=	83,85 €
0,532%	sur	10 500,00 €	=	55,86 €
0,355%	sur	43 000,00 €	=	152,65 €
0,266%	sur	440 000,00 €	=	1 170,40 €
Total :		500 000,00 €		
		Total HT :		1 462,76 €

Récapitulatif et calcul de la TVA

Emoluments du notaire - Etat liquidatif :	1 462,76 €
Emoluments de formalités (HT) :	400,00 €
TVA :	372,55 €
Total TTC :	2 235,31 €

Débours

Débours :	200,00 €
-----------	----------