

Donation et donation partage (2 donateurs)

Références du dossier

Dossier :

Date de signature : 02/05/2022

Rédacteur :

Saisie

Determination de l'operation

Date de la donation : 02/05/2022

La donation comporte-t-elle des réserves d'usufruit ? Non

Determination des biens

Nombre d'articles ? 1

Article 1

Origine :	Commun	Type de bien :	Immobilier
		Valeur PP :	100000 €

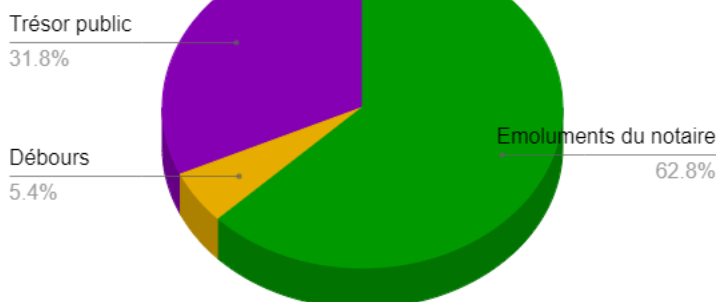
Emoluments de formalités et Débours

Emolument de formalités HT : 400 €

Débours : 200 €

Total des droits et frais

Emoluments du notaire :	2 325,56 €
Débours :	200,00 €
Trésor public :	1 179,11 €
Montant des frais :	3 705,00 €



Détail des frais

Emoluments du notaire - C.com. Art. A 444-67

4,837% sur	6 500,00 € =	314,41 €
1,995% sur	10 500,00 € =	209,48 €
1,330% sur	33 000,00 € =	438,90 €
Total :	50 000,00 €	
Total Hors TVA :		962,78 €

Emoluments du notaire - C.com. Art. A 444-67

4,837% sur	6 500,00 € =	314,41 €
1,995% sur	10 500,00 € =	209,48 €
1,330% sur	33 000,00 € =	438,90 €
Total :	50 000,00 €	
Total Hors TVA :		962,78 €

Récapitulatif et calcul de la TVA

Total HT des émoluments du Notaire pour le donateur 1 :	962,78 €
Total HT des émoluments du Notaire pour le donateur 2 :	962,78 €
Emoluments de formalités :	400,00 €
Total HT des émoluments :	2 325,56 €
TVA :	465,11 €
Total TTC :	2 790,67 €

Débours

Débours :	200,00 €
-----------	----------

Trésor public

Détermination des bases taxables :

Donateur 1 :	
Rappel de la valeur en PP des biens immobiliers :	50 000,00 €
Donateur 2 :	
Rappel de la valeur en PP des biens immobiliers :	50 000,00 €

Taxe de publicité :

0,61422% sur	100 000,00 € =	614,00 €
--------------	----------------	----------

CSI (art. 879 du CGI) :

0,10% sur

100 000,00 € =

100,00 €