

Les baux spécifiques (+ de 12 ans)

Références du dossier

Dossier :

Date de signature : 12/05/2022

Rédacteur :

Saisie

Sur le type de bail

Sur le type de bail : Bail rural à long terme

Baux de 18 ans au moins ou de 25 ans au moins régis par les articles L416-1 et L416-3 du Code Rural.

Donnees economiques du bail

Application de la TVA au bail ? NON

Durée en années : 18

Montant du loyer annuel : €

Montant des charges annuelles : €

Conditions particulieres

Cautionnement par un tiers dans l'acte principal ? NON

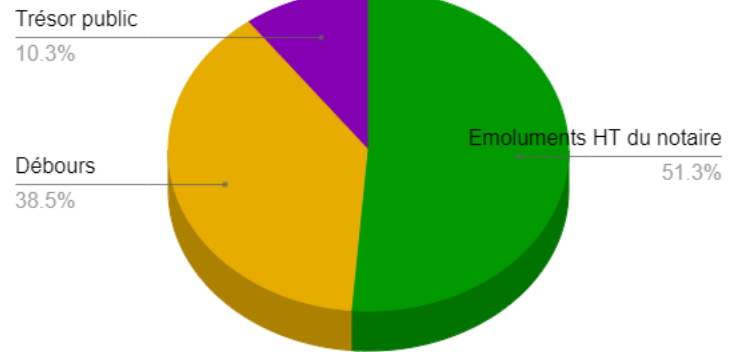
Emoluments de formalités et Débours

Emolument de formalités HT : 800,00 €

Débours : 600,00 €

Total des droits et frais

Emoluments du notaire :	800 €
Débours :	600 €
Trésor public :	160 €
Montant des frais :	1 560 €



Détail des frais

Récapitulatif et calcul de la TVA

Total HT des émoluments du notaire :	0,00 €
Emoluments de formalités :	800,00 €
TOTAL Hors T.V.A :	800,00 €
TVA :	160,00 €
Total TTC :	960,00 €

Débours

Débours :	600,00 €
-----------	----------

Trésor public

Taxe de Publicité foncière :

Exonération.

Contribution pour la sécurité immobilière (art. 879 du CGI) :

Minimum de perception :	15,00 €
-------------------------	---------