

## Références du dossier

Dossier :

Date de signature : 05/05/2022

Rédacteur :

## Saisie

### Prix de cession d'une licitation ne faisant pas cesser l'indivision

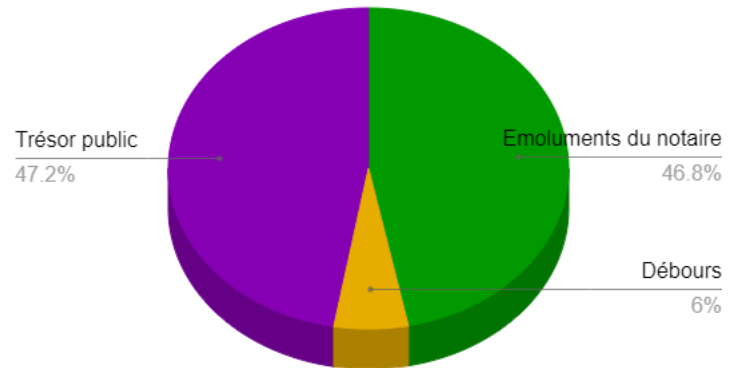
Prix (en ce compris la prise en charge du passif) :	50000 €
Afférent aux biens immobiliers :	20000 €
Afférent aux biens mobiliers :	30000 €

### Emoluments de formalités et Débours

Emolument de formalités HT :	800 €
Débours :	200 €

## Total des droits et frais

Emoluments du notaire :	1 570,00 €
Débours :	200,00 €
Trésor public :	1 584,00 €
Montant des frais :	3 354,00 €



## Détail des frais

### Emoluments du notaire - C.com. Art. A 444-87b

3,870%	sur	6 500,00 €	=	251,55 €
1,596%	sur	10 500,00 €	=	167,58 €
1,064%	sur	33 000,00 €	=	351,12 €
Total :		50 000,00 €		
TOTAL Hors T.V.A :				770,25 €

### Récapitulatif et calcul de la TVA

Total HT des émoluments du notaire :	770,25 €
Emoluments de formalités (HT) :	800,00 €
Total HT :	1 570,25 €
TVA :	314,05 €
Total TTC :	1 884,30 €

### Débours

Débours :	200,00 €
-----------	----------

### Tresor public

Taxe publicité foncière :	2,50000%	sur	50 000,00 €	=	1 250,00 €
CSI (art. 879 du CGI) :	0,10%	sur	20 000,00 €	=	20,00 €