

לינה, תמיכה והתרעננות

סמטת אלוף בצלות

שכונה

פלורנטיין

שימושים נוספים

מסחר

סוג הנקודה

משנית

מתמקמת בקומות קרקע של חללים של מבנים עירוניים, ומאפשרות לינה, מזון, התרעננות, או שהייה

כלי הקצאות

בעיר, הרחוב וקומות הקרקע אליהן זולג מהווים מרחב רציף. כלי זה מהווה תפיסה אחרת, מעין צו עירוני חדש, לעירייה הזכות על פי חוק התכנון והבנייה להפקיע חלק מפרויקט לצורך ציבורי מהותי. הקצאות אלה, המייצרות עירוניות חדשה, הן צורך קיומי עבור אוכלוסיות רבות שנמצאות בתנועה בעיר, ובתקופה זו הן צו השעה.

פעולת ההקצאה נעשית בחלונות זמן, למשל בין שכירויות ומשתמשת בשטח מתוך קומת הקרקע כמענה לצורכי הציבור, ללינה, התרעננות ותמיכה.

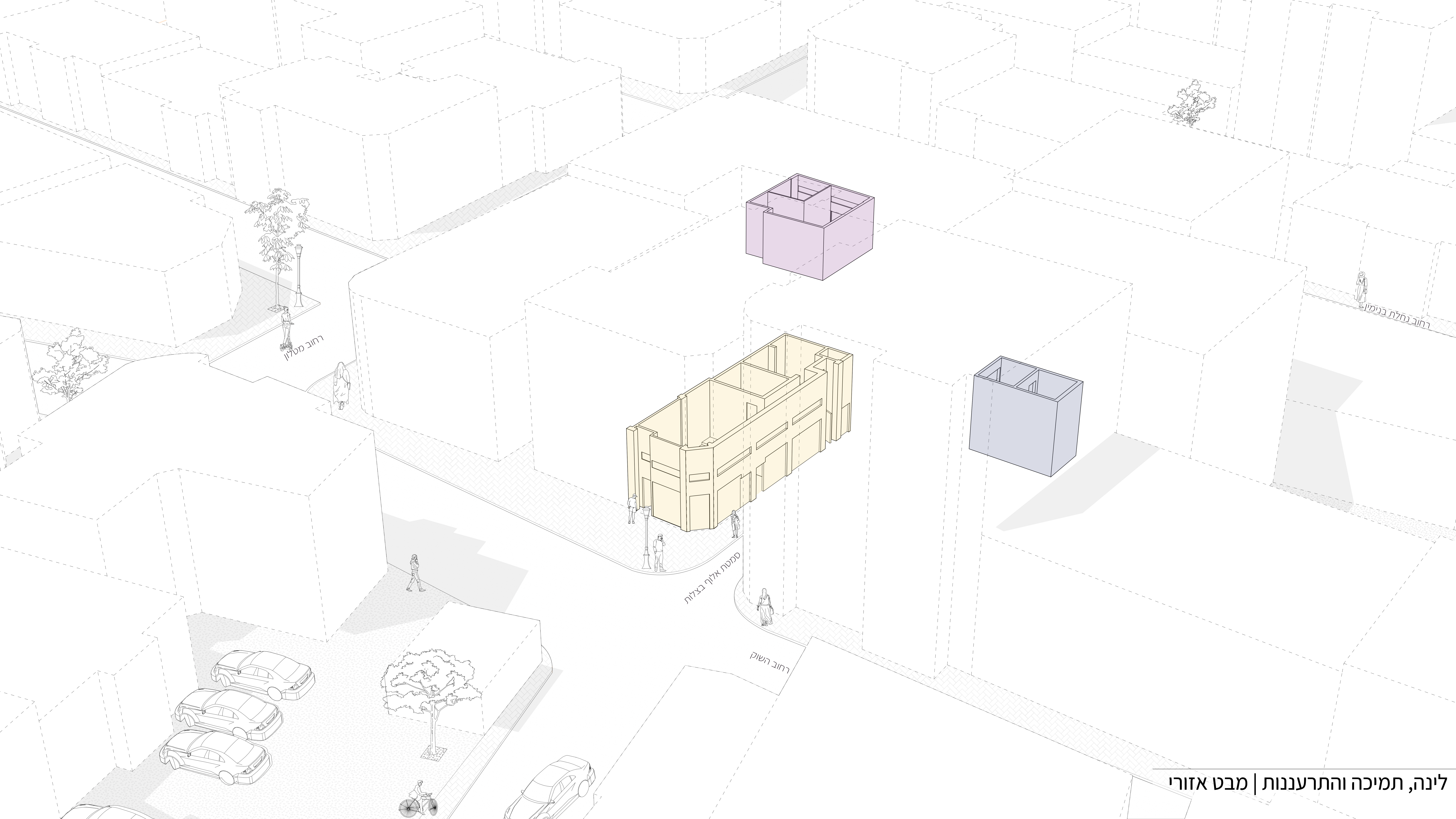
אודות

שלוש ההקצאות, נמצאות בין הרחובות השוק, סמטת אלוף בצלות ונחלת בנימין, שבדרום העיר. הקצאה ללינה בקומת הקרקע מהווה מענה ייחודי עבור אוכלוסיות אשר חיות בתנועה בעיר. יחידת הלינה ממוקמת בסמוך לשימוש מסחרי ונמצאת באחריותו. היחידה ממוקמת כמהלך רציף עם הרחוב וכניסתה דרך המסדרון המשותף בבניין, דבר המאפשר לחוש שייכות בחיים העירוניים.

הקצאה נוספת, היא עבור צוות תומך אשר תפקידו להוות משענת בעת הצורך למשתמשים בכלל, ולמשתמשי הרשת בפרט. כיום המודל למבנים שתומכים בקהילות כגון חסרי בית, מהווים יחידה אחת ומכילים בהם את כל השימושים עבור צרכי הקהילה. המודל החדש, מציע תמיכה בעת הצורך ולפי רצון המשתמשים, ומהווה מוקד זמין ונגיש לכל ובכך גם לא נוצרת תלות בתהליך הטיפול.

ההקצאה השלישית מתמקדת בשירותים ציבוריים ומצטרפת למערך ההתרעננות ברשת העירונית.



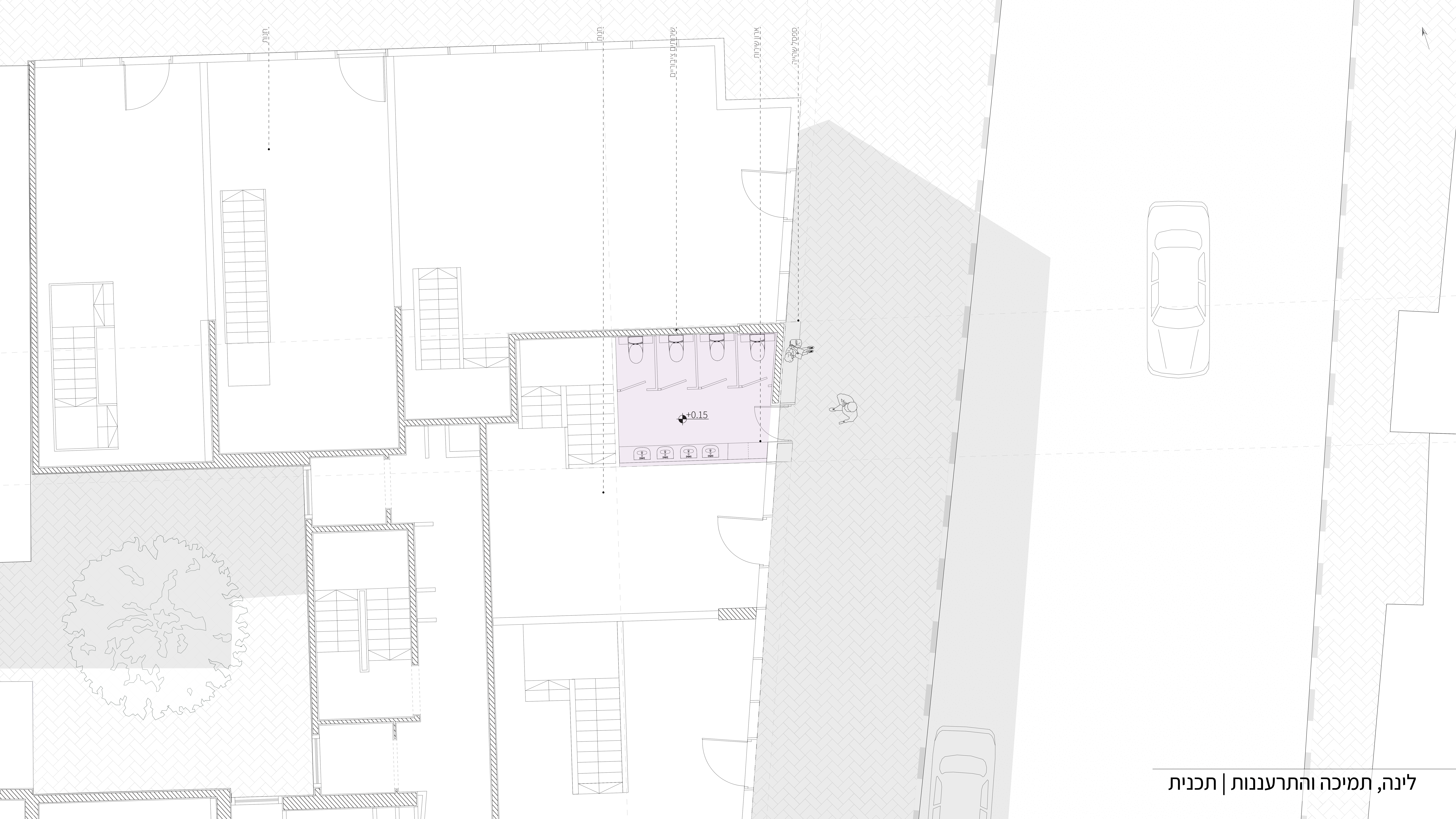




רחוב השוק

רחוב נחלת בנימין

סמטת אלוף בצלות



חנות

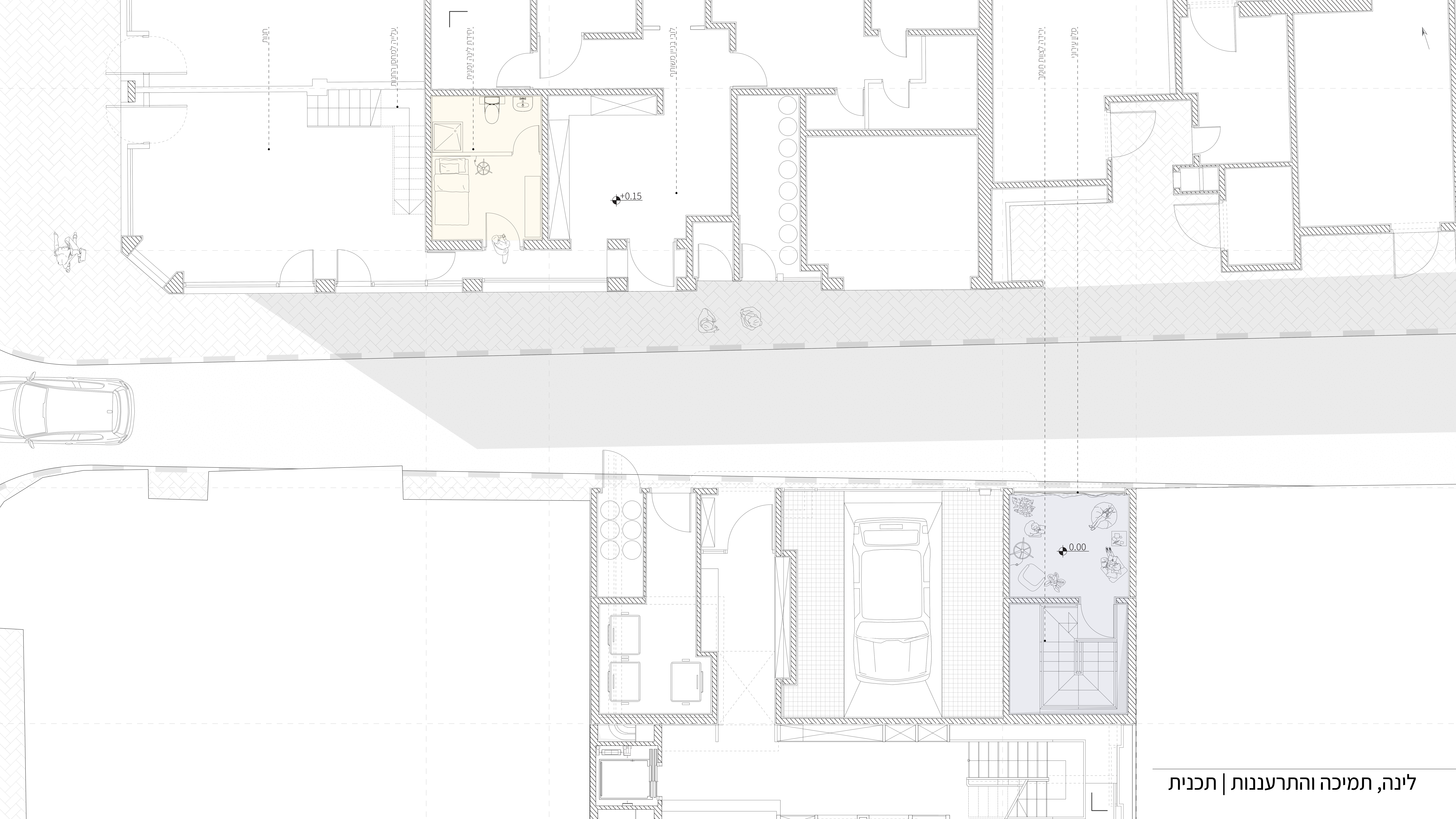
חנות

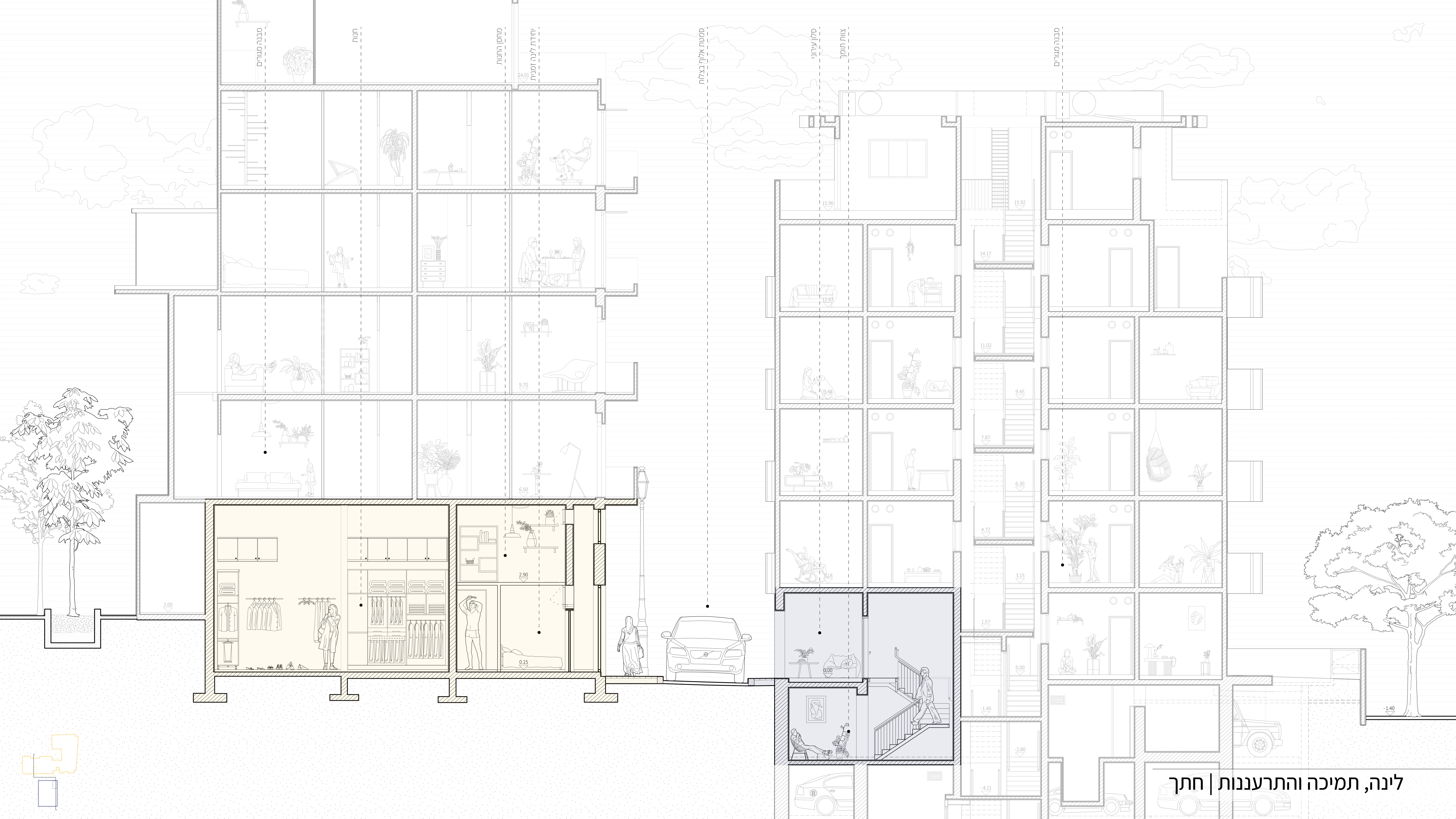
שרותים ציבוריים

ארוך שירות

מסלול שירות

+0.15





לינה, תמיכה והתרעננות | חתך