

לינה

כיכר מגן דויד

שכונה

לב תל אביב

שימושים נוספים

עמדת חלוקת מזון, עמדת סיוע רפואי, מרפאה וצוות תמוך, מרחבי אירוע\ אירוח משתנים וחממה עירונית

סוג הנקודה

מרכזית
מרכזת מספר פרוגרמות המשלבות קהילות שונות

כלי שימוש מחדש

מבנים רבים בעיר נטושים, נותרים ללא כל שימוש ומהווים מעין נקודות שחורות בעיר. אלה אינם מתוחזקים ומצבם מתדרדר עם הזמן, רבים מהם נמצאים במצב זה שנים רבות ובזמן הזה, באופן פרוץ וא-פורמלי, משתמשים בהם אוכלוסיות חסרי הבית. שימוש מחדש במבנים הנטושים מיטיב הן עם המשתמשים הזמניים והן עם העיר ובעלי הנכס, מבחינה כלכלית, אדריכלית, חברתית ועירונית. ההשמשה מתבצעת בפרק הזמן שבין הנטישה, לייעודו החדש של המבנה, כלומר מדובר בהשמשה זמנית, על כן התכנון זמני, בחומריות, בהקמה ובפירוק, ומתערב כמה שפחות בקיים

אודות

המבנה ממוקם בצומת משמעותי ואסטרטגי בעיר, מפגש הרחובות אלנבי, קינג ג'ורג' ושנקין. קומת הקרקע כיום פעילה, מצדה האחד חנויות מדרחוב נחלת בנימין ומצידה השני חנויות שוק הכרמל.

שתי הקומות העליונות וקומת הגג, ברובן נטושות מעל 10 שנים. בעלי המבנה הינו פרטי ואין כרגע תכניות עתידיות לשינוי המצב הקיים.

ההתערבות במבנה מציעה מודל חדש, לתכנון מבנה בעל תוקף עתידי אשר מכיל מערכת שימושים זמניים שמשלבת הן מענים לקבוע בעיר והן לזמני

