



## STATUTTER

Vedtatt på stiftelsesmøtet  
25. oktober 2002

Redigert på årsmøtet  
12. juni 2013  
og  
12 mai 2015

## § 1. LEIETAKERFORENINGENS FORMÅL

Leietakerforeningens formål er å arbeide for å utvikle TRAFØ kunstnerhus som et aktivt og godt arbeidssted for profesjonelle kunstnere og Oslo Teatersenter. Foreningen skal synliggjøre denne aktiviteten.

Leietakerforeningen vil arbeide for at kunstnernes leieforhold sikres ved rettmessige kontrakter. Det skal arbeides for å bibeholde subsidiert husleie, effektiv drift av huset, et aktivt arbeidsmiljø, samt gode og trygge arbeidsforhold.

TRAFØ kunstnerhus støtter Kulturetatens regelverk for tildeling av atelier i Oslo, og arbeider for at regelverket til en hver tid sikrer husets drift som kunstnerhus.

## § 2. MEDLEMSKAP

Samtlige leietakere har rett og plikt til å være medlem i foreningen.

## § 3. STYRE

Foreningen ledes av et styre på fem medlemmer med tre varamedlemmer. Minst fire av styrets medlemmer velges blant leietakerne. Herav ett medlem fra Oslo teatersenter. Styrets femte medlem kan velges uten å være leietaker (politiker, advokat e.l.)

Styret skal ha en leder som oppnevnes av årsmøtet for ett år av gangen. Styret for øvrig oppnevnes for to år av gangen. På stiftelsesmøtet velges 2 for ett år, slik at kontinuitet sikres.

Et styremedlem blir stående inntil nytt styremedlem er valgt selv om tjenestetiden er utløpt. Styremedlem som er leietaker, trer ut av styret ved fraflytting fra atelier/ verksted. Når særlige grunner foreligger kan styret frita et styremedlem for vervet før funksjonstiden er ute.

Styremedlemmene må være myndige. Han/hun må ikke være i konkurskarantene etter aksjelovens regler.

Styret er direkte underlagt årsmøtet og har ansvar for forvaltningen av foreningen.

Styret er beslutningsdyktig når minst tre medlemmer er til stede. Til gyldig vedtak kreves simpelt flertall blant de møtende

Styret skal forvalte foreningen og det som vedkommer den i samsvar med dens formål.

Styret holder foreningen fortløpende orientert om viktige saker.

Styret representerer foreningen utad. Styret gjør vedtak i møte.

Styret skal føre møteprotokoll / referat som inneholder:

Møtenes tid og sted

Hvem som er til stede

Alle vedtak

Meningsforskjeller mellom styremedlemmer som er til stede.

Referat godkjennes av de som er til stede

#### § 4. ÅRSMØTE

Årsmøtet er foreningens øverste organ.

Årsmøtet skal holdes senest i mai måned og varsel om innkallingen skal sendes ut fire uker i forveien. Medlemmer som ønsker å ta opp spesielle spørsmål til behandling på årsmøtet skal sende disse skriftlig til styret tre uker i forveien. Innkalling og årsrapport sendes ut to uker før årsmøtet.

Styret bestemmer tid og sted for møtet og sørger for innkalling.

Årsmøtet skal minst ha følgende poster på sakskartet:

1. Spørsmål om godkjenning av innkallingen.
2. Valg av møteleder og referent
3. Valg av to personer til å undertegne protokoll
4. Behandling av styrets årsberetning og regnskap.
5. Spørsmål om ansvarsfrihet for styret.
6. Valg av styre og styreleder
7. Valg av valgkomite på to medlemmer
8. Spørsmål om godtgjørelse til styret.
9. Fastlegging av årskontingent
10. Eventuelt

Styret kan innkalle til ekstraordinært årsmøte med 14 dagers varsel. Medlemmene kan fremme krav om innkalling til ekstraordinært årsmøte når minst 1/3 av medlemmene er enig.

Styret er sekretariat for årsmøtet og fører protokoll.

På årsmøtet har hvert tilstedeværende medlem en stemme.

Avgjørelser fattes ved simpelt flertall. Ved stemmelikhet er styreleders stemme avgjørende. Stemmelikhet ved valg avgjøres ved loddtrekking.

Fremleietakere har møterett, men ikke stemmerett med mindre de har fullmakt fra leietaker.

#### § 5. REGNSKAP

Styret har plikt til å påse at bokføring og regnskap er gjenstand for betryggende kontroll.

Godtgjørelse til styremedlemmer skal stå i rimelig forhold til det arbeid som følger vervet.

#### § 6. ENDRING AV STATUTTER

Avgjørelse om endring av statuttene tas av årsmøtet. En endring krever to tredjedels flertall av tilstedeværende stemmeberettigede.

#### § 7. OPPHØR AV FORENINGEN

Opphør av foreningen skal skje ved to etterfølgende årsmøter. Vedtak krever 2/3 flertall. Ved opphør skal eventuelle midler nyttes til tiltak i samsvar med foreningens formål eller andre nær beslektede formål.