

## TALLER BASES DE DATOS # 4

Para comenzar a desarrollar este trabajo, lo primero que hice, antes de iniciar fue revisar nuevamente y darle una mirada al ejercicio trabajado en clase, para que, lo que fuese a hacer posteriormente fuese más entendible y comprensible.

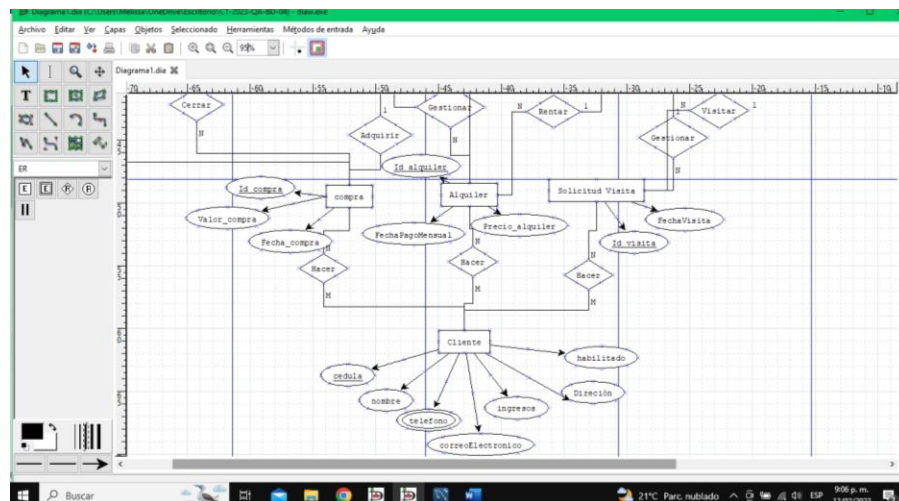
Empecé entonces, por escribir las cardinalidades en el modelo Entidad-relación, teniendo en cuenta todo lo aprendido en la clase.

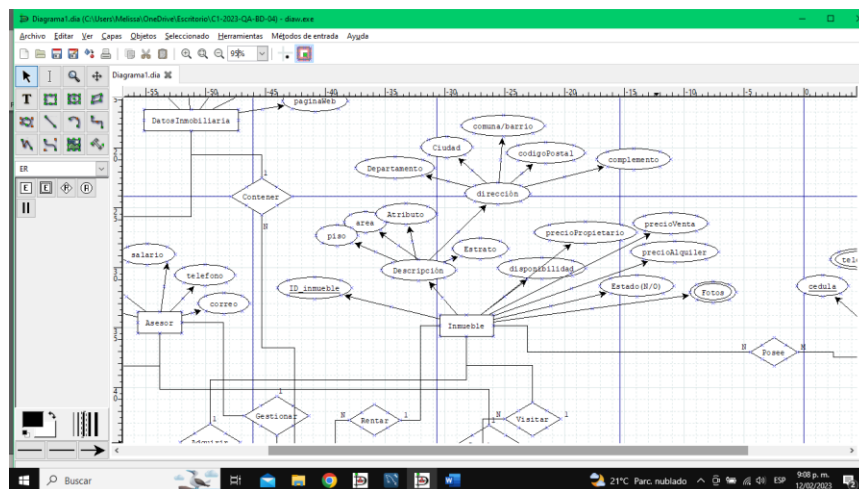
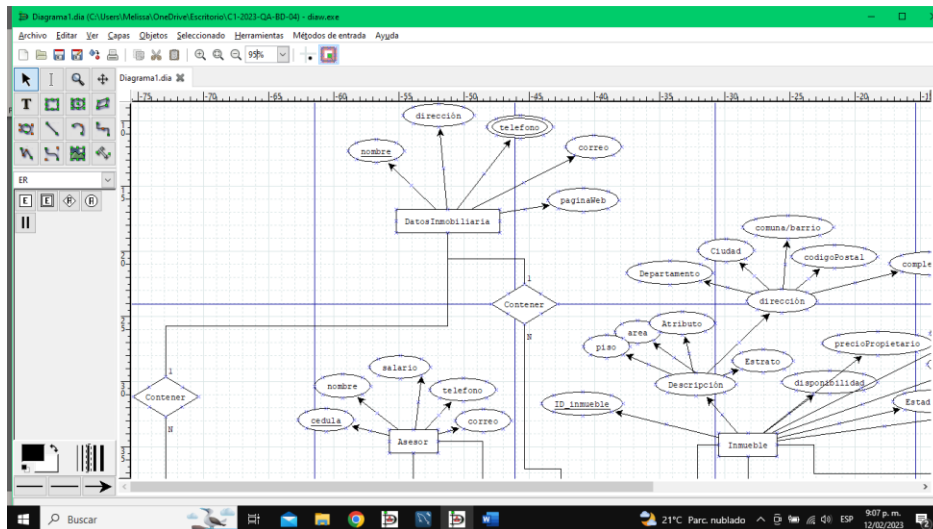
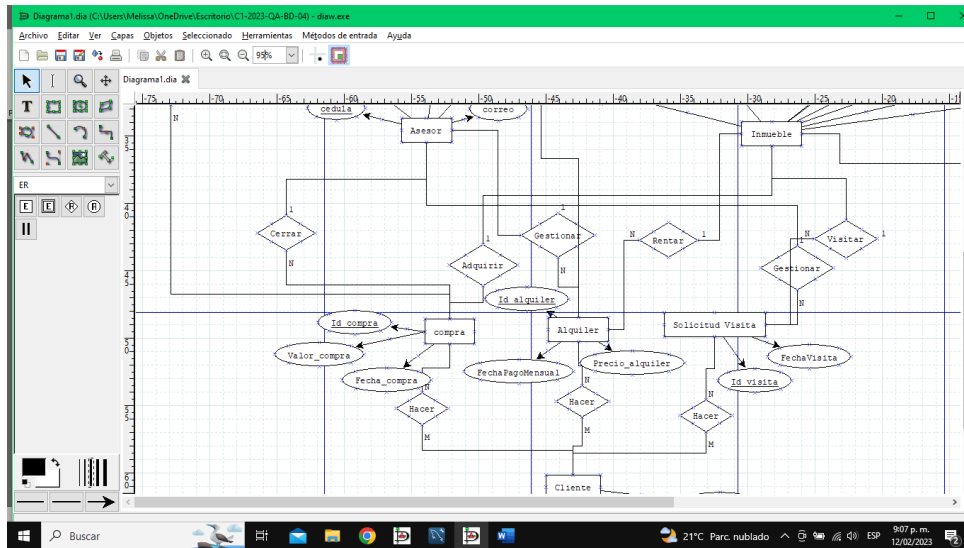
Entonces, las cardinalidades que encontré fueron las siguientes:

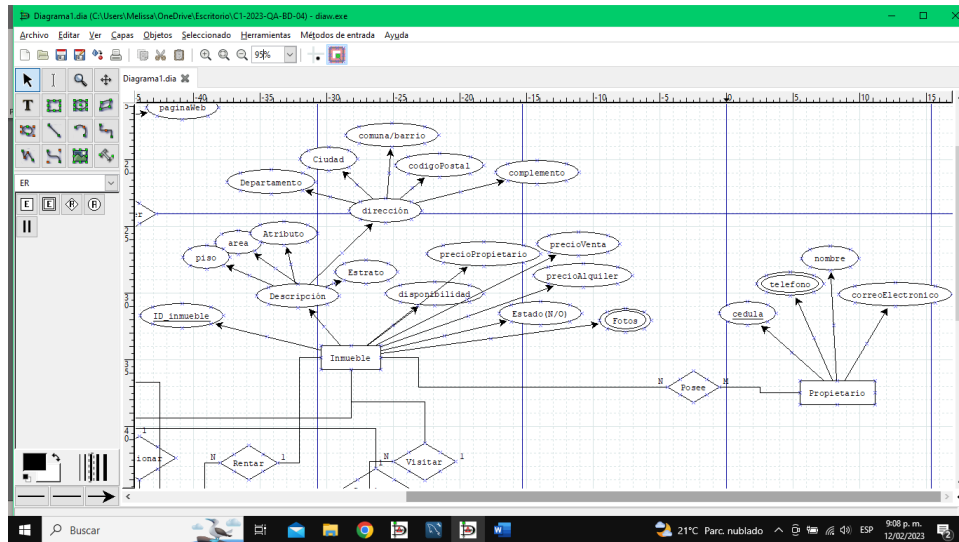
- Cliente-compra: N:M
- Cliente-alquiler: N:M
- Cliente-Solicitud Visita: N:M
- Compra-datos inmobiliaria: N:1
- Compra-asesor: N:1
- Compra-inmueble: N:1
- Alquiler-asesor: N:1
- Alquiler-datos inmobiliaria: N:1
- Alquiler-inmueble: N:1
- Solicitud Visita-asesor: N:1
- solicitud Visita-inmueble: N:1
- inmueble-propietario: N:M

Una observación que puedo agregar acerca de las relaciones y cardinalidades en el modelo, es que desde lo personal, la mayoría fueron Muchos a uno y fue porque abarcando lo general una o muchas de aquellas entidades pertenecen o tienen relación con una de las otras entidades, por ejemplo : uno o muchos alquileres pueden ser gestionados por 1 asesor y de igual forma, 1 asesor puede gestionar uno o muchos alquileres.

Anexo fotos del modelo entidad relación sobre una inmobiliaria







Posteriormente , empecé por transformar el modelo entidad-relación a un modelo relación , usando la aplicación MySQL Workbench y para esto lo primero que tuve que hacer , fue tener muy claro las entidades que iba transformar en tablas , luego tendiendo en cuenta la normalización , lo que hice fue aplicarla para cada uno de los atributos compuestos que tenía en mi diagrama y entonces lo que hice fue crear las tablas respectivas para ellos, por ejemplo teléfono\_ciente , teléfono\_proveedor, fotos, etc. Y, entonces luego de esto comencé a aplicar las normas para las trasformaciones correctas.

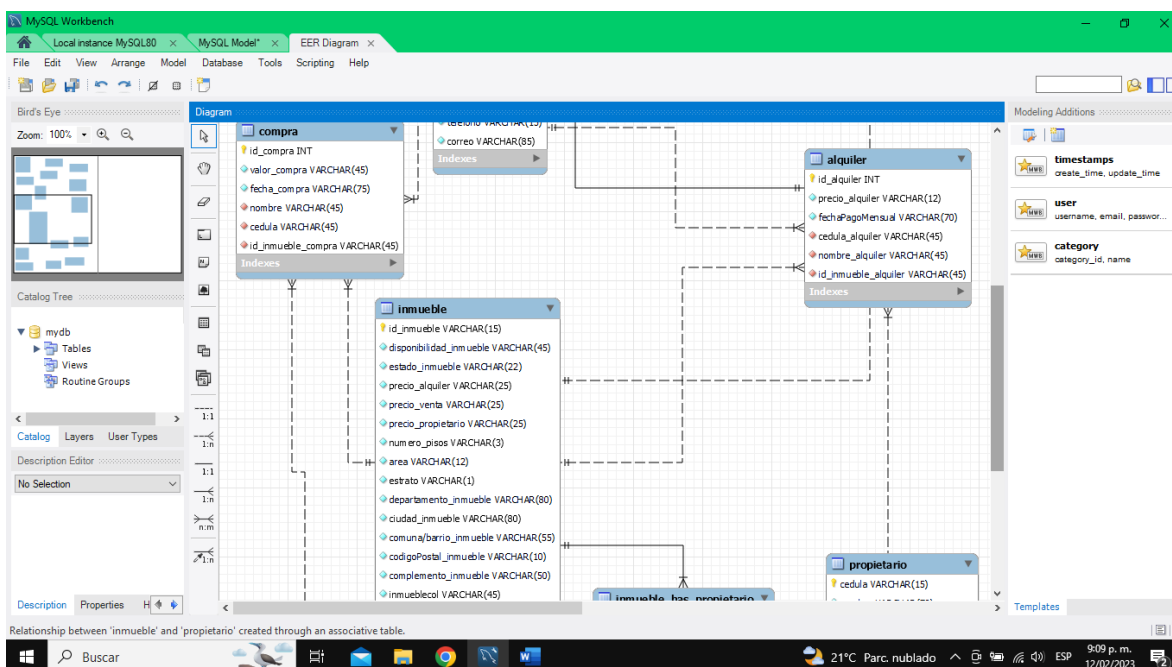
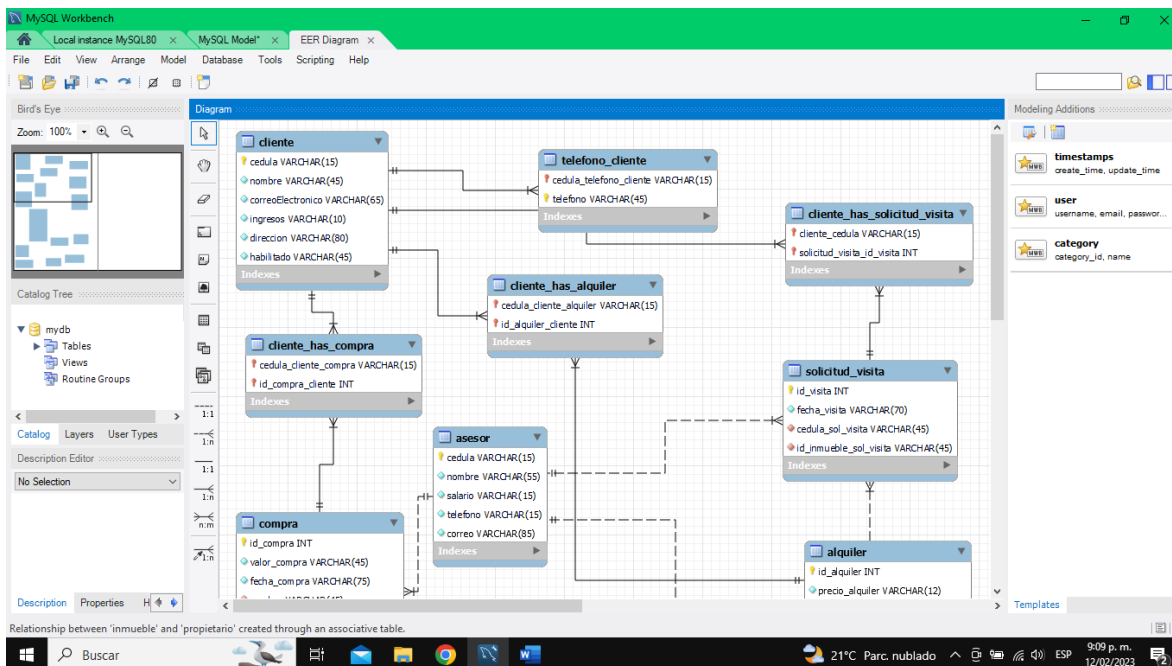
1: N O N:1, la entidad del muchos (N) implementa la llave primaria de la otra entidad

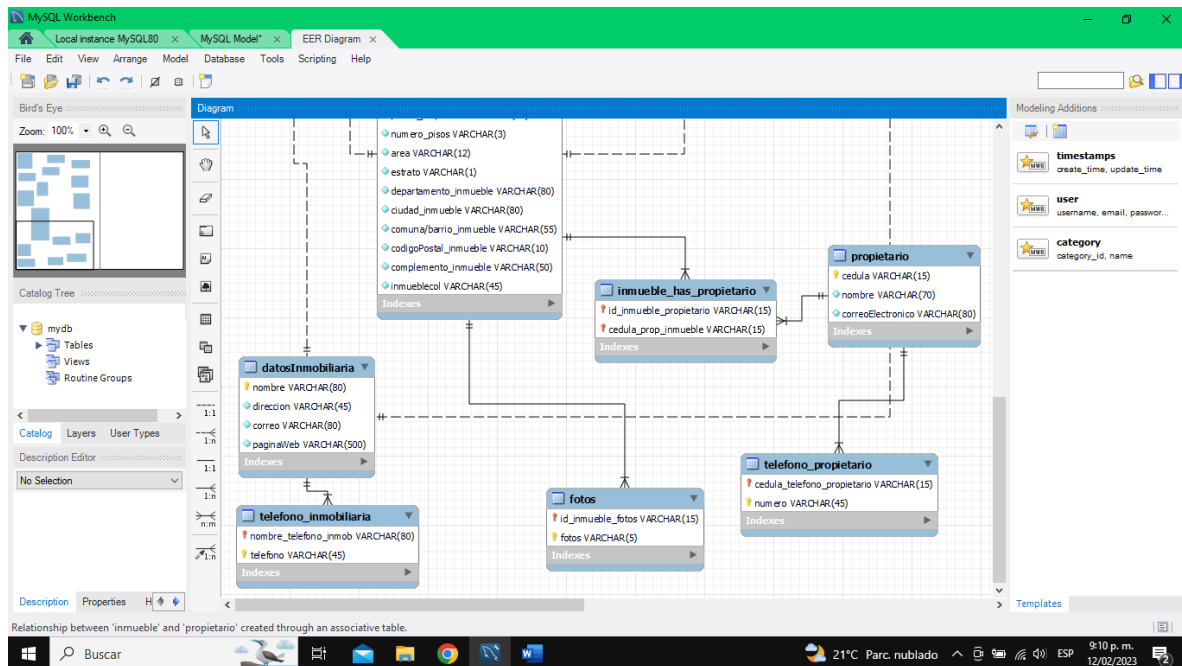
N:M , creo una nueva tabla que puede tomar el nombre de la relación entre las entidades o que puede tomar cualquier nombre y en esta tabla implemento ambas llaves primarias correspondientes a las dos entidades , pero debo tener en cuenta que dentro de aquella tabla quedan como foráneas.

Y , para los atributos compuestos que mencionaba arriba , lo que hice fue que adecuadamente, creé una nueva tabla para ellos en donde tendré finalmente dos llaves : la que heredo de la entidad correspondiente y que será combinada , llave primaria y a su vez foránea y la segunda llave que tendré será primaria y tomara el nombre acorde a mi tabla , por ejemplo para este ejercicio numero, teléfono , foto1, etc.

Continué entonces, siguiendo la estructura para crear el modelo en la aplicación, primero creando la tabla y allí modificando lo necesario , mis atributo dentro como columnas y las llaves primarias o foráneas según fuera el caso que finalmente eran las que indicaban al programa en que entidades poner que relaciones.

Así fue como quedó el modelo entidad relación:





Luego de esto, procedí a aplicar la ingeniería hacia adelante, que lo que hizo fue generarme mi script, el script correspondiente al modelo que antes ya había creado.

Con estas actividades, la verdad es que pude aplicar las dos ingenierías, hacia adelante y reversa, en la primera hago el modelo relacional y ella me genera el script correspondiente y en la segunda escribo todas las sentencias, hago mis propio script acorde a mis necesidades y luego genero el modelo relacional. Las dos muy interesantes e importantes de usar.

Aquí, anexo una breve foto del inicio del script generado:

The screenshot shows the MySQL Workbench interface with a SQL script editor. The script is titled 'MySQL Workbench Forward Engineering' and includes the following SQL statements:

```

1  -- MySQL Workbench Forward Engineering
2
3  SET @OLD_UNIQUE_CHECKS=@@UNIQUE_CHECKS, UNIQUE_CHECKS=0;
4  SET @OLD_FOREIGN_KEY_CHECKS=@@FOREIGN_KEY_CHECKS, FOREIGN_KEY_CHECKS=0;
5  SET @OLD_SQL_MODE=@@SQL_MODE, SQL_MODE='ONLY_FULL_GROUP_BY,STRICT_TRANS_TABLES,NO_ZERO_IN_DATE,NO_ZERO_DATE,ERROR_FOR_DIVISION_BY_ZERO,NO_ENGINE_SUBSTITUTION';
6
7  --
8  -- Schema mydb
9
10 --
11 -- Schema mydb
12
13 --
14 CREATE SCHEMA IF NOT EXISTS `mydb` DEFAULT CHARACTER SET utf8 ;
15 USE `mydb` ;
16
17 --
18 -- Table `mydb`.`cliente`
19 --
20 CREATE TABLE IF NOT EXISTS `mydb`.`cliente` (
21   `cedula` VARCHAR(15) NOT NULL,
22   `nombre` VARCHAR(80) NOT NULL,
23   `direccion` VARCHAR(45) NOT NULL,
24   `correo` VARCHAR(80) NOT NULL,
25   `paginaWeb` VARCHAR(500) NOT NULL,
26   PRIMARY KEY (`cedula`),
27   INDEX (`nombre`),
28   INDEX (`direccion`),
29   INDEX (`correo`),
30   INDEX (`paginaWeb`)
31 ) ENGINE=InnoDB;

```

The left pane shows the 'Schemas' list with 'mydb' selected. The right pane shows a message: 'Automatic context help is disabled. Use the toolbar to manually get help for the current caret position or to toggle automatic help.'

Luego de esto, con el script correspondiente a nuestro modelo, empecé a insertar en mis tablas, 5 registros correspondientes a cada una, esto con la finalidad de aprender a usar las sentencias, ser conscientes de lo que hacemos con estos scripts y de aprender el buen manejo y correcto funcionamiento de las bases de datos. La sentencia correcta para insertar datos en una tabla antes ya creada es a siguiente:

```
INSERT TABLE nombre_de_la_tabla (atributos y/o llaves correspondientes) VALUES (ingreso los valores );
```

Y si deseo ver estos registros que ingresé, puedo hacer uso de esta sentencia:

```
SELECT *
```

```
FROM nombre_de_la_tabla;
```

Al ser tantas tablas, insertar registros para validar, puede volverse un poco complicado porque para mí, hay que tener mucho orden. Entonces lo que hacia es que insertaba primero datos en mis tablas principales por ejemplo cliente y luego procedía a ingresar otros datos en la tabla teléfono\_cliente haciendo uso ya de los atributos que le había pasado anteriormente a la clase madre.

Aquí algunas evidencias de los datos insertados en las tablas y su correcto ingreso en la ventana de registro.

The screenshot shows the MySQL Workbench interface. The top pane displays an SQL script for inserting data into the 'cliente' table. The script is as follows:

```
INSERT INTO cliente (cedula, nombre, correoElectronico, ingresos, direccion, habilitado)
VALUES ('123456789', 'Juan Pérez', 'juanperez@gmail.com', '5000000', 'Calle 123 #456', 'Si'),
('987654321', 'María Rodríguez', 'mariaRodriguez@gmail.com', '6000000', 'Calle 789 #101112', 'Si'),
('123987456', 'Pedro Martínez', 'pedromartinez@gmail.com', '4500000', 'Calle 567 #91011', 'No'),
('654321987', 'Ana López', 'analopez@gmail.com', '5500000', 'Calle 999 #121314', 'Si'),
('456789123', 'Carlos García', 'carlosgarcia@gmail.com', '7000000', 'Calle 876 #151617', 'No');
```

The bottom pane shows the 'Result Grid' with the following data:

cedula	nombre	correoElectronico	ingresos	direccion	habilitado
123456789	Juan Pérez	juanperez@gmail.com	5000000	Calle 123 #456	Si
123987456	Pedro Martínez	pedromartinez@gmail.com	4500000	Calle 567 #91011	No
456789123	Carlos García	carlosgarcia@gmail.com	7000000	Calle 876 #151617	No
654321987	Ana López	analopez@gmail.com	5500000	Calle 999 #121314	Si
789123456	Sofía Díaz	sofiadiaz@gmail.com	4000000	Calle 654 #181910	Si
987654321	María Rodríguez	mariaRodriguez@gmail.com	6000000	Calle 789 #101112	Si

The 'Result Grid' is circled in red. The bottom status bar indicates 'Query Completed'.

MySQL Workbench

Local Instance MySQL80 x MySQL Model (MR\_workbench\_in\_x) EER Diagram x

File Edit View Query Database Server Tools Scripting Help

Navigator

Filter objects

db\_libreria db\_parquenorte libreria mydb

Tables alquiler asesor cliente cliente\_has\_alquiler cliente\_has\_compra cliente\_has\_solicitud compra datos\_inmobiliaria

Administration Schemas

Schema: mydb

script\_inmobiliaria

```
338 from cliente;
339
340 INSERT INTO telefono_cliente (cedula_telefono_cliente, telefono)
341 VALUES ('123456789', '555-555-1219'),
342 ('987654321', '555-555-1213'),
343 ('123987456', '555-555-1214'),
344 ('555-555-1215', '555-555-1216');
```

Result Grid

cedula_telefono_cliente	telefono
123456789	555-555-1212
123456789	555-555-1219
123987456	555-555-1214
456789123	555-555-1216
654321987	555-555-1215
789123456	555-555-1217
987654321	555-555-1213

telefono\_cliente 2 x

Output

Action Output

#	Time	Action	Message	Duration / Fetch
29	21:44:35	INSERT INTO telefono_cliente (cedula_telefono_cliente, telefono) VALUES ('123456789', '5...	Error Code: 1062. Duplicate entry '123456789-555-555-1212' for key telefono_cliente.PRIM...	0.016 sec
30	21:48:15	INSERT INTO telefono_cliente (cedula_telefono_cliente, telefono) VALUES ('123456789', '5...	Error Code: 1062. Duplicate entry '123456789-555-555-1212' for key telefono_cliente.PRIM...	0.015 sec

Query Completed

Buscar

20°C Prac. despejado

9:50 p. m. 12/02/2023

Automatic context help is disabled. Use the toolbar to manually get help for the current caret position or to toggle automatic help.

MySQL Workbench

Local Instance MySQL80 x MySQL Model (MR\_workbench\_in\_x) EER Diagram x

File Edit View Query Database Server Tools Scripting Help

Navigator

Filter objects

db\_libreria db\_parquenorte libreria mydb

Tables alquiler asesor cliente cliente\_has\_alquiler cliente\_has\_compra cliente\_has\_solicitud compra datos\_inmobiliaria

Administration Schemas

Schema: mydb

script\_inmobiliaria

```
349
350 INSERT INTO datos_inmobiliaria (nombre, direccion, correo, paginaWeb)
351 VALUES ('Inmobiliaria ABC', 'Calle 123 #456', 'contacto@inmobiliariaabc.com', 'https://www.inmobiliariaabc.com'),
352 ('Inmobiliaria XYZ', 'Calle 789 #101112', 'info@inmobiliariaxyz.com', 'https://www.inmobiliariaxyz.com'),
353 ('Inmobiliaria 123', 'Calle 567 #91011', 'ventas@inmobiliaria123.com', 'https://www.inmobiliaria123.com'),
354 ('Inmobiliaria 456', 'Calle 999 #121314', 'asesores@inmobiliaria456.com', 'https://www.inmobiliaria456.com'),
355 ('Inmobiliaria 789', 'Calle 321 #56789', 'asesores@inmobiliaria789.com', 'https://www.inmobiliaria789.com');
```

Result Grid

nombre	direccion	correo	paginaWeb
Inmobiliaria 012	Calle 654 #181910	contactanos@inmobiliaria012.com	https://www.inmobiliaria012.com
Inmobiliaria 123	Calle 567 #91011	ventas@inmobiliaria123.com	https://www.inmobiliaria123.com
Inmobiliaria 456	Calle 999 #121314	asesores@inmobiliaria456.com	https://www.inmobiliaria456.com
Inmobiliaria 789	Calle 876 #151617	administracion@inmobiliaria789.com	https://www.inmobiliaria789.com
Inmobiliaria ABC	Calle 123 #456	contacto@inmobiliariaabc.com	https://www.inmobiliariaabc.com
Inmobiliaria XYZ	Calle 789 #101112	info@inmobiliariaxyz.com	https://www.inmobiliariaxyz.com

datos\_inmobiliaria 3 x

Output

Action Output

#	Time	Action	Message	Duration / Fetch
33	21:52:56	INSERT INTO datos_inmobiliaria (nombre, direccion, correo, paginaWeb) VALUES (Inmobiliar...	6 row(s) affected Records: 6 Duplicates: 0 Warnings: 0	0.000 sec
34	21:53:18	SELECT * FROM datos_inmobiliaria LIMIT 0, 1000	6 row(s) returned	0.000 sec / 0.000 sec

Query Completed

Buscar

20°C Prac. despejado

9:53 p. m. 12/02/2023

Automatic context help is disabled. Use the toolbar to manually get help for the current caret position or to toggle automatic help.



MySQL Workbench

Local Instance MySQL80 x MySQL Model (MR\_workbench\_in\_x) EER Diagram x

File Edit View Query Database Server Tools Scripting Help

Navigator

Filter objects

db\_libreria db\_parquenorte libreria mydb

Tables alquiler asesor cliente cliente\_has\_alquiler cliente\_has\_compra cliente\_has\_solicitud compra datos\_inmobiliaria

Administration Schemas

Information

Schema: mydb

script\_inmobiliaria x

Limit to 1000 rows

SQLAdditions

Automatic context help is disabled. Use the toolbar to manually get help for the current caret position or to toggle automatic help.

```
359 INSERT INTO asesor (cedula, nombre, salario, telefono, correo)
360 VALUES ('11', 'Juanito', '5000000', '1234567890', 'juan@inmobiliariaabc.com'),
361 ('22', 'MARI', '6000000', '0987654321', 'mariz@inmobiliariaxyz.com'),
362 ('33', 'pedrito', '4500000', '1239874560', 'pedro@inmobiliaria123.com'),
363 ('44', 'Aana', '5500000', '0654321987', 'ana@inmobiliaria456.com'),
364 ('55', 'Carlos', '7000000', '0456789123', 'carlos@inmobiliaria789.com'),
365 ('66', 'Sofia Meneses', '4000000', '0789123456', 'sofia@inmobiliaria012.com')
```

cedula	nombre	salario	telefono	correo
11	Juanito	5000000	1234567890	juan@inmobiliariaabc.com
22	MARI	6000000	0987654321	mariz@inmobiliariaxyz.com
33	pedrito	4500000	1239874560	pedro@inmobiliaria123.com
44	Aana	5500000	0654321987	ana@inmobiliaria456.com
55	Carlos	7000000	0456789123	carlos@inmobiliaria789.com
66	Sofia Meneses	4000000	0789123456	sofia@inmobiliaria012.com

asesor 4 x

Output

Action Output

#	Time	Action	Message	Duration / Fetch
35	21:55:18	INSERT INTO asesor (cedula, nombre, salario, telefono, correo) VALUES ('11', 'Juanito', '5000000', '1234567890', 'juan@inmobiliariaabc.com')	6 row(s) affected Records: 0 Duplicates: 0 Warnings: 0	0.015 sec
36	21:55:56	SELECT * FROM asesor LIMIT 0, 1000	6 row(s) returned	0.000 sec / 0.000 sec

Query Completed

Buscar

20°C Prac. despejado

9:56 p. m. 12/02/2023

MySQL Workbench

Local Instance MySQL80 x MySQL Model (MR\_workbench\_in\_x) EER Diagram x

File Edit View Query Database Server Tools Scripting Help

Navigator

Filter objects

db\_libreria db\_parquenorte libreria mydb

Tables alquiler asesor cliente cliente\_has\_alquiler cliente\_has\_compra cliente\_has\_solicitud compra datos\_inmobiliaria

Administration Schemas

Information

Schema: mydb

script\_inmobiliaria x

Limit to 1000 rows

SQLAdditions

Automatic context help is disabled. Use the toolbar to manually get help for the current caret position or to toggle automatic help.

```
372 INSERT INTO inmueble (id_inmueble, disponibilidad_inmueble, estado_inmueble, precio_alquiler, precio_venta, precio_propietario, numero_pisos, area, estrato, departamento)
373 VALUES ('1', 'Disponible', 'Nuevo', '$1000', '$100000', '$120000', '3', '120m2', '6', 'Antioquia', 'Medellin', 'El Poblado'),
374 ('2', 'Ocupado', 'Usado', '$800', '$90000', '$100000', '2', '100m2', '5', 'Valle del Cauca', 'Cali', 'San Fernando'),
375 ('3', 'Disponible', 'Nuevo', '$1200', '$110000', '$130000', '4', '130m2', '7', 'Bogota', 'Bogota', 'Chapinero', '0800'),
376 ('4', 'Ocupado', 'Usado', '$900', '$80000', '$90000', '2', '90m2', '4', 'Santander', 'Bucaramanga', 'Cabecera', '0500'),
377 ('5', 'Disponible', 'Nuevo', '$1100', '$100000', '$120000', '3', '110m2', '6', 'Atlantico', 'Medellin', 'El Poblado')
```

id_inmueble	disponibilidad_inmueble	estado_inmueble	precio_alquiler	precio_venta	precio_propietario	numero_pisos	area	estrato	departamento
1	Disponible	Nuevo	\$1000	\$100000	\$120000	3	120m2	6	Antioquia
2	Ocupado	Usado	\$800	\$90000	\$100000	2	100m2	5	Valle del Cauca
3	Disponible	Nuevo	\$1200	\$110000	\$130000	4	130m2	7	Bogota
4	Ocupado	Usado	\$900	\$80000	\$90000	2	90m2	4	Santander
5	Disponible	Nuevo	\$1100	\$100000	\$120000	3	110m2	6	Atlantico

Inmueble 5 x

Output

Action Output

#	Time	Action	Message	Duration / Fetch
41	22:08:11	INSERT INTO inmueble (id_inmueble, disponibilidad_inmueble, estado_inmueble, precio_alquiler, precio_venta, precio_propietario, numero_pisos, area, estrato, departamento) VALUES ('1', 'Disponible', 'Nuevo', '\$1000', '\$100000', '\$120000', '3', '120m2', '6', 'Antioquia', 'Medellin', 'El Poblado')	5 row(s) affected Records: 0 Duplicates: 0 Warnings: 0	0.015 sec
42	22:08:11	SELECT * FROM inmueble LIMIT 0, 1000	5 row(s) returned	0.000 sec / 0.000 sec

Query Completed

Buscar

20°C Parc. nublado

10:08 p. m. 12/02/2023



MySQL Workbench

Local Instance MySQL80 x MySQL Model (MR\_workbench\_in\_x) EER Diagram x

File Edit View Query Database Server Tools Scripting Help

Navigator

SCHEMAS

Filter objects

db\_libreria

db\_parquenorte

libreria

mydb

alquiler

asesor

cliente

cliente\_has\_alquiler

cliente\_has\_compra

cliente\_has\_solicitud

compra

datosinmobiliaria

Administration Schemas

Schema: mydb

script\_inmobiliaria

Limit to 1000 rows

SQL

(2, '\$990000', '2022-02-01', 'Inmobiliaria XYZ', '22', '2'),

(3, '\$1100000', '2022-03-01', 'Inmobiliaria 123', '33', '3'),

(4, '\$800000', '2022-04-01', 'Inmobiliaria 456', '44', '4'),

(5, '\$1000000', '2022-05-01', 'Inmobiliaria 012', '55', '5');

SELECT\*

FROM compra;

Result Grid

	id_compra	valor_compra	fecha_compra	nombre	cedula	id_inmueble_compra
1	1	\$100000	2022-01-01	Inmobiliaria ABC	11	1
2	2	\$90000	2022-02-01	Inmobiliaria XYZ	22	2
3	3	\$110000	2022-03-01	Inmobiliaria 123	33	3
4	4	\$80000	2022-04-01	Inmobiliaria 456	44	4
5	5	\$100000	2022-05-01	Inmobiliaria 012	55	5

compra 6 x

Output

Action Output

#	Time	Action	Message	Duration / Fetch
47	22:13:46	INSERT INTO compra (id_compra, valor_compra, fecha_compra, nombre, cedula, id_inmueble_compra)	5 row(s) affected Records: 5 Duplicates: 0 Warnings: 0	0.000 sec
48	22:13:46	SELECT * FROM compra LIMIT 0, 1000	5 row(s) returned	0.000 sec / 0.000 sec

Query Completed

Object Info Session

Buscar

20°C Parc. nublado

10:13 p. m. 12/02/2023

Automatic context help is disabled. Use the toolbar to manually get help for the current caret position or to toggle automatic help.

MySQL Workbench

Local Instance MySQL80 x MySQL Model (MR\_workbench\_in\_x) EER Diagram x

File Edit View Query Database Server Tools Scripting Help

Navigator

SCHEMAS

Filter objects

db\_libreria

db\_parquenorte

libreria

mydb

alquiler

asesor

cliente

cliente\_has\_alquiler

cliente\_has\_compra

cliente\_has\_solicitud

compra

datosinmobiliaria

Administration Schemas

Schema: mydb

script\_inmobiliaria

Limit to 1000 rows

SQL

INSERT INTO mydb.solicitud\_visita (id\_visita, fecha\_visita, cedula\_sol\_visita, id\_inmueble\_sol\_visita)

VALUES

(1, '2022-06-01', '11', '1'),

(2, '2022-07-01', '22', '2'),

(3, '2022-08-01', '33', '3'),

(4, '2022-09-01', '44', '4'),

(5, '2022-10-01', '55', '5');

Result Grid

	id_visita	fecha_visita	cedula_sol_visita	id_inmueble_sol_visita
1	1	2022-06-01	11	1
2	2	2022-07-01	22	2
3	3	2022-08-01	33	3
4	4	2022-09-01	44	4
5	5	2022-10-01	55	5

solicitud\_visita 7 x

Output

Action Output

#	Time	Action	Message	Duration / Fetch
49	22:18:15	INSERT INTO mydb.solicitud_visita (id_visita, fecha_visita, cedula_sol_visita, id_inmueble_sol_visita)	5 row(s) affected Records: 5 Duplicates: 0 Warnings: 0	0.000 sec
50	22:18:18	SELECT * FROM solicitud_visita LIMIT 0, 1000	5 row(s) returned	0.000 sec / 0.000 sec

Query Completed

Object Info Session

Buscar

20°C Parc. nublado

10:18 p. m. 12/02/2023

Automatic context help is disabled. Use the toolbar to manually get help for the current caret position or to toggle automatic help.

MySQL Workbench

Local Instance MySQL80 x MySQL Model (MR\_workbench\_in\_x) EER Diagram x

File Edit View Query Database Server Tools Scripting Help

Navigator

script\_inmobiliaria

Limit to 1000 rows

395 (3, '450', '2022-03-01', '33', 'Inmobiliaria 123', '3'),  
396 (4, '600', '2022-04-01', '44', 'Inmobiliaria 456', '4'),  
397 (5, '550', '2022-05-01', '55', 'Inmobiliaria 012', '5');  
398  
399 SELECT \*  
400 FROM alquiler;

Automatic context help is disabled. Use the toolbar to manually get help for the current caret position or to toggle automatic help.

Result Grid

id_alquiler	precio_alquiler	fechaPagoMensual	cedula_alquiler	nombre_alquiler	id_inmueble_alquiler
1	500	2022-01-01	11	Inmobiliaria ABC	1
2	400	2022-02-01	22	Inmobiliaria XYZ	2
3	450	2022-03-01	33	Inmobiliaria 123	3
4	600	2022-04-01	44	Inmobiliaria 456	4
5	550	2022-05-01	55	Inmobiliaria 012	5

Schema: mydb

alquiler 8 x

Output

Action Output

#	Time	Action	Message	Duration / Fetch
51	22:20:28	INSERT INTO alquiler (id_alquiler, precio_alquiler, fechaPagoMensual, cedula_alquiler, nom...	5 row(s) affected Records: 5 Duplicates: 0 Warnings: 0	0.016 sec
52	22:20:28	SELECT * FROM alquiler LIMIT 0, 1000	5 row(s) returned	0.000 sec / 0.000 sec

Query Completed

Buscar

20°C Parc. nublado

10:20 p. m. 12/02/2023

MySQL Workbench

Local Instance MySQL80 x MySQL Model (MR\_workbench\_in\_x) EER Diagram x

File Edit View Query Database Server Tools Scripting Help

Navigator

script\_inmobiliaria

Limit to 1000 rows

418 ('2', 'foto4'),  
419 ('3', 'foto5');  
420 SELECT \*  
421 FROM fotos;  
422  
423

Automatic context help is disabled. Use the toolbar to manually get help for the current caret position or to toggle automatic help.

Result Grid

id_inmueble_fotos	fotos
1	foto1
1	foto2
2	foto3
2	foto4
3	foto5

Schema: mydb

fotos 9 x

Output

Action Output

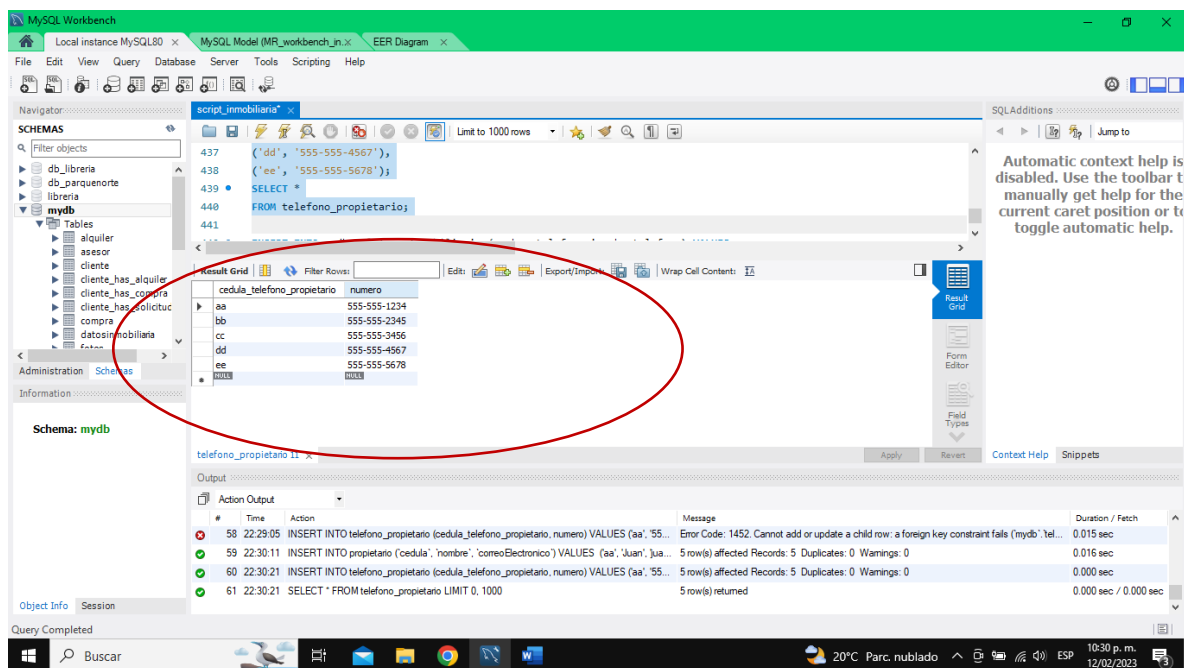
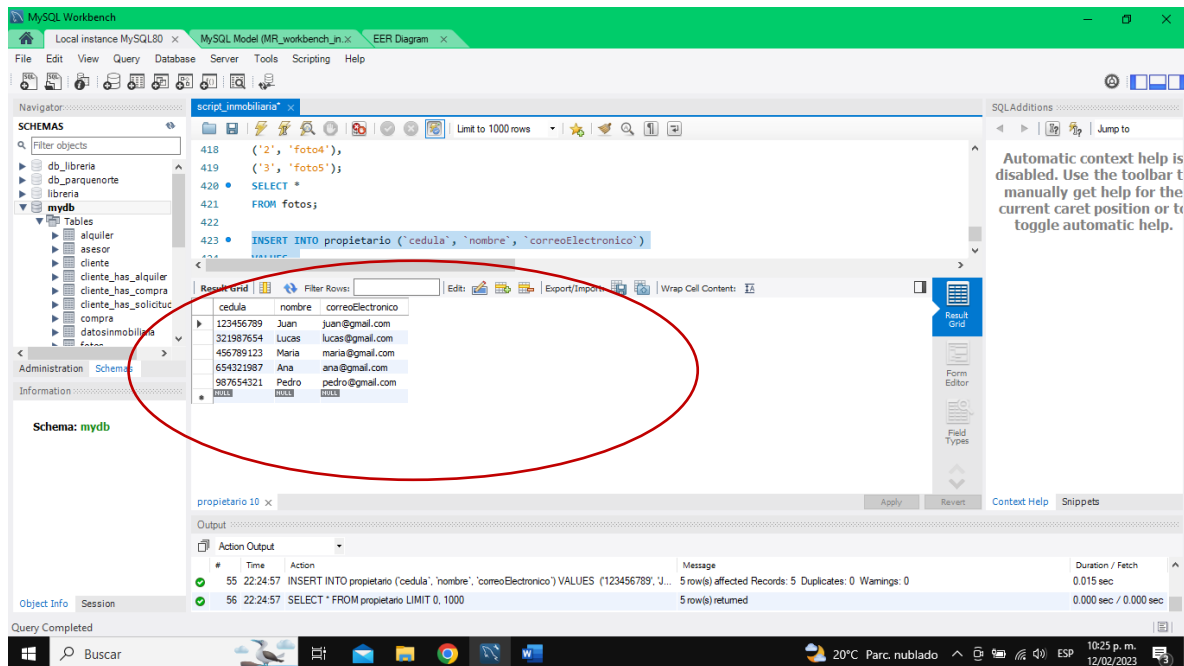
#	Time	Action	Message	Duration / Fetch
53	22:22:03	INSERT INTO Fotos ('id_inmueble_fotos', 'fotos') VALUES ('1', 'foto1'), ('1', 'foto2'), ('2', 'fo...	5 row(s) affected Records: 5 Duplicates: 0 Warnings: 0	0.000 sec
54	22:22:06	SELECT * FROM fotos LIMIT 0, 1000	5 row(s) returned	0.000 sec / 0.000 sec

Query Completed

Buscar

20°C Parc. nublado

10:22 p. m. 12/02/2023



Así fue como estuve insertando datos de registro en las tablas de nuestro sistema. Cabe recalcar que comprendí muy bien que por ejemplo, no podía insertar datos a la tabla teléfono\_proveedor, sin antes haber llenado la tabla de proveedor, ahí la importancia del orden y de tener en cuenta la conexión entre tablas, las llaves primarias y foráneas. Finalizando el ejercicio, ingrese la cantidad de registros correspondientes y para validar y/o por curiosidad con el script que se había generado anteriormente valide si el modelo relacional era correspondiente al modelo que antes ya ya había creado y por fortuna, así fue, ambos correctos y entendibles.

Preguntas:

- ¿Qué debería cambiar o agregar para incluir la renovación de contratos de alquiler?

Considero que se podría crear una nueva entidad llamada contrato y en aquella entidad uno de los campos podría ser la duración del contrato y si aquel contrato estaba renovado o no, como un booleano. Por ejemplo, si actualmente tuviéramos una entidad llamada "Contratos de Alquiler" que registrara información sobre los contratos de alquiler y con atributos como: fecha de inicio, fecha de finalización, monto del alquiler, etc., se podría agregar una columna o un atributo "Fecha de Renovación" que contenga información sobre las fechas de renovación, el período de renovación, etc.

- ¿Cómo podría controlar que la misma persona que compra un inmueble con identificador X y se lo entrega a la agencia Inmobiliaria SofkaU, NO pueda alquilar el inmueble con identificador X?

Se podría usar un controlador para controlar que la misma persona que compra un inmueble con identificador X y lo entrega a la agencia Inmobiliaria SofkaU, no pueda alquilar el mismo inmueble con identificador X, o también, aplicando la restricción UNIQUE que es un tipo de restricción en un modelo relacional que se utiliza para asegurar que los valores en una columna o combinación de columnas son únicos, podríamos usarla para asegurarnos de que una persona sólo pueda ser registrada como propietario o inquilino, pero no ambos, para el mismo inmueble. Esto se puede lograr creando una columna adicional en la tabla "Contratos de Alquiler" que registre el tipo de relación (propietario o inquilino) y aplicando una restricción UNIQUE a esta columna para el identificador X del inmueble.