

**Documentación Implementación del taller**

**Realizado por:**

**Francy Julieth Ramírez Rodríguez**

**Presentado a:**

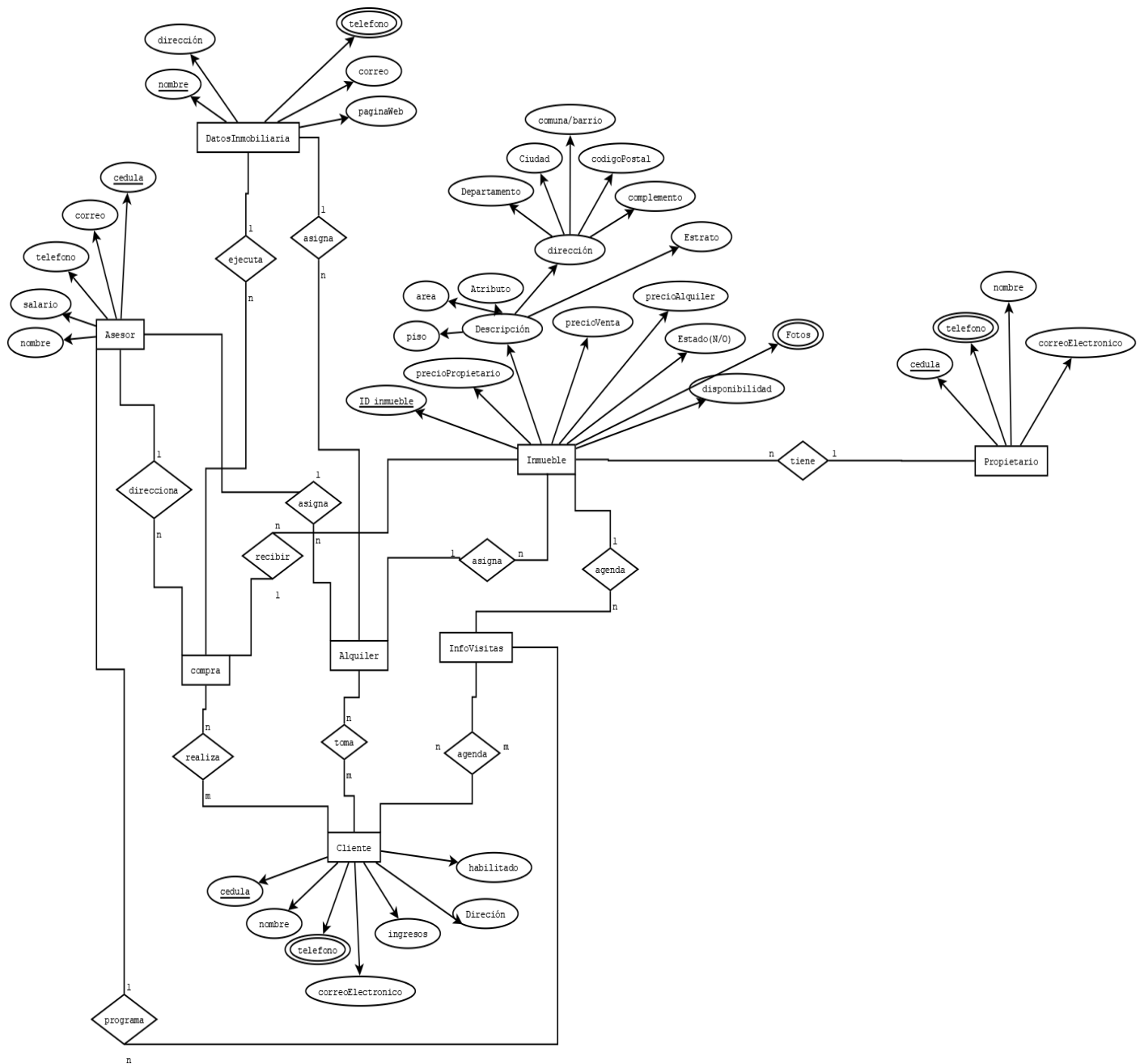
**Juan Esteban Pineda Ángel**

**SOFKA U**

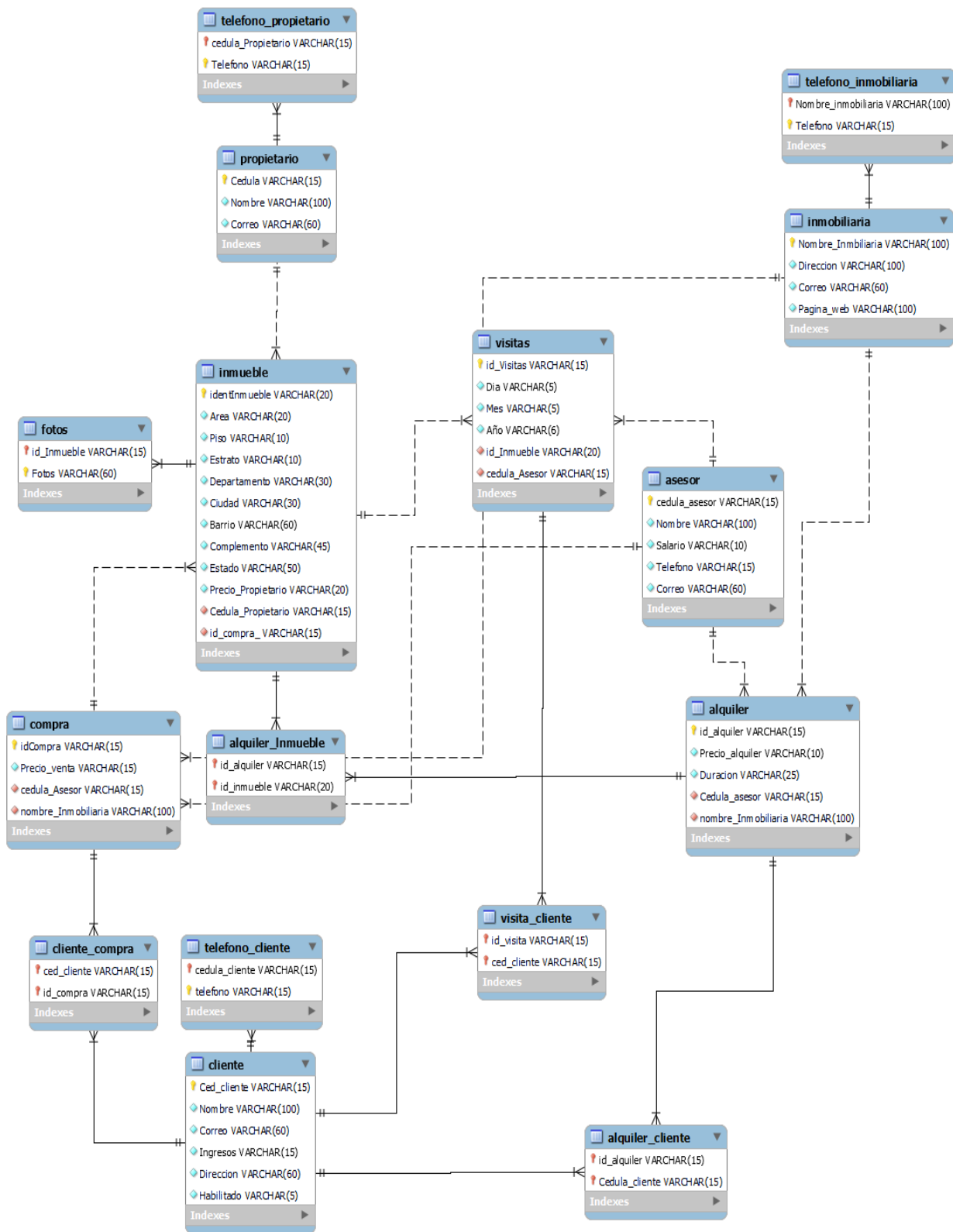
**2023**

Para el desarrollo del taller se partió desde la realización del diagrama del modelo entidad relación de una inmobiliaria, este diagrama se realizó durante la clase del día viernes 10 de febrero, actividad que se realizó en conjunto con Juan Pineda (Coach) y estudiantes del training QA.

Posterior a la construcción del modelo entidad relación del anterior ejemplo se continuo con la asignación de las cardinalidades de cada relación entre entidades, trabajo que se evidencia en el primer archivo cargado en el repositorio GitHub, para ello se evaluó entidad por entidad para así determinar la relación con otra, de este proceso se obtuvieron siete relaciones uno a muchos y tres relaciones muchos a muchos.



Ya con el modelo entidad relación determinado se procede a implementar modelo en herramienta Workbench obteniendo e siguiente resultado:



Con el esquema completo se procede a generar el script para generar la base de datos, documento que también se adjunta al repositorio de la actividad.

Una vez creada la base de datos se proceden a cargar los datos en cada una de las tablas de la base de datos, evidencia que se adjunta al repositorio de la actividad.

- **¿Qué debería cambiar o agregar para incluir la renovación de contratos de alquiler?**

Se debería una vez terminada la duración de contrato actual tener la opción continuar alargando dicha duración bien sea de manera automática o por algún documento que soporte el común acuerdo de arrendador y arrendatario en donde se estipule el tiempo a adicionar con una fecha de inicio y una fecha de culminación. Sería necesario hacerlo por medio de un estado del contrato de arrendamiento, bien sea si está activo no había necesidad de recurrir a una renovación, por el contrario, si el contrato de arrendamiento se encuentra vencido proceder a alargar el tiempo como se mencionó anteriormente.

- **¿Cómo podría controlar que la misma persona que compra un inmueble con identificador X y se lo entregue a la agencia Inmobiliaria SofkaU, NO pueda alquilar el inmueble con identificador X?**

Se debería hacer uso del identificador primario de la persona para evitar que el usuario pueda realizar dos o mas eventos en dos clases diferentes que para este caso sería comprar y alquilar, esto haría referencia a lo visto anteriormente en clases (Generalización disyunta).