

## DỰ ÁN CĂN HỘ HT PEARL



## TỔNG QUAN DỰ ÁN CĂN HỘ HT PEARL

Tên dự án:	DỰ ÁN CĂN HỘ HT PEARL
Địa chỉ:	29/8 KP Tân Hòa, phường Đông Hòa, TP Dĩ An, Bình Dương
Chủ đầu tư:	Công ty TNHH Đầu Tư và Xây Dựng Nhà Hưng Thịnh
Đơn vị phân phối:	Công ty TNHH Kinh Doanh Bất Động Sản Golden Land
Diện tích:	8,729m <sup>2</sup> .
Quy mô:	2 block, 36 tầng 1.058 CĂN (7 SHOPHOUSE, 1051 CĂN HỘ)
Loại hình sản phẩm:	Căn hộ, shophouse
Pháp lý:	Sổ hồng riêng, sở hữu lâu dài

## THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN

VỊ TRÍ DỰ ÁN

#### TIỆN ÍCH NGOẠI KHU

TIỆN ÍCH NỘI KHU

MẶT BẰNG DỰ ÁN

VI TRÍ DỰ ÁN

**HT Pearl** tọa lạc tại số 29/8 đường Nguyễn Bỉnh Khiêm, Khu phố Tân Hòa, Phường Đông Hòa, TP Dĩ An, tỉnh Bình Dương, sở hữu 3 mặt tiền và hệ thống giao thông nội khu 2 chiều, cách QL 1K chưa đầy 200m, nơi giao thoa của tam giác kinh tế trọng điểm phía Nam gồm TPHCM, Đồng Nai và Bình Dương.



## TIỆN ÍCH NGOẠI KHU

HT Pearl là tâm điểm kết nối kinh tế, văn hóa, giáo dục... khi chỉ mất 5 phút đến trung tâm hành chính TP Dĩ An, Khu Đại học Quốc gia TPHCM, 10 phút kết nối Bệnh viện Ung Bướu 2, Khu công nghệ cao, Khu du lịch Suối Tiên; 15 phút kết nối trung tâm TP Thủ Đức; 30 phút đến sân bay Tân Sơn Nhất, trung tâm TP Biên Hòa.

Dự án HT Pearl được thừa hưởng khả năng đồng bộ về hạ tầng của khu vực và sở hữu tiềm năng tăng trưởng cao khi quy hoạch về hạ tầng của khu vực đang được đầu tư và phát triển rất nhanh. Ưu điểm của vị trí căn hộ HT Pearl là cư dân chỉ mất tầm 5 đến 7 phút là đã có thể kết nối đến đầy đủ các tiện ích cộng đồng của thành phố Dĩ An, từ vị trí dự án có thể dễ dàng kết nối đến các khu vực khác như:

- Cách Chợ Đông Hòa 190m
- Cách UBND phường Đông Hòa 350m
- Cách Big C Dĩ An, Bình Dương 1.5km
- Cách Bệnh Viện Đa Khoa Quốc Tế Hoàn Mỹ 1.7km
- Cách Chợ Linh Xuân 3km
- Cách Đại học Quốc gia Thành phố Hồ Chí Minh chỉ 4 km



## TIỆN ÍCH NỘI KHU

Tiện ích nội khu dự án bao gồm: 2 tầng trung tâm thương mại, hồ bơi tràn bờ, khu ẩm thực nướng BBQ, siêu thị mini, khu Gym & Spa, khu cafe bar, khu công viên cây xanh, đường chạy bộ, sân chơi trẻ em ngoài trời, phòng sinh hoạt cộng đồng.





## MẶT BẰNG DỰ ÁN

Dự án Căn hộ Chung cư HT Pearl Dĩ An Bình Dương được xây dựng trên khuôn viên đất rộng 2000m2 với 2 block với hơn 1000 căn hộ chung cư cao cấp bậc nhất Dĩ An. Căn hộ được thiết kế từ 1-2-3 phòng ngủ với diện tích đa dạng từ 40-90m2.

Mặt bằng tổng thể dự án chung cư HT Pearl phường Đông Hòa được quy hoạch gồm 2 tòa tháp được nối liền với nhau nằm trên thế đất vuông vức.

- Dự án có 2 tầng hầm để xe: Tầng B1: bãi đậu xe oto; Tầng B2: bãi đậu xe máy (dự kiến sức chứa ~2200c)
- Tầng trệt gồm: khu shophouse, thương mại, sinh hoạt cộng đồng
- Sảnh đón (3 sảnh: 1 sảnh TTTM, 2 sảnh riêng cho cư dân); Sảnh tổ chức hội nghị.
- Tầng 1: Giáo dục, thương mại, sinh hoạt cộng đồng, công trình giáo dục, vườn thực hành...
- Từ tầng 2 trở đi là căn hộ

### MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH



+30 TIỀN ÍCH  
NỘI KHU



#### Tầng hầm - Tầng 1 & 2

- (1) Thác nước cảnh quan
- (2) Biểu tượng dự án
- (3) Hồ hiếu
- (4) Phòng sinh hoạt cộng đồng
- (5) Sảnh sự kiện
- (6) Trung tâm thương mại

#### Tiện ích thuộc TTTM: Nhà hàng, Café, Game center,...

- (7) Sảnh đón 5 sao
- (8) Đường dạo bộ
- (9) Ghế nghỉ ngoài trời
- (10) Bức tường xanh check in
- (11) Tường trang trí nghệ thuật
- (12) Hệ thống 16 thang máy
- (13) Bãi xe tầng hầm
- (14) Trường mẫu giáo quốc tế
- (15) Vườn thực hành nhà trẻ
- (16) Hệ thống shophouse

#### Tầng 3 & các tầng 17 - 35

- (17) Sảnh nội bộ khu dân cư
- (18) Vườn nướng BBQ ngoài trời
- (19) Kid garden
- (20) Hồ bơi trên sân thượng
- (21) Khu phòng tắm hồ bơi
- (22) Khu giữ đồ hồ bơi
- (23) Khu chăm sóc sắc đẹp & spa
- (24) Phòng tập GYM
- (25) Khu thư giãn ngoài trời
- (26) Không gian lánh nạn
- (27) Vườn trên cao tầng 3
- (28) Vườn trên cao tầng 17
- (29) Vườn trên cao tầng 35

[Video Giới thiệu dự án HT Pearl](#)

Clip HT Pearl Dĩ An - Dự án Căn hộ Bình Dương - Cửa ngõ Thủ Đức | Hotline : 0911 525 454

# CĂN HỘ CAO CẤP

# HT PEARL

## NGAY CỬA NGÕ TP THỦ ĐỨC

Xem sau Chia sẻ



Xem trên YouTube



KẾT NỐI VỚI GOLDEN LAND



## CÔNG TY TNHH KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN GOLDEN LAND

📍 Trụ sở chính: Số 50 Đường 52-BTT, Khu phố 3,  
Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức,  
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

👤 MST: 0314338262

📞 Điện thoại: 0912345678

✉ Email: goldenlandofficial68@gmail.com

🌐 Website: bdsgoldenland.com.vn

Đăng ký nhận tư vấn

📞 HOTLINE  
0912345678

Copyright © 2018 By Golden Land. All rights reserved.

Thiết kế và phát triển bởi công ty