



GIẤY ĐỀ NGHỊ VAY VỐN KIÊM PHƯƠNG ÁN TRẢ NỢ

(Áp dụng đối với sản phẩm vay mua nhà Dự án)

KÍNH GỬI: NGÂN HÀNG NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM, CHI NHÁNH

I. Thông tin chung của người đề nghị vay vốn:

Họ và tên người đề nghị: Ngày sinh:...../...../.....
Giấy CMND số:..... ngày cấp:.....
Hộ khẩu thường trú:.....
Nơi ở hiện tại.(nếu khác với Hộ khẩu thường trú):

Tình trạng nhà ở: Chủ sở hữu Nhà thuê Sống với gia đình Khác
Điện thoại nhà:..... Điện thoại cơ quan:..... Di động:.....
Email:.....

Trình độ học vấn: Trên đại học Đại học/Cao đẳng Trung cấp/trung học Dưới trung học
Phương tiện đi lại chính: Ôtô riêng/ôtô cơ quan đưa đón riêng Xe máy Khác
Tình trạng hôn nhân: Chưa lập gia đình Đã lập gia đình Ly dị Goá
Tên vợ/chồng:..... Nơi công tác của vợ/chồng:.....
.....

Số người sống phụ thuộc (con, bố mẹ,..):người.

Họ và tên của bên thứ ba có tài sản để bảo đảm cho khoản vay:

Số CMND/Hộ chiếu:..... ngày cấp nơi cấp

Địa chỉ nhà:.....

Điện thoại nhà: Điện thoại văn phòng:.....

II. Thông tin về nghề nghiệp, thu nhập của người đề nghị

Nơi công tác hiện tại:

Địa chỉ nơi công tác:.....

Chức vụ hiện tại:..... Thời gian làm việc tại đơn vị hiện tại:năm.... tháng

Loại Hợp đồng lao động: Thời hạn xác định Không xác định thời hạn

Tổng thu nhập hàng tháng:triệu đồng. Trong đó:

- Lương hàng tháng:triệu đồng (*lương sau khi đã trừ thuế thu nhập cá nhân*)
- Thu nhập khác (nếu có): triệu đồng. Liệt kê các nguồn thu nhập đó:.....
.....

III. Thông tin về tài sản, tài khoản và các khoản vay tại các tổ chức tín dụng của người đề nghị

Các tài sản đang sở hữu (nếu có):

| Loại tài sản | Mô tả tài sản | Giá trị hiện tại (triệu đồng) |
|--------------|---------------|-------------------------------|
| Bất động sản | | |
| Ôtô | | |
| Xe máy | | |

| | | |
|--------------------------------------|--|--|
| Tiền gửi có kỳ hạn tại các ngân hàng | | |
| Cổ phiếu, trái phiếu | | |
| Khác | | |

Số tài khoản thanh toán tại Ngân hàng Ngoại thương (NHNT):

Các khoản vay hiện thời tại các tổ chức tín dụng khác (*bao gồm cả hạn mức thẻ tín dụng nếu có*):

| STT | Tên tổ chức tín dụng | Hạn mức vay | Dư nợ hiện tại | Thời hạn | Hình thức bảo đảm |
|-----|----------------------|-------------|----------------|----------|--|
| | | | | | <input type="checkbox"/> Tín chấp <input type="checkbox"/> Bảo đảm bằng tài sản |
| | | | | | <input type="checkbox"/> Tín chấp <input type="checkbox"/> Bảo đảm bằng tài sản |
| | | | | | <input type="checkbox"/> Tín chấp <input type="checkbox"/> Bảo đảm bằng tài sản |

Đã từng có nợ quá hạn tại bất kỳ tổ chức tín dụng nào Có Không

IV. Chi tiết khoản vay đề nghị:

Đề nghị Quý Ngân hàng cung cấp cho tôi khoản vay mua nhà với các nội dung sau:

Số tiền vay:(bằng chữ)

Mục đích sử dụng: thanh toán tiền mua nhà/căn hộ chung cư tại địa chỉ
..... cho bên bán nhà là
.....theo Hợp đồng mua bán nhà số ngày /

Thời hạn vay vốn:

Phương thức vay vốn: Trả góp Trả dần

Kỳ trả nợ: Hàng tháng Hàng quý

Tài sản bảo đảm: Tài sản hình thành từ vốn vay Tài sản của bên vay Tài sản của bên thứ ba

Chi tiết tài sản bảo đảm (loại tài sản, số hiệu giấy tờ pháp lý, diện tích và địa chỉ - *đối với bất động sản, giá trị*):
.....
.....
.....

V. Cam kết:

Hiện tại, tôi không có dư nợ quá hạn tại các Tổ chức tín dụng.

Tôi cam kết dùng nguồn thu nhập hàng tháng và các nguồn thu nhập khác để ưu tiên thanh toán các khoản vay và lãi phát sinh cho NHNT. Trong trường hợp có khó khăn không trả được nợ, NHNT có toàn quyền xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ đồng thời tôi sẽ có trách nhiệm dùng các tài sản và thu nhập khác để trả nợ.

Tôi xin cam kết những thông tin nêu tại giấy đề nghị này là hoàn toàn đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về các cam kết của mình.

.....Ngày.....tháng.....năm.....

Xác nhận của Đồng sở hữu hoặc Bên thứ ba
có tài sản bảo đảm cho khoản vay
.... ngày tháng năm

Người đề nghị

(ký và ghi rõ họ tên)