

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

??c l?p - T? do - H?nh Phúc

H?P ??NG THÊU CH? ? N?I TRÚ

BÊN CHO THUÊ; (Bên A): KTX CAO ??NG CÔNG NGH?

Chức vụ: Phó hi?u tr??ng

H? và tên: Hà Thanh Vinh Gi?i tính: Nam

Mã sinh viên: 18it002

[illegible]

tho?:i:hellip;hellip;hellip;0346271678hellip;hellip;.....,hellip;hellip;hellip;.....,,,,,,

Email:hellip;hellip;hellip;htvinh.18i1@sict.udn.vnhellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;

[illegible]

Becirc;n A ???c s? ?y quy?n c?a Hi?u tr??ng Tr??ng ??i, cugrave;ng Becirc;n B, th?ng nh?t kyacute;
k?t H?p

??ng cho thuecirc; ch? ? n?i n?i truacute; v?i caacute;c n?i dung sau:

?i?u 1:

Becirc;n A ??ng yacute; cho Becirc;n B thuecirc; 01 ch? ? n?i truacute; t?i Phograde;ng s?:
hellip;hellip;T?nghellip;...Nhagrade;:hellip;... ,Khu

kyacute; tuacute;c xaacute;. Becirc;n B ???c pheacute;p s? d?ng caacute;c tagrave;i s?n do nhagrave;
tr??ng trang b? t?i phograve;ng ?, phograve;ng

sinh ho't t?p th? thu?c Khu Kyacute; tuacute;c xaacute; theo caacute;c quy ??nh vagrave; n?i quy khu Kyacute; tuacute;c xaacute; c?a nhaggrave; tr??ng.

?i?u 2: Giaacute; c?, th?i gian vgrave; ph??ng th?c thanh toacute;n.

a) **??n giaacute; cho thuecirc;**: hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;/thaacute;ng.

b) **Th?i gian cho thuecirc;**: hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;.thaacute;ng; t?ngagrave;yhellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;hellip;??n ngagrave;yhellip;hellip;hellip;hellip;hellip;.

c) **Ph??ng th?c thanh toaacute;n**: Becirc;n B thanh toaacute;n cho Becirc;n A ti?n thuecirc; ch? ?n?i truacute; b?ng ti?n m?t.

d) **Ti?n ?i?n vagrave; ti?n n??c**: Becirc;n B thanh toaacute;n theo s? th?c t? s? d?ng (ch? s? cocirc;ngt?), theo giaacute;

quy ??nh c?a nhagrave; n??c.

?i?u 3: H?p ??ng ch?m d?t hi?u l?c khi:

a)Th?i h?n thuecirc; ch? ? khu n?i truacute; ghi trong h?p ??ng k?t thuacute;c.

b) Becirc;n B ?? ngh? ch?m d?t h?p ??ng tr??c th?i h?n.

c)Becirc;n B hi?n khocirc;ng cograve;n lagrave; sinh viecirc;n c?a tr??ng: ?atilde; t?t nghi?p, b? ?igrave;nh ch? h?c t?p, b? ?u?i h?c

ho?c t? yacute; b? h?c.

d)Becirc;n B khocirc;ng ??m b?o v? s?c kh?e, m?c caacute;c ch?ng b?nh v? lacirc;y nhi?m theo k?t lu?n c?

a c? quan y t? c?p qu?n (huy?n) tr? lecirc;n.

?)Becirc;n B vi ph?m N?i quy Kyacute; tuacute;c xaacute;, b? x? lyacute; k? lu?t theo Khung k? lu?t ban hagrave;nh m?c ch?m

d?t h?p ??ng, cho ra kh?i Kyacute; tuacute;c xaacute;.

Becirc;n A khocirc;ng coacute; traacute;ch nhi?m hoagrave;n tr? ti?n cho becirc;n B trong caacute;c tr??ng h?p ch?m d?t h?p

??ng n?i truacute; t?i caacute;c ?i?m b,c,d,?.

?i?u 4: Traacute;ch nhi?m c?a becirc;n B.

a)? ?uacute;ng n?i ?atilde; ???c T? qu?n lyacute; n?i truacute; s?p x?p (v? triacute; phograve;ng ? vagrave; gi??ng ?).

b)Ch?p hagrave;nh s? ?i?u chuy?n ch? ? c?a T? qu?n lyacute; n?i truacute; trong tr??ng h?p c?n thi?t vagrave;

coacute; lyacute; do chiacute;nh ?aacute;ng: (Kyacute; tuacute;c xaacute; s?a ch?a nacirc;ng c?p, lyacute; do v? an ninh tr?t t? vagrave; m?t s? lyacute; do khaacute;c).

c)Khocirc;ng ???c cho thuecirc; l?i ch? ? c?ng nh? t? yacute; chuy?n nh??ng l?i h?p ??ng cho ng??i khaacute;c.

d)Ch?p hagrave;nh nghiecirc;m ch?nh caacute;c quy ??nh c?a Nhagrave; n??c, c?a Tr??ng, N?i quy

Kyacute; tuacute;c xaacute;

?)T? b?o qu?n tagrave;i s?n vagrave; ?? dugrave;ng caacute; nhacirc;n, t? ch?u traacute;ch nhi?m v? vi?c b?o v? an tograve;n

cho migrave;nh ??i v?i vi?c s? d?ng caacute;c d?ng c?, thi?t b? c?ng nh? caacute;c ho?t ??ng khaacute;c.

e)Coacute; yacute; th?c t? giaacute;c trong vi?c b?o qu?n tagrave;i s?n cocirc;ng, tri?t ?? ti?t ki?m, ch?ng latilde;ng phiacute;

th?c hi?n ngh?a v? ??y ?? v? tr?t t? v? sinh Kyacute; tuacute;c xaacute;. B?i th??ng caacute;c m?t maacute;t h? h?ng

tagrave;i s?n cocirc;ng do migrave;nh gacirc;y ra theo quy ??nh hi?n hgrave;nh.

h)T? thanh toacute;n caacute;c chi phiacute; d?ch v? caacute; nhacirc;n khaacute;c nh? d?ch v? ?n u?ng, g?i xe...

i)Thanh toacute;n ??y ?? caacute;c kho?n phiacute; ?uacute;ng h?n.

k)Cam k?t gi? nghiecirc;m k? lu?t n?i truacute;, coacute; tinh th?n traacute;ch nhi?m vagrave;yacute; th?c t?p th?.

l)Ph?i tr? phograve;ng vagrave; ra kh?i kyacute; tuacute;c xaacute; ch?m nh?t lagrave; sau 01 ngagrave;y k? t? ngagrave;y h?p ??ng

ch?m d?t hi?u l?c.

?i?u 5: Traacute;ch nhi?m c?a Becirc;n A .

-S?p x?p ch? ? cho Becirc;n B ngay sau khi Becirc;n B ?atilde; hoagrave;n thagrave;nh caacute;c th? t?c ??ng kyacute;

ch? ? theo quy ??nh vagrave; th?i gian trong h?p ??ng.

-??m b?o caacute;c ?i?u ki?n v? vi?c sinh ho?tvagrave; h?c t?p cho Becirc;n B theo quy ??nh chung.

-H??ng d?n Becirc;n B s? d?ng caacute;c trang thi?t b? trong phograve;ng ?.

-L?u ch?ng t? v? caacute;c kho?n Becirc;n B ?oacute;ng.

?i?u 6: ?i?u kho?n chung.

-Becirc;n ngrave;o mu?n ch?m d?t h?p ??ng tr??c th?i h?n ph?i coacute; v?n b?n baacute;o cho becirc;n

th? hai bi?t tr??c iacute;t nh?t lagrave; **5 ngagrave;y** (tr? tr??ng h?p SV b? x? lyacute; k? lu?t vigrave; caacute;c lyacute; do

khaacute;c, hay b? k? lu?t vigrave; vi ph?m quy ??nh KTX).

-N?i quy Kyacute; tuacute;c xaacute;, Phi?u ??ng kyacute; ? n?i truacute;,B?n cam k?t ?atilde; kyacute; lagrave; b? ph?n chung

c?a h?p ??ng ngrave;y.

-Hai becirc;n cam k?t th?c hi?n theo ?uacute;ng caacute;c ?i?u kho?n c?a h?p ??ng vgrave; B?n cam k?t.

-H?p ??ng ???c l?p thgrave;nh 02 b?n coacute; giaacute; tr? ngang nhau, Becirc;n A gi? 01 b?n vgrave;

Becirc;n B gi? 01 b?n.

-Becirc;n B ph?i bagrave;n giao trang thi?t b? phograde;ng ? cho becirc;n A khi ???c ngh? hegrave;, ngh? T?t,

th?c t?p vgrave; khi k?t thuacute;c h?p ??ng.

Becirc;n B ??i di?n becirc;n A

(Kyacute; vgrave; ghi rotilde; h? tecirc;n)