**BẢNG BÁO GIÁ HỆ THỐNG QUẢN LÝ BIM**

Kính gửi: Nam Xuân Phong

Điện thoại:

1. **Thỏa thuận phát triển hệ thống**

**1.1** **Các chức module chính**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| # | **Tên chức năng** | **Mô tả** |
| 1 | Quản lý quy trình | Module này cho phép người sử dụng chọn những quy trình có sẵn hay tự định nghĩa ra một quy trình quản lý dự án |
| 2 | Quản lý cấu hình | Module này dùng để quản lý phiên bản các tài liệu trong dự án khi có thay đổi trong dự án. Xử lý các tranh chấp tài nguyên tự động để người dùng dễ dàng sử dụng. Module này cho phép thực hiện các tác vụ sau:  Lập kế hoạch quản lý cấu hình  Xác định các danh mục cấu hình  Kiểm soát sự thay đổi cấu hình |
| 3 | Quản thay đổi | Module này quản lý các thay đổi trong dự án nhằm đảm bảo và duy trì tính toàn vẹn của sản phẩm. Nếu việc thay đổi có liên quan đến các hạng mục khác thì chương trình sẽ hiển thị nhắc nhở. Module này có các tác vụ sau:  Lập kế hoạch quản lý thay đổi  Thiết lập lại baseline  Quản lý các yêu cầu thay đổi và ghi lại các vấn đề thay đổi. |
| 4 | Quản lý rủi ro | Module này cho phép xác định và giảm thiểu rủi ro trong quản. Nó cho phép thực hiện các tác vụ sau:  Mô tả quy trình quản lý rủi ro  Tạo danh sách các rủi ro  Phát triển kế hoạch giảm thiểu rủi ro và các hoạt động kiểm soát. |
| 5 | Quản lý chi phí | Module này cho phép ước lượng chi phí cho dự án thực hiện |
| 6 | Quản lý lịch biểu | Module này cho phép phân rã các trách nhiệm, tạo lịch biểu quản lý tiến độ và phân bổ tài nguyên hợp lý cho dự án. Nó cho phép thực hiện các tác vụ sau:  Tạo kế hoạch, lịch biểu, ước lượng các tác vụ  Phân bổ tài nguyên cho dự án |
| 7 | Quản lý trao đổi | Module này cho phép người dùng thực hiện trao đổi giữa các thành viên trong nội bộ hay và các đối tác bên ngoài. Việc trao đổi này sẽ được quản lý và trích xuất dữ liệu khi cần thiết |
| 8 | Quản lý đo lường | Module này dùng để thu thập và phân tích các số liệu trong dự án, nhằm giúp người dùng đo lường các hoạt động trong dự án. |

**1.2 Giao diện của hệ thống**

Thiết kế hướng tới mục tiêu dễ dùng trên các thiết bị laptop, mobile

**1.3 Hỗ trợ kỹ thuật và bảo trì**

- Hỗ trợ kỹ thuật 24/24

- Bảo trì website: 6 tháng sau khi bàn giao sản phẩm

**2. Thời gian và kế hoạch hoàn thành hệ thống**

- Thời gian: 15360 giờ làm việc

- Số lượng nhân sự tham gia: 4

- Dự kiến hoàn thành: 24 tháng

**3. Quy định chung**

- Khách hàng phải cung cấp nội dung và hình ảnh (hình ảnh chất lượng tương đối)

- Nếu nội dung và hình ảnh chưa đủ, thì sẽ bổ sung sau.

- Nếu một bên tự ý huỷ bỏ hợp đồng thì phải có nghĩa vụ thực hiện bồi thường đầy đủ các điều khoản trong hợp đồng chi tiết

- Bên cung cấp website có nhiệm vụ giao sản phẩm đúng thời hạn và đúng chất lượng đã cam kết

- Bên cung cấp website sẽ chịu trách nhiệm đồng bộ dữ liệu từ hệ thống củ qua hệ thống mới với điều kiện cấu trúc của dữ liệu củ phải tương xứng với cấu trúc của dữ liệu mới. Nếu cấu trúc dữ liệu củ không phù hợp tốn rất nhiều công sức bỏ ra (dự kiến lớn hơn 50 giờ chuyển dữ liệu) thì bên cung cấp website sẽ tính thêm chi phí cho việc chuyển dữ liệu.

**4.Giá và Hình thức thanh toán:**

**4.1 Giá tiền**

- Đối với hệ thống đầy đủ các tính năng tương ứng với yêu cầu và

chức năng đã liệt kê trong bản ở trên sẽ có giá là 76,800 USD (bảy mươi sáu ngàn tám trăm đô la mỹ)

- Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

**4.2 Hình thức thanh toán:**

- Thanh toán 50% tổng giá trị hợp đồng khi ký kết hợp đồng

- Thanh toán phần còn lại sau khi đã hoàn tất hợp đồng và

bàn giao website.

Người lập kế hoạch

Nguyễn Thế Quang