

I.T.R. – IMPOSTO TERRITORIAL RURAL

Pela Lei no. 8.847, de 28 de janeiro de 1994, que trata sobre o Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR), dispõe de 26 artigos.

Por exemplo:

Art. 1º O imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR) tem como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de imóvel por natureza, em 1º de janeiro de cada exercício, localizado fora da zona urbana do município.

Art. 2º O contribuinte do imposto é o proprietário de imóvel rural, o titular de seu domínio útil ou o seu possuidor, a qualquer título.

Art. 4º. Para os efeitos desta Lei considera-se:

I – áreas aproveitáveis, a que for passível de exploração agrícola, pecuária, granjeira, aquícola ou florestal, excluídas as áreas:

- a) ocupadas por benfeitorias úteis e necessárias;
- b) de preservação permanente, de reserva legal, de interesse ecológico para a proteção dos ecossistemas e as reflorestadas com essências nativas ou exóticas;
- c) comprovadamente imprestáveis para qualquer exploração agrícola, pecuária, granjeira, aquícola ou florestal;

II- área efetivamente utilizada;

- a) plantada com produtos vegetais e a de pastagens plantadas;
- b) a de pastagens naturais, observado o índice de lotação por zona de pecuária fixado pelo Poder Executivo;
- c) a de exploração extrativa, observados o índice de rendimento por produto, fixado pelo Poder Executivo, e a legislação ambiental;
- d) a de exploração de atividade granjeiras e aquícola;
- e) sob processos técnicos de formação ou recuperação de pastagens.

Parágrafo único. O percentual de utilização efetiva da área aproveitável é calculado pela relação entre a área efetivamente utilizada e a área aproveitável total do imóvel.

Sistema de Cartório Certidões Sociedade Civil Ltda.

1o. SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO DE FORMULÁRIOS PARA PEDIDOS DE 2a.VIA DE CERTIDÕES EM TODO O BRASIL

Avante Interconexão

I.T.R. – IMPOSTO TERRITORIAL RURAL

DADOS PESSOAIS

Nome: _____

Certidão em nome de: _____

RG - Inscrição Estadual: _____.

CPF/CNPJ: _____.

Endereço comercial ou residencial no Brasil: rua/prça/avenida: _____

_____no.: _____ Bairro: _____ cidade: _____ Estado _____

Cep: _____ DDD: _____ Telefone: _____ celular: _____.

Local do Cartório ou órgão: _____

Autorização para Envio

Nome: _____

Endereço no Japão: _____

Nome da empresa no Japão: _____

Endereço: _____

Telefone da empresa: _____.

Telefone da residência: _____.

Celular: _____.

e-mail: _____.

Passaporte no.: _____.

Cédula de identidade: no. _____ / Órgão expedidor: _____ / Estado: _____.

CPF/CIC: no.: _____.

Tóquio, _____ de _____ de 2003.

Assinatura do interessado