

Aperçu	Principal	Localisation	Description
--------	-----------	--------------	-------------

Résidentiel | A vendre

Statut et information sur le bien

Statut du mandat

Actif...

Changer le statut. - Mozilla Firefox

https://iconnect.remax.eu/List/Dialog\_PopupModal.aspx

Utilisez cet écran pour changer le statut du mandat. Les statuts disponibles sont inscrits dans la zone 'To' Sélectionnez le statut désiré et cliquez sur "Done!". Changer le statut vers "vendu" ou "loué" implique de compléter le rapport de transaction

De : Actif

Vers :

☐ Périmé

Le mandat a expiré mais est sur le point d'être renouvelé

☐ Annulé

Le mandat a expiré et n'a pas été renouvelé

☐ Vendu

Le mandat a abouti à une transaction, vous devez compléter le rapport de transaction

☐ Réservé

Offre faite et acceptée par le(s) vendeur(s)

Fait Annuler

When Real Estate change status property to  
"Sous compromis (sold)"

MLS #280091008-297 Michel Cucchiara

[Retour à la liste des biens](#) [Précédent](#) | [Suivant](#)

Aperçu	Principal	Localisation	Description	Caractéristiques des pièces	Activités	Contacts	Finance	Media	Rapport de transaction	Passerelles	Documents
--------	-----------	--------------	-------------	-----------------------------	-----------	----------	---------	-------	------------------------	-------------	-----------

[Résumé du bien](#)[route de Longue](#)

This new tab is display



**1 Détails de la transaction** (Entrer la date de vente, le prix de vente et de jouissance, date d'entrée du mandat)

Prix		Transaction	
Prix du bien	1.383.324,80 €	Type de transaction	A vendre
Prix de vente	<input type="text" value="0,00"/> €	Date de vente	<input type="text" value="06/01/2019"/>
		Date d'entrée en jouissance	<input type="text"/>

**2 Commission** (Utilisez les informations de l'onglet "principal". Vous pouvez modifier les montants)

Commission "vendeur" - € ☐ L'agent "vendeur" et "acheteur" est le même Commission "acheteur" - €

Conseiller	Montant	Tr %	Conseiller	Montant	%
Michel Cucchiara	<input type="text" value="0,00"/>	60,00%			
Total	0,00	60,00%	Total	0,00	0,00%

**3 Vendeurs** (Cliquez sur l'icône verte pour ajouter des vendeurs et des acheteurs au rapport de transactions.)

Vendeurs	Acheteurs
Franco Renato	

The agency who publish the property will fill first

Prix de vente (Final price)

Date de levée des conditions suspensives: Date sale property

Date prévue de l'acte notarié : Date new owner can make his entrance in property

If select this, mean Real estate sold property by himself, there's no collaborate

The amount of his gains (manually type, no calculate)

The Real Estate name and Agent name from the agency with whom the agency collaborates for this sale.

After save, an email is send to Agence B with these infos :

- Value date de levee des conditions suspensives
- Value Date prévue de l'acte notarié
- Value amount gains Agence B

The d-day of "date de levee des conditions suspensives", Agence A receive an email to confirm the date of "date de levee des conditions suspensives".

If confirm date : system will generate an invoice for the both agency and collaborate is done.

If not confirm, Agence A will edit the date with input a new date

And same previous rule apply : The d-day of "date de levee des conditions suspensives", Agence A receive an email to confirm the date of "date de levee des conditions suspensives".

The Agent name (staff) from his agency