**BON DE VISITE D’UN BIEN IMMOBILIER**

**DESTINE A LA VENTE**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| [nom/dénomination sociale de l’agent immobilier Mandataire Principal] | | |  | | [Nom de la personne physique, représentant le mandataire principal] | | |
| [nom/dénomination sociale de l’agent immobilier agissant en collaboration] | | |  | | [Nom de la personne physique, représentant l’agence en collaboration] | | |
| **Nom et Prénom de/des**  **visiteurs** | | **Adresse, Téléphone, Email** | | | | | |
|  | |  | | | | | |
| Par la signature du présent document et agissant en tant qu’acquéreurs potentiels :   1. **Nous CONFIRMONS** expressémentavoir demandé aux agences indiquées en tête des présentes les détails relatifs à la vente du bien immobilier tels que décrits ci-dessous, aux date et heure y indiquées ; 2. **Nous DECLARONS** expressément que le bien immobilier et détails y relatifs décrits ci-dessous nous ont été communiqués et présentés uniquement par les agences indiquées en tête des présentes et que nous n’avions aucune connaissance de ces éléments au préalable ; 3. **Nous RECONNAISSONS ET ACCEPTONS** que ces renseignements nous ont été communiqués uniquement à des fins strictement personnelles et confidentielles ; 4. **Nous ACCEPTONS** expressément que nos données personnelles reprises dans le présent document puissent être traitées et échangées par les agences mentionnées en tête des présentes par l’intermédiaire de la plateforme www.mandexpa.lu ; 5. **Nous Nous ENGAGEONS** expressément à :  * procéder à l’acquisition du bien immobilier décrit ci-après uniquement par l’intermédiaire des agences indiquées en tête des présentes, y inclus après l’échéance de tout mandat et/ou pouvoir de négocier qui vous aurez été donné et/ou remis ; * le cas échéant, tenir informer de la présente visite toute personne qui serait amenée à nous présenter le bien immobilier décrit ci-après dans le futur ; * sans préjudice du point précédent, ne pas communiquer, sous quelque forme que ce soit et par quelque moyen que ce soit, à quiconque les renseignements relatifs au bien immobilier décrits ci-après.  1. Nous **RECONNAISSONS** expressément qu’en cas de violation d’une quelconque des dispositions prévues dans le présent document, nous nous exposons à des poursuites judiciaires, respectivement dommages et intérêts du fait du préjudice que nous aurions causé à l’une quelconque des agences mentionnées en tête des présentes, le montant de ces dommages et intérêts ne pouvant, en tout état de cause, être inférieur à [MONTANT/COMMISSION A INDIQUER PAR LA PLATEFORME]   **Descriptif et renseignements du bien immobilier** : | | | | | | | |
| **N° Mandat** | **Adresse** | | | **Prix de Vente** | | **Date** | **Heure** |
|  | **Remplir par la plateforme** | | | **idem** | |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Compte-rendu de visite** | | | |
| **Souhaits** | **Appréciation positive** | **Appréciation négative** |
| Fait à …………………..Le ……./……./…….. | Signature chaque visiteur, précédée de la mention «Lu et approuvé» | |