

• 規劃設計

- 前庭部分,儘量與路面齊平,能夠排水即可,停車好停,可於門口處再墊高,就不會有門口比隔壁矮太多的感覺
- 一樓應該要有一個廚房空間
 - 店面如果沒有出租,可以當朋友聚會的空間,有廚房方便備餐
 - 房客有想要做簡單的料理可以使用
- 一樓冰箱可考慮讓房客共用(須維持整潔)
 - 或者每個房客有自己的小冰箱

- 一樓可以預留孝親房的空間
- 二樓屋主居住區以水泥磚造 或 木材隔間做實體區隔,較有隱私
- 二樓亦有廚房,供自己料理使用

• 佈置

- 如何打燈
- 簡單好整理植物

• 樓梯

- 要夠寬1.1m以上
- 設計一次爬16階的樓梯,對年紀大的人會有壓力,可改為8個階梯就一個休息平台長1.2m
- 階梯要方正,不要在轉角處出現三角形的階梯
- 扶手要平順

• 窗戶

• 考量如何設計,才能抵擋東北季風,降低風切聲

• 廁所

- 要有對外窗
- 不要有門檻的設計
- 止滑





