

# BÀI TẬP NỘP : QUẢN LÝ NHÀ ĐẤT



Xây dựng chương trình quản lý danh sách các giao dịch nhà đất.

## Thông tin bao gồm:

- \***Giao dịch đất:** mã giao dịch, ngày giao dịch (ngày, tháng, năm), đơn giá, loại đất (loại A, B, C), diện tích.
  - Nếu là loại B, C thì: thành tiền = diện tích \* đơn giá.
  - Nếu là loại A thì: thành tiền = diện tích \* đơn giá \* 1.5
- \***Giao dịch nhà:** mã giao dịch, ngày giao dịch (ngày, tháng, năm), đơn giá, loại nhà (cao cấp, thường), địa chỉ, diện tích.
  - Nếu là loại nhà cao cấp thì: thành tiền = diện tích \* đơn giá.
  - Nếu là loại thường thì: thành tiền = diện tích \* đơn giá \* 90%

## Thực hiện các yêu cầu sau:

- Xây dựng các lớp với chức năng thừa kế.
- Nhập xuất danh sách các giao dịch.
  - Tính tổng số lượng cho từng loại.
  - Tính trung bình thành tiền của giao dịch đất. Xuất ra các giao dịch của tháng 9 năm 2013.

