

江泽民李鹏等要求商检部门 严格把关确保进出口商品质量

本报北京3月5日讯 新华社记者张毅、本报记者刘雷报道：记者今天在此间闭幕的全国商检局长会议上获悉，会议期间，江泽民总书记、李鹏总理和田纪云副总理要求商检部门对进出口商品质量严格把关，为扩大对外开放作贡献。

江泽民3月3日指出：商检工作关系到国家利益和对外信誉。广大商检职工要依法检验，既把关、又服务，为扩大对外开放多作贡献。

李鹏3月4日指出：商检部门在把好进出口商品质量关方面担负着重要的任务，为促进我国对外经济贸易的顺利发展作出

了贡献。希望商检部门在对外贸易中更好地发挥质量监督作用，严格把关，提高我国出口商品在国际市场上的信誉与竞争能力，维护我国在进口商品中的合法权益，也希望工、贸、检有关部门密切配合，共同搞好商检工作。

田纪云日前在听取商检工作汇报时，也指出商检部门在质量、品种、效益年中，要把促进进出口商品质量的提高作为工作重点，充分利用这个时机，促进出口企业提高质量、提高素质。

国家进出口商品检验局局长王久安，在今天的会议上说，“八五”期间，要逐步完善符合国情又适合国际惯例，产销检作、国内国外配合，具有中国特色的进出口商品检验把关体系。在质量、品种、效益年中，各级商检部门不仅要严格检验把关，更重要的是帮助生产企业加强质量管理，以质取胜。其次，要加强与国际检验机构的联系，加强培训，提供信息，帮助大中型企业和企业集团开拓国际市场。王久安还提出商检部门要进一步简化手续，加快工作进度，提高工作质量和效率。

新华社北京三月五日专电 (记者陈蓉、国务院总理李鹏日前在听取国家进出口商品检验局局长王久安汇报时，对商检工作提出明确要求。李鹏说，去年以来，商检工作取得很大成绩，特别是加强了与国际检验机构的联系，加强了培训，提供信息，帮助大中型企业和企业集团开拓国际市场。王久安还提出商检部门要进一步简化手续，加快工作进度，提高工作质量和效率。

李鹏说，去年以来，商检工作取得很大成绩，特别是加强了与国际检验机构的联系，加强了培训，提供信息，帮助大中型企业和企业集团开拓国际市场。王久安还提出商检部门要进一步简化手续，加快工作进度，提高工作质量和效率。

李鹏听取旅游局工作汇报时指出
希望旅游业有较大发展
要为国内自费旅游提供良好廉价的服务

新华社北京三月五日专电 (记者陈蓉、国务院总理李鹏日前在听取国家旅游局局长孙家雄汇报时，对旅游业发展提出明确要求。李鹏说，去年以来，旅游业取得很大成绩，特别是加强了与国际旅游组织的联系，加强了培训，提供信息，帮助大中型企业和企业集团开拓国际市场。王久安还提出商检部门要进一步简化手续，加快工作进度，提高工作质量和效率。

福建省委重视督查工作

保证党的路线方针政策贯彻落实到基层

本报讯 中共福建省委倡导务实作风，认真督促检查党的路线、方针、政策和各项重大部署的贯彻落实情况，组织各级开展“抓落实、见成效”活动。

福建省委把加强督查工作作为一项重要任务来抓。省委办公厅建立了督促、检查、落实机构，各地、市、县、区也建立起督查工作办事机构，并配备干部180人。

福建省委把督查工作贯穿于实施决策的每个阶段，直到决策完全实现。去年，全省在贯彻党的六中全会《决定》过程中，省直机关和各地纷纷组织干部下基层。省委便要求各个督查机构对这项工作跟踪督查，抓落实，定期报告贯彻落实情况。通过督查，总结推广了泉州市实行定点挂钩、明确工作责任等好作法、好经验。

福建省委还把督查工作的过程看作是发现问题、解决问题的过程。他们对基层反映上来的问题作出分析和判断，抓住本质的、倾向性的问题进行处理。莆田涵江区去年利用换发粮证之机，向群众摊派收取9种费用，不交就不发粮证。这9种费用上有6种是巧立名目。问题反映上来后，省委领导当即批示，对此要抓住不放。省委办公厅督查处责成省物委、涵江区进行调查处理，一级抓一级，使这个问题很快得到解决。莆田县农村近年来每千户时电平均收费高达1.50元，占农户月收入的1.5%左右，给农民造成很重的经济负担，群众反映强烈。县委办公室督查科把这个问题反映上来后，县委立即决定把整顿农村用电乱收费问题作为一件实事来抓，并在年底前解决。仅此一项，全县农民一年即可减轻负担400多万元。群众交口称赞：“共产党为人民办事，说得到，做得到！”

今年，福建省委、省政府确定了全年的工作要点和为群众办15件实事。省委办公厅和省府办公厅还把今年要办的15件实事，落实责任到具体单位，并要求全省督查工作围绕这个重点来展开、抓落实、见成效。

“抓开放 促开发” “引进来 打出去” 汕头新春展新貌 一批基础项目和文化教育设施落成

本报汕头3月5日电 记者邢凤朝、江夏报道：近日，锣鼓声不绝于耳，一批经济建设项目和文化教育设施的落成庆典相继举行，把正在此举办的汕头市第五届迎春联欢节推向了高潮。来自泰国、新加坡、法国、美国、香港、澳门等20多个国家和地区及国内的数千潮籍乡亲、宾客分赴各个会场，欣赏地庆贺汕头以崭新的面貌欢度半年新春。

2月26日刚刚落成的汕头国际候机大楼，按国际空港标准设计兴建，各种口岸联检设施齐备，配套设施俱全，可同时供400名出入境旅客使用；被称为“粤东第一楼”的汕头国际金融中心大楼，集金融、贸易、旅游、服务等多种功能于一身，开始迎接海内外客人。从春节至元宵节期间，300套客房已被预订一空；新启用的汕头市广播电台中心发射塔，可以同时播出四套电视节目和四套调频立体声广播节目。汕头特区海产集团切片厂投产，汕头艺都大剧院落成，国道206国道，外砂大桥通车……一连串的好消息令人振奋。

近年来，汕头市确定了“抓开放、促开发”，“引进来、打出去”的战略方针，充分运用国家对外开放的优惠政策，社会经济发展步伐加快。1990年，全市工农业总产值达133亿元，比上年增长14.8%；出口创汇9.2亿美元，比上年增长28%。在经济特区投产的“三资”企业普遍获得较好的经济效益。全区“三资”企业中，有一半追加投资，扩大生产规模。

汕头市通过吸引外资、自筹资金等方式，加快基础设施建设。“七五”期间，全市投入基础设施建设的资金共19.8亿元，相当于“六五”期间的9倍。电力装机容量增至51.5万千瓦；港口吞吐量增至552万吨；汕头机场扩建已开通了十多条国内外航线，市话容量达到14.7万门，投资环境大见改善。目前，汕头市正在加紧进行深水港、过海大桥、燃煤电厂、广梅汕铁路、深汕汽车专用公路、第三水厂等重大工程项目的施工或开工准备，为未来全市经济的更大发展创造条件。



海南海军舰队通信总站负责南沙、西沙守备部队通信保障任务。数千里的南沙官兵经电话话手中的寒线，便可以听到亲人的问候。图为通信预备队在进行明线检修。(李景恒)

新华社北京三月五日专电 (记者陈蓉、国务院总理李鹏日前在听取国家进出口商品检验局局长王久安汇报时，对商检工作提出明确要求。李鹏说，去年以来，商检工作取得很大成绩，特别是加强了与国际检验机构的联系，加强了培训，提供信息，帮助大中型企业和企业集团开拓国际市场。王久安还提出商检部门要进一步简化手续，加快工作进度，提高工作质量和效率。

首届华东出口商品交易会开幕 2000多中外客商出席

本报上海3月5日电 记者孙健、刘士安报道：首届华东出口商品交易会今天在上海展览中心开幕。田纪云副总理为交易会题词。2000多位中外客商出席开幕式。

由上海、江苏、浙江、安徽、江西和计划单列市南京、宁波联合举办的本届交易会，共有600多家外贸公司、工贸公司、自营出口企业、技术出口企业和三资企业参展，其规模之大仅次于广交会。华东七省市去年共计外贸出口117.58亿美元，占全国出口总额的22.74%。交易会展厅面积2万多平方米，15个展馆中分别展出纺织、五金、机械、化工、医药、轻工、工艺品及农副产品等。交易会除洽谈进出口业务外，还将就原料加工、补偿贸易、技术贸易和吸收外资等进行广泛的洽商。

李瑞环会见塔斯社社长

新华社北京3月5日电 (记者杨子迪) 中共中央政治局常委李瑞环今天下午在人民大会堂会见了苏联塔斯社社长列夫·尼古拉耶维奇·斯皮里多诺夫，并就中苏两国两党关系等问题回答了他的提问。

李瑞环说，中国共产党和中国政府领导人非常重视和关心两党两国之间的关系。他说，中国对苏联目前情况十分关心，诚心诚意希望苏联能克服困难，稳定发展。

斯皮里多诺夫向李瑞环介绍了苏联国内的情况。

新华社社长穆霍和苏联驻华大使索洛维约夫参加了会见。

斯皮里多诺夫是应新华社的邀请来华访问的。

李瑞环会见日本记者

新华社北京3月5日电 (记者杨子迪) 中共中央政治局常委李瑞环今天在人民大会堂会见了日本驻北京记者代表团。据外电的官员说，李瑞环对代表团的访华表示欢迎。李瑞环说，中日两国人民友好关系，珍惜中日两国人民长期以来所建立的相互之间的友好合作关系，并希望这种关系能不断发展。

在回答记者的提问时，李瑞环说，中国的改革开放政策不会改变。通过过去十几年的改革开放，中国人民获得了实际利益，整个国家也获得了发展。对这样的政策没有理由去改变它。

王茂林当选山西省委书记

新华社太原3月5日电 在今天举行的中国共产党山西省第六次代表大会第一次全体会议上，王茂林当选为省委书记，王森浩、尹功勋当选为省委副书记；李立功当选为中共山西省顾问委员会主任；冯芝茂当选为中共山西省纪律检查委员会书记。

为社会主义建设作出突出贡献 20人荣膺全国先进女标兵

新华社北京3月5日电 (记者李年贵) 由普通工人成长起来的国家火箭技术专家王任之等20名女职工，今天获得为全国先进女职工的殊荣。这是中华全国总工会女工委委员会召开的三八国际劳动妇女节、学先进树标兵大会宣布的。

中华全国总工会委员会作出的树立全国先进女职工标兵的决定，王任之等20名同志，把对党的社会主义祖国的无比热爱，对共产主义的坚定信念，对理想和事业的执着追求，融化到自己的日常工作中，勤勤恳恳，兢兢业业，为社会主义建设事业作出了突出贡献。

这20位全国先进女职工标兵是：航空部火箭技术专家王任之，辽宁省瓦房店钢铁厂炼钢车间教员王丽华，深圳市华德电子有限公司总经理方国辉，吉林化学工业公司电焊工石利军，江西铜厂高级工程师傅素芸，哈尔滨第一百货商店特级营业员金玉珊，新疆第一区域地质调查大队高级工程师孙巧娟，天津市环卫工人孙丽华，哈尔滨市电信局114台话务员孙丽萍，黑龙江航运管理局松花江航运局龙客206船船长刘秀琪，长春机车厂工会主席、会计师刘桂荣，石家庄市第一医院内科主治医师刘琼芳，新疆八一师一师一十九连炊事长刘焕章，中国船舶工业总公司高级工程师张珍珍，中国民航西北航空公司营运服务部主任张德梅，山东省电力试验研究所副总工程师朱菊儿，上海石化总公司一级演员汪齐凤，河南省永城县信用联社副主任陈巧真，北京玻璃厂副高级工程师李秋英，江西师范大学副教授徐晓梅。

中华全国总工会主席席瑞英在全国的大会上希望全国5000多万女职工以先进标兵为榜样，为推动国民经济持续发展，实现“翻两番、奔小康”的战略目标贡献聪明才智。

乘长风破万里浪 ——在四川座谈如何增强国营大中型企业活力得到的几点启示

本报记者 张云声 罗茂城 陈华

四川建筑机械厂，是我国生产系列塔式起重机的大企业。从1989年7月起，市场疲软，企业陷入低谷。产品积压多，国内市场一时看不到有良好转机的机会。企业当机立断，调整产品结构，转向海外市场，今年上半年订货已满。现在企业生产的产品供不应求。

成都饭店，是在改革开放中新生的。它的前身是成都市委接待所，1986年开始以现代化高级旅游宾馆的模式改建，国家没有投资，全靠企业自筹。现在成都饭店东段已矗立着3万3千多平方米的建筑物，店内装修以“质量、信誉、效益”为中心，优质服务。1989年被国家旅游局评为“三星”级饭店，现在向“四星”级目标努力。有的住进这个饭店的境外客人，观察了管理水平，体验了良好的服务，问明是合资企业吗？饭店的同志回答：是共产党员任总经理领导的社会主义国营企业。

四川省化工设备机械厂，1987年实行资产经营承包责任制以后，企业内部改革不断完善，实行多种形式的层层承包责任制；强化生产调度指挥；按竞争就业、优化组合、择优上岗的原则，逐步改革劳动人事制度；改革分配制度，初步打破平均主义。1990年与1985年相比，工业总产值增长36.43%；上缴利税增长224.4%，全员劳动生产率增长224.9%；人均创利税增长169.6%。

国营大中型企业多是依据中央、地方的需要，按计划布点兴建的。原原有计划经济体制，产、供、销都是由政府的各有关经济部门兜着的。改革开放以来，突然把这些重型“舰艇”推向商品经济的海洋，要它们自我启动，寻找前进的航向。按国营企业的性质和管理体制，它们包袱沉重，简直是逆道而行，风浪滚滚，船长、水兵又是新手，需要有乘风破浪、勇往直前的勇气和智慧，在探索中前进。这大概就是近10年来不断提出搞活国营大中型企业的社会原因吧。

春节前夕去成都、德阳、广汉，先后同13个国营企业的厂长(经理)、党委书记和有关人员座谈，听省、市领导同志和企业家、经济界人士的意见，一致认为，党的十一届三中全会以来，国营企业在改革开放政策指引下取得了巨大成就，学习了党的十三届七中全会的精神，受到鼓舞，进一步增强信心。

他们认为中央增强国营大中型企业活力抓得好，抓得准。把这个问题抓落实，对经济发展、社会稳定关系重大；巩固发展全民所有制，对社会主义事业的前途至关重要。

成都10年，准确地讲，四川从1979年扩大企业自主权试点开始，至今已有12年了。这是短暂而不平凡的一段经历。这些国营企业是国家的经济支柱，社会的稳定发展和企业自身的前进，都作出了突出贡献。它们取得的成就，确实可敬可贺。例如：

四川第一纺织印染厂，是1979年最早实行扩大企业自主权的企业之一。改革十中，上缴税利4.2亿元，相当于建厂前规模的9.4%。

成都无缝钢管总厂，走质量科技效益型的路，以质量、品种、价格赢得用户，他们探索了一条技术改造的新路子。到1989年，钢管产量达到35.4万吨，比1980年增长61.64%，超设计能力77%。1986年钢管达到国际标准的只有16%，1990年已有70%的产品达到国际标准。

更好地宣传重点建设

去年以来，报纸、广播、电视等新闻传媒比较注意关于我国重点建设的宣传。这是一件好事。

首先我们看到了关于1982年以来的314个重点建设项目的综合报道，后来又陆续看到了关于一批重点建设项目的介绍。报刊上图文并茂，电视上画面生动，形象地反映了短短几年我国社会主义现代化建设的宏伟成就。这些成就，与我国历史上的建设相比，是空前的；与发达国家相比，也不逊色。

记得，“一五”时期，我国的156项重点建设，通过宣传报道，几乎家喻户晓，人人皆以深，人人皆为力。想起当时情景，至今仍激动不已。现在，为实现第二步战略目标的建设开始了，重点建设的规模，比那时要大得多。报纸、电视、广播等新闻传媒及时生动地反映我国人民在现代化建设进程中的步伐，以鼓舞信心，增强爱国主义精神，是很有必要的。

吴微

总结，肯定成功的、可行的、有的要坚持，有的要完善。当前，首先还是要继续坚持企业承包经营责任制。成都市经济委员会的同志说，成都普遍推行以“两保一挂”(即保财政支出、保技术改造、实行工资总额与经济效益挂钩)为主要内容的承包制，实践证明是成功的，有利于深化企业内部改革，调动职工的积极性，激励企业挖潜，提高经济效益。销售收入增长快，上交利税多，技术改造项目完成的也多。绵阳市的领导同志指出，十一届三中全会以来，我们曾过多地在调整生产关系上做文章，政策不稳定，吃过亏；现在应当稳定承包制，多在发展生产上下功夫。当前经济中遇到的突出问题是过剩的生产力发挥不出来。近一年多来市场变化的情况下，德阳采取了调整企业需要、满足生产需求的一系列措施，从效果上看是好的。

(二) 既要宏观决策又要微观市场，更要主动竞争市场。这些企业中有一部分生产不足，有的还是卖方市场，供不应求；但一些企业受市场供求不足的影响较大，个别企业的商品国内销售出了，流到国外，有的军转民企业长期任务不足。市场疲软，口通咽喉，企业生产任务足，资金周转快，企业就有了活力，经济效益也会好。当然，哪个企业在商品经济的海洋中力争上游，日子就好过得多，有的还在近两年内治理整顿中得到了发展。看来，处理好市场调整与企业发展之间的关系，在商品经济运动中能适而进，是国营企业的经营者决策者应有的本事。有一位厂长说，市场不是别人送来的，是争来的，谁最先进入市场，占领市场，谁就能得到市场。要优先占领市场，这就需要经营者善于捕捉机遇，掌握经济信息，提高产品质量，品种规格对路，价格上占优势，服务还要周到。

(下转第二版)

当前青年学生思想变化的趋向

——对武汉地区400名大学生的调查

中共湖北省委高校工委

1989年春夏之交发生的政治风波，距今已有一年多时间。一年多来，在以江泽民同志为核心的党中央正确领导下，湖北省各高校按照省委的统一部署，做了大量艰苦细致的工作。随着全党全国加强思想政治工作的天气候的形成，经过系统的思想政治教育，也通过认真的自我反思和社会实践，高等学校广大青年学生的思想状况日趋向上，积极健康的因素不断增长。特别是一部分曾经卷入动乱的学生，由狂热走向冷静，思想认识有了可喜进步。这是我们去年下半年通过对400名大学生的调查所得出的结论之一。

400名大学生思想变化情况

据我们对400份个人反思材料和321份有效问卷的综合分析，87%的学生感到一年多来自己和周围的同学思想状况“有了很大进步”，认为“进步不多”的学生仅占5%，而认为思想状况“基本没有变化”的学生仅占3%。其中属于卷入动乱犯有错误的学生158人，有140人在个人反思材料及问卷中反映出自己的认识有显著提高，约占此类学生的88%。

学生的政治态度和思想认识的变化，比较突出地体现在以下几个方面：

对坚持四项基本原则有比较正确的认识

在坚持四项基本原则，尤其是坚持走具有中国特色的社会主义道路和坚持共产党的领导这两个关键问题上，大多数学生的思想认识都有了很大提高。认为应该走“具有中国特色的社会主义道路”的人，动乱前占54%，现在上升到80%，而认为“不管走什么道路，只能发展经济就行”的人，则由动乱前的25%下降到4%。在参与动乱犯有错误的学生中，对上述两个问题的看法，分别由过去的39%上升到71%和由过去38%下降到7%。持赞成“两党或多党制”看法的，动乱前占16%，现在下降到3%。认为“应坚持中国共产党领导的多党合作

编者按：1989年那场政治风波过后，大学生的思想状况如何，成为全社会普遍关注的问题。湖北省委高校工委从去年8月起，用了将近半年的时间，在大学生中进行了广泛系统的调查。这篇报告提供了翔实的材料，分析了一年多来学生思想变化的趋向及其原因，研究了学校教育和各种社会因素对学生的影响，探讨了进一步端正办学方向、深化教育改革、优化育人环境的思路和方法。调查尽管篇幅长，却很值得一读。这次调查，由领导同志亲自动手，调查了20多所高校党委负责人和其他干部、教师共450多人，同有代表性的400名学生面对面谈心，引导学生回顾自己的成长过程，分析影响自己思想行为的各

40多年前中国饿殍遍野的赤贫。

“今昔对比，我看到中国的巨大发展，我们没有理由不珍惜这来之不易的成果。”

正是基于对中国国情的这种较为全面的认识，“稳定压倒一切”逐步成为广大青年学生的共识。他们认为：

“中国目前最重要的是稳定，不稳定我们一切都是空谈。如果任凭动乱发展下去，这种破坏性极大的狂潮将把所有的一切冲毁。到那时候，建立在安定团结条件下的各项研究成果和改革方案，在一片新的废墟面前将成为一堆毫无意义的废纸，更谈不上会有‘民主自由’了。”

绝大多数同学都表示，今后要更加自觉地珍惜和维护今天来之不易的安定团结的政治局面。

对党风和社会风气问题有了更全面的认识

从多数学生的反思材料看，一部分学生之所以被裹挟着卷入动乱，一个重要原因是

对党风和社会风气缺乏全面的认识。在分析“导致你和周围的同学卷入去年政治风波的主要原因”时，有54%的学生认为是“对腐败现象的关注和不满”。这个问题在部分表现较好的学生中，同样是在存在的。通过一年多的反思和观察，学生在这方面的认识已逐步趋向冷静、客观、全面。据统计，在这个问题上思想变化明显的学生约占40%。有一位学生回顾自己过去对党风和社会风气的某些过分偏激、片面的看法之后，谈到目前的认识，列举了三条：

第一，我国当前确实存在着许多问题，但作为一个清醒理智的公民，必须正视我们的国情和历史背景，不能把历史遗留下来的问题，统统加到党和政府的头上。

第二，这几年暴露出来的各种社会问题之所以较之以前更加普遍和复杂，正是由于社会改革日益深入，不断触及许多深层次的“社会病根”，这使各种尖锐的社会问题直接暴露出来。

第三，我们党一直本着严于律己的基本作风，所以才勇于自觉揭露各方面工作中存在的缺陷和出现的失误，充分尊重社会各界人士的善意批评和积极建议。这本是我们批评和自我批评优良作风的继承和发展，是群众路线在新时期体现的一个方面，但往往被极少数别有用心的人有意加以扭曲夸大，用来欺瞒我们青年学生。

上述看法在一部分勤于思考的学生中很有代表性。更多的学生则发现了过去从身边发生的某一件不尽如人意的具体事件来认定整个党风和社会风气的思想方法，开始学会从大局着眼，全面地观察和考虑社会问题。

普遍认识到自身的弱点和不足

学生在反思中普遍认为，通过这次“学潮”和动乱，充分暴露了自身存在的弱点和不足。在这个问题上，认识比较深刻的学生约占60%，在卷入动乱犯有不同程度错误的学生中约占70%。正如一位学生所说：“我们的灵魂在这场风波中曝光，犯下与自己年龄不相称的政治错误，除了客观的因素，还有自身内在的根源。”用学生的话讲，他们自身的弱点，大体有三个方面：

“缺乏必要的马克思主义理论修养，免疫力低下，在资产阶级自由化思潮侵蚀下，导致政治上上的盲目性。”

“生活阅历肤浅，脱离社会，脱离工人。从小受到学校，除了念书考试，天塌下来都不管，反正地球在底下转，世界在外面变，只要能上大学，家长恨不得鞭打下来推着我们去。一旦上了大学，自以为很优秀，看不起他人，恨不得整个世界都为我哭，为我笑，常常导致感情用事，盲目冲动。”

“缺乏正确的价值观和人生观，个人主义膨胀。我们几经奋斗进入大学，自然形成了一种‘天之骄子’的自我优越感，以救世主自居，好表现自我，往往把参与政治风波当成展示个人才华的极好机会。”

据部分学校抽样调查，上述三个方面，特别是第三个方面问题的存在，在学生中带有一定的普遍性，尤其是在综合大学的文科类专业和部分学生干部中，这种情况显得更加突出，他们在这方面认识的提高也明显一些。

上述政治态度的转变和思想认识的提高，对大学生的生活、学习各方面都产生了积极影响。大量材料证明，无论是在表现较好的同学中，还是在犯有某些错误的同学中，都出现了一批较之过去更加勤奋学习，各方面都有新的进步的学生。

某校一名在动乱中犯有错误的学生，动乱前各方面表现均

种因素，再由学生写出个人总结，回答问卷，教师逐人写出调查说明。这既是调查研究的过程，也是思想教育的过程。所反映出来的结果，与未做工作的情况可能有所不同，但它又一次证明：只要把握住那场风波之后青年学生思想的转机，进行艰苦细致的思想政治工作，开展反对资产阶级自由化的教育和斗争，理直气壮地对学生进行坚持四项基本原则和马列主义基本原理的教育，就一定能够取得良好的效果。真理是能够说服人的，我们的大学生是追求和相信真理的，我们要坚信这一点。

“教不严，师之惰”，学生的任务就是学习，关键在我们向他们传授什么。

属一般，学习成绩属中等水平。最近一年多来，她的思想转变很大，积极参加了年级党章学习小组，主动联系自己的亲身经历，介绍了自己的学习体会和思想变化过程。她一改过去封闭的个性，积极参加学校组织的学雷锋等各种活动，并获得学校组织的“春之红”征文比赛二等奖。1990年暑期考试，她的总成绩名列年级第三，被评为学习积极分子。

据部分学校抽样分析，类似这样有不同程度进步的学生，约占调查对象的65%。

当然，在看到学生思想认识发生上述深刻变化的同时，也应该看到：第一，就多数学生而言，尽管他们的政治态度、政治立场有了很大变化，但当前所解决的主要是由于动乱所带来的

的一些问题，思想认识上还存在着一一些深层次的问题尚未解决。第二，还有极少数人的思想状况至今仍未发生根本变化。这种情况仍然值得我们高度重视。

导致学生思想变化的主要原因

我们认为，导致学生思想发生前述变化的因素是多方面的。从根本上讲，是由于国内政治气候的变化所带来的影响。许多学生在反思材料中谈到，一年多来，以江泽民同志为核心的党中央采取了一系列正确的方针、政策和实际步骤，“在全党取得了广泛的共识”。各级党委、政府和各高等学校“认真组织开展坚持四项基本原则、反对资产阶级自由化的教育，重视加强思想政治工作，抓紧党的建设与廉政建设，开展扫黄、除‘六害’的斗争，使政治混乱局面出现了根本性的变化。”“治理整顿和深化改革在全国范围内取得明显进展，整个经济情况向好的方向发展”。这一切，为他们的思想进步和健康发展奠定了基础。

从高等学校工作来看，导致学生思想发生较大变化的主要原因

是：学校思想政治工作得到加强，并逐步落实到基层

在300多份调查问卷中，回答“一年多来你和周围同学有所进步的主要原因”时，选择“学校思想政治工作得到加强”答案的人数居第一位。

某大学一名学生写道：

“动乱前，我们平时，最令我不能理解的现象是，极少见到教师和学生谈心。我们几乎在想些什么，我们的希望、痛苦、看法，都只有在同学、朋友中倾诉，许多挫折只能独自承受，或者到书中去找共鸣。”

“动乱之后，系领导和下班级的老师反复找我谈心，语重心长，希望我从错误中吸取教训，在党组织和老师的帮助教育下，我对自己犯错误的原因进行了深刻的反思。回忆我的思想转变，我深深感到党的温暖，没有学校领导和老师的思想教育，我将不可能成为一个对社会有用的人。”

更重要的是，学校思想政治教育的方向更加明确，旗帜更加鲜明。许多学生谈到，高校坚持不懈地开展资产阶级自由化斗争，进行正确的思想政治教育，对青年学生健康成长，有着重要作用。

组织学生学入基层，参加社会实践，了解国情，了解工人

动乱之后，各高等学校普遍加强对学生实践教育，包括社会实践活动中的实践环节。1990年暑期，按照江泽民同志“五四”讲话精神，根据省委的统一部署，全省高校广泛组织开展了学生社会实践活动。据统计，参加社会实践的学生达95%以上。据问卷调查和对部分学生反思材料的抽样分析，学生中认为“社会实践是自己思想转化和提高的主要原因”的人数，仅次于“学校思想政治工作的加强”，位居第二。许多学生在反思材料中从不同侧面谈到了自己的感受：

一是“通过社会实践，目睹十三届二中全会以来，党的路线、方针、政策给社会经济生活带来的巨大变化，受到了生动具体的社会主义成就教育”，“亲身感受到了没有社会主义制度，没有共产党的领导，就没有广大人民富裕的今天”。

二是“从基层党组织和党员身上真正看到了党的形象和风貌”。“过去我们总是把党员和不正之风联系起来，这次实践中我们更多看到为祖国的建设事业无私奉献的党员。在这些伟大而朴实的人身上，我们看到了中国的希望，从根本上扭转了自己心中对党的偏见”。

三是“真正看到了中国的国情，深切感受到了简单不是‘地大物博’所能概括的简单和壮观，12亿人口是一个简单的数字，而是11亿张口、要吃、要穿、要教育”，“尽管农村的生活还很困难，但广大人民勤劳的”。

四是“看到一些企业的生产经营因动乱受到严重干扰和工人渴望稳定的心愿，才真正理解了动乱给国家蒙受了多大的损失”。“面对人们严肃的目光，想到自己的盲目和冲动，不能不深感惭愧和内疚”。

五是“回到了我们

生命的土地上，看到许许多多埋头苦干、无私奉献的工人、农民和知识分子，深深感到他们才是中国的脊梁，是拉着祖国这艘航船的纤夫。面对他们耐心自问，我们需要的不是去埋怨这一切，响应党中央的号召，到工农中去，到实践中去，到需要我们的黄土地上去，体察我们祖国的国情，耕耘脚下这片属于我们的沃土”。

党的政策，体现了对学生的爱护、教育与帮助

绝大多数学生都谈到，这次教育不同于以往的任何政治运动，真正体现了对学生的爱护、教育与帮助。尤其是卷入动乱犯有错误的学生，对这一点感触更深。有40%的人认为这一条是自己思想转化较快的主要原因。一名在动乱中犯有严重错误的学生写道：

“根据我的错误，党和政府完全有理由依法处置我，可是并没有这样做，而是继续把我当作自己的孩子，真心爱护、继续培养，希望我通过认真的反思和总结历史经验，作一番改造和更新。这使我十分感动”。

广泛深入地组织开展了学习马列主义、毛泽东思想的活动，为学生思想的转化和提高提供了有力的思想武器

一年多来，武汉地区高校广泛开展了组织学生学马列主义理论的活动，普遍建立了业余党校、团组织各种形式的马列学习小组，组织学生学马列著作、毛主席著作和《邓小平文选》。据统计，到目前为止，在400名大学生中，学习过《共产党宣言》、《哥达纲领批判》、《矛盾论》、《实践论》、《新民主主义论》、《邓小平文选》的学生已达80%以上。许多同学在转变思想的基础上，开始运用马克思主义的基本原理，从理论的高度反思自己的言行。

某大学一名过去受西方哲学社会科学思潮影响较深的学生，谈到自己学习列宁《唯物主义和经验批判主义》等著作的体会时说：

“按照列宁‘必须把这种哲学的理论基础和辩证唯物主义的哲学基础加以比较’的观点，可以发现马克思主义与西方现代哲学有着根本的区别。用辩证唯物主义的科学分析方法为武器，我们可以看到西方哲学为资本主义辩护的鲜明的阶级属性以及许多理论上的错误，通过这样反复的分析与思考，使我更坚定了马克思主义的信念。”

一年多来，这位学生以马列主义为指导，撰写了《现代西方非理性主义思潮对我国大学生的影响》等几篇反思文章，得到了广大干部师生的一致好评。

几点启示

通过阅读大量有关材料和分析学生思想转化的情况，原因，我们感到，其中对学校教育工作提出了许多问题，使人深受启发。主要有以下几点：

1、高等学校要始终如一地坚持正确的政治方向，旗帜鲜明地反对资产阶级自由化。

许多干部教师在分析学生一年多来思想变化的原因时，都认为学校能否始终如一地坚持正确的政治方向至关重要。一些同志说：“学生一年多来的变化给我们最深刻的启示，就是要始终如一地坚持正确的政治方向作为学校最重要的任务。坚定不移地开展坚持四项基本原则的教育和反对资产阶级自由化的斗争。汲取前几年的教训，反对资产阶级自由化，要打造攻坚战、主动战、持久战，不能抓一下停一下。”“学校的一切工作，就是要引导学生树立正确的人生观和政治方向为社会主义奋斗的理想，要让他们这个政治目标在学生的大脑中生根。”

2、要理直气壮地宣传马列主义、毛泽东思想，使之牢固地占领高校阵地。

这是许多政工干部在调查说明材料中提出的共同建议。他们提出，“灌输”两个字，前一段因很少有人提，政工干部也很少用这两个字，于是这两个字，就成了不正常的。有一些教师结合自己做学生工作的实际谈到，“并不是学生不接受马克思主义，而是我们过去在理论研究和教育工作中，没有坚持向他们进行有效的灌输和教育。一年多来，这方面的工作开始加强，就收到了很大成效。这是一个很好的说明。”“高校这块阵地，我们不用马克思主义去占领，资产阶级自由化就必然去占领，我们不去灌输，人家就去灌输。我们共产党人不能羞羞答答，就是要旗帜鲜明地宣传和坚持自己的观点。”

3、高校思想政治工作必须落实到班级，落实到学生班级，落实到学生个体身上。

许多干部、教师认为，思想政治工作是否能起作用的关键，也衡量一所学校、一个系是否真正在思想上对学生负责的重要标志”。一年多来学生思想转化的情况，就充分说明了这一点。我们确实要改进工作作风，深入班级，深入课堂，深入学生，与他们交朋友，交知心、交心，以心换心，从而使教书育人、服务育人落到实处”。

4、青年学生的思想有很大的可塑性，只要我们抓紧工作，他们完全可以成为大有希望的一代。

这是从事这次调研工作的450多名同志比较一致的看法。大家都谈到今后要认真贯彻江泽民同志提出的“热情关怀，严格要求”的原则，对学生“爱而不溺”，“严而不苛”，不能像过去一样，对他们过于迁就，让他们滋生不应有的优越感；也不能把青年学生、包括卷入动乱犯有错误的学生贬低成不值钱。要真正把他们当成自己的孩子，满腔热情地进行教育和塑造。

5、要持之以恒地组织学生参加社会实践活动，让他们在参加社会实践活动的过程中了解国情，接受教育。

一些学校的系负责人和政工干部认为，“学生中所谓‘深层次问题’的产生，很大程度上是由于脱离实际、脱离工农所致。解决这些问题的最好办法，就是组织他们参加社会实践，从中了解国情、了解工人。许多同志建议，‘要继续有组织地开展社会实践活动，引导学生到基层去，到群众中去’。”“希望教育主管部门和学校把学生参加社会实践列入教学计划，同时要加强教育活动中的实践环节。”

6、要加强教师队伍、特别是青年教师队伍的思想建设，充分发挥教师对学生的影响作用。

教师对学生的影响，在许多学生的反思材料中都不同程度地得到反映。

许多参加调查的干部、教师建议，“要下大决心建设一支具有坚定理论水平和丰富经验的思想政治工作队伍”，“要加强教师队伍的思想建设，特别是抓好少数思想偏激的青年教师的转化工作”；“制定相应的制度和措施，使教书育人真正落到实处，对那些政治上不负责任，甚至继续坚持资产阶级自由化立场的个别教师，应该有相应的措施加以制约。”



武汉水利电力学院热动系生产过程自动化专业学习马列、毛著小组，坚持每周举行一次学习讨论会。

制”的，则由过去的60%上升到83%。其中在动乱中犯有错误的学生持上述两种看法的，分别由过去的32%下降到4.6%和由过去的46%上升到81%。

谈到对坚持四项基本原则的认识，一名在动乱中曾担任“校学生自治会主席”的学生，在题为《从迷惘、狂热到反思》的材料中写道：

中国之所以要长期坚持社会主义道路，不仅因为它是历史地代中国人浴血奋战来之不易的宝贵成果，也不仅因为社会主义事业已在中国建立了深厚的社会基础，还在于唯有社会主义才能帮助中国人民摆脱民族压迫和阶级压迫，走向国家繁荣富强。

“中国共产党的领导地位，不仅是依赖于人民民主专政的有力捍卫，也不单纯出自国内政治实力的现实对比，而是社会主义道路的需要，人民利益的共同要求。否定共产党的领导，就等于彻底否定社会主义道路，否定人民利益至上的原则。”

正是基于对四项基本原则的这样一种认识，广大青年学生最近一年多来，纷纷向党组织靠拢。据对不同类型学生的抽样统计，学生中正式向党组织提出入党申请的已达30%。其中，部分在动乱中表现积极、动乱后思想认识提高很快的同学，已光荣地加入了中国共产党。

对动乱的实际及危害有了比较清醒的认识

一年多来，学生对动乱实质和危害的认识，经历了一个由狂热到清醒的痛苦反思过程。现在，多数学生对这个问题的认识是解决得比较好的。在问卷中回答“你认为自己一年多来在哪些方面有了新的认识”这一问题时，选择“真正看清了动乱的实质”的人数比例居第一位，认为“动乱”破坏了安定团结的政治局面、“不利于社会主义事业和改革开放的深入推进”的人数达81%。

绝大多数学生都深感地谈到小平同志对于这场风波的分析，并从此彻底表示拥护和赞同，认为小平同志对这场风波的分析“一语中的，使我们拨开眼前的迷雾，看清了问题的实质”。

许多学生逐步认识到，看待任何一种政治现象，都有一个立场问题。一名曾担任“校学生自治会总指挥”的学生在《站在1990看1989》的反思材料中写道：

“起初，我的思想非常混乱，无论是感情上还是理智上，都难以接受这样一个事实：自己怀着一般热情，全身心投入的，竟是一场祸国殃民的社会动乱。”

“后来，我逐渐明白，看待任何一政治问题，必须首先解决立场问题。对于1989年风波的反思和认识，必须站在党的立场上，人民利益的立场上，才会得到正确的结论。”

更多的学生从动乱给社会造成的严重影响的角度，分析了动乱的危害，表示了自己内心的心情和用实际行动改正错误的决心。他们写道：

“动乱的结果，最直观的是持续50多天的社会秩序的混乱，给国家造成了严重的损失。更重要的是，严重挫伤了人们的思想，造成一时难以消除的思想混乱，影响了国家的政治安定。”

“由于动乱固有的质的规定性，使得我们这些学生着成了一种小撮人实现其政治阴谋的工具，成了一个无知的被欺骗者和一个‘真诚的欺骗者’相互交织的角色。”

许多同学还在总结“人生规划”的基础上，订出了自己的发展方向、奋斗目标 and 的“人生规划”。

更加清楚地认识了中国的国情和稳定的必要性

在回答一年多来“自己在哪些方面有了新的认识”时，学生中分别有65%和48%的人选择了“更清楚地认识到了中国的国情”和“认识到了稳定压倒一切”这两个答案。

一名学生在《人生的轨迹》一文中写道：“动乱之后，我常常想，我了解中国吗？我了解中国的历史和现实吗？了解多少？”

“以前我们大学生谈得最多的是中国的人均收入比美国低多少之类，只看到现今中国的相对落后，而没有看到中国自鸦片战争以来150年间有110年处于外国列强的欺凌和国内军阀纷争的局面之下；只看到中国人民目前生活水平还不高，而没有看到



杨白冰在总政机关学习贯彻政治工作条例大会上强调

保证党对军队绝对领导

据新华社北京3月5日电 (记者罗文)中央军委秘书长、总政治部主任杨白冰今天在总政机关学习贯彻政治工作条例大会上讲话时强调,一定要紧紧把握保证党对军队绝对领导这个核心思想,把学习贯彻政治工作条例搞得扎扎实实,富有成效。

经中央军委批准,新的《中国人民解放军政治工作条例》已于今年1月1日正式颁发全军执行。

杨白冰在会上讲话指出,政治工作条例,对军队政治工作的地位作用、性质任务、方针原则、组织形式、职责制度以及需要处理好的重要关系,作了全面的规定和明确的规定,是我军政治工作的根本法规。贯彻执行这一条例,对于加强和改进我军的政治工作,保证党对军队的绝对领导和部队战斗力的提高,具有重要的意义和深远的影响。

在谈到如何认识政治工作条例的鲜明特色时,杨白冰说,政治工作条例体现了相对和平时期军队建设的基本规律和客观需要;体现了十一届三中全会以来党的路线方针政策,中央军委的有关指示;体现了对我军政治工作优良传统的历史继承性;体现了新时期军队政治工作所取得的新成果、新经验;体现了法规性文件在体系结构上应有的严谨性和系统性。

杨白冰强调,在学习贯彻中要紧紧把握保证党对军队绝对领导这个核心思想。不抓住这一条,学习贯彻就起不了作用,就脱离了新形势下军队建设的最大实际。我军是中国共产党缔造和领导的,是用马列主义、毛泽东思想武装起来的。没有党的领导,就没有人民的军队,也就没有我军的政治工作。条例根据我军的国际国内环境和所担负的特殊使命,对保证党对军队绝对领导的政治要求、理论原则、根本制度,都强调得十分突出、十分明确。我们学习贯彻这个条例的一个重要目的,就是要进一步从执行法规的高度把党对军队绝对领导的观念在头脑中牢牢扎根,把资产阶级自由化思潮在党与军队关系上造成的混乱进一步加以澄清。学习贯彻政治工作条例同当前正在进行的党对军队绝对领导的教育是一致的。

杨白冰指出,要坚持不懈地用条例来规范我军的政治工作,把条例真正落到实处。全军各级党和政治机关都要以实事求是的精神,以学习贯彻条例为新的起点,学会按照条例来组织开展各项工作,把部队政治工作纳入按照条例运行的轨道,逐步建立良好的、规范的工作秩序。

杨白冰要求总政机关在学习贯彻条例中要带好头、作表率。

陶驷驹要求各级公安机关积极发挥职能作用 推进社会治安综合治理

本报北京3月5日讯 新华社记者周立宽、本报记者徐运平报道:全国公安厅局长会议今天在北京召开。公安部副部长陶驷驹在会上讲话,要求各级公安机关认真贯彻中共十三届七中全会和全国社会治安综合治理工作会议的精神,积极发挥自身的职能作用,推进社会治安综合治理。

陶驷驹首先对去年一年来的公安工作进行了简要的总结。他指出,去年,在公安部和各地党委、政府的领导下,各级公安机关和全体公安干警、武警指战员及保卫干部,克服重重困难,艰苦奋斗,连续作战,紧紧围绕维护国家和社会稳定这个中心,在稳定全国大局、保证亚运会圆满举行等方面,取得了显著成绩。5月上旬以来,全国公安机关根据中央政法委员会的部署,在全国开展“严打”斗争,同时有力地深入开展“六害”和“扫黄”斗争,有力地打击和震慑了犯罪分子。

陶驷驹在谈到当前的治安形势时说,这几年公安机关对严重刑事犯罪活动坚持“严打”方针,不断组织各种形式的专项斗争、专项治理,保持了治安局势的基本稳定,保障了人民

群众正常的生产、生活秩序,人民群众的安全感在增强。但是,公安机关打击刑事犯罪、加强治安管理的任务仍很艰巨。

在谈到今年的公安工作时,陶驷驹要求公安机关一定要注意把打击和防范两方面的工作都搞好,使打击带动防范,防范促进打击。要继续根据本地的实际情况,因地制宜,妥善安排,在坚持对严重刑事犯罪活动开展“严打”的同时,采取切实有效措施,堵塞漏洞,消除隐患,坚持不懈地抓好防范工作。

公安部部长雷雷在会上就公安机关如何发挥职能作用,继续严厉打击严重刑事犯罪活动讲了话。他认为,尽管这方面的工作取得了很大成绩,但当前我们面临的治安形势仍比较严峻。对此,必须有充分的思想准备,同严重刑事犯罪活动作长期的坚决的斗争。使我们国家的社会治安进一步好转。雷雷还就今年继续开展打击涉及枪支弹药被抢及持枪杀人案件、爆炸、诈骗、走私毒品等十方面的犯罪活动提出具体要求。他要求各地开展“严打”斗争要因地制宜,既要坚决有力,又要严格掌握政策,依法办事,使斗争健康发展。

全国科技工作会议在京开幕 国家科委提出“八五”设想

本报北京3月4日讯 记者王友泰报道:国家科委常务副主任王德纯今天在此开幕的全国科技工作会议上,首次披露我国“八五”期间科技工作的设想。

——对“八六三”高技术研究计划的总体要求,凡是计划在2000年之前要出目标产品的项目,一定要在“八五”期间突破关键技术;在完成任务的同时要培训出一批高水平的科技人才。

——在此期间将逐年增加对基础性研究的投入,以增强科技发展的后劲。从学科上考虑,将从15个方面选出79个优先领域给以重点支持。

——农村科技工作要迈上一个新的台阶。力争在全国范围内形成300个支柱产业和100个区域综合开发及其相应的服务体系。继续开展100项先进适用的技术装备,培训200万名各类科技人员,安排100项商品化前期开发项目。

——“火炬计划”要重点办好一批高新技术产业化开发。在促进高技术成果商品化、产业化的同时加强传统产业技术的扩散和渗透,力争到1995年实现全国高技术产业产值达到500亿元,到本世纪末达到1200亿元。

——在科技成果推广方面,要在加强“推广”立法,完善配套政策的同时,进一步抓好

科技推广工作及队伍建设。

——在科技促进社会发展方面,将重点开展人口控制技术、医药卫生和医疗器械、生态环境、自然灾害防御等6方面的社会发展重大课题研究工作。

——大力推动企业的科技进步,抓紧制定《企业总工程师条例》、《企业科技进步考核指标》等有关条例。组织广大科技人员积极参与技术引进、消化吸收和重大技术改造的活动。同时要建立、完善一套多领域企业科技进步的指标体系和服务体系,引导一大批乡镇企业走集团化的道路。

——在科技经费投入方面,到“八五”末期,力争国家财政中科技经费投入的比重由目前的大约0.7%提高到1%以上。

港督设宴欢迎姬鹏飞鲁平

新华社香港3月4日电 应港督卫奕信邀请来香港访问的姬鹏飞和国务院港澳办公室主任鲁平,今晚到香港港督会见了卫奕信爵士,双方进行了友好的交谈。新华社香港分社社长周南参加了会见。

会见后,港督举行宴会欢迎姬鹏飞、鲁平一行。今天下午,鲁平还赴港督会见了卫奕信。

谢后和任中葡土地小组中方组长

新华社澳门3月4日电 国务院港澳办副主任谢后和,自今日起担任中葡联合联络小组中方成员、中葡土地小组中方组长。

外事简讯

▲国务委员兼财政部长王丙乾5日下午在南海会见日本金融界人士时说,他希望中日两国的金融合作长期深入开展。参加会见的日本客人包括野村证券总公司总裁山守正、三井物产公司高级执行官。

▲日本客人是应中国人民建设银行的邀请,于4日由北京参加联合国租赁有限公司董事会的。这家租赁公司是由野村证券、三井物产公司、中国人民建设银行及中国五金矿产进出口总公司于1989年合资兴办的。

▲全国人大常委会副秘书长彭冲4日晚在人民大会堂会见并宴请了由小呼拉尔室议会议长其美东率领的蒙古议会代表团。在亲切交谈中,宾主对近年来中蒙友谊的顺利发展表示满意。蒙古客人是在访问了日本之后回国途中于3月2日抵京的。

3月3日,北京军区空军后勤部200多名干部战士和医护人员,来到北京东单路口,开展各种民活动。图为空军北京医院医生为一名来华旅游的外国朋友检查身体。戴作文摄

▲全国人大常委会副秘书长彭冲4日晚在人民大会堂会见并宴请了由小呼拉尔室议会议长其美东率领的蒙古议会代表团。在亲切交谈中,宾主对近年来中蒙友谊的顺利发展表示满意。蒙古客人是在访问了日本之后回国途中于3月2日抵京的。

▲日本客人是应中国人民建设银行的邀请,于4日由北京参加联合国租赁有限公司董事会的。这家租赁公司是由野村证券、三井物产公司、中国人民建设银行及中国五金矿产进出口总公司于1989年合资兴办的。

▲日本客人是应中国人民建设银行的邀请,于4日由北京参加联合国租赁有限公司董事会的。这家租赁公司是由野村证券、三井物产公司、中国人民建设银行及中国五金矿产进出口总公司于1989年合资兴办的。



面对着新英湾的谢家祠堂,在1990年4月的一天变了模样。那些被香火熏得乌黑的菩萨和牌位,从往日神圣的位置上搬下来,取而代之的是妇女扫帚的课桌、琳琅满目的书架和村里土墙的遗迹……

南岸村谢家祠堂的十几位代表,在经过几番激烈辩论之后,终于少数服从多数,同意将谢家祠堂改成村里的文化室。他们以如此简单的方式告别了一个沉重的时代。

几年前,这是不敢想象的事情。南岸村枕山临海,半农半渔,农民迷信。每次出海前,渔民都要拜菩萨求得保佑。就在1984年,南岸村曾有过一次热闹非凡的敬神游。他们从外头请来法师,挨家挨户地做。村里人抬着菩萨,这家那家出,一路上鞭炮齐鸣,家家焚香敬敬,做斋从5月到7月,耗资数万元。

谢家祠堂的变化,作为一种象征,展示了南岸人对精神生活的追求。但这一切都不是从天而降,它源于一种静悄悄的、生产力的变革。南岸村过去是一个贫穷村子。农村推行承包责任制后,渔民一家一户驾船出海捕鱼,生产积极性空前高涨,收入一年比一年多。

四年前,南岸村一位渔民将传统的平锅改成大沙锅,从海上捕到了大鱼和珍贵鱼类。于是,村里的人纷纷效仿,渔民们还是像从前一样出海,当他们归来时,口袋里的钞票却比以前多得多了。

1989年,南岸村渔业产值240万元,人均收入近800元。去年,全村总产值超过400万元,成为儋县名列前茅的富裕村。村里昔日低矮潮湿的房屋,纷纷翻盖为砖瓦房,电视机、收录机等高档电器也进入了寻常农家,洋溢着洋溢在渔民老妇的脸上。

富裕,给南岸村人的生活增添了色彩,也激起了农家人对精神生活的渴望。一位勤劳的南岸青年,每每出海归来,便不能忍受沉寂的生活。有一天,他向村领导提出成立一个业余演出队,并动员他的妹妹首先加入。村领导十分重视这位青年的建议。土生土长的南岸人已经感受到,在一个封闭的氛圍里,农民们的精神生活存在欠缺,应该为农民开拓生活的新天地。

经过紧张筹划,南岸村业余演出队成立。十几位老少男女被集合起来。在农闲的日子里,他们唱着儋县调小曲,编排一台台节目。村里勤劳致富、尊老爱幼计划生育的好人好事,走上了舞台,来自生活的艺术,给南岸村带来了活力。渔民们出海之前,一定要看一场演出以壮行色。

紧接着,村里的篮球场建成了。电影室也有了。村里特地设立一方临海高台,供老人们摆龙门阵,向小孩叙说他们搏击大海的往事……

南岸村文明建设以文艺活动为中心,逐渐向更高的层次发展。南岸村道路长年失修,不论晴天雨天,满是泥泞,以致人们都靠高筒雨鞋走路。村领导想为群众办点实事,提议铺设水泥路。但是,这件事好碰上了麻烦:一些人提出以家族为单位各修各的。

南岸村聚居着林、曾、曾、蔡等9个姓氏,因为历史遗留问题互不团结。于是,村干部深入到农户中去,先解决林、谢两大姓的恩怨。结果林、谢两大姓打消了以姓氏族为单位铺路的念头,其他姓氏跟着响应。村里各姓共同协商,成立由11人组成的建委会,统一指挥,使村里8条泥路变成了水泥路。

从外表看去,南岸村由封闭的单门独院交错相连,黑褐色石筑筑成的围墙,在低阳台风侵袭的同时,也在人与人之间起了障碍。社会主义精神文明,犹如一束透明的纽带,穿越阻挡,照亮每扇心灵。

南岸村在走向文明的旅途上,需要付出另一种代价——这就是党支部“一班人”为了大多数人的利益,而放弃甚至牺牲自己的利益。

宅基地问题,困扰了南岸村整整5年。村里一片300多亩的土地,准备用来建房。从1984年开始,当时的村干部抢占宅基地,但这件事好碰上了麻烦:一些人提出以家族为单位各修各的。1989年4月,新的村领导班子成立后,第一件事就是处理宅基地问题,要求村干部带头退还。

这项决定作出后,阻力首先来自干部家庭。村主任林明耀是当干部之前占的。他回到家里,遭到父母和妻子的埋怨:“如果当干部吃亏,那就亏了。”林明耀几经周折,终于说服了家人,毅然首先退出宅基地。此后,占地的人都退了出来。

南岸村的干部就是这样,一件接一件为群众办实事,赢得了信任和尊重。这种干群关系,又为南岸村精神文明建设创造了良好的环境。

计划生育是农村一大难事。在南岸村,这里的干部不用承包,更不用处罚,谁是计划生育对象,只要通知一声,就自觉去落实计划生育措施。去年,村里决定打自自井,让村民吃上清洁水。村干部在广播里宣布决定,群众立即将挖井和修水塔的钱送来了……

可以说,南岸人向现代文明迈出的每一步,都是对自我的超越。南岸人建设社会主义精神文明的努力,得到了高度重视。儋县县委号召各村基层组织开展南岸村领导班子的学习,不断加强自身建设,发挥先锋模范作用。去年,海南省委将南岸定为具有代表性的典型,向全省推荐他们的经验。

▲上圈:修好一条路,连起一片心。下圈:老妈妈也加入了修路行列。 谢后和 摄



面对着新英湾的谢家祠堂,在1990年4月的一天变了模样。那些被香火熏得乌黑的菩萨和牌位,从往日神圣的位置上搬下来,取而代之的是妇女扫帚的课桌、琳琅满目的书架和村里土墙的遗迹……

社会主义建设在农村

本报郑州3月5日电 男子50公里、女子10公里公路竞走亚洲最好成绩和全国纪录,今天分别被辽宁男女选手在全国竞走锦标赛上刷新了3分41秒和16秒。

在上月进行的男子50公里竞走比赛中,辽宁队大包揽,夺得前8名中的第1、2、3、4、5、7名,同时该队的孙晓光、赵永林、翟万波分别以3小时46分41秒、3小时47分17秒、3小时47分23秒的优异成绩超过由翟万波去年3月创造的50公里公路竞走3小时50分26秒的亚洲最好成绩和全国纪录。

刘月希在世界大学生冬运会上夺得女子10公里竞走银牌。新华社记者 兰红光摄

▲第36届俄罗斯国际跳台跳水赛3月3日在柏林结束。中国选手张淑琴3月1日以245.45分的总成绩获得52公斤级亚军,蔡炎书2日以347.5公斤获82.5公斤级总成绩第二名。林文生获75公斤级总成绩亚军。

▲第二届中国围棋棋王赛3月3日在江苏盐城结束。聂卫平险胜钱宇平,登上棋王宝座。(沈果孙 陈文琴)

千人又获首都精神文明建设奖

本报北京3月5日讯 记者顾世贵报道:首都精神文明建设领导小组今天颁发第二批首都精神文明建设奖章,来自各个行业的1000名先进个人获得此项荣誉。

每一位获奖的同志,都有着感人至深的事迹,堪称各行各业标兵。

中宣机关、国务院机关、总参、总政、武警总部的有关负责人和北京市的领导参加了今天的颁奖会。

国务委员、北京市市长陈希同讲话称赞获奖者为全市人民树立了榜样,是雷锋精神的体现者。他要求各级领导干部和广大党员以身作则,做

总参工程兵部学雷锋重效果

本报讯 记者杨武强报道:总参工程兵部3月4日在京召开了“学雷锋活动座谈会”。会上提出,学雷锋要坚持从本单位的实际出发,在增强学雷锋的效果上多下功夫。

由于总参某部各级领导十分重视学雷锋活动,总参工程兵部出了学雷锋楷模。他们认为,学雷锋除了助人为乐、艰苦奋斗外,还应该立足于本职工作。首先在自己的工作岗位上为人民做好事。

总参工程兵部要求官兵在学雷锋活动中,从本单位做起,从自己做起,处理好向社会主义立军营的关系。



面对着新英湾的谢家祠堂,在1990年4月的一天变了模样。那些被香火熏得乌黑的菩萨和牌位,从往日神圣的位置上搬下来,取而代之的是妇女扫帚的课桌、琳琅满目的书架和村里土墙的遗迹……

世界大学生冬运会比赛第三天 亚洲选手包揽滑冰滑雪4枚金牌

本报札幌3月5日电 记者于青报道:世界大学生冬季运动会比赛进入第三天,今天除花样滑冰的男子双人滑外,亚洲选手包揽了滑冰和滑雪的4枚金牌。

花滑比赛中,朝鲜的松花仙、南朝鲜的刘仙姬、中国的刘月希分获金、银、铜牌。男子1000米速滑赛,日本的黑岩敏幸和官田保范继500米速滑赛后,再次获得金、银牌,形成亚洲选手称霸短距离速滑的局面。

北欧两项,日本的获原健司、河野孝典、村井延彦分获金、银、铜牌。男子越野滑雪赛中,日本选手越野滑雪的最好成绩,是今天进行的自由式15公里越野滑雪与昨天的传统15公里越野滑雪比赛成绩合算,日本的长野一和渡边博文分获金、银牌。

花滑比赛中,朝鲜的松花仙、南朝鲜的刘仙姬、中国的刘月希分获金、银、铜牌。男子1000米速滑赛,日本的黑岩敏幸和官田保范继500米速滑赛后,再次获得金、银牌,形成亚洲选手称霸短距离速滑的局面。

北欧两项,日本的获原健司、河野孝典、村井延彦分获金、银、铜牌。男子越野滑雪赛中,日本选手越野滑雪的最好成绩,是今天进行的自由式15公里越野滑雪与昨天的传统15公里越野滑雪比赛成绩合算,日本的长野一和渡边博文分获金、银牌。

世界大学生冬运会比赛第三天 亚洲选手包揽滑冰滑雪4枚金牌

本报札幌3月5日电 记者于青报道:世界大学生冬季运动会比赛进入第三天,今天除花样滑冰的男子双人滑外,亚洲选手包揽了滑冰和滑雪的4枚金牌。

花滑比赛中,朝鲜的松花仙、南朝鲜的刘仙姬、中国的刘月希分获金、银、铜牌。男子1000米速滑赛,日本的黑岩敏幸和官田保范继500米速滑赛后,再次获得金、银牌,形成亚洲选手称霸短距离速滑的局面。

北欧两项,日本的获原健司、河野孝典、村井延彦分获金、银、铜牌。男子越野滑雪赛中,日本选手越野滑雪的最好成绩,是今天进行的自由式15公里越野滑雪与昨天的传统15公里越野滑雪比赛成绩合算,日本的长野一和渡边博文分获金、银牌。

花滑比赛中,朝鲜的松花仙、南朝鲜的刘仙姬、中国的刘月希分获金、银、铜牌。男子1000米速滑赛,日本的黑岩敏幸和官田保范继500米速滑赛后,再次获得金、银牌,形成亚洲选手称霸短距离速滑的局面。

北欧两项,日本的获原健司、河野孝典、村井延彦分获金、银、铜牌。男子越野滑雪赛中,日本选手越野滑雪的最好成绩,是今天进行的自由式15公里越野滑雪与昨天的传统15公里越野滑雪比赛成绩合算,日本的长野一和渡边博文分获金、银牌。

世界大学生冬运会比赛第三天 亚洲选手包揽滑冰滑雪4枚金牌

本报札幌3月5日电 记者于青报道:世界大学生冬季运动会比赛进入第三天,今天除花样滑冰的男子双人滑外,亚洲选手包揽了滑冰和滑雪的4枚金牌。

花滑比赛中,朝鲜的松花仙、南朝鲜的刘仙姬、中国的刘月希分获金、银、铜牌。男子1000米速滑赛,日本的黑岩敏幸和官田保范继500米速滑赛后,再次获得金、银牌,形成亚洲选手称霸短距离速滑的局面。

北欧两项,日本的获原健司、河野孝典、村井延彦分获金、银、铜牌。男子越野滑雪赛中,日本选手越野滑雪的最好成绩,是今天进行的自由式15公里越野滑雪与昨天的传统15公里越野滑雪比赛成绩合算,日本的长野一和渡边博文分获金、银牌。

花滑比赛中,朝鲜的松花仙、南朝鲜的刘仙姬、中国的刘月希分获金、银、铜牌。男子1000米速滑赛,日本的黑岩敏幸和官田保范继500米速滑赛后,再次获得金、银牌,形成亚洲选手称霸短距离速滑的局面。

北欧两项,日本的获原健司、河野孝典、村井延彦分获金、银、铜牌。男子越野滑雪赛中,日本选手越野滑雪的最好成绩,是今天进行的自由式15公里越野滑雪与昨天的传统15公里越野滑雪比赛成绩合算,日本的长野一和渡边博文分获金、银牌。

世界大学生冬运会比赛第三天 亚洲选手包揽滑冰滑雪4枚金牌

本报札幌3月5日电 记者于青报道:世界大学生冬季运动会比赛进入第三天,今天除花样滑冰的男子双人滑外,亚洲选手包揽了滑冰和滑雪的4枚金牌。

花滑比赛中,朝鲜的松花仙、南朝鲜的刘仙姬、中国的刘月希分获金、银、铜牌。男子1000米速滑赛,日本的黑岩敏幸和官田保范继500米速滑赛后,再次获得金、银牌,形成亚洲选手称霸短距离速滑的局面。

北欧两项,日本的获原健司、河野孝典、村井延彦分获金、银、铜牌。男子越野滑雪赛中,日本选手越野滑雪的最好成绩,是今天进行的自由式15公里越野滑雪与昨天的传统15公里越野滑雪比赛成绩合算,日本的长野一和渡边博文分获金、银牌。

花滑比赛中,朝鲜的松花仙、南朝鲜的刘仙姬、中国的刘月希分获金、银、铜牌。男子1000米速滑赛,日本的黑岩敏幸和官田保范继500米速滑赛后,再次获得金、银牌,形成亚洲选手称霸短距离速滑的局面。

北欧两项,日本的获原健司、河野孝典、村井延彦分获金、银、铜牌。男子越野滑雪赛中,日本选手越野滑雪的最好成绩,是今天进行的自由式15公里越野滑雪与昨天的传统15公里越野滑雪比赛成绩合算,日本的长野一和渡边博文分获金、银牌。

世界大学生冬运会比赛第三天 亚洲选手包揽滑冰滑雪4枚金牌

本报札幌3月5日电 记者于青报道:世界大学生冬季运动会比赛进入第三天,今天除花样滑冰的男子双人滑外,亚洲选手包揽了滑冰和滑雪的4枚金牌。

花滑比赛中,朝鲜的松花仙、南朝鲜的刘仙姬、中国的刘月希分获金、银、铜牌。男子1000米速滑赛,日本的黑岩敏幸和官田保范继500米速滑赛后,再次获得金、银牌,形成亚洲选手称霸短距离速滑的局面。

北欧两项,日本的获原健司、河野孝典、村井延彦分获金、银、铜牌。男子越野滑雪赛中,日本选手越野滑雪的最好成绩,是今天进行的自由式15公里越野滑雪与昨天的传统15公里越野滑雪比赛成绩合算,日本的长野一和渡边博文分获金、银牌。

花滑比赛中,朝鲜的松花仙、南朝鲜的刘仙姬、中国的刘月希分获金、银、铜牌。男子1000米速滑赛,日本的黑岩敏幸和官田保范继500米速滑赛后,再次获得金、银牌,形成亚洲选手称霸短距离速滑的局面。

北欧两项,日本的获原健司、河野孝典、村井延彦分获金、银、铜牌。男子越野滑雪赛中,日本选手越野滑雪的最好成绩,是今天进行的自由式15公里越野滑雪与昨天的传统15公里越野滑雪比赛成绩合算,日本的长野一和渡边博文分获金、银牌。

辽宁选手大步流星 全国竞走赛屡创亚洲最好成绩

本报郑州3月5日电 男子50公里、女子10公里公路竞走亚洲最好成绩和全国纪录,今天分别被辽宁男女选手在全国竞走锦标赛上刷新了3分41秒和16秒。

新华社记者 兰红光摄

陈元

声宝文仪精英



图文传真机

普通纸复印机

SF-7850

- ※ 每分钟15张副本
- ※ 自动翻转机头
- ※ 50%至200%共151级
- ※ 50%至200%共151级
- ※ 随机变焦复印
- ※ 两副前置式鼓纸盒
- ※ 图片复印功能
- ※ A3纸原稿复印

SF-7800

- ※ 每分钟15张副本
- ※ 50%至200%共151级
- ※ 随机变焦复印
- ※ 前置式鼓纸盒
- ※ 图片复印功能
- ※ A3纸原稿复印

SF-7370

- ※ 每分钟14张副本
- ※ 2路供纸系统
- ※ 64%至124%变焦复印
- ※ 图片复印功能
- ※ 碳粉节省功能
- ※ B4纸原稿复印

SF-7320

- ※ 每分钟13张副本
- ※ 2路供纸系统
- ※ 图片复印功能
- ※ 碳粉节省功能
- ※ B4纸原稿复印

FO-100

- ※ 自动识别电话/传真功能
- ※ 15秒标准传送
- ※ 标准、精密及16级灰度传送
- ※ 电话功能齐全
- ※ 可另接驳电话、发挥遥控接听及转线功能

中文打字机

WL-1000C

- ※ 五种输入方式：拼音、部首查字、常用字、电码及国际区位码输入
- ※ 六方向窗口功能
- ※ 45°×5.5"特大液晶显示
- ※ 完全编辑功能：删除、复制、分字、花边功能、四种线格功能等。
- ※ 最大打印字度可达B4内宽3.5吋软盘驱动器

FO-511

- ※ 拥有多用途
- ※ 拨号机、方便一拨就号
- ※ 最新超特短接收功能
- ※ 传输记忆可达60个不同地点
- ※ 缺补记忆接收系统
- ※ 错误修正模式 (ECM)

声宝(香港)有限公司
香港湾仔中心第一座1701-1710室
电话: 427 5311
传真机: 814 5193

SHARP(香港)株式会社
广州龙光路东方国际广场
1401-1521号
电话: 684 8881(1521, 1527)

北京市朝阳区东三环北路5号
北京爱普生大厦709室
电话: (01) 5010523

上海市浦东新区东陆路100号
联达大厦506室
电话: (021) 3203386

聲寶牌 SHARP

广东中山市汇丰工贸集团有限公司

简介

“广东中山市汇丰工贸集团有限公司”系科、工、贸、金融、教育五位一体多功能、全方位、集约化的股份制企业集团。

“汇丰”——白手创业的典范，在改革开放中发展，在治理整顿中前进。

“汇丰”在全国企业界中，率先提出并实施“企业全球化”，大抓企业功能建设，注重多种功能作用的全方位调动，提倡将经营与环境有机的集约合成，整体优化；强调决策战略性，运作灵活性，讲究智慧型经营，视“守法、信誉、效益”六字经营方针为汇丰企业的生命线。

“汇丰”适应市场竞争的需要，勇于突破传统的经营模式，设制出与国情相适应，与企业的运行机制相配套的新颖独特的经营方案，运用雄厚的综合实力，建立“超越遏制”的企业优势。实行项目目标优化，重点倾斜的规模经营。

现在开始制定企业五年计划以明确企业的发展方向，克服企业的短期行为，拟定在头一个五年计划内实现科、工、贸、金融等方面的生产经营总值达20个亿，上缴国家利税超亿元，并逐步建立起企业现代化管理体系，届时，汇丰将以志越稳健的姿态，大手笔的气度刷新凝重而又恢宏的企业篇章。

商品购新、收旧 换新总说明

- 一、用户一次性交给我公司170元，我公司当时就交给用户一件价值100元的全新商品（商品的品种由用户自由挑选），同时，我公司再交给用户一个一年期本利100元的银行存单，商品和存单的所有权归用户，另还给用户。
- 二、用户交来的170元，其中100元是用户得到的价值100元的全新产品，另50元是根据我公司规定用户应交的商品更新费，还有20元是应交我公司的“商品以旧换新”成本费（汽车等大型产品的成本费按具体情况另定）。
- 三、我公司交给用户的一年期本利100元的银行存单，是按用户给我公司的50元商品更新费本金的2倍给用户的。等到规定的一年期届满时，用户可凭这100元的商品更新费银行存单在我公司更换一件价值100元的新商品。用户按以上方法交款多少不论，多交多得商品，多得商品批零价差，以此类推。
- 四、一年期满用户凭更新费存单到我公司更新新商品的同时，可将已使用过五年以上同类规格的旧商品交给我公司，我公司按这件商品价值的10—30%作价付给用户旧商品残值费（这件旧商品必须外形无破损，有使用价值，属用户自己所有的）。
- 五、一年期满，如用户不需到我公司更新新商品，可直接取走100元商品更新费，到市场选购自己中意的新商品。用户使用过5年以上的旧商品，我公司仍按以上方法付给用户旧商品残值费。
- 六、我公司可供用户选择的商品完全以国家规定的当时、当地零售价格供应。主要有：日用工业品、百货、纺织品、五金交电、家用电器、办公设备、音响设备、家具、机动车辆等国产和进口商品凡属（超出我公司经营范围的不经营）。如当时我公司缺货，而用户点购，可提前与我公司预订。凡购一件价值100元以上商品的用约可按以旧换新方法在我公司购买，凡需参加我公司的“商品以旧换新”业务的用户，均以总说明为准到我公司设在全国各地代理点办理。
- 七、我公司开办“商品以旧换新业务”的作用和意义：
 1. 给用户带来的增值利是用户交纳的50元商品更新费本金的1倍，即每投入50元商品更新费获50元利润，年纯利是42.9%，月纯利是3.6%（已含成本费），既或是一年内之内物价猛涨，用户投入的更新费金也是绝对保值获利。
 2. 从培养和增强了用户的投资意识，引导用户将有限的积蓄投入到最急需最有益的地方，从而遏制了盲目消费，还可减轻用户对通货膨胀的心理压力和因此而带来的贬值损失。
 3. “商品以旧换新业务”在市场不畅时，可有效的启动市场，利于推销工业产品和商品库存积压，回笼资金，加速了资金周转，从而搞活了工业生产和商业流通。
 4. “商品以旧换新业务”在发生市场供应紧张，物价上涨时，可平抑市场，遏制物价上涨。因为我公司开办的商品以旧换新，其商品价格是从进货到零售一步到位，并严格按照国家规定的当时当地地执行。
 5. 在市场不畅时，启动市场，回笼资金，增加了银行储蓄。在物价上涨，抢购商品时，也可有效的防止挤兑，稳定金融，遏制通货膨胀。因为用户利大保险，买得多就必须存得多，自然形成了消费与储蓄的良性循环。
 6. 通过“商品以旧换新”的磁力，使工业、商业、金融等方面加速了运转，扩大生产经营规模，自然也就增加了国家的福利。
 7. 通过“商品以旧换新”，为国家增加大量的银行储蓄。如我公司在全国推行三年“商品以旧换新”业务，预计可推销工业产品千万套，累计销售回笼资金预计可达几百亿元，增加储蓄几百亿元。国家若将这庞大的储蓄资金投入建设，产生的经济效益和社会效益是巨大的。
 8. 通过“商品以旧换新”可有效的消化旧商品和过剩商品，加速工业产品的更新换代，新商品与回收的旧商品可按高级消费、中级消费、温饱型消费、贫穷型等不同层次的市场向消费者投放，平衡和优化了市场与消费的结构。
 9. 因此，“商品以旧换新”业务的推行，将会使国家、集体、消费者、工业、商业、银行、代理方、本公司八方受益，其经济和社会效益是巨大的。
 10. 我公司面向全国单位和个人开办“商品以旧换新”业务，凡需到我公司办理该项业务的用户可到我公司和我说在全国各地的代理点办理有关手续，付款提取商品，用户在我公司或代理点的当地开户银行交款开存。
 11. 各、县、市凡具有实力，经营能力较强的单位，均可与我公司联系代理业务，签定有关代理协议，我公司按代理成交额总额的3%付给代理方代理费。代理商品的地区差价所产生的利润也归代理方。

商品以旧换新 计算公式

- 一、用户应交商品货款计算公式：按国家规定的当时、当地零售价格计算。
- 二、用户应交商品更新费计算公式：商品货款 × 50% = 商品更新费。
- 三、用户应交“商品以旧换新”成本费计算公式：商品货款 × 20% = 成本费。
- 四、应付用户商品更新费计算公式：商品更新费 × 2倍 = 更新费总额。
- 五、应付给用户一年期更新费银行存单面额计算公式：更新费总额 × 0.9205 = 实际存入银行一年期更新费面额。
- 六、一年期满用户取得的更新费存单本息计算公式：

$$\text{实际存入银行一年期更新费面额} \times 8.64\% \times \text{实际存入银行更新费面额} = \text{一年期更新费存款本息}$$
- 七、一年期满应付用户所交旧商品残值费计算公式：用户所交旧商品原值 × (10—30%) = 应付旧商品残值费。

全国各地代理点如下

- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|---|--|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. 广东省中山市岐江物资经销公司
联系人：王耀、林树富、古海辉
电话：828396、827918、835070
电挂：8388 传真：828395
邮编：528400 | 2. 广东省广州市新源海公司
联系人：林小川、招小江
电话：525195—3217、3219
地址：广东省广州市天河区体育西路
天河大厦南楼 | 3. 湖北省新生公司
联系人：朱传海、刘志伟
电话：812917 812973
电挂：5641
地址：湖北省武汉市中南路50号 | 4. 四川省绵阳市物资局物资中心
联系人：张成武、齐朝忠
电话：总机：823524 分机：6327
地址：四川省绵阳市城隍庙街 | 5. 四川省绵阳市物资局物资中心
联系人：朱传海、刘志伟
电话：812917 812973
电挂：5641
地址：四川省绵阳市中南路50号 | 6. 四川省绵阳市物资局物资中心
联系人：张成武、齐朝忠
电话：总机：823524 分机：6327
地址：四川省绵阳市城隍庙街 | 7. 四川省绵阳市物资局物资中心
联系人：朱传海、刘志伟
电话：812917 812973
电挂：5641
地址：四川省绵阳市中南路50号 | 8. 四川省绵阳市物资局物资中心
联系人：张成武、齐朝忠
电话：总机：823524 分机：6327
地址：四川省绵阳市城隍庙街 | 9. 湖北省竹山县物资局物资中心
联系人：陈德明、张子贵
电话：5268、5524 电挂：6327
地址：湖北省竹山县竹山县城关 | 10. 辽宁省锦州市物资局物资中心
联系人：张洪波、王亚光
电话：25926 25929 392、361
直拨电话：21441
地址：0208 邮编：121000 | 11. 辽宁省锦州市物资局物资中心
联系人：张洪波、王亚光
电话：25926 25929 392、361
直拨电话：21441
地址：0208 邮编：121000 | 12. 辽宁省锦州市物资局物资中心
联系人：张洪波、王亚光
电话：25926 25929 392、361
直拨电话：21441
地址：0208 邮编：121000 | 13. 广东省珠海市物资局物资中心
联系人：陈健、李和中
电话：885582 电挂：9450
地址：广东省珠海经济特区珠海新村 | 14. 海南省海口市物资局物资中心
联系人：夏冰
电话：21447 电挂：1369
地址：海口市龙华路海南俱乐部 | 15. 湖北省武汉市物资局物资中心
联系人：赵晓光、王亚光
电话：0327 地址：武汉市大港路
市物资局物资中心 | 16. 湖北省武汉市物资局物资中心
联系人：赵晓光、王亚光
电话：0327 地址：武汉市大港路
市物资局物资中心 | 17. 湖北省武汉市物资局物资中心
联系人：赵晓光、王亚光
电话：0327 地址：武汉市大港路
市物资局物资中心 | 18. 湖北省武汉市物资局物资中心
联系人：赵晓光、王亚光
电话：0327 地址：武汉市大港路
市物资局物资中心 | 19. 湖北省武汉市物资局物资中心
联系人：赵晓光、王亚光
电话：0327 地址：武汉市大港路
市物资局物资中心 | 20. 湖北省武汉市物资局物资中心
联系人：赵晓光、王亚光
电话：0327 地址：武汉市大港路
市物资局物资中心 |
|--|--|---|--|---|--|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---|

集团公司地址：广东省中山市民权路15号 电话：828396 827918 835070 电挂：8388 传真：828395 公司总经理法人代表：朱邦益

安得广厦千万间，大庇天下寒士俱欢颜！ 海南南方信托投资公司

隆重推出 最新的购房办法 住房卡

住房卡使用说明

- 一、凡用户在我公司购买住房卡，用户即可凭住房卡不用花钱，其住房卡还可增值。
- 二、用户按自己所需的住房档次及居住面积按房价的同等计算交给我公司住房基金和按揭基金的5%计算的住房卡，即可购买我公司的住房卡。同时，我公司按用户在我公司购买的住房卡价值计算交给用户一个与住房卡价值相等的银行或金融机构开出的定期存单，并按国家规定的利率付给用户存款利息。按以上计算，用户得了存单和存款利息，按用户每年所得到的存款利息按三年期利率10.08%，按每套房100M²计算，假定每套房17万元用户每年可得利息17136元，用户住10年就可收回一套房还多。因此，凭住房卡实际上是没有花钱，而且还增值。
- 三、用户凭住房卡住房，即一卡在手，永久住房，其住房权归用户，并为用户办理有关住房手续。
- 四、用户所持的住房卡可转让、可赠与、可继承、可分割（即凡合伙购房）也可凭卡直接换房。
- 五、用户所持的住房卡的可变价值，在用户直接与他人交换、转让时我公司采取保底不封顶，其住房卡随房价行情的上涨，所增值部分归用户所得。
- 六、如用户所购房屋远离市中心，我公司另免费提供有关交通等方面的设施，免费提供按房价的4%计算，给用户配置与住房设施相配套的有关住房设施。
- 七、如用户因迁移、调动或经济发生困难，可退房给我公司，取走住房基金存款以及存款利息。退回的房屋，我公司不再收用户折旧费，用户退房必须在住房基金存款到期，方可提出退房和取走存款，用户自己转让、交换住房

- 卡所发生的经济行为与我公司无关，但我公司协助办理有关过户手续。
- 八、如用户住房困难，但又无钱买房，可按住房卡价值的50%交款买住房卡，其余的50%，用户可凭已交的50%住房卡存款作抵押，向我公司申请优惠贷款（即企业委托贷款）购买住房卡，即可住房，但不再免费配置有关住房设施。
- 九、用户如不退房，所交的住房基金不能退，其存款随住房期存存，其存款利息归用户。
- 十、我公司对全国单位和个人发售住房卡，用户缴纳的住房基金能够在投入之日开始，在居住期间自然增值，通过自然增值，降低和抵消购买成本，从而大大地减轻了购房者的经济负担，有效地解决群众住房困难，推进了住房改革，增加了住房销售，也理顺和搞活了房地产业以及与房地产相关的行业，逐步形成建房、销售、住房、售后服务一体化。
- （1）用户应交住房基金金额计算公式：

$$\text{房屋售价} \times \text{用户应交住房基金金额} = \text{房屋售价} \times 5\% = \text{用户应交住房基金金额}$$
- （2）用户应交住房折折旧费计算公式：

$$\text{房屋售价} \times 4\% = \text{应免费配置给用户的住房设施}$$
- （3）应免费配置给用户的住房设施计算公式：

$$\text{房屋售价} \times 4\% = \text{应免费配置给用户的住房设施}$$
- （4）应免费配置给用户的住房设施计算公式：

$$\text{房屋售价} \times 4\% = \text{应免费配置给用户的住房设施}$$
- （5）住房卡存款最低期限和支付用户存款利率及本息计算公式：

$$\text{住房卡存款面额} \times 3\% \times 10.08\% \text{（三年期利率）} + \text{住房卡存款面额} = \text{三年到期本息}$$
- （6）允许用户最低退房取存款本息期限：

$$\text{用户最少住满三年才能退房取存款本息}$$
- （7）用户不退房不取存款利息支付计算公式：

$$\text{按三年期满再存三年以此循环按国家同期同档次利率付给用户。}$$

- 问：住房卡是怎么回事？
答：用户按自己的意愿选定房子后，只要交给我公司与房价同额的住房基金和按揭基金的5%计算的住房卡，即可得到一张住房卡，同时得到一张与住房基金（房价）等值的定期存单，每年可获得国家规定的10.08%的存款利息。用户凭住房卡住房，一卡在手，永久住房。
- 问：这种办法对用户有什么好处？
答：按常规买房办法，用户交了钱得到一套房子，而按新方法买房，用户同样交一笔房款，除得到一套房子外，还可得到一张同额定期存单，每年可获得房价10.08%的利息。换句话说，常规买房是消费，房款就消费掉了，新方法买房是消费又是投资，房款能增值，不用十年即可收回一套房子。

- 问：具体有哪些规定？
答：（1）用户的住房可转让、可赠与、可继承，也可以交换其他房屋，住房转让过程中增值归用户。
- （2）用户最少要住满三年才能退房和取走存款本息。
- （3）用户退房方能取走住房基金存款和利息。
- （4）用户不退房，凭卡可永久居住，其存款随住房期存存，其存款利息归用户。以三年期满再存三年的循环按国家同期同档次利率计算。
- 问：还有别的好处吗？
答：常规买房缺乏灵活性，当用户因各种原因想卖房时，诸如能否找到买主，能否卖得起价钱，要不要广告以及办理各种手续等困难都接踵而来。用新方法买房灵活实用，一切麻烦都可免，当用户想退房时，只要把住房卡退给我公司，就可取走住房基金和利息，等于免费住了几年房子，还赚回了几年利息（用户交的5%的折旧费用半年利息就收回了）。这一点特别对地内外的公司和个人最有利益。
- 问：用这种方法买房这么优惠，你们会不会提高房价呢？
答：我们的房子都是按现时市价出售，所有好处都不折扣的落到用户的头上。另外，若用户所购房屋不在市中心，我们还免费提供按房价4%计算的交通工具或其他住房设施。
- 问：我很想买房子，但钱不够怎么办？
答：你只要交50%的住房基金（房价），其余的50%可以凭已交的50%的住房基金存款作抵押，即可向我公司申请优惠贷款。
- 问：这种方法给用户很大的优惠，你们公司怎么愿意干这“傻事”呢？
答：我公司对各单位和个人发售住房卡，一方面能增加存款，将社会闲散资金集中起来办大事，有利于公司业务的拓展；另一方面，通过这种方法用户在消费中增值，通过增值能大大减轻购房者的经济负担，有效地解决住房困难，推进住房体制改革，理顺和搞活房地产业及其相关行业。现在有很多家庭几口人挤在一间房，因此强烈的社会责任感促使我们干这“傻事”。中山先生曾经提出“居者有其室”，为实现中山先生的遗愿，我们愿干这个“傻事”。

海南南方信托投资公司有关房地产业公司代理住房卡结算业务：
海南外经地产开发公司
海南南海实业开发总公司
本公司欢迎各房地产公司前来洽谈有关代理业务。
联系地址：海口市龙华路36号海联大厦九楼
电话：75106 78365 电挂：2498
联系人：朱邦益 焦志刚 李宏 夏元生 贺东

南方发售住房卡 您住新房财运发 凭卡住房能增值 几年又赚十七八 要知详情问南方 数量有限请速达