PRAKATA

Buku Pengantar Real Estate perumahan ini adalah buku bahan ajar perkuliahan bagi mahasiswa Arsitektur. Disusun berdasarkan pengalaman penulis selama menjadi praktisi di dunia pengembangan dperumahan. Buku ini dituliskan secara sederhana dan praktis sehingga mudah dipahami oleh mahasiswa. Buku ini terdiri dari beberapa bagian sistematis yang disusun berdasarkan tahapan pelaksanaan pengembangan perumahan.

Bagian pendahuluan merupakan menjelaskan prospek real estate perumahan. Perkembangan real estate perumahan di Indonesia dari masa kemasa. Bagian kedua merupakan proses melakukan perencanaan pengembangan perumahan. Bagian ketiga merupakan proses perizinan yang perlu dilakukna. Bagian keempat membahas kajian ekonomi dan bagaimana perolehan keuntungan dalam investasi dalam pengembangan perumahan. Bagian kelima bagaimana proses pemasaran perumahan, menentukan segmen pasar. Bagian kenam adalah proses legalisasi hak tanah, memilih lokasi yang tepat dan perencanaan lokasi yang tepat. Bagian ketujuh tahapan proses perizinan yang dilakukan. Bagian Kedelapan menjelaskan bagaimana proses pelayanan konsumen atau pembeli perumahan.

Buku ini memberikan informasi komprehensif bagi pelaksana pengembangan real estate perumahan. Meskipun disusun untuk keperluan bahan ajar mahasiswa, buku ini dapat digunakan bagi masyarakat umum.