

# Bangun dan Renovasi Rumah Bisa Dicicil Sampai **2 Milyar**







# Solusi Terbaik Urusan Bangun Rumah

- ✓ Dapatkan **material berkualitas** dengan **harga kompetitif**
- ✓ **Budget & renovasi** yang bisa diatur **sekaligus**
- ✓ **Cicilan renovasi hingga 2 Miliar** (Gradana)
- ✓ **Gratis** konsultasi

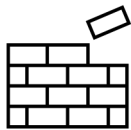


# Cara dan Proses Renovasi/Bangun



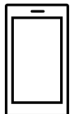
## Kesepakatan

Membuat kesepakatan Kerjasama dengan hasil yang ditentukan dan disepakati.



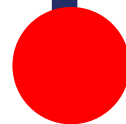
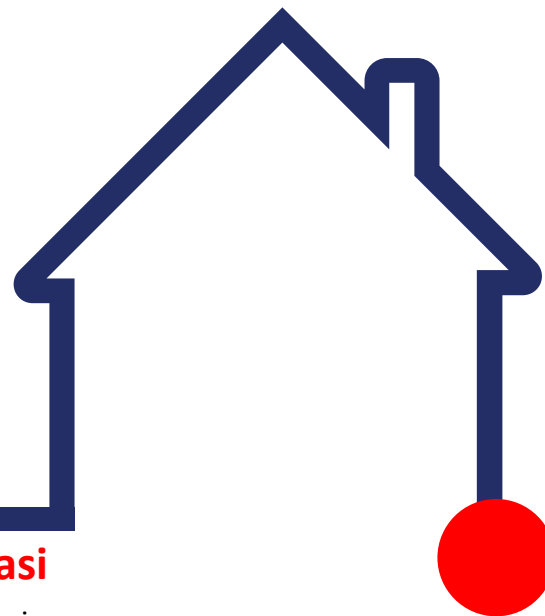
## Bangun/Renovasi

Pembangunan / Renovasi dilakukan sesuai dengan yang telah disepakati.



**Hubungi Kami:**  
**081113 801 802**

Tim kami akan menganalisa dari kebutuhan Anda.



## Selesai

Rumah impian anda sudah terwujud dan siap di huni.



# Persyaratan dan Dokumen

- RENOVASI
- BANGUN RUMAH





## Persyaratan Dokumen (Individu/ Karyawan)

- KTP Pemohon dan Pasangan
- NPWP Pribadi
- Kartu Keluarga
- Surat Nikah/Akta Cerai
- ID Card/Kartu Nama/ Surat Keterangan Kerja
- Rekening Koran atau Tabungan 3 (tiga) Bulan Terakhir KTP & KK Personal Guarantee
- Surat sewa property/bukti kepemilikan property untuk tempat yang akan dibuka franchise (sewa minimal 1 tahun)\*



## Persyaratan Dokumen (Wiraswasta)

- KTP Pemohon dan Pasangan
- NPWP Pribadi/SPT PPh 21
- Kartu Keluarga
- Surat Nikah/Akta Cerai
- SIUP & TDP/ NIB
- Akta Pendirian/Perubahan dan Akta Pengesahan
- Laporan Keuangan Perusahaan 2 Tahun Terakhir.
- Rekening Koran 3 Bulan Terakhir.
- KTP & KK Personal Guarantee
- Form Personal Guarantee (Gradana)



## Persyaratan Dokumen (PT/CV)

- Akta Pendirian dan Perubahan
- PT/CV & SK Menkumham
- NPWP PT/CV
- SIUP & TDP/ NIB
- Laporan Keuangan Perusahaan 2 Tahun Terakhir.
- Rekening Koran 3 Bulan Terakhir.
- PPN dan PPH 3 bulan terakhir
- Surat sewa property/bukti kepemilikan property untuk tempat yang akan dibuka franchise (sewa minimal 1 tahun)\*





#### JANGKA WAKTU & RATE

- 12 atau 24 bulan
- 1.45% / bulan atau 17.5% / tahun

#### SKEMA ANGSURAN

- Pokok dan bunga dibayar setiap bulan

#### TARGET BORROWER

- Individu dengan profil kredit baik
- Perusahaan (PT/CV) dengan keuangan dan profil kredit baik.
- Min sudah beroperasi selama 2 tahun

#### JAMINAN

- Personal Guarantee dari keluarga tidak serumah (pengajuan individu) dan dari pemilik saham mayoritas (pengajuan badan usaha)
- Cek atau Giro mundur selama jangka waktu cicilan (untuk pengajuan badan usaha)

#### SERVICE FEE

- 4% p.a

#### BIAYA - BIAYA

- Rp 350,000 ( Admin)
- 3% Provisi

#### PENGELOLAAN RESIKO

- Histori pinjaman kredit peminjam dari OJK (Pefindo)
- Analisa kredit peminjam
- Salinan perjanjian sewa dengan pemilik asset atau perjanjian renovasi dengan vendor renovasi
- Salinan bukti kepemilikan properti dari pemilik properti (Grasewa)



Ingin renovasi rumah,  
beli material bangunan,  
dan budget bisa dicicil?

**Homedepo aja**

081113801802  
homedepo.id





# WUJUDKAN RUMAH IMPIANMU BERSAMA KAMI

*Semua kebutuhan  
pembangunan rumah impianmu,  
serahkan pada kami*

**Homedepo.id**

**081113 801 802**





THANK YOU

