

KLEINE ANFRAGE

des Abgeordneten Jan-Phillip Tadsen, Fraktion der AfD

Unterbringung von Flüchtlingen, Asylbewerbern und Ausreisepflichtigen vor und nach Ausbruch des Ukraine-Krieges

und

ANTWORT

der Landesregierung

1. Wie verteilen sich die freien und belegten Plätze in den Gemeinschaftsunterkünften der Landkreise und kreisfreien Städte zum letztmöglichen Zeitpunkt der Beantwortung dieser Anfrage (bitte nach Unterkunft, Ort, Kapazität sowie belegte und freie Plätze insgesamt sowie nach jeweiliger Einrichtung differenziert tabellarisch aufschlüsseln)?
 - a) Wie verteilen sich die freien und belegten Plätze in den Gemeinschaftsunterkünften der Landkreise und kreisfreien Städte zum letztmöglichen Stichtag der Jahre 2019, 2020 und 2021 (bitte nach Unterkunft, Ort, Kapazität sowie belegte und freie Plätze insgesamt sowie nach jeweiliger Einrichtung differenziert tabellarisch aufschlüsseln)?
 - b) Wie viele Personen leben nach Kenntnis der Landesregierung gegenwärtig in einer Gemeinschaftsunterkunft, obwohl sie nicht mehr verpflichtet sind, dort zu wohnen?
 - c) Wie viele ausreisepflichtige Personen oder Personen mit noch nicht abgeschlossenem Asylverfahren leben nach Kenntnis der Landesregierung gegenwärtig in einer Gemeinschaftsunterkunft (bitte nach Ausreisepflichtigen und Personen im Asylverfahren aufgliedern)?

Auf die nachfolgende Übersicht wird verwiesen. Die Angaben beziehen sich auf den Stichtag 31. März 2022.

| Landkreis/ kreisfreie Stadt | Gemeinschaftsunterkunft | Ort | Kapa- zität | durch- schnitt- liche Belegung | freie Plätze |
|--|--|-----------------------|------------------------|---|-------------------------|
| Hanse- und Universitätsstadt Rostock | Langenort | Rostock | 278 | 145 | 133 |
| | Satower Straße | Rostock | 397 | 280 | 117 |
| Landeshauptstadt Schwerin | Hamburger Allee | Schwerin | 237 | 192 | 45 |
| Ludwigslust- Parchim | Ludwigsluster Chaussee | Parchim | 314 | 234 | 80 |
| | Techentiner Weg | Ludwigslust | 266 | 213 | 53 |
| | Übergangswohnheim Hamburger Tor | Ludwigslust | 57 | 51 | 6 |
| Mecklenburgische Seenplatte | Altentreptow | Altentreptow | 204 | 172 | 32 |
| | Friedland | Friedland | 120 | 120 | - |
| | Jürgenstorf | Jürgenstorf | 232 | 178 | 54 |
| | Kirschenallee | Neubrandenburg | 99 | 65 | 34 |
| | Markscheiderweg | Neubrandenburg | 614 | 523 | 91 |
| Nordwest- mecklenburg | Haffburg | Wismar | 340 | 315 | 25 |
| | Übergangswohnheim Liselotte-Herrmann-Straße | Wismar | 46 | 45 | 1 |
| Rostock | Eikboom | Bad Doberan | 44 | 21 | 23 |
| | Glasewitzer Chaussee | Güstrow | 206 | 157 | 49 |
| | Güstrow Süd | Güstrow | 175 | 155 | 20 |
| | Jördenstorf | Jördenstorf | 290 | 193 | 97 |
| | Lohmen | Lohmen | 105 | 76 | 29 |
| | Waldweg | Güstrow | 125 | 101 | 24 |
| | Walkenhagen | Bad Doberan | 156 | 117 | 39 |
| Vorpommern- Greifswald | Brandteichstraße | Greifswald | 469 | 263 | 206 |
| | Spiegelsdorfer Wende | Greifswald | 112 | 87 | 25 |
| | Torgelow | Torgelow | 175 | 110 | 65 |
| | Wolgast | Wolgast | 282 | 246 | 36 |
| Vorpommern- Rügen | Barth | Barth | 349 | 352 | -3 |
| | Bergen | Bergen | 150 | 143 | 7 |
| | Dänholm II (Vilmer Weg) | Stralsund | 199 | 128 | 71 |
| | Körkwitz | Ribnitz- Damgarten | 79 | 50 | 29 |
| | Triebsees | Triebsees | 108 | 82 | 26 |
| | Ummanzer | Stralsund | 211 | 142 | 69 |

Zu a)

Stichtag: 31. Dezember 2019

| Landkreis/ kreisfreie Stadt | Gemeinschafts- unterkunft | Ort | Kapa- zität | durch- schnitt- liche Belegung | freie Plätze |
|--|--------------------------------------|-----------------------|------------------------|---|-------------------------|
| Hanse- und Universitätsstadt Rostock | Langenort | Rostock | 278 | 113 | 165 |
| | Satower Straße | Rostock | 397 | 198 | 199 |
| Landeshauptstadt Schwerin | Hamburger Allee | Schwerin | 237 | 129 | 108 |
| Ludwigslust- Parchim | Ludwigsluster Chaussee | Parchim | 200 | 139 | 61 |
| | Techentiner Weg | Ludwigslust | 266 | 197 | 69 |
| | Übergangswohnheim Westring | Parchim | 53 | 38 | 15 |
| Mecklenburgische Seenplatte | Altentreptow | Altentreptow | 147 | 77 | 70 |
| | Friedland | Friedland | 120 | 77 | 43 |
| | Jürgenstorf | Jürgenstorf | 232 | 87 | 145 |
| | Kirschenallee | Neubrandenburg | 99 | 48 | 51 |
| | Markscheiderweg | Neubrandenburg | 611 | 385 | 226 |
| Nordwestmecklen- burg | Haffburg | Wismar | 336 | 262 | 74 |
| | Liselotte-Herrmann- Straße | Wismar | 46 | 22 | 24 |
| Rostock | Glasewitzer Chaussee | Güstrow | 206 | 118 | 88 |
| | Güstrow Süd | Güstrow | 175 | 135 | 40 |
| | Jördenstorf | Jördenstorf | 290 | 85 | 205 |
| | Lohmen | Lohmen | 105 | 78 | 27 |
| | Waldweg | Güstrow | 125 | 85 | 40 |
| | Walkenhagen | Bad Doberan | 160 | 113 | 47 |
| Vorpommern- Greifswald | Brandteichstraße | Greifswald | 469 | 209 | 260 |
| | Spiegelsdorfer Wende | Greifswald | 158 | 82 | 76 |
| | Torgelow | Torgelow | 175 | 119 | 56 |
| | Wolgast | Wolgast | 282 | 191 | 91 |
| Vorpommern- Rügen | Barth | Barth | 337 | 214 | 123 |
| | Bergen | Bergen | 150 | 103 | 47 |
| | Dänholm II (Vilmer Weg) | Stralsund | 199 | 98 | 101 |
| | Körkwitz | Ribnitz- Damgarten | 79 | 55 | 24 |
| | Straße der Jugend (14) | Sassnitz | 51 | 25 | 26 |
| | Triebsees | Triebsees | 108 | 59 | 49 |
| | Ummanzer | Stralsund | 211 | 134 | 77 |

Stichtag: 31. Dezember 2020

| Landkreis/ kreisfreie Stadt | Gemeinschafts- unterkunft | Ort | Kapa- zität | durch- schnitt- liche Belegung | freie Plätze |
|--|---|-----------------------|------------------------|---|-------------------------|
| Hanse- und Universitätsstadt Rostock | Langenort | Rostock | 278 | 81 | 197 |
| | Satower Straße | Rostock | 397 | 241 | 156 |
| Landeshauptstadt Schwerin | Hamburger Allee | Schwerin | 237 | 119 | 118 |
| Ludwigslust- Parchim | Ludwigsluster Chaussee | Parchim | 314 | 159 | 155 |
| | Techentiner Weg | Ludwigslust | 266 | 164 | 102 |
| | Übergangswohnheim Hamburger Tor | Ludwigslust | 57 | 7 | 50 |
| Mecklenburgische Seenplatte | Altentreptow | Altentreptow | 204 | 72 | 132 |
| | Friedland | Friedland | 120 | 82 | 38 |
| | Jürgenstorf | Jürgenstorf | 232 | 98 | 134 |
| | Kirschenallee | Neubrandenburg | 99 | 56 | 43 |
| | Markscheiderweg | Neubrandenburg | 614 | 350 | 264 |
| Nordwest- mecklenburg | Haffburg | Wismar | 340 | 206 | 134 |
| | Übergangswohnheim Liselotte-Hermann-Straße | Wismar | 46 | 17 | 29 |
| Rostock | Eikboom | Bad Doberan | 44 | 18 | 26 |
| | Glasewitzer Chaussee | Güstrow | 206 | 104 | 102 |
| | Güstrow Süd | Güstrow | 175 | 143 | 32 |
| | Jördenstorf | Jördenstorf | 290 | 127 | 163 |
| | Lohmen | Lohmen | 105 | 73 | 32 |
| | Waldweg | Güstrow | 125 | 80 | 45 |
| | Walkenhagen | Bad Doberan | 156 | 109 | 47 |
| Vorpommern- Greifswald | Brandteichstraße | Greifswald | 469 | 195 | 274 |
| | Spiegelsdorfer Wende | Greifswald | 112 | 69 | 43 |
| | Torgelow | Torgelow | 175 | 106 | 69 |
| | Wolgast | Wolgast | 282 | 192 | 90 |
| Vorpommern- Rügen | Barth | Barth | 349 | 241 | 108 |
| | Bergen | Bergen | 150 | 111 | 39 |
| | Dänholm II (Vilmer Weg) | Stralsund | 199 | 110 | 89 |
| | Körkwitz | Ribnitz- Damgarten | 79 | 23 | 56 |
| | Straße der Jugend (14) | Sassnitz | 51 | 33 | 18 |
| | Triebsees | Triebsees | 108 | 69 | 39 |
| | Ummanzer | Stralsund | 211 | 118 | 93 |

Stichtag: 31. Dezember 2021

| Landkreis/ kreisfreie Stadt | Gemeinschafts- unterkunft | Ort | Kapa- zität | durch- schnitt- liche Belegung | freie Plätze |
|--|--|-----------------------|------------------------|---|-------------------------|
| Hanse- und Universitätsstadt Rostock | Langenort | Rostock | 278 | 86 | 192 |
| | Satower Straße | Rostock | 397 | 256 | 141 |
| Landeshauptstadt Schwerin | Hamburger Allee | Schwerin | 237 | 182 | 55 |
| Ludwigslust- Parchim | Ludwigsluster Chaussee | Parchim | 314 | 227 | 87 |
| | Techentiner Weg | Ludwigslust | 266 | 187 | 79 |
| | Übergangswohnheim Hamburger Tor | Ludwigslust | 57 | 44 | 13 |
| Mecklenburgische Seenplatte | Altentreptow | Altentreptow | 204 | 93 | 111 |
| | Friedland | Friedland | 120 | 114 | 6 |
| | Jürgenstorf | Jürgenstorf | 232 | 138 | 94 |
| | Kirschenallee | Neubrandenburg | 99 | 65 | 34 |
| | Markscheiderweg | Neubrandenburg | 614 | 410 | 204 |
| Nordwest- mecklenburg | Haffburg | Wismar | 340 | 267 | 73 |
| | Übergangswohnheim Liselotte-Herrmann-Straße | Wismar | 46 | 44 | 2 |
| Rostock | Eikboom | Bad Doberan | 44 | 16 | 28 |
| | Glasewitzer Chaussee | Güstrow | 206 | 151 | 55 |
| | Güstrow Süd | Güstrow | 175 | 152 | 23 |
| | Jördenstorf | Jördenstorf | 290 | 191 | 99 |
| | Lohmen | Lohmen | 105 | 76 | 29 |
| | Waldweg | Güstrow | 125 | 89 | 36 |
| | Walkenhagen | Bad Doberan | 156 | 105 | 51 |
| Vorpommern- Greifswald | Brandteichstraße | Greifswald | 469 | 252 | 217 |
| | Spiegelsdorfer Wende | Greifswald | 112 | 83 | 29 |
| | Torgelow | Torgelow | 175 | 115 | 60 |
| | Wolgast | Wolgast | 282 | 227 | 55 |
| Vorpommern- Rügen | Barth | Barth | 349 | 316 | 33 |
| | Bergen | Bergen | 150 | 140 | 10 |
| | Dänholm II (Vilmer Weg) | Stralsund | 199 | 130 | 69 |
| | Körkwitz | Ribnitz- Damgarten | 79 | 40 | 39 |
| | Triebsees | Triebsees | 108 | 83 | 25 |
| | Ummanzer | Stralsund | 211 | 176 | 35 |

Zu b)

Zum Stichtag 31. März 2022 wohnten durchschnittlich 311 Personen in Gemeinschaftsunterkünften, die dort nicht mehr zum Wohnen verpflichtet waren.

Zu c)

Diese Angaben werden statistisch nicht erfasst. Eine händische Auswertung würde erfordern, alle ausreisepflichtigen Personen und Asylbewerber im Verfahren in den Landkreisen und kreisfreien Städten zu überprüfen. Dabei handelte es sich zum Stichtag 31. März 2022 um insgesamt 9 890 Personen. Die Beantwortung der Frage würde demnach insgesamt einen Aufwand begründen, der schon mit der aus Artikel 40 Absatz 1 Satz 1 der Verfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern folgenden Pflicht zur unverzüglichen Beantwortung Kleiner Anfragen nicht zu vereinbaren wäre.

Im Übrigen wird darauf hingewiesen, dass Ausländerinnen und Ausländer, die einen Asylantrag gestellt haben und nicht oder nicht mehr verpflichtet sind, in einer Aufnahmeeinrichtung zu wohnen, nach Maßgabe von § 53 Absatz 1 Satz 1 Asylgesetz in der Regel in Gemeinschaftsunterkünften untergebracht werden sollen.

2. Gab es Gemeinschaftsunterkünfte der Landkreise und kreisfreien Städte oder Landesunterkünfte, die sich vor Beginn der ukrainischen Flüchtlingsbewegung im Stand-by-Modus befanden?
 - a) Wenn ja, wie viele dieser Einrichtungen konnten kurzfristig zur Unterbringung ukrainischer Flüchtlinge wieder aktiviert werden?
 - b) Wenn ja, warum wurden diese im Einzelnen nicht zur Unterbringung ukrainischer Flüchtlinge reaktiviert (bitte Gründe, die gegen eine Nutzbarmachung sprechen, aufführen)?
 - c) Welche Gemeinschaftsunterkünfte wurden seit 2019 im Land geschlossen (bitte nach jeweiliger Kommune, Ort und Zeitpunkt der Schließung tabellarisch darstellen)?

Die Fragen 2, a) und b) werden zusammenhängend beantwortet.

Vor Beginn der ukrainischen Flüchtlingsbewegung gab es keine Gemeinschaftsunterkunft, die sich im Stand-by-Modus befand.

Zu c)

Folgende Gemeinschaftsunterkünfte (GU) oder Übergangswohnheime (ÜWH) im Land wurden seit 2019 geschlossen:

| Zeitpunkt Schließung | Unterkunft | Ort | Kommune |
|-----------------------------|----------------------|------------|--------------------------------------|
| 28.02.2019 | GU Lindenallee | Stralsund | Landkreis Vorpommern-Rügen |
| 30.06.2019 | GU Bonhoeffer Straße | Rostock | Hanse- und Universitätsstadt Rostock |
| 30.04.2020 | ÜWH Westring | Parchim | Landkreis Ludwigslust-Parchim |
| 30.06.2021 | GU Straße der Jugend | Sassnitz | Landkreis Vorpommern-Rügen |

3. Wie sind ukrainische Kriegsflüchtlinge nach Kenntnis der Landesregierung in Mecklenburg-Vorpommern untergebracht (bitte aufgliedern nach Anzahl der Personen je Landkreis oder kreisfreier Stadt und Art der Unterbringung)?
- a) Welche Sonderformen der Unterbringung (Jugendherbergen, Sporthallen oder andere provisorische Unterkünfte) ukrainischer Kriegsflüchtlinge wurden oder werden in Anspruch genommen (bitte alle Standorte mit jeweiliger Form der Unterbringung und aktueller Zahl ukrainischer Flüchtlinge tabellarisch auflisten)?
 - b) Wie hoch ist der Anteil ukrainischer Kriegsflüchtlinge in den Gemeinschaftsunterkünften der Landkreise und kreisfreier Städte oder Unterkünften des Landes?
 - c) Welche Maßnahmen behält sich das Land im Falle einer Überlastung der Unterbringungskapazitäten vor?

Die Fragen 3 und a) werden zusammenhängend beantwortet.

Die Angaben beziehen sich auf den Stichtag 6. Mai 2022 und werden von den Landkreisen und kreisfreien Städten an den Landeskoordinierungs- und Unterstützungsstab gemeldet.

| Landkreis/ kreisfreie Stadt | Art der Unterbringung | Standort | Anzahl der unter- gebrachten ukrainischen Kriegsflüchtlinge |
|--|------------------------------|---------------------|--|
| Hanse- und Universitätsstadt Rostock | Notunterkunft | Rostock | 397 |
| | Notunterkunft | Rostock | - |
| | Wohnungen | Rostock | 1 573 |
| | Gemeinschaftsunterkunft | Rostock | 6 |
| | Gemeinschaftsunterkunft | Rostock | 239 |
| | Gemeinschaftsunterkunft | Rostock | 208 |
| Landeshauptstadt Schwerin | Notunterkunft | Schwerin | 338 |
| | Wohnungen | Schwerin | 1 377 |
| | Unterkunft für Flüchtlinge | Schwerin | 182 |
| | Schullandheim | Raben Steinfeld | 24 |
| | Landschulheim | Schwerin | 54 |
| Ludwigslust- Parchim | Notunterkunft Sporthalle | Ludwigslust | 10 |
| | Notunterkunft Mehrzweckhalle | Spornitz | - |
| | Notunterkunft Grundschule | Boizenburg | - |
| | Wohnungen | diverse Anschriften | 1 293 |
| | Sammelunterkünfte | diverse Anschriften | 452 |
| Mecklenburgische Seenplatte | Notunterkunft Sporthalle | Neubrandenburg | - |
| | Notunterkunft Sporthalle | Neubrandenburg | - |
| | Notunterkunft Sporthalle | Friedland | 8 |
| | Notunterkunft Turnhalle | Malchin | - |
| | Notunterkunft Turnhalle | Wulkenzin | - |
| | Wohnungen | diverse Anschriften | 596 |
| | Camp Babke Carolinum | Roggentin | 22 |

| Landkreis/ kreisfreie Stadt | Art der Unterbringung | Standort | Anzahl der unter- gebrachten ukrainischen Kriegsflüchtlinge |
|--|--|-----------------------|--|
| Mecklenburgische Seenplatte | Jugendherberge | Waren | 102 |
| | Gemeinschaftsunterkunft | Altentreptow (Haus 2) | 72 |
| | Hotel | Waren | 50 |
| | Hotel | Burg Stargard | 18 |
| | Ferienobjekt | Neubrandenburg | 58 |
| | Gemeinschaftsunterkunft | Woldegk | - |
| Nordwest- mecklenburg | Notunterkunft Berufsschulzentrum | Wismar | 106 |
| | Notunterkunft Sporthalle | Grevesmühlen | 53 |
| | Notunterkunft Sporthalle | Wismar | 116 |
| | Notunterkunft Sporthalle | Grevesmühlen | - |
| | Wohnungen | diverse Anschriften | 804 |
| | Hotel | Hornstorf | 55 |
| | Studentenwohnheim | Wismar | 12 |
| | Ferienwohnungen | Wismar | 34 |
| | Hotel | Groß Strömkendorf | 165 |
| | Erdbeerhof | Hohenkirchen | 108 |
| | Ferienhof | Klützk | 70 |
| | Wohlenberg | Wohlenberg | 60 |
| | | | |
| Rostock | Notunterkunft Sporthalle | Güstrow | - |
| | Notunterkunft Sporthalle | Teterow | - |
| | Notunterkunft Sporthalle | Graal-Müritzk | - |
| | Notunterkunft Sporthalle | Bützow | - |
| | Notunterkunft Sporthalle | Bad Doberan | - |
| | Notunterkunft Sporthalle | Bad Doberan | 101 |
| | Wohnungen | diverse Anschriften | 216 |
| | Gemeinschaftsunterkunft | Bad Doberan | 60 |
| | Gemeinschaftsunterkunft | Bad Doberan | 22 |
| | Flüchtlingsunterkunft | Güstrow | 100 |
| | Flüchtlingsunterkunft | Graal-Müritzk | 130 |
| | Flüchtlingsunterkunft | Graal-Müritzk | 218 |
| | Feuerwehrtechnische Zentrale | Bastorf | 25 |
| | | | |
| Vorpommern- Greifswald | Notunterkunft Sporthalle | Greifswald | 70 |
| | Notunterkunft ehemalige Grundschule | Loitz | 127 |
| | Notunterkunft Sporthalle | Pasewalk | - |
| | Wohnungen | diverse Anschriften | 1 703 |
| | Jagdschule | Ueckermünde | 27 |
| | Flüchtlingsunterkunft | Ueckermünde | - |
| Vorpommern- Rügen | Notunterkunft Sporthalle | Negast | - |
| | Notunterkunft Sporthalle | Velgast | - |
| | Notunterkunft Sporthalle | Sassnitz | - |
| | Notunterkunft | Sassnitz | 54 |
| | Notunterkunft Sporthalle | Ribnitz-Damgarten | - |
| | Gemeinschaftsunterkünfte | diverse Anschriften | 198 |

| Landkreis/ kreisfreie Stadt | Art der Unterbringung | Standort | Anzahl der unter- gebrachten ukrainischen Kriegsflüchtlinge |
|--|------------------------------|---------------------|--|
| Vorpommern- Rügen | Wohnungen | diverse Anschriften | 450 |
| | Wohnheim | Sassnitz | 27 |
| | Jugendherberge | Barth | - |
| | Jugendherberge | Hirschburg | - |
| | Jugendherberge | Ribnitz | 12 |
| | Hotel | Stralsund | 164 |
| | Schullandheim | Bremerhagen | 35 |
| | Marinetechnikschule | Kramerhof | 117 |
| | Hotel | Sassnitz | 139 |
| | Flüchtlingsunterkunft | Ribnitz-Damgarten | - |
| | Flüchtlingsunterkunft | Zingst | - |

Zu b)

Zum Stichtag 6. Mai 2022 waren 805 ukrainische Kriegsflüchtlinge in Gemeinschaftsunterkünften der Landkreise und kreisfreien Städten sowie 75 ukrainische Kriegsflüchtlinge in der Erstaufnahmeeinrichtung des Landes in Nostorf/Horst untergebracht. Ein genauer Anteil lässt sich nicht berechnen, da die Statistik zur Auslastung der Gemeinschaftsunterkunft monatlich erstellt wird und die Meldungen an den Landeskoordinierungs- und Unterstützungsstab täglich erfolgen.

Zu c)

Das Land hat den Landkreisen und kreisfreien Städten über eine fachliche Weisung den Auftrag gegeben, Kapazitäten zur Flüchtlingsunterbringung im Umfang von mindestens einem Prozent ihrer Bevölkerung einzurichten. Sollte der Bedarf diese Vorgaben übersteigen, findet eine Anpassung der fachlichen Weisung hinsichtlich einer Erweiterung der Kapazitäten statt. Die Lage wird kontinuierlich überwacht und bewertet.

4. Wie stellt sich die Wohnraumsituation in den Kommunen des Landes vor dem Hintergrund des ukrainischen Flüchtlingsstroms und der Schließung von Gemeinschaftsunterkünften in den letzten Jahren dar?
 - a) Wie viele freie Wohnungen sind nach Kenntnis der Landesregierung derzeit und im Vergleich zu den Jahren 2019, 2020 und 2021 registriert (bitte nach Landkreisen und kreisfreien Städten tabellarisch zum letztmöglichen Stichtag dieses Jahres und der vergangenen Jahre aufgliedern)?
 - b) Wie viele freie Wohnungen sind nach Kenntnis der Landesregierung in den zehn größten Städten des Landes vorhanden?
 - c) In welchen Städten des Landes ist eine kritische Wohnraumsituation gegenwärtig zu konstatieren?

Die Fragen 4, a), b) und c) werden zusammenhängend beantwortet.

Abgesehen von lokalen Nachfragespitzen, zum Beispiel in Tourismusschwerpunkträumen, gilt der Wohnungsmarkt in Mecklenburg-Vorpommern als relativ ausgeglichen. Grund dafür ist, dass kommunale und genossenschaftliche Vermieter mit dem überwiegenden Anteil am Mietwohnungsbestand einen guten Einfluss auf den Mietwohnungsmarkt haben.

In den letzten Jahren wurde jedoch insbesondere in den Universitätsstädten Wohnraum knapper, die Mieten stiegen entsprechend an. Darauf hat Mecklenburg-Vorpommern im Oktober 2018 mit der sogenannten Mietpreisbremse und mit der Absenkung der Kappungsgrenze für Rostock und Greifswald reagiert. (Die aktuelle Mietpreisbegrenzungs- und Kappungsgrenzenlandesverordnung vom 13. September 2018 ist bis zum 30. September 2023 befristet.)

Die Wohnungsleerstände werden amtlich nur bei Zensuserhebungen (2011, die nächste 2022) und bei Mikrozensuserhebungen (zuletzt 2018, die nächste erfolgt 2022) erfasst. Der Anteil der unbewohnten Wohnungen lag 2018 in Mecklenburg-Vorpommern bei 9,3 Prozent (2014: elf Prozent deutschlandweit 2018 bei 8,2 Prozent). Dies geht aus dem vierjährigen Zusatzprogramm Wohnen des Mikrozensus hervor.

Daneben können Daten von Wohnungsunternehmen, die in der Arbeitsgemeinschaft Mecklenburg-Vorpommerscher Wohnungsunternehmen organisiert sind, zur Verfügung gestellt werden. Zum VNW gehörten (Stand: 31. Dezember 2020) 142 Mitgliedsunternehmen mit einem gesamt bewirtschafteten Wohnungsbestand von 274 322 Wohnungen. Das entspricht einem Anteil von > 30 Prozent des gesamten Wohnungsbestandes und circa 60 Prozent des Mietwohnungsbestandes in Mecklenburg-Vorpommern. Die nachgefragten Leerstände sind im Folgenden tabellarisch aufgeführt:

| Lfd. Nr. | | Bevölkerung am 31.12.2020 | bewirtschaftete Wohnungen der Mitgliedsunternehmen des VNW | | Leerstände im bewirtschafteten Bestand der Mitgliedsunternehmen des VNW | |
|----------|--------------------------------|---------------------------------|---|--------|---|-------|
| | | | 2019 | 2020 | 2019 | 2020 |
| | LK Rostock | 217.072 | 18.024 | 19.221 | 651 | 873 |
| | LK Ludwigslust-Parchim | 211.844 | 18.170 | 15.053 | 1.551 | 1.356 |
| | LK Mecklenburgische Seenplatte | 258.057 | 46.155 | 48.698 | 3.033 | 3.481 |
| | LK Nordwestmecklenburg | 157.975 | 19.534 | 19.559 | 1.135 | 997 |
| | LK Vorpommern-Greifswald | 235.773 | 38.034 | 39.851 | 2.611 | 2.777 |
| | LK Vorpommern-Rügen | 225.383 | 34.852 | 35.147 | 3.252 | 3.255 |
| 1 | Rostock, Hansestadt | 209.061 | 61.968 | 61.989 | 1.025 | 1.229 |
| 2 | Schwerin, Landeshauptstadt | 95.609 | 20.082 | 20.100 | 1.377 | 1.434 |
| 3 | Neubrandenburg, Stadt | 63.372 | 23.829 | 24.166 | 1.086 | 1.279 |
| 4 | Greifswald, Hansestadt | 59.282 | 18.868 | 18.810 | 673 | 621 |
| 5 | Stralsund, Hansestadt | 59.205 | 16.815 | 16.791 | 1.365 | 1.418 |
| 6 | Wismar, Hansestadt | 42.824 | 10.818 | 10.793 | 694 | 557 |
| 7 | Güstrow, Stadt | 28.999 | 12.382 | 12.940 | 498 | 616 |
| 8 | Waren (Müritzt), Stadt | 21.147 | k.A. | k.A. | k.A. | k.A. |
| 9 | Neustrelitz, Stadt | 20.151 | k.A. | k.A. | k.A. | k.A. |
| 10 | Parchim, Stadt | 17.622 | 7.810 | 4.753 | 708 | 448 |

Datenquelle: GdW-Jahresstatistik des VNW e. V.

5. Wie viele ausreisepflichtige Personen halten sich gegenwärtig in Mecklenburg-Vorpommern auf?
- a) Wie viele dieser Personen haben gegenwärtig die ukrainische Staatsangehörigkeit?
 - b) Welche Kenntnisse über die Wohnsituation aller ausreisepflichtigen Personen im Land hat die Landesregierung (bitte sofern möglich nach Landkreisen und kreisfreien Städten aufgliedern und darstellen)?

Die Fragen 5 und a) werden zusammenhängend beantwortet.

Zum Stichtag 31. März 2022 hielten sich nach Angaben des Ausländerzentralregisters in Mecklenburg-Vorpommern insgesamt 4 549 ausreisepflichtige Personen auf, davon besaßen 692 Personen die ukrainische Staatsangehörigkeit.

Zu b)

Diese Angaben werden statistisch nicht erfasst. Eine händische Auswertung würde erfordern, alle ausreisepflichtigen Personen in den Landkreisen und kreisfreien Städten zu überprüfen. Dabei handelte es sich zum Stichtag 31. März 2022 um insgesamt 4 549 Personen. Die Beantwortung der Frage würde demnach insgesamt einen Aufwand begründen, der schon mit der aus Artikel 40 Absatz 1 Satz 1 der Verfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern folgenden Pflicht zur unverzüglichen Beantwortung Kleiner Anfragen nicht zu vereinbaren wäre.

Im Übrigen wird darauf hingewiesen, dass Ausländerinnen und Ausländer, die einen Asylantrag gestellt haben und nicht oder nicht mehr verpflichtet sind, in einer Aufnahmeeinrichtung zu wohnen, nach Maßgabe von § 53 Absatz 1 Satz 1 des Asylgesetzes in der Regel in Gemeinschaftsunterkünften untergebracht werden sollen. Eine dezentrale Unterbringung von ausreisepflichtigen Personen, sofern es sich um abgelehnte ehemalige Asylbewerberinnen und Asylbewerber handelt, erfolgt grundsätzlich nur in Ausnahmefällen.

6. Welche Möglichkeiten sieht die Landesregierung, im Falle eines weiter deutlich ansteigenden Zustroms ukrainischer Kriegsflüchtlinge diese verstärkt in Gemeinschaftsunterkünften unterzubringen?

Es wird auf die Antwort zu Frage 3 c) verwiesen. Eine Unterbringung von ukrainischen Kriegsflüchtlingen erfolgt in der Zuständigkeit der Landkreise und kreisfreien Städte. Dabei werden bereits jetzt auch die bestehenden Gemeinschaftsunterkünfte genutzt. Dies wird auch in Zukunft der Fall sein.