

## TAŞINMAZ GÖSTERME BELGESİ

### 1. TARAFLAR

<u>ALICI / KIRACI ADAYI</u>		<u>EMLAK İŞLETMESİ</u>	
Ad Soyad		Ticari Unvan	
TC. Kimlik No		İşletme Adresi	
Telefon			
İletişim Adresi		Telefon	
		Yetki Belge Numarası	
Bundan sonra "Müşteri" olarak anılacaktır.		Bundan sonra "Emlak İşletmesi" olarak anılacaktır.	

### GAYRİMENKULE AİT BİLGİLER

<b>İl</b>		<b>İlçe</b>	
<b>Mahalle</b>			
<b>Ada</b>		<b>Parsel</b>	
<b>Bağımsız Bölüm No</b>		<b>Niteliği / Cinsi</b>	
<b>Açık Adresi</b>			
<b>Fiyatı</b>		<b>Hizmet Bedeli Tutarı</b>	

Yukarıda adresi bulunan gayrimenkülü, tarihinde satın almak/kiralamak amacıyla ilk defa Müşteri'ye gösterilmiştir. Emlak İşletmesi'nin bilgisi olmaksızın söz konusu yerin 1 yıl içerisinde; Müşteri'nin kendisi, eşi, ortağı ve çalışanı bulunduğu şirket, şirket ortakları, şirketin ortak olduğu kuruluşlar ya da kan ve sıhri hissileri tarafından satın alındığı takdirde Emlak İşletmesi'nin satış bedelinin %4 + KDV'si; kiralandığı takdirde bir aylık kira bedeli +KDV'si tutarında hizmet bedeline hak kazanır. Müşteri bu maddede belirtilen şartı kabul ve taahhüt etmektedir.

Sözleşmeden doğan ihtilaflarda

Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

EMLAK İŞLETMESİ ADINA

SORUMLU EMLAK DANIŞMANI

MÜŞTERİ İMZA