

# Mietvertrag

Mieternummer **483639**

zwischen dem Studentenwerk Chemnitz-Zwickau, Anstalt des öffentlichen Rechts, gesetzlich vertreten durch den Geschäftsführer, dieser vertreten durch einen von ihm beauftragten Mitarbeiter, nachfolgend "Vermieter" genannt und

**Herrn Zahidul Islam**

nachfolgend "Mieter" genannt, wird folgender Mietvertrag geschlossen:

## Paragraph 1:

Der Vermieter vermietet dem Mieter im

Adresse **Vettersstr. 54**  
**09126 Chemnitz**  
Mieteinheit-Nr. **614**  
ab dem **08.08.2022**

einen möblierten Wohnheimplatz in einem Einzelzimmer in 2er WG für Wohnzwecke zum vorübergehenden Gebrauch und zum besonderen Zweck des Studiums. Die Wohnberechtigung richtet sich nach der "Benutzungsordnung für die Wohnheime des Studentenwerks Chemnitz-Zwickau" in der jeweils gültigen Fassung.

## Paragraph 2:

Die monatliche Miete wird als Gesamtmiete einschließlich aller Nebenkosten festgesetzt.

Sie beträgt derzeit **206,50 €**

und wird von einem vom Mieter zu benennenden Konto abgebucht. Die Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandates ist eine unabdingbare Voraussetzung für das Bestehen des Mietvertrages.

## Paragraph 3:

Die Kautions beträgt **380,00 €**.

## Paragraph 4:

Bestandteil dieses Mietvertrages sind die Allgemeinen Mietbedingungen, die Hausordnung, die Brandschutzordnung und die Verhaltensregeln bei Brandausbruch in ihrer jeweils gültigen Fassung. Sie werden durch die Unterschrift des Mieters ausdrücklich anerkannt.

Zusatzvereinbarung:

Chemnitz / Zwickau, den 28.06.2022

-----  
Studentenwerk Chemnitz-Zwickau  
(Vermieter)

-----  
Zahidul Islam  
(Mieter)

## SEPA-Lastschriftmandat

Mieternummer **483639**

Ich ermächtige das Studentenwerk Chemnitz-Zwickau, Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die vom Studentenwerk auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von 8 Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE83ZZZ00000405099

SEPA-Mandatsreferenz 24896

Name (Kontoinhaber): Zahidul Islam

Anschrift Zahidul Islam

Moktarbari road, Tongi

1711 Nishat nagar, Gazipur

BIC: - - - - -

IBAN: - - - - -

Name der Bank: - - - - -

Datum: 28.06.2022

Ort: - - - - -

Unterschrift: - - - - -