

**Практика №6**  
**Выборка данных из базы данных. Выполнение запроса ROLLUP,  
GROUPING SETS, CUBE**

<b>Дисциплина</b>	Базы данных для промышленных задач
<b>Институт</b>	Перспективных технологий и промышленного программирования
<b>Кафедра</b>	Промышленного программирования
<b>Вид учебного материала</b>	Практика
<b>Преподаватель</b>	Евдошенко Олег Игоревич
<b>Семестр</b>	2 семестр, 2024-2025

## ROLLUP

1. Получить количество продаж по району, риэлтору и району, общее количество продаж.

Петров Петр	Западный	1
Сидорова ...	Центральный	1
Сидорова ...	Восточный	1
Сидорова ...	Северный	1
Сидорова ...	Западный	1
[null]	Центральный	5
[null]	Северный	5
[null]	Западный	5
[null]	Восточный	5
[null]	[null]	20

2. Получить среднюю стоимость 1м<sup>2</sup> по району, району и этажу. В итоговых строках NULL значения заменить на соответствующий текст в зависимости от уровней группировки.

7	Центральный	82000.00
7	Западный	75294.00
8	Центральный	93333.00
8	Западный	80769.00
[null]	Северный	49861.43
[null]	Западный	89855.33
[null]	Восточный	71795.29
[null]	Центральный	72123.00

3. Получить суммарную продажную стоимость по типу объекта недвижимости, типу объекта недвижимости и району, типу объекта недвижимости, району и этажу, суммарная продажная стоимость.

Квартира	Центральный	7	6000000
Квартира	Центральный	8	5000000
Квартира	Центральный	6	6200000
Квартира	Центральный	[null]	29800000
Квартира	Центральный	4	6900000
Квартира	Центральный	5	5700000
Апартаменты	[null]	[null]	31000000
Дом	[null]	[null]	29600000
Квартира	[null]	[null]	60500000
[null]	[null]	[null]	121100000

4. Получить максимальную разницу между заявленной и продажной стоимостью по району объекта недвижимости, риэлтору. Объекты недвижимости должны быть проданы в текущем году. Отфильтровать строки, где разница меньше нуля.

[null]	Западный	1200000
Иванов Ив...	Западный	1000000
Васильева ...	Западный	1200000
Петров Петр	Северный	1200000
Васильева ...	Северный	1300000
Иванов Ив...	Северный	2500000
Сидорова ...	Северный	1600000
Кузнецов ...	Северный	2100000
[null]	Северный	2500000
[null]	[null]	2500000

В итоговых строках NULL значения заменить на соответствующий текст в зависимости от уровней группировки.

## GROUPING SETS

5. Получить количество продаж двухкомнатных объектов недвижимости по году, этажу объектов недвижимости, стоимость которых больше, чем стоимость любой двухкомнатной квартиры.

6. Получить среднюю продажную стоимость  $1\text{м}^2$  объектов недвижимости по году продажи, по году продажи и району, общую среднюю стоимость  $1\text{м}^2$ , у которых общая площадь совпадает с суммой площадей всех типов комнат данного объекта.

7. Получить среднюю площадь объектов недвижимости по году продажи, по району, по году продажи и району, общую среднюю площадь. Отфильтровать строки, где средняя площадь меньше  $30\text{ м}^2$ .

### **CUBE**

8. Получить количество объектов недвижимости по типу объектов недвижимости, по типу объектов недвижимости и материалу здания.

9. Напишите запрос, который покажет общий объем продаж объектов недвижимости по всем районам и типам.

10. Создайте запрос, который покажет объем продаж по месяцам и годам. Отфильтровать строки, где объем продаж меньше 1 млн. руб.