

**Практика №2.1**  
**Работа с триггерами. Часть 1**

<b>Дисциплина</b>	Базы данных для индустриальных задач
<b>Институт</b>	Перспективных технологий и индустриального программирования
<b>Кафедра</b>	Индустриального программирования
<b>Вид учебного материала</b>	Практика
<b>Преподаватель</b>	Евдошенко Олег Игоревич
<b>Семестр</b>	1 семестр, 2025-2026

1. Создать триггер, который при продаже будет выводить предупреждающее сообщение при разнице заявленной и продажной стоимости объекта недвижимости более чем на 20%.

2. Создать триггер, который при добавлении новой продажи будет осуществлять проверку на повторную продажу объекта недвижимости. Если в таблице «Продажи» уже имеется запись о продаже данного объекта, выводить соответствующее сообщение и запрещать новую продажу.

3. Создать триггер, который при добавлении новой записи в таблицу «Структура объекта недвижимости» проверяет несоответствие суммы площадей всех заявленных комнат (в большую сторону) с общей площадью объекта недвижимости. Выводить сообщение на сколько превышена площадь.

4. Создать триггер, который будет выводить предупреждающее сообщение, что дата продажи раньше, чем дата размещения объявления.

5. Создать таблицы «Журнал»: дата и время операции, операция (INSERT, UPDATE, DELETE), пользователь. Создать триггер, который будет формировать новую запись в этой таблице при добавлении/изменении/удалении строки в таблицу «Продажи».