

# BÀI TẬP NỘP : QUẢN LÝ NHÀ ĐẤT

**Xây dựng chương trình quản lý danh sách các giao dịch nhà đất. Thông tin bao gồm:**

\* Giao dịch đất: M. giao dịch, ngày giao dịch (ngày, tháng, năm), đơn giá, loại đất (loại A, B, C), diện tích.

- Nếu là loại B, C thì: thành tiền = diện tích \* đơn giá.

- Nếu là loại A thì: thành tiền = diện tích \* đơn giá \* 1.5 \* Giao dịch nhà: M. giao dịch, ngày giao dịch (ngày, tháng, năm), đơn giá, loại nhà (cao cấp, thường), địa chỉ, diện tích. - Nếu là loại nhà cao cấp thì:

thành tiền = diện tích \* đơn giá.

- Nếu là loại thường thì: thành tiền = diện tích \* đơn giá \* 90%

**Thực hiện các yêu cầu sau:**

- Xây dựng các lớp với chức năng thừa kế.

Nhập xuất danh sách các giao dịch.

- Tính tổng số lượng cho từng loại.

- Tính trung b.nh thành tiền của giao dịch đất. Xuất ra các giao dịch của tháng 9 năm 2013.



# QUẢN LÝ DANH SÁCH HÓA ĐƠN TIỀN ĐIỆN

**Xây dựng chương trình quản lý danh sách hóa đơn tiền điện của khách hàng. Thông tin bao gồm các loại khách hàng :**

\* Khách hàng Việt Nam: mã khách hàng, họ tên, ngày ra hoá đơn (ngày, tháng, năm), đối tượng khách hàng (sinh hoạt, kinh doanh, sản xuất): số lượng (số KW tiêu thụ), đơn giá, định mức. Thành tiền được tính như sau:

- Nếu số lượng  $\leq$  định mức thì: thành tiền = số lượng \* đơn giá.

- Ngược lại thì: thành tiền = số lượng \* đơn giá \* định mức + số lượng KW vượt định mức \* Đơn giá \* 2.5.

\* Khách hàng nước ngoài: m. khách hàng, họ tên, ngày ra hoá đơn (ngày, tháng, năm), quốc tịch, số lượng, đơn giá. Thành tiền được tính = số lượng \* đơn giá.

**Thực hiện các yêu cầu sau:**

- Xây dựng các lớp với chức năng thừa kế.

Nhập xuất danh sách các hóa đơn khách hàng.

Tính tổng số lượng cho từng loại khách hàng.

Tính trung bình thành tiền của khách hàng người nước ngoài.

Xuất ra các hoá đơn trong tháng 09 năm 2013 (của cả 2 loại khách hàng).



# BAI TẬP NỘP : QUẢN LÝ KHÁCH SẠN

Một khách sạn X cần quản lý các hóa đơn của khách hàng thuê ph.ng. Hóa đơn có 2 loại: hóa đơn theo giờ, hóa đơn theo ngày . Thông tin chung của chi tiết hóa đơn là: Mã hóa đơn,

ngày hóa đơn (ngày, tháng, năm), Tên khách hàng, mã phòng, đơn giá. Thông tin riêng của từng loại hóa đơn gồm:

Hóa đơn theo giờ còn có số giờ thuê.

Thành tiền = số giờ thuê \* đơn giá. Nếu trường hợp số giờ > 24 tiếng và < 30 tiếng thì cũng chỉ tính 24 giờ. Nếu trường hợp số giờ là > 30 tiếng th. không dùng loại hóa đơn theo giờ.

