

# État des lieux

☐ Entrée, réalisé le \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

☐ Sortie, réalisé le \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

L'état des lieux doit être établi de façon contradictoire entre les deux parties lors de la remise des clés au locataire et lors de leur restitution en fin de bail. L'état des lieux prévu à l'article 3-2 de la loi du 6 juillet 1989 doit porter sur l'ensemble des locaux et équipements d'usage privatif mentionnés au contrat de bail et dont le locataire a la jouissance exclusive.

## Les locaux

Type : ☐ Appartement ☐ Maison ☐ Autre \_\_\_\_\_

Surface : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Nombre de pièces principales : \_\_\_\_\_

Adresse précise : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Le bailleur (ou son mandataire)

Nom et prénom / dénomination : \_\_\_\_\_

Adresse (ou siège social) : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Le(s) locataire(s)

Nom et prénom : \_\_\_\_\_


Adresse : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Relevé des compteurs

### Démarches locataire :

Ouvrir / transférer le compteur : 09 72 13 20 80 (non surtaxé) – du Lundi au Vendredi 9h – 21h / le Samedi 9h30 – 17h30

 **Électricité** N° compteur : \_\_\_\_\_ HP : \_\_\_\_\_ HC : \_\_\_\_\_  
Relève heures pleines Relève heures creuses

 **Gaz naturel** N° compteur : \_\_\_\_\_ Relevé : \_\_\_\_\_

 **Eau** Eau chaude : \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup> Eau froide : \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

Nom ancien occupant : \_\_\_\_\_

## Équipements énergétiques

Chauffage : ☐ électrique ☐ gaz ☐ autre \_\_\_\_\_ ☐ collectif

Eau chaude : ☐ électrique ☐ gaz ☐ autre \_\_\_\_\_ ☐ collectif

## Équipements de chauffage

☐ Chaudière / état : \_\_\_\_\_ dernier entretien : \_\_\_\_\_

☐ Nombre de radiateurs à eau : \_\_\_\_\_ ☐ Nombre de radiateurs électriques : \_\_\_\_\_

☐ Ballon d'eau chaude / état : \_\_\_\_\_