

## 著作物利用許諾証明書

u-creation(以下「甲」と上間 悠基(以下「乙」)は、甲の著作物である The Room-Escape Game-の利用について、以下の通り契約(以下「本契約」)を締結する。

### 第1条(定義)

本契約では、以下の語句について次のように定義することとする。

- 1.本著作物は、甲の著作物である事を指す。
- 2.本作品は、本著作物を原作に、乙が制作するゲームアプリケーションを指す。

### 第2条(利用許諾)

- 1.甲は乙に対して、本契約で定める期間のあいだ、本作品の制作のために本著作物の独占的利用を許諾する。
- 2.甲は乙に対して、本契約で定める期間のあいだ、本作品をあらゆる媒体において、市販用として複製頒布することを許諾する。

### 第3条(利用料)

乙は、第2条で定める利用許諾の対価として、次の通り定める利用料を甲へ支払うものとする。

- 1.許諾された権利について乙が行使する場合  
本著作物における乙の総売上額から、販売経費を抜いた金額の15%相当額  
ただし、総売上額から販売経費を抜いた金額が¥200,000(JPY)未満の場合は免除とする
- 2.許諾された権利について第三者へ再許諾する場合  
再許諾によって乙へ発生した金額の15%相当額

### 第4条(報告書の提出)

乙は甲に対して、甲が定める方式に則り、本作品に関する1年ごとの売上高および第三者によるライセンス料など、第3条で定める利用料算出のための計算報告書を提出するものとする。

### 第5条(権利処理)

本作品の制作に関わるスタッフの権利処理については、すべて乙が対応することとする。

### 第6条(第三者の権利侵害)

甲は乙に対して、本著作物の利用について、第三者の著作権、知的財産権、その他権利について侵害しないことを保証する。

第7条(本作品の著作権)

甲および乙は、本作品の著作権(著作権法第27条および第28条で定める権利含む)について、乙が有することを確認する。

第8条(有効期間)

本契約の有効期間については、契約日から本作品の著作権の存続期間を過ぎるまでとする。

第9条(解除)

乙が以下の各号の一つに該当した場合、甲は本契約の全てまたは一部を解除できる。

- ①乙が、本契約の各条項に違反したとき
- ②乙について、破産、特別清算、民事再生、会社更生の申立てがあったとき
- ③その他、本契約の継続が困難な事由が発生したとき

第10条(秘密保持)

甲および乙は、本契約において取得した秘密について、相手方の書面承諾を得ない限り、第三者へ開示または漏えいしてはならない。

第11条(裁判管轄)

甲および乙は、本契約について紛争が発生した場合、名古屋地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所にすることを合意する。

第12条(協議事項)

本契約で規定していない事項や、規定事項に関する解釈で疑義が発生したものについては、その都度協議を行って解決するものとする。

本契約の成立を証するため、本書2通を作成し、各1通ずつ保有するものとする。

契約締結日：2023年4月17日

甲

(住所) 愛知県名古屋市熱田区古新町2-59-8

(会社名) U-creation

(代表者氏名) 上間 悠基

乙

(住所) 愛知県名古屋市熱田区古新町2-59-8

(個人名) 上間 悠基