

**خرید و فروخت کا قانونی معاہدہ**  
(۳ بھینسیں / مچاں اور ۳ گائیں / گاواں کے متعلق)

یہ معاہدہ مورخہ \_\_\_ / \_\_\_ / 2025 کو طے پایا، فریقین کے درمیان:

محمد ثوبان ظہیر

ولد: \_\_\_\_\_

شناختی کارڈ نمبر: \_\_\_\_\_

سکونت: \_\_\_\_\_

(بعد ازاں "خریدار" کہلائے گا)

علی مصطفیٰ

ولد: \_\_\_\_\_

شناختی کارڈ نمبر: \_\_\_\_\_

سکونت: \_\_\_\_\_

(بعد ازاں "فروخت کنندہ" کہلائے گا)

دونوں فریقین اس بات پر متفق ہیں کہ وہ اس معاہدے کی تمام شقوں اور شرائط کے پابند رہیں گے۔

شق 1 — معاہدے کا موضوع

فروخت کنندہ اپنی مکمل رضا مندی سے خریدار کو مندرجہ ذیل جانور فروخت کرتا ہے:

1- 3 بھینسیں / مچھیں

2- 3 گائیں / گاواں

مزید یہ کہ

- ان تمام جانوروں کے تمام موجودہ بچے / کٹے بھی اس فروخت کا حصہ ہیں
- اور ان بچے / کٹوں کی مکمل ملکیت خریدار کو منتقل ہوگی۔

شق 2 — کل فروخت کی رقم

فریقین کے درمیان کل قیمت:

چھبیس لاکھ روپے (26,00,000)

شق 3 — پہلے سے ادا شدہ رقم کی تصدیق

فروخت کنندہ علی مصطفیٰ تصدیق کرتا ہے:

مجھے خریدار محمد صُبان ظہیر سے (360,000 روپے) تین لاکھ ساٹھ ہزار روپے مکمل طور پر وصول ہو "چکے ہیں۔"

یہ رقم کل 26 لاکھ میں شامل ہے۔

شق 4 — باقی رقم کی ادائیگی

پہلی قسط 2026-01-8 کو 500000 (پانچ لاکھ) ادا کرے گے۔

ان اقساط کے بعد باقی رقم دودھ کے نظام کے تحت ادا ہوگی۔

شق 5-

خریدار فارم کا 100% دودھ فروخت کنندہ کو بیچے گا۔

دودھ کی قیمت 180 روپے فی لیٹر ہوگی۔

مکمل ماہانہ بل دو حصوں میں تقسیم ہوگا

• جانوروں کی رقم میں شمار → 50%

• فروخت کنندہ خریدار کو نقد ادا کرے گا → 50%

دودھ کا حساب ہر مہینے کے آخر میں طے ہوگا۔

یہ نظام اس وقت تک رہے گا جب تک پوری رقم ادا نہ ہو جائے۔

شق 6 — اضافی 1 گائے اور 1 بھینس

فروخت کنندہ بہ دونوں جانور مارچ 2026 میں اصل مالک کو واپس کرے گا۔

ان جانوروں کے تمام بچے/کٹے خریدار کی ملکیت ہوں گے۔

اگر بچوں کی حوالگی ممکن نہ ہوئی تو وہ دونوں جانور 1 دسمبر 2025 سے پہلے فارم سے نکال دیے جائیں گے۔

شق 7 — فارم ہاؤس میں مداخلت کی ممانعت

فروخت کنندہ فارم کے انتظام، فیصلوں اور جانوروں کی دیکھ بھال میں مداخلت نہیں کرے گا۔

شق 8 — قانونی حیثیت

یہ معاہدہ قانونی طور پر نافذ العمل ہے۔

معاہدہ صرف خریدار کی مرضی سے منسوخ ہوگا۔

فروخت کنندہ کو معاہدہ ختم کرنے کا کوئی حق نہیں ہوگا۔

شق 9 — مکمل معاہدہ

یہ تحریری معاہدہ ہی واحد قابل قبول دستاویز ہے۔

شق 10 — دستخط

فروخت کنندہ:

نام: علی مصطفیٰ

شناختی کارڈ نمبر: \_\_\_\_\_

دستخط: \_\_\_\_\_

تاریخ: \_\_\_\_\_

:خریدار

نام: محمد ثوبان ظہیر

:شناختی کارڈ نمبر \_\_\_\_\_

:دستخط \_\_\_\_\_

:تاریخ \_\_\_\_\_

:گواہ 1

:نام \_\_\_\_\_

:شناختی کارڈ نمبر \_\_\_\_\_

:دستخط \_\_\_\_\_

:گواہ 2

:نام \_\_\_\_\_

:شناختی کارڈ نمبر \_\_\_\_\_

:دستخط \_\_\_\_\_