

بخش ب: درک مقصود نگهداری اسناد و سوابق برای کاروبار زراعتی



درس ۳: درک اوراق بیلانس،
جریان نقدی و صورت های
درآمد

اصطلاحات

- صورت درامد
- بدهی ها
- نقدینگی (قابلیت تبدیل شدن به پول)
- دارایی های دراز مدت
- بدهی های دراز مدت
- درامد خالص
- قرضه های عملیاتی (بهره برداری)
- نسبت تفاوت منفعت عملیاتی
- مایملک (دارایی) شرکاء
- منفعت یا سود دهی
- عواید دارایی ها
- عواید دارایی خالص
- عواید
- مخاطره
- قدرت پرداخت قرضه
- سرمایه جاری
- دارایی ها
- حسابهای پرداختنی
- حسابهای دریافتی
- ورق بیلانس
- صورت جریان نقدی
- نسبت پوشش جریان نقدی
- دارایی جاری
- کار گمرکی
- اوراق قرضه
- نسبت قرضه به ارزش دارایی
- نسبت قرضه به دارایی خالص
- مصارف
- امکان اجراء (عملی بودن)

دانستن ورق بیلانس

۱. ورق بیلانس عبارت از صورت حسابی است که خلاصه داریی ها، بدھی ها و ارزش خالص یک کار و بار را ارائه می کند.
- ورق بیلانسی که طور درست اماده گردیده است می تواند تشخیص نماید که کار و بار چه را دارا بوده و چه را مفروض می باشد و ارزش خالص در یک تاریخ خاص از چه قرار است.
 - ورق بیلانس باید با استفاده از ورق ریکارد موجود و معلومات ضروری دیگر تهیه و ترتیب گردد.



دانستن ورق بیلانس

الف) دارایی ها عبارت از اقلام و اجناسی است که کاروبار مالک آن بوده و دارای ارزشی می باشد.
کتگوری های عمدہ بطرف دارایی ورق بیلانس عبارت است از مقدار دارایی های موجود و دارایی های دراز مدت.

-دارایی جاری عبارت از دارایی های است که در مدت یکسال مورد استفاده قرار می گیرد یا بفروش می رسد.

* پول نقد عبارت از پولی است که کاروبار بخاطر مصرف فوری در اختیار دارد.

* حساب دریافتی عبارت از ادعاهای پولی ای است که از جانب دیگران به کاروبار واجب الادا می باشد.

* موجودی اجناس عبارت از اجناسی است که برای فروش نگهداشته می شود یا موادی است که در پروسه تولید مورد استفاده قرار می گیرد.

ورق بیلانس		نامه	دارایی های دارایی جاری
باغ سیب	حشمت		
بدھنی ها	بدھنی های جاری	(4)	دارایی های جلی مجموعی
حساب های برداختی	حساب های برداختی	(4)	دارایی های دراز مدت
برداخت های فرضی	برداخت های احتمالی		حقوقین آلات و سالمان آلات
برداخت های احتمالی			حوالنک برای نویی متن
			زمین
			ساختمان
			دارایی های دراز مدت
		(2)	دارایی های دراز مدت مجموعی
		(3)	دارایی های مجموعی (خط های ۲-۱ را علوه نمایند)
		6	بدھنی های دراز مدت مجموعی (خط های ۳-۴ را علوه نمایند)
			ازرسن خالص (۷ متفق ۱)

دانستن ورق بیلانس

- دارایی های دراز مدت عبارت از دارایی های است که دارای دوره بهره وری (عمر مفید) بیشتر از یکسال می باشد .
- الف) دارایی های دراز مدت مشتمل است بر: ماشین آلات و سامان آلات، حیواناتی که بمنظور پرورش و تولید مثل نگهداری میشود، ساختمان ها، و زمینی که ملکیت کار و بار می باشد .
- دارایی های مجموعی عبارت است از مجموع دارایی های جاری و دراز مدت.

دارایی های دارایی جاری	DARAYI HAI JARI	ذراز مدت	زمانی	با غ سبب حشمت	ورق بیلانس
بوق نه					
حسلب های دریافتی					
موجودی اخلاقی					
(1) ذراز مدت گرو					دارایی های جاری مجموعی
فرضه ها					
دارایی های دراز مدت					
ملاشی آلات و ساختمان					
جوانات برای تولی مملک					
زمین					
ساختمن					
(2) ذراز مدت مجموعی					دارایی های دراز مدت
(3) ذراز مدت مجموعی (خط های ۲.۱ را علوه نمایند)					دارایی های مجموعی (خط های ۴.۲ را علوه نمایند)
ازرش خالص (۳ منفی ۱)					

دانستن ورق بیلانس

- بدھی ها عبارت است از قرضه ها، یا پولی است که بعد از قرض گرفتن از شخص یا موسسه دیگری باز پرداخت می گردد. سه کتگوری بطرف بدھی صورت حساب وجود دارد که عبارت است از بدھی های جاری، بدھی های دراز مدت و بدھی های مجموعی.
- بدھی های جاری عبارت از بدھی های است که در ظرف مدت یک سال قابل پرداخت می باشد.
- * حساب های قابل پرداخت عبارت از پولی است که کار و بار مديون دیگران می باشد.

* قرضه های که تحت بدھی های جاری قرار می گیرد عبارت از پرداخت های قرضه است که باید در ظرف یک سال صورت گیرد.

پرداخت های کرایه عبارت از پولی است که بمنظور استفاده از زمین، ساختمانها یا اشیای دیگری پرداخته می شود که ملکیت شخص یا کار و بار دیگری می باشد.

ورق بیلانس	
نام	باغ سبب حشمت
دارایی های جاری	بدھی های جاری
بدھی های دراز مدت	حساب های برداشتی
مواردی اجلان	برداخت های فرضه
نام	برداخته های اجاره
دارایی های جاری مجموعی	(1) دارایی های دراز مدت گلرو فرضه ها
دارایی های دراز مدت	دارایی های دراز مدت مسکن آلات و سلسل آلات جوانات برای نولی مثل زمین اسلحه
دارایی های دراز مدت	(2) بدھی های دراز مدت مجموعی بدھی های دراز مدت مجموعی (خط های ۲-۱ را علوه نمانند)
ازدشن خالص (۳ منفی ۱)	(3) بدھی های دراز مدت مجموعی (خط های ۴-۲ را علوه نمانند)

دانستن ورق پیلانس

- بدهی های دراز مدت عبارت
است از سند قرضه (باند یا
اوراق بهادر)، نوت های
باوثیقه و بی وثیقه دراز مدت

- سند قرضه عبارت از سند یا گواهینامه‌ای است که قرضه بالای امضاء کننده را تصدیق می‌نماید.

- بدھی های مجموعی عبارت از مجموع بدھی های جاری و دراز مدت پک کارو بار می باشد.

ورق بیلاس باغ سبب حشمت		نکریخ	دارایی ها
	ندهنی ها	ندهنی های جاری	دارایی های جاری
	ندهنی های برداختنی	نسل های برداختنی	بول نه
	نورداخت های فرضه	نورداخت های فرضه	حسل های دریافتی
	نورداخت های احرازه	نورداخت های احرازه	موجودی اجدلیں
(4)	(1) دارایی های دراز مدت گرو فرضنه ها	(1) دارایی های دراز مدت ملقین الات و سلیمان الات حوالات برای نولی متل زمن اسناد	دارایی های دراز مدت ملقین الات و سلیمان الات حوالات برای نولی متل زمن اسناد
(5)	(2) ندهنی های دراز مدت مجموعی	(2) ندهنی های دراز مدت مجموعی	دارایی های دراز مدت
(6)	(3) ندهنی های دراز مدت مجموعی (خط های ۳، ۴ را علوده نمایند)	(3) ندهنی های دراز مدت مجموعی (خط های ۳، ۴ را علوده نمایند)	دارایی های مجموعی (خط های ۲-۱ را علوده نمایند)
			ازرسن خالص (۳ منفی ۱)

دانستن ورق بیلانس

- ارزش خالص برابر است با دارایی مجموعی، منفی بدھی های مجموعی. ارزش خالص بنام دارایی (مایملک) شرکاء نیز یاد میشود.
- ورق بیلانس درستی مالی یک کار وبار را در یک مقطع زمانی نشان می دهد. این صورت مالی توانمندی کار وبار مبنی بر پرداخت همه قرضه ها از طریق همه دارایی ها، را تشخیص می نماید.

ورق بیلانس		دارایی های جاری
باغ سیب حشمت		دارایی های دراز مدت
کاریمه	بدھی های جاری	بدھی های دراز مدت
(1)	(1) دارایی های دراز مدت گروه قرضه ها	دارایی های دراز مدت پالشن آلات و سلیلن آلات حوالات برای نویلی متن زین اساخهان
(2)	(2) بدھی های دراز مدت مجموعی	دارایی های دراز مدت
(3)	(3) بدھی های دراز مدت مجموعی (خط های ۲-۱ را علوه نمایند)	دارایی های مخصوصی (خط های ۴-۳ را علوه نمایند)
(4)		ازرن خالص (۳ منفی ۱)

درک صورت در امد

- صورت در امد عبارت از شرح یا صورتی است که تفصیل منفعت ها و ضرر های یک کار و بار برای یک مدت معین مانند منفعت های و ضرر های ماهانه، سه ماهه یا سالانه، را دربر می گیرد.
- صورت در امد را می توان صورت منفعت و ضرر نامید.
- صورت در امد دارای سه بخش عمده می باشد: عواید، مصارف و در امد غیر کار و باری.
- صورت در امد باید با استفاده از ریکارهای اساسی مالی (اوراق ریکارد مصرف و در امد) اماده گردد.

درک صورت در امد

• عاید عبارت از وصول پول نقدی است که در مدت مندرج صورت در امد، از خدمات ارائه شده یا تولیدات بفروش رسیده بdst می آید.

- کالا یا اجناس بفروش رسیده عبارت از تولیدات بفروش رسیده کاروبار می باشد.

- کارگمرکی هر آن خدمت یا کاری را گویند که برای فرد یا کاروبار دیگری در مقابل پرداخت تکمیل می گردد.

دارایی های جاری	دارایی های جاری مجموعی	دارایی های دراز مدت	دارایی های دراز مدت مجموعی
دارایی های جاری	دارایی های دراز مدت	دارایی های دراز مدت	دارایی های دراز مدت مجموعی
بدهی های جاری	(1) دارایی های دراز مدت	بدهی های دراز مدت	دارایی های دراز مدت مجموعی
حساب های پرداختی	گروه	بدهی های دراز مدت	دارایی های دراز مدت مجموعی
پرداخت های فرضه	فرضه ها	بدهی های دراز مدت	دارایی های دراز مدت مجموعی
پرداخت های اصره			
موجودی اعدهن			
بدهی های دراز مدت			
بلاشن الات و سلیمان الات			
حوافذ برای نویلی متن			
ازمن			
ساخته شان			
دارایی های دراز مدت			
دارایی های مخصوصی (خط های ۲.۱ را عالی نمایند)	(2) بدهی های دراز مدت مجموعی		
ازرنخ خالص (۳ منفی ۱)	(3) بدهی های دراز مدت مجموعی (خط های ۴-۳ را عالوه نمایند)		

در ک صورت در امد

- تغییر در موجودی اجناس باید در "صورت در امد" شامل گردد. تغییر در موجودی، برابر است با ارزش مجموعی موجودی در نخستین روز مدت معین، منفی ارزش مجموعی موجودی اجناس در اخیرین روز مدت معین.

- حین ثبت این تغییر، اطمینان حاصل نمایید که علامت مثبت یا منفی را ثبت می نماید تا محاسبه در ارزش مجموعی تولید کاروبار زراعتی بصورت دقیق صورت گیرد.

در امد خالص (خط های d-a را علاوه نمایند)	در امد خالص غیر کاروباری (خط a را انتقال دهید)	در امد خالص غیر کاروباری (خط های a منفی b)	در امد خالص کاروبار زراعتی (خط های ۶-۷ را علاوه نمایند)	مسارف عذرلایی (خط های ۶)	از رفن نولید کاروبار زراعتی (خط های ۱-۵ را علاوه نمایند)	تغییر در موجودی	کار گمرکی	اخذلین فروخته شده	باع سبب حشمت	عاید بول نه
دالر (۱)	دالر (۲)	دالر (۳)	دالر (۴)	دالر (۵)	دالر (۶)	دالر (+/-)	دالر (۷)	دالر (۸)	دالر (۹)	دالر (۱۰)
دالر (۱)	دالر (۲)	دالر (۳)	دالر (۴)	دالر (۵)	دالر (۶)	دالر (۷)	دالر (۸)	دالر (۹)	دالر (۱۰)	دالر (۱۱)
دالر (۱)	دالر (۲)	دالر (۳)	دالر (۴)	دالر (۵)	دالر (۶)	دالر (۷)	دالر (۸)	دالر (۹)	دالر (۱۰)	دالر (۱۱)
دالر (۱)	دالر (۲)	دالر (۳)	دالر (۴)	دالر (۵)	دالر (۶)	دالر (۷)	دالر (۸)	دالر (۹)	دالر (۱۰)	دالر (۱۱)
دالر (۱)	دالر (۲)	دالر (۳)	دالر (۴)	دالر (۵)	دالر (۶)	دالر (۷)	دالر (۸)	دالر (۹)	دالر (۱۰)	دالر (۱۱)

درک صورت در امد

• مصارف عبارت از هزینه های است که به تولید جنس یا ارائه خدمت ارتباط می گیرد.

- مصارف عملیاتی عبارت از هر مصرف منظمی است که برای انجام فعالیت های کاروبار صورت می گیرد.

دالر	صورت در امد باغ سبب حشمت	عابده بول نش
(۱) دالر	احذلن فروخته شده	کار گمرکی
(۲) دالر	کار گمرکی	نیازل
(۳) دالر	احذلن فروخته شده	کار گمرکی
(۴) دالر	کار گمرکی	
(+) دالر	کمپیون در موجودی	
(a) دالر	از زدن تولید کاروبار نراغنی (خط های ۱-۵ را علاوه نمایند)	مصارف بول نش
(b) دالر	مصارف عملیاتی	نیازل
(c) دالر	مصارف عملیاتی	
(d) دالر	مصارف مجموعی عملیاتی (خط های ۶-۷ را علاوه نمایند)	
(e) دالر	در امد خالصن کاروبار زراغنی (a مخفی (b))	در امد غیر کاروباری
(f) دالر	امریت های فیلیت های غیر کاروباری	
(g) دالر	در امد خالصن غیر کاروباری (خط ۸ را انتقال دهید)	
(h) دالر	در امد خالصن (خط های a-b را علاوه نمایند)	

درک صورت در امد

- هر آن در امد غیر کار و باری ای که توسط صاحب کار و بار بدست می آید در صورت حساب شامل می گردد. این کار برای محاسبه عاید خالص یک فامیل بسیار مفید می باشد، اما هنگام محاسبه عاید خالص کار و بار مورد استفاده قرار نه گیرد.
 - در امد خالص عبارت از عاید، منفی مصارف می باشد.

صورت درامد باغ سبب حشمت		عادیه
		پول نه
(1) دالر	اخذلین فروخته شده	
(2) دالر	کل گمرکی	نیازد
(3) دالر	اخذلین فروخته شده	
(4) دالر	کل گمرکی	
(+) (-)	کثیر نر موجودی	
(a) دالر	از رهن نویلید کاروبل نر ادعایی (خط های ۱-۵ را علاوه نمایند)	مصارف پول نه
(6) دالر	مسارف عدلیانی	نیازد
(7) دالر	مسارف عدلیانی	
(b) دالر	مسارف مجموعی عدلیانی (خط های ۶-۷ را علاوه نمایند)	
(c) دالر	درامد خالصون کاروبار زراعی (a متفق b)	درامد غیر کاروباری
(8) دالر	آخرت ها از فضایل های غیر کاروباری	
(d) دالر	درامد خالصون غیر کاروباری (خط A را انتقال دهد)	
دالر	درامد خالصون (خط های a-b) را علاوه نمایند)	

نرک صورت جریان نقدی

- استفاده از صورت های جریان پول نیز کاروبارها را کمک می کند تا وضع مالی خود را مورد تحلیل و تجزیه قرار دهد. صورت وضعیت جریان نقدی، مقدار عاید و مصارف پولی یک کاروبار در یک مقطع زمانی معین، را نشان می دهد.
- یک صورت جریان نقدی دقیق، کاروباری را کمک می کند تا مصارف را بطور موثرتر اداره نماید.
- صورت جریان نقدی باید با استفاده از ریکاردهای اساسی مالی (اوراق ریکارد مصرف و عاید) اماده گردد.
- صورت های جریان نقدی می تواند به دو طریقه مورد استفاده قرار گیرد: بمتابه سوابق یا ریکارد گذشته، بنام جریان واقعی نقدیا پیش بینی برای آینده نیز یاد می شود.
- در زمینه مهم است که در صورت جریان نقدی نشان داده شود که آیا جریان پول جریان واقعی است یا پیش بینی شده.

درک صورت جریان نقدی

- عاید و مصارف باید برای هر ماه در ستون مناسب ثبت گردد. با ثبت معلومات به این شیوه، می توانیم درک کنیم که به وجوه چه وقت ضرورت می باشد.
- قرضه عملیاتی عبارت از قرضه های است که اخذ گردیده و در ظرف یک سال بازپرداخت می گردد.
- صاحب کار و بار ممکن است بوجود آوردن تغییرات را در معاملات کار و بار در نظر گیرد مثلاً ذخیره کردن بعضی از اجناس بمنظور فروش آن در اینده یا انتظار برای خریداری اجناس تا سال بعدی.
- گزینه دیگری که می توان در نظر گرفت عبارت است از اضافه کردن تثبت دیگری بمنظور بدست آوردن عاید بر حسب ضرورت.
- در صورت اتخاذ این گزینه لازم است بعضی عوامل را در نظر گرفت زیرا تنها تثبت دیگر نه تنها عاید بیشتری را بدست خواهد آورد، بلکه مصارف بیشتری را نیز دربر خواهد داشت.

نرک صورت جریان نقدی

بیلانس نقدی قبلی باید در نخستین قطار صورت جریان نقدی لست گردد.

بیلانس مذکور مقدار پولی است که کاروبار آنرا دارا می باشد.

عاید عملیاتی هر آن عایدی را گویند که از تولید یا ارائه خدماتی بدست می اید که توسط کارو بار زراعتی فراهم می گردد.

درامد سرمایوی درامدی را گویند که از فروش اجناس سرمایوی بدست می اید. موادی برای تولید مثل یا سامان آلات از مثال های اجناس سرمایوی میباشد که می تواند بفروش رسد.

پول نقد مجموعی موجود عبارت از مجموع عاید عملیاتی و سرمایوی است

صورت جریان نقدی

باع سبب حشمت

از تاریخ _____ الی تاریخ _____

جنوری فیروز: مارچ ابریل می جون جولای اگست سیتمبر اکتوبر نومبر دسامبر

بیلانس نقدی فلی
علی عملیاتی

علی سرمایه ای

بول مجموعی موجود

مصطفی علیلی

بول مجموعی مورد نیاز

بول مجموعی کمتر مورد نیاز

نرک صورت جریان نقدی

مصارف عملیاتی عبارت از مصارف عادی است که برای تولید اجناس یا ارائه خدمات صورت می‌گیرد.

مصارف عملیاتی عبارت از وجوه ای است که برای اجناس سرمایوی پرداخته می‌شود که برای کار و بار خریداری می‌گردد.

پول مجموعی مورد نیاز عبارت از مجموع مصارف عملیاتی و مصارف سرمایوی است.

صورت جریان نقدی با غ سبب حشمت از تاریخ _____ الی تاریخ _____	جنوری فیروز: مارچ ابریل می جون جولای اگست سیتمبر اکتوبر نومبر دسامبر	بلانسن نقی فلی علیه عملیاتی	بول مجموعی موجود علیه سرمایه ای	بول مجموعی موجود جهت نیاز	بول مجموعی مورد نیاز جهت نیاز	بول مجموعی مورد نیاز جهت نیاز
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

نرک صورت جریان نقدی

پول نقد موجود کمتر
مورد نیاز عبارت از پول
نقد مجموعی، منفی پول
مجموعی مورد نیاز می
باشد.

- این مقدار پولی است که
بعد از مدت معین باقی می
ماند.

صورت جریان نقدی	باع سبب حشمت	از تاریخ _____ الی تاریخ _____
جنوری فیروز: مارچ ابریل می	جون جولای اگست	سیتمبر اکتوبر نوامبر دسامبر
بدلанс نقدی فلی		
علاء عملیاتی		
		علاء سرمایه ای
		بول مجموعی موجود
		مصلروف عملیاتی
		بول مجموعی مورد نیاز
		بول مجموعی کمتر مورد نیاز

بررسی درستی کار و بار زراغتی

- ورق بیلانس، صورت عاپد، و صورت جریان نقدی باهم ارتباط داشته و درستی کار و بار را نشان می دهد.
- درستی کار و بار ذریعه عملی بودن، مخاطره و منفعت دهی تشخیص می گردد.

عملی بودن

- عملی بودن عبارت از این است که کار و بار تا چه اندازه می‌تواند پلان را موفقانه تکمیل نماید.
- این کار با تعیین نقدینگی (قابلیت تبدیل شدن به پول) اندازه می‌گردد.

عملی بودن

- نقدینگی (قابلیت تبدیل شدن به پول) عبارت از نوانمندی پرداخت صورت های هزینه (بل ها) و فرضه های می باشد که بدون اخلال فعالیت های عادی کار و بار قابل پرداخت می گردد.
- نقدینگی (قابلیت تبدیل شدن به پول) به سه طریقه اندازه می گیرد: سرمایه در گردش، نسبت جاری و نسبت پوشش جریان پول نقد.

نقدینگی (قابلیت تبدیل شدن به پول)

- سرمایه جاری یا در گردش اندازه می کند که آیا دارایی های جاری بیشتر از بدھی های جاری است یا خیر.
- ورق بیلانس در تعین و تشخیص سرمایه کمک می کند. سرمایه جاری از طریق دارایی های جاری، منفی بدھی های جاری اندازه می گردد.
- هر چند ارزش سرمایه جاری بیشتر باشد، به همان اندازه کار و بار نقدینگی (قابلیت تبدیل شدن به پول) بیشتر خواهد داشت. سرمایه جاری کافی از یک کار و بار با کار و بار دیگر، نظر به اندازه و احتیاجات کار و بار، فرق می کند.

نقدینگی (قابلیت تبدیل شدن به پول)

- نسبت جاری نشان می دهد که در صورت ضرورت برای فروش دارایی های جاری، دارایی های جاری بمنظور پرداخت قرضه های جاری، تا چه اندازه می تواند برای پرداخت بدھی های جاری کفایت کند.
- اورق بیلانس (ترازنامه) در تعیین نسبت جاری کمک می کند. نسبت جاری عبارت است از دارایی های جاری تقسیم بر بدھی های جاری.
- نسبت جاری قابل قبول (۱) می باشد. نسبت جاری (1.5) زمینه ای را برای کاروبار مساعد خواهد ساخت تا در برابر تغییرات عمدی در قیمت یا در برابر مشکلات دیگری تحمل داشته باشد. هر چند نسبت بیشتر باشد، به همان اندازه کاروبار نقدینگی (قابلیت تبدیل شدن به پول) بیشتر خواهد داشت.

نقدینگی (قابلیت تبدیل شدن به پول)

- "نسبت پوشش جریان نقدی" آنده کنگوری های عمدہ را دقیقاً بررسی می کند که بالای جریان نقدی تاثیر دارد.
- صورت جریان نقدی واقعی در تشخیص نسبت پوشش جریان نقدی کمک می کند. نسبت پوشش جریان نقدی عبارت است از پول نقد آغاز، جمع همه پول نقدی که از عملیات بدست می آید، تقسیم بر همه پول نقدی که برای انجام عملیات پرداخته میشود و همچنان پرداخت های بدھی.
- مانند سرمایه جاری و نسبت جاری، هر چند ارزش یا نسبت بیشتر باشد، به همان اندازه کار و بار نقدینگی بیشتر خواهد داشت.

مخاطره

- در اجرای یک کار وبار، خطر همیشه موجود می باشد.
 - انواع خطرات مشتمل است بر: عدم بدست آوردن منفعت پا عدم توانمندی تطبیق پلان طبق پیش بینی.
 - مخاطره با در نظر گرفتن قدرت یک کار و بار برای پرداخت قرضه، تعیین و تشخیص می گردد.

مخاطره

- فدرت پرداخت قرضه، دارایی های مجموعی را در مقایسه با بدھی های مجموعی اندازه می کند.
- فدرت پرداخت قرضه به سه طریقه اندازه می گردد: نسبت بدھی ها یا قرضه ها-به- دارایی، نسبت ارزش دارایی خالص - به دارایی، و نسبت قرضه ها- به - ارزش دارایی خالص.

قدرت پرداخت قرضه

- در صورت ضرورت برای فروش دارایی بمنظور بازپرداخت قرضه ها، "نسبت قرضه-به-دارایی" ارزش دارایی های را اندازه می کند که به قرض دهندگان (صرافان) قابل پرداخت می باشد.
- ورق بیلانس در تشخیص و تعیین نسبت "قرضه به دارایی" کمک می کند. "نسبت قرضه-به-دارایی" عبارت از بدھی های مجموعی، تقسیم بر دارایی های مجموعی می باشد.
- هر چند نسبت کمتر یا پائینتر باشد، به همان اندازه کار و بار مخاطره بیشتر را تحمل خواهد کرد.

قدرت پرداخت قرضه

- نسبت "دارایی خالص - به - دارایی" نسبت دارایی های مجموعی ای می باشد که پرداخت آن توسط کاروبار صورت می گیرد.
- ورق بیلانس در اندازه کردن نسبت "دارایی خالص - به - دارایی" کمک می کند. نسبت ادارایی خالص به دارایی عبارت است از دارایی مجموعی شرکاء (ازرش خالص) تقسیم بر دارایی های مجموعی.
- هر چند نسبت بلندتر باشد، به همان اندازه کاروبار مخاطره را تحمل خواهد کرد.

قدرت پرداخت قرضه

- نسبت "قرضه - به - دارایی خالص" قرضه را به عوض دارایی ها با ارزش دارایی خالص مقایسه می کند.
- ورق بیلانس در تشخیص و تعیین نسبت "قرضه-به-ارزش دارایی خالص" کمک می کند. نسبت ارزش دارایی خالص به دارایی عبارت است از بدھی های مجموعی، تقسیم بر دارایی یا مایملک شرکاء.
- هر چند نسبت کمتر یا پائینتر باشد، به همان اندازه کار و بار مخاطره بیشتر را تحمل می کند.

منفعت دهی

- منفعت یا سود دهی یک کار وبار برای بقای آن بسیار ضروری شمرده می شود. سود دهی عبارت از مقدار پولی است که یک کار وبار بعد از تحمل مصارف بدست می آورد.
- منفعت یا سود دهی به سه طریقه اندازه می گردد: عواید بر دارایی ها، عواید بر دارایی خالص و نسبت تفاوت منفعت عملیاتی

منفعت دهی

- عواید بر دارایی های اندازه می کند که پول با مقایسه به دارایی های کاروبار به چه سرعت بست می آید.
 - صورت وضعیت عايد در تشخیص و تعیین عواید بر دارایی ها کمک می کند. عواید بر دارایی ها عبارت است از عايد خالص از کاروبار - منفی کار پرداخت نشده به صاحب کار و بار - تقسیم بر دارایی های مجموعی.
 - هر چند نسبت بلندتر باشد، به همان اندازه کاروبار منفعت بخش واحد بود.

منفعت دهنده

- عواید بر دارایی خالص اندازه می نماید که پول با مقایسه به مایملک یا دارایی شرکای کاروبار چقدر به سرعت بدست می آید.
- صورت وضعیت عاید در تشخیص و تعیین عواید بر دارایی خالص کمک می کند. عواید بر دارایی خالص عبارت است از عاید خالص از کاروبار - منفی کارگر پرداخت نشده به صاحب کار و بار - تقسیم بر دارایی مجموعی شرکاء.
- هر چند نسبت بلندتر باشد، به همان اندازه کاروبار منفعت بخش و اهد بود.

منفعت دهی

- نسبت تفاوت منفعت عملیاتی، پولی را نشان می دهد که از عواید ناخالص از قرار فی دالر به سرمایه برگشت می کند
- "صورت عاید" در تشخیص و تعیین "نسبت تفاوت منفعت عملیاتی" کمک می کند. نسبت تفاوت منفعت عملیاتی عبارت است از عاید خالص از کار و بار - منفی کار و پرداخت نشده به صاحب کار و بار - تقسیم بر ارزش تولید کار و بار زراعتی
- هر چند نسبت بلندتر باشد، به همان اندازه کار و بار منفعت بخش واحد بود.

مرور

- ورق بیلانس چیست و چطور مورد استفاده قرار می‌گیرد؟
- صورت درآمد چیست و چطور مورد استفاده قرار می‌گیرد؟
- صورت جریان نقدی چیست و طرق استفاده از آن از چه قرار است؟
- درستی کاروبار زرعی با استفاده از صورت های وضعیت مالی چطور تشخیص می‌گردد؟