

PROPOSAL PENJUALAN UNIT PT AI - UD TRUCKS SALES OPERATION							Apr-23			
Cabang	: Semarang		Nomor	: 015/PP/SMG/2023	Tanggal	: 28-Apr-23				
Tujuan Proposal : Persetujuan buka DO										
<u>Data Customer</u>										
Nama	: PT. Bas Mitra Perkasa			Status pembelian	: <input checked="" type="checkbox"/> Repeat		<input type="checkbox"/> New			
Kota	: Yogyakarta			Segmen Bisnis	: General cargo					
Jika Repeat, data terakhir pembelian (melputi Tipe, Jumlah, Harga / unit, Kapan)										
Type	: CDE250S61XXE1			Jumlah	: 1	Harga/unit	: 955.000.000			
Data terakhir kendaraan yang dimiliki di kategori yang sama:							Tahun : 2023			
UDT	: 9	Hino	: 2	Mits	: 1	FP WP	: NPW <input checked="" type="checkbox"/> Non NPWP <input type="checkbox"/>			
							Wajib Pajak : PKP <input type="checkbox"/> Non PKP <input checked="" type="checkbox"/>			
<u>Data Pengaluan Fakpol</u>										
Nama/Perusahaan	: PT. Bas Mitra Perkasa			Plat	: Kuning					
Kota	: Others			BBN + Est. Harga	: Yogyakarta		60.000.000			
Harga dan Cara Pembayaran (harus diliis lengkap, 1 proposal 1 type)							Telematics 1st year : <input checked="" type="checkbox"/> Tidak			
1. Type	: CDE250S61XXE1			Jumlah: 1 Satu Unit	Karoseri: Sidojaya	Bentuk: Losbok	SRB/ SRUT: Ada			
2.	Struktur Harga per Unit	Spec. Up?	Harga Jual / unit Incl. PPN			Cost Cabang / unit Incl. PPN	GPM			
Harga SK On The Road / Off the road							921.567.568			
Ongkos Kirim dari Cabang ke Customer							2.400.000			
Sub Total Harga On The Road							923.967.568			
Harga Chassis On The Road / Off The road							927.400.000			
Karoseri / Aksesoris							-			
-							0			
1. Paket_UDTTrust_Y4							5.200.000			
2.										
3.										
4.										
5.										
6.										
Total Harga							935.000.000			
							929.167.568			
							5.832.432			
							0,7%			
Gross Profit										
Komisi	:			Rp	5.000.000		5.000.000			
Cash Back	:			Rp			-			
Promosi	:			Rp			0,1%			
Interest	:						-			
Insentif Wiranaga	:						6.345.533			
Insentif Margin	:						-0,6%			
							3.835.000			
							-1,1%			
							-1,1%			
Gross Profit							(9.348.101)			
3. Cara pembayaran :				Support PTVI						
3.1 Tunai :	<input type="checkbox"/> CAD	<input type="checkbox"/> CBD				Net Gross Profit	(9.348.101)			
3.2 Kredit :				a. Leasing	<input type="checkbox"/> ACC	<input checked="" type="checkbox"/> Non ACC	b. Bank	:		
Alasan Non ACC :			RO di KKB Mandiri							
Persetujuan :			<input type="checkbox"/> Sudah <input checked="" type="checkbox"/> Belum							
Tanggal PO / LOI :			Tanggal Kontrak							
3.3 PO Perusahaan			<input type="checkbox"/> Ada <input checked="" type="checkbox"/> Tidak ada							
3.4 Kelengkapan dokumen lain :			<input type="checkbox"/> Surat Kuasa Penarikan			<input checked="" type="checkbox"/> Surat Perjanjian 3 Pihak				
<input type="checkbox"/> PJBK <input checked="" type="checkbox"/> KJBK						<input checked="" type="checkbox"/> SP Non-PKP <input type="checkbox"/> SP PKP				
4. Tanggal pembayaran :							Cara Pembayaran			
4.1 Tanda Jadi	:			25.000.000	Tanggal	: 02 May 23	Transfer			
4.2 Total Down Payment I	:			162.000.000	Tanggal	: 23 Jun 23	Transfer			
4.3 Total Down Payment II	:				Tanggal	:				
4.4 Total Down Payment III	:				Tanggal	:				
4.5 Pelunasan	:			748.000.000	Tanggal	: 27 Jun 23	Transfer - Leasing			
4.6 Term of payment	:			60	Hari					
5. Tanggal proses :								Keterangan Tambahan		
5.1 BTKB:	Est Date							Persyaratan (WAJIB DI ISI)		
5.2 Buka DO:	28 Apr 23							Setelah PP Approve		
5.3 Kirim Karoseri:	28 Apr 23							Setelah PP Approve		
5.4 Kirim Cust:	02 May 23							Setelah Tanda Jadi		
5.5 Cetak Fakpol:	23 Jun 23							Setelah PO Leasing Valid		
5.6 Proses BBN:	08 May 23							Setelah Buka DO		
6. Status penjualan								Approval		
	<input type="checkbox"/> Office	<input checked="" type="checkbox"/> Wiranaga,	F. Bondhan CBK							
7. Asuransi :										
8. Data Penerima Komisi (Nama, Jabatan, Nomor Telp): Bpk. Arif / Kepala Kendaraan / 082226300378										
ADH Suggest							AR Risk Level	Low Risk	Medium Risk	High Risk
										X
Reason:	<ul style="list-style-type: none"> - Customer RO (Histori transaksi pbl sblmnya 1 Unit CDE 250 WB 61 Tgl 30/01/2023 -> On Proses) - Tanda Jadi Rp. 25 Jt info pby akan di trf Tgl 2 Mei 2023 - SKP Leasing belum ada saat pengajuan PP, est. SKP Tgl 28 Apr 2023 - Customer NPWP (Non PKP) 							*Disetujui,		
							KAWIL	RUS	BWI	WMA
							SPK No : N350-2316			
							Tel : 28-Apr-2023			

MATRIKS RISIKO CUSTOMER

No	Kriteria	Low	Medium	High	Low	Medium	High
1	Bentuk perusahaan	Corporate	Medium Enterprise	Traditional		✓	
2	Status perpajakan	Ber NPWP, PKP	Ber NPWP, Non PKP	Non NPWP, Non PKP		✓	
3	Status pembelian dan history pelunasan	Repeat lancar/ History pembayaran AR lancar (Maks. OD 1)	Repeat dengan catatan/ History pembayaran AR kurang lancar (OD 2)	New Customer/ History pembayaran AR kurang baik (>OD 2)		✓	
4	Leasing dan Tanda Jadi	Ada PO dan TDP Full	Ada LOI dan TJ <10%	LOI dalam proses dan TJ < 10%			✓
5	Pengiriman Unit ke Customer	Kirim unit setelah lunas	Kirim unit dg cover giro	Kirim unit sebelum lunas			✓
6	Status Karoseri/ SRUT	OPK Astra/ Ada SRUT	Non OPK Astra/ Ada SRUT	Non OPK Astra/ Tidak ada SRUT		✓	
7	Syarat pelunasan non SPK Astra	Tidak dikaitkan dengan document/ karoseri	Dikaitkan dengan salah satu baik document/ karoseri	Pelunasan dikaitkan dengan document dan/ atau karoseri		✓	
8	PO perusahaan	Ada PO (Lengkap keterangan harga, TOP, cara bayar dan delivery)	Dikaitkan dengan salah satu baik document/ karoseri	Tidak ada sama sekali			✓
9	Pengurusan STNK	STNK setelah Lunas	STNK Setelah PO Valid	STNK Sebelum Lunas		✓	
10	Kelengkapan document customer	Lengkap	Kurang lengkap	Belum ada		✓	

0 6 4

Risk Level	Medium	High
------------	--------	------

Prepared By:

 (.....)
 Administration Head

Row Number : 128
Date Print : 28/04/2023
Cabang : Semarang

Color Code:

SALES SCHEDULE

Nama Salesman : Franciscus Bondhan Chrisma Budi Kristanto
Nama Customer : PT BAS MITRA PERKASA
Model Unit : CDE 250 WB 61 PTO E~~K~~ Karoseri
Jumlah Unit : 1
TOP (Hari) : 60
Skema Pembayaran : Credit
Date Submitted : Friday, 28 April 2023, 17:06:21
Email Salesman : franciscus.bondhan@udtrucks.astra.co.id
Email Customer : basskomunika_adv@yahoo.com

Alur Penjualan*

- 1 Buka DO/Faktur Pajak
- 2 Tanda Jadi
- 3 Kirim Unit ke Karoseri
- 4 LOI Leasing
- 5 Total Down Payment
- 6 PO Leasing Valid
- 7 Kirim Unit ke Customer
- 8 Pelunasan
- 9 BBN/STNK Jadi + Keur

Notes	Additional
Diff	

Customer

PT BAS MITRA PERKASA cus Bondhan Chrisma Budi Kristanto
asskomunika_adv@yahoo.corcus.bondhan@udtrucks.astra.co.id

Bours Rurnomo

Sales Consultant

F. Bondhan CBSI

Yogyakarta

Sales Manager

Try Prijono

Branch Manager

Nelly Budiana

Regional Head

Misnu Wibowo

*Alur penjualan b

Sequential Interdependence, dimana proses harus dilakukan terlebih dahulu se proses lain dapat be



NPWP : 83.125.141.0-541.000

PT. BAS MITRA PERKASA

JL. SEINGAMANGARAJA NO.22 RT.21 RW.08
BROWOKUSUMAN, MENGANTAN
KOTA YOGYAKARTA DJ. YOGYAKARTA

KPP PRATAMA YOGYAKARTA

**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA**

Nomor: AHU-001-136-AH-01-01 Tahun 2014

**TENTANG
PENGESAHAN BADAN HUKUM PERSEROAN**

MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA

Menimbang: bahwa setelah dilakukan penilaian secara saksama terhadap Dua Istan Akta Notaris Model I dan dokumen pendukungnya serta salinan Akta Nomor 01, tanggal 8 Januari 2014 yang dibuat dan disimpan oleh Notaris YULIYONO, SH., M.Kn. dan diterima pada tanggal 13 Februari 2014, telah memenuhi syarat dan tetap sesuai dengan peraturan perundang-undangan;

- Mengingat:**
- Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Tahun 2007 Nomor 110, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4736);
 - Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 43 Tahun 2011 tentang Tata Cara Pengajuan dan Penahaman Nama Perusahaan Terbatas (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 96);
 - Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2010 tentang Kedudukan, Tugas dan Fungsi Badan Permusyawaratan Negara;
 - Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor M.HH.02.AH.01.01 Tahun 2009 Tanggal 20 Desember 2010 tentang Organisasi dan Tata Kerja Komisi untuk Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia;
 - Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor M.HH.02.AH.01.01 Tahun 2009 tentang Tata Cara Pengajuan Permohonan Pengesahan Badan Hukum Perseroan, Perserikatan, Perkalian, Anggaran Dasar, Penyampaian Pembentukan Pendeklarasi Anggaran Dasar dan Perubahan Dua Perseroan;

TENTANG PENGESAHAN

WAKTU DAN

PERTAMA

Mengesahkan batas hukum PT. RAS MITRA PERKASA, berkedudukan di Bandung - Kota Bandung yang selanjutnya dengan Dua Istan Akta Notaris Model I yang disimpan di dalam sistem Adminstrasi Badan Hukum dan salinan Akta Nomor 01, tanggal 8 Januari 2014 yang dibuat oleh Notaris YULIYONO, SH., M.Kn berkedudukan di Kabupaten Subang.

KEDUA

Ketentuan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Jika ketentuan dikemukakan berdasarkan ketelitian dalam Ketentuan ini maka akan diadakan pertemuhan kembali.

Ditetapkan di Jakarta
Pada tanggal 17 Februari 2014

**MINISTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIRECTUR JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM**


DR. AIDIR AMIN DAUD, SH., MH., DFML
NIP. 19581129 198810 1 001

Jl. Klem Haji Syekh Yogyakarta Kota Pos.55100
Telp (0274) 535241, 515885, 515886, 502632 | Fax (0274) 535241
EMAIL : info@perizinan.go.id HOTLINE SMS : 08122780001
HOTLINE EMAIL : hotline@perizinan.go.id Website : www.perizinan.go.id 00.10

TANDA DAFTAR PERUSAHAAN

PERSEROAN TERBATAS (PT)

BERDASARKAN UNTANG UNTANG NOMOR 3 TAHUN 1992 TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN

DAN UNTANG UNTANG NOMOR 4 TAHUN 2007 TENTANG PERSEROAN TERBATAS

NO. DPTDP	120514902000 X00255	BERLAKU S/D TANGGAL	31.01.2023	0	0
ASEDAH PENGAJUAN			TANGGAL		
NAMA PENGAJUAN PADA MASA PERIZINAN					
STATUS PUSAT					
ALAMAT : Jl. Sisingamangaraja No.32 Kel. Brontokusuman Kec. Merongrang Kota Yogyakarta					
NO. HP/TELEPON : 0274-4281953			FAX : 0274-4281953		
PENANGGUNG JAWAB/PEMILIK BISNIS/NOMO. SH.					
KEGIATAN USAHA FOKUS : JASA ANGGOTA BARANG KLIEN : 49431					
PERGELOONG MENTERIKAN			TANGGAL		
NO. DPTDP			TANGGAL		

YOGYAKARTA - 31.01.2016





PEMERINTAH KOTA YOGYAKARTA

KEMENAGANAN MENGANGSAN

e-mail: mkn.mengangan@yogya.go.id - mkn.mengangan.yogya.go.id

Jl. Siungmanggala No. 55, Telefax: 0389451 Ext. 444, Yogyakarta 55153

SURAT KETERANGAN

Nomor: 247/DT/SK /X/2017

Yang berpenanda tangan dibawah ini:

Nama : Drs. Tasyining Handayani Shanti
NIP. : 196702061994032007
Jabatan : Camat Mengangan

Menerangkan bahwa:

Nama Usaha : PT. BASMITRA PERKASA
Alamat Usaha : Jalan Siungmanggala No. 12 Kelurahan Brontokusuman
Kecamatan Mengangan Kota Yogyakarta.

Benar berdomisili di alamat tersebut ditulis berdasarkan:

1. Surat Pengantar PT. BASMITRA PERKASA Nomor: 503/19/2017 Tanggal: 12 Oktober 2017 yang dikeluarkan Lurah Brontokusuman
2. Akta Pendirian yang di keluarkan Notaris Yuliyono S.H., M.Kn. Nomor : 01 Tanggal 08 Januari 2014

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Yogyakarta, 13 Oktober 2017
Camat Mengangan

Drs. TASYINING HANDAYANI SHANTI
NIP. 196702061994032007