

# El Guachinche

LUIS ARDÉVOL MESA, CARLOS MARTÍNEZ GARCÍA

---

## 1. INTRODUCCIÓN

Los *guachinches* son establecimientos (en la propia vivienda del propietario) que surgen en la zona del norte del Tenerife como solución para vender el excedente de vino de cada cosecha. El vino se acompaña típicamente con platos tradicionales de la cocina canaria. Actualmente, según el Decreto 83/2013<sup>1</sup>, hay una regulación muy estricta amparando a estos locales y al viticultor; muchos establecimientos comúnmente denominados “guachinches”, entran dentro de la categoría *restaurante*, al salirse de lo establecido en este decreto.

El Guachinche nace de una idea sencilla pero atractiva: traer el espíritu de los tradicionales guachinches canarios al resto de España, pero con un toque especial. En nuestra cocina, las recetas isleñas comparten protagonismo con una cuidada selección de arepas para todos los públicos, todo esto acompañado de los mejores vinos de las Islas. Es ese equilibrio entre tradición y adaptación lo que nos hace únicos: cada local incorpora platos de la región, porque creemos que la gastronomía local es parte fundamental de nuestra historia.

No obstante, quien entra a El Guachinche no solo viene a comer. Para dar una experiencia lo más cercana posible y crear una atmósfera atractiva y familiar para los comensales, nuestros locales presentan una ambientación tradicional y hogareña. La experiencia no sería completa de no ser por nuestro personal, siempre cercano.

Actualmente, El Guachinche cuenta con 13 locales, repartidos en Canarias (7), Galicia (2), Andalucía (2) y Comunidad Valenciana (2). El crecimiento en los últimos dos años ha sido exponencial, por lo que desde la dirección de la empresa nos vemos en la necesidad de implementar un modelo de inteligencia de negocio que nos permita tomar decisiones basadas en datos, priorizando siempre al cliente. Algunos de los objetivos perseguidos serían la fidelización de clientes y la mejora de la experiencia general de los mismos, adaptar la oferta gastronómica a las preferencias de cada región o mantener un margen de beneficio cómodo en cada uno de los locales.

### A. Áreas de negocio

Nuestra empresa se estructura en cinco áreas fundamentales, lo que nos permite abarcar todos los aspectos necesarios para mantener el correcto funcionamiento de los locales y asegurar su éxito a

---

<sup>1</sup><https://www.gobiernodecanarias.org/boc/2013/153/001.html>

largo plazo:

- **Área de gestión y finanzas:** Este área se preocupa por la rentabilidad del negocio, para lo cual es necesaria una gestión administrativa y financiera. Controla los costes, ingresos y presupuesto, además de establecer estrategias para optimizar la rentabilidad de cada local.
- **Área de expansión:** La apertura de un nuevo local nunca es tarea fácil. Para ello, disponemos del área de expansión, que estudia el mercado en busca de nuevas oportunidades de crecimiento en ubicaciones aún no exploradas por El Guachinche.
- **Área de gestión de clientes:** Nuestra prioridad es la satisfacción del cliente. Este área se ocupa de garantizar la mejor experiencia posible en cada uno de nuestros establecimientos.
- **Área de producción y operaciones:** Gestionar suministros de calidad en todos nuestros locales es una tarea complicada. El área de producción y operaciones se encarga de coordinar la cadena de suministro, tanto de productos canarios como locales. Esto permite mantener unos estándares de calidad y controlar el *stock*.
- **Área comercial:** Desarrolla las estrategias de mercado, adaptando precios y promociones a cada zona mientras mantiene la coherencia de marca en todos los establecimientos.

## 2. OBJETIVOS DE NEGOCIO

### A. Área de gestión y finanzas

#### **CSF1: Garantizar la rentabilidad de cada local.**

La rentabilidad de los locales es uno de los objetivos más importantes de cualquier negocio. A través de la gestión minuciosa de los ingresos y los costos operativos, podemos asegurar que cada local mantenga un rendimiento económico sostenible, lo que garantizará parte del éxito financiero de la cadena. Para lograr este objetivo, se utilizan los siguientes indicadores:

- **PI1.1: Fijar margen de beneficio bruto en un 70%.** Este indicador mide los beneficios obtenidos tras considerar los costes directos asociados. El objetivo será que cada local fije este margen en torno a un 65-70%, lo que aseguraría cubrir los gastos del local y permitiría un margen de beneficio neto del 10-15%.
- **PI1.2: Disminuir coste operativo por local en un 10%.** Dentro de estos costes se incluyen el alquiler, el salario del personal, los suministros y gastos extra, como luz, agua, limpieza, mantenimiento, etc. La meta es reducir estos gastos en un 10% en cada local sin comprometer la calidad del servicio, lo que permitirá aumentar la rentabilidad.
- **PI1.3: Aumentar el promedio de gasto por cliente en un 5%.** Este indicador mide los ingresos promedio generados por cada cliente. El objetivo sería aumentarlo sin elevar significativamente el coste de cada plato, lo que indicaría un mayor consumo por cliente.
- **PI1.4: Fijar tasa de ocupación del local en un 80%.** Para asegurar la rentabilidad de cada local, es crucial aprovechar de forma eficiente el espacio durante el servicio. Mantener un alto porcentaje de las mesas disponibles ocupadas es un indicador clave de la rentabilidad del local.

- **PI1.5: Reducir porcentaje de desperdicio de alimentos a un 2%.** El desperdicio de alimentos es inaceptable en nuestros locales, no solo por las consecuencias económicas. Se exige mantenerlo por debajo del 2% para asegurar la rentabilidad de los productos.

## B. Área de expansión

### **CSF2: Mantener un crecimiento escalado y sostenible.**

Mantener la esencia del negocio es de vital importancia. Por ello, queremos garantizar que un crecimiento de la cadena sostenible, que no comprometa la calidad del servicio y la experiencia del cliente. Para cumplir este objetivo, fijamos los siguientes indicadores:

- **PI2.1: Bajo número de nuevos locales abiertos anualmente.** Una vez establecido el negocio, no existe una necesidad de expansión rápida y descontrolada. El número de nuevos locales abiertos cada año será de máximo 3. Esto garantiza una correcta gestión de las finanzas y la logística de los mismos, haciendo que, al abrir nuevos locales, los ya establecidos se encuentren en una situación financiera estable.
- **PI2.2: Reducir tiempo promedio de rentabilidad de nuevos locales.** Este indicador va de la mano con el anterior. Reducir el tiempo que un nuevo local tarda en ser rentable a menos de 12 meses hace posible la apertura anual de nuevos locales sin aumentar en exceso la logística.
- **PI2.3: Incremento en ingresos totales del 15%.** Buscamos un crecimiento sostenido del negocio. Por ello, un crecimiento anual del 10-15% resulta adecuado.
- **PI2.4: Tasa de éxito de nuevos locales de un 90%.** El éxito de los nuevos locales se mide en base a la satisfacción de sus clientes y el alcance de objetivos (como la rentabilidad del primer año). Así, buscamos fijar la tasa de éxito de los nuevos locales en no menos de un 90%.

## C. Área de gestión de clientes

### **CSF3: Maximizar la satisfacción y fidelización del cliente.**

El cliente es el centro de la estrategia de El Guachinche. Aumentar la satisfacción del cliente y fomentar la fidelización es esencial para el éxito a largo plazo de la cadena. A través de la atención personalizada y la calidad y cercanía del servicio, se busca crear una experiencia única para el cliente. Los indicadores clave en este área son:

- **PI3.1: Valoración de satisfacción del cliente de 4.5.** Nuestros locales realizan encuestas de satisfacción recurrentes a sus clientes, con el fin de obtener *feedback* acerca de la calidad de la comida, el servicio y el ambiente del local. Mantener una satisfacción por encima del 4.5/5 en estas encuestas es un objetivo principal para el éxito de la cadena.
- **PI3.2: Aumentar la frecuencia de visitas por cliente.** El objetivo es que nuestros clientes habituales visiten el local al menos 2 veces al mes. Esto indica un nivel de satisfacción adecuado y permite apoyar la economía del local en una clientela ya estable.
- **PI3.3: 90% de quejas resueltas satisfactoriamente.** Si bien no es deseable contar con un gran número de quejas, estas forman parte de un negocio. En este aspecto, el objetivo es resolver de

forma satisfactoria al menos un 90% de las mismas, lo que ayudará a mejorar la imagen de cara al público y la retención de clientes.

- **PI3.4: Aumentar los clientes nuevos por recomendación.** No hay mejor publicidad que la proporcionada por el propio cliente boca a boca. Este método, además, se alinea a la perfección con la filosofía tradicional de nuestra cadena. En cuanto a la captación de nuevos clientes, el objetivo sería que al menos un 80% de los nuevos clientes vengan por recomendación, lo que indicaría que los clientes actuales están promocionando de forma activa el negocio.

## D. Área de producción y operaciones

### CSF4: Eficiencia en la gestión de la cadena de suministro.

La cadena de suministro es crucial para garantizar que los productos estén siempre disponibles, frescos y de la mejor calidad. Un manejo eficiente del inventario, logística y reposición de productos es vital para evitar rupturas de *stock* y sobrecostos. Como indicadores clave en este área se plantean los siguientes:

- **PI4.1: Tiempo de reposición de productos menor a 48 horas.** Con esto se hace referencia al tiempo transcurrido entre un pedido y la entrega del mismo en el local. Para que estos últimos dispongan de productos frescos y disponibles, debemos asegurar que este tiempo de reposición sea de 24 horas para productos locales y menor a 48 horas para los productos que vengan desde Canarias.
- **PI4.2: Nivel de inventario crítico por debajo del 5%.** El inventario crítico hace referencia a aquellos productos que, por su poca cantidad disponible, están en riesgo de ruptura. Para disponer siempre de suficiente inventario para el día a día, buscamos fijar el nivel de inventario crítico en menos de un 5%. No obstante, se busca un compromiso para evitar el exceso de *stock* (lo que ayuda a reducir el desperdicio de alimentos).
- **PI4.3: Reducir el coste logístico por pedido en un 10%.** Para reducir los costes asociados a cada pedido de suministros, se busca depender todo lo posible de productos de kilómetro 0. El objetivo final es reducir los costes actuales en un 5-10%.

### CSF5: Flexibilidad operativa.

En unos locales con la demanda que presenta El Guachinche, es necesario mantener cierta flexibilidad operativa que permita resolver problemas inesperados de forma que afecte lo mínimo posible al cliente. Para mejorar nuestra capacidad de ajuste a la demanda y condiciones del mercado, definimos los siguientes indicadores:

- **PI5.1: Menú adaptable de forma parcial.** Buscamos que al menos un 15% de la carta de cada local sea variable en función de la estacionalidad de los productos.
- **PI5.2: Disponibilidad de 2 proveedores alternativos.** Para evitar cortes de suministros y poder disponer siempre de productos frescos en los locales, resulta necesario que cada local tenga al menos dos proveedores de calidad para momentos críticos.
- **PI5.3: Tiempo de parada por falta de suministro, 0.** Con la adaptabilidad del menú y la exigencia de proveedores alternativos, buscamos que no haya cortes o reducciones en las horas de servicios de cada local.

## E. Área comercial

### CSF6: Coherencia de la marca.

Como se puede intuir por la descripción e idea del negocio, buscamos una imagen de marca reconocible y coherente con los valores que representamos. Al ser una cadena nacional, la coherencia cobra un papel de gran relevancia. Para garantizar esta última, fijamos los siguientes indicadores:

- **PI6.1: Cumplimiento de estándares de marca en todos los locales.** El 100% de los locales deben cumplir con las directrices de imagen y servicio fijadas por la directiva de forma transversal.
- **PI6.2: Comunicación y publicidad consistentes.** Las campañas de publicidad de cada local deben estar alineadas con los valores que representa la empresa. El Guachinche se debe ver como un todo y no como locales individuales.
- **PI6.3: Formación del 100% del personal.** Todo el personal debe comprender los valores que representa la cadena y conocer la cultura y tradición local. En este sentido, el 100% de los trabajadores deberá recibir cierta formación.

A continuación, se incluye una tabla a modo de síntesis de los factores críticos de éxito y los indicadores clave de rendimiento que se han explicado:

Table 1: Síntesis factores críticos de éxito.

Factor Crítico de Éxito (CSF)	Indentificador de indicador	Indicador	Tipo de indicador	Meta	Acción
CSF1	PI1.1	Aumentar margen de beneficio bruto	<i>leading</i>	65-70%	
CSF1	PI1.2	Reducir coste operativo por local	<i>lagging</i>	-10%	
CSF1	PI1.3	Aumentar gasto por cliente		+5-10%	
CSF1	PI1.4	Aumentar tasa de ocupación		75-80%	
CSF1	PI1.5	Reducir desperdicio de alimentos		< 2%	
CSF2	PI2.1	Pocos nuevos locales por año		$\leq 3$	
CSF2	PI2.2	Reducir tiempo de rentabilidad de nuevos locales		< 12 meses	

Continued on next page

Table 1: Síntesis factores críticos de éxito. (Continued)

<b>Factor Crítico de Éxito (CSF)</b>	<b>Indentificador de indicador</b>	<b>Indicador</b>	<b>Tipo de Meta</b>	<b>Acción</b>
CSF2	PI2.3	Aumento de ingresos totales	+15%	
CSF2	PI2.4	Fijar tasa de éxito de nuevos locales	$\geq 90\%$	
CSF3	PI3.1	Fijar valoración de satisfacción del cliente	$\geq 4.5$	
CSF3	PI3.2	Aumentar recurrencia de visitas	$\geq 2/\text{mes}$	
CSF3	PI3.3	Fijar quejas resultas satisfactoriamente	90%	
CSF3	PI3.4	Aumentar nuevos clientes por recomendación	$\geq 80\%$	
CSF4	PI4.1	Fijar tiempo de reposición de productos	$< 48\text{h}$	
CSF4	PI4.2	Reducir nivel de inventario crítico	$< 5\%$	
CSF4	PI4.3	Reducir costes logísticos por pedido	$-10\%$	
CSF5	PI5.1	Adaptabilidad del menú	15%	
CSF5	PI5.2	Tener proveedores alternativos	2	
CSF5	PI5.3	Reducir el tiempo de parada por falta de suministros	0	
CSF6	PI6.1	Cumplimiento de estándares de la marca por los locales	100%	
CSF6	PI6.2	<i>Marketing</i> consistente	Uniformidad	

Continued on next page

Table 1: Síntesis factores críticos de éxito. (Continued)

Factor Crítico de Éxito (CSF)	Indentificador de indicador	Indicador	Tipo de Meta	Acción
CSF6	PI6.3	Formar al personal en cultura y tradición local	100% del personal	

### 3. DISEÑO LÓGICO

#### A. Procesos de negocio

A continuación, identificamos los principales procesos de negocio de El Guachinche, junto con el hecho que representa cada uno. Nos centraremos en los 3 principales, que son los que más impacto tienen en la compañía (y los que aportan un mayor número de dimensiones). Los principales procesos de negocio identificados son los siguientes:

##### A.1. *Gestión financiera (proceso 1)*

Para garantizar la rentabilidad de cada local, es necesario llevar un control de los gastos e ingresos de cada uno de ellos, así como el número de clientes que recibe. Con este proceso nos aseguramos de recopilar la información económica de cada local y concluir el rendimiento de cada uno. Este proceso queda definido por las siguientes características:

- **Granularidad:** Mensual.
- **Tasa de refresco:** Mensual.
- **Tipo de tabla de hecho:** Hecho acumulativo.
- **Medidas:** coste, ingresos, clientes y nuevos clientes.
  - coste; medida aditiva: recoge los gastos de cada local durante ese mes. Se obtiene como la suma del alquiler, el salario del personal, los suministros y gastos extra, como luz, agua, limpieza, mantenimiento, etc.
  - ingresos; medida aditiva: recoge los ingresos de cada local durante ese mes. Se obtiene como la suma de los ingresos por vía presencial y a domicilio.
  - clientes; medida aditiva: recoge el número total de clientes que han visitado el local durante ese mes. Se obtiene a partir de los datos proporcionados por cada local.
  - nuevos\_clientes; medida aditiva: recoge el número de clientes nuevos que han visitado el local durante ese mes. Aunque este número está incluido en el total de clientes, se recoge por separado para poder sacar estadísticas de interés en relación al crecimiento de la clientela, entre otras. Se obtiene a partir de los datos proporcionados por cada local.

### **A.2. Gestión de ventas e inventario (proceso 2)**

Estudiada la rentabilidad de cada local, nos gustaría también conocer el desglose de ventas de cada uno de los locales. Esto permite un análisis exhaustivo de la actividad de cada local y ayuda a identificar los productos que deben presentar mayor disponibilidad en el inventario. Este proceso queda definido por las siguientes características (está estrechamente relacionado con la dimensión “productos”, que contendrá información sobre la oferta de platos y sus precios):

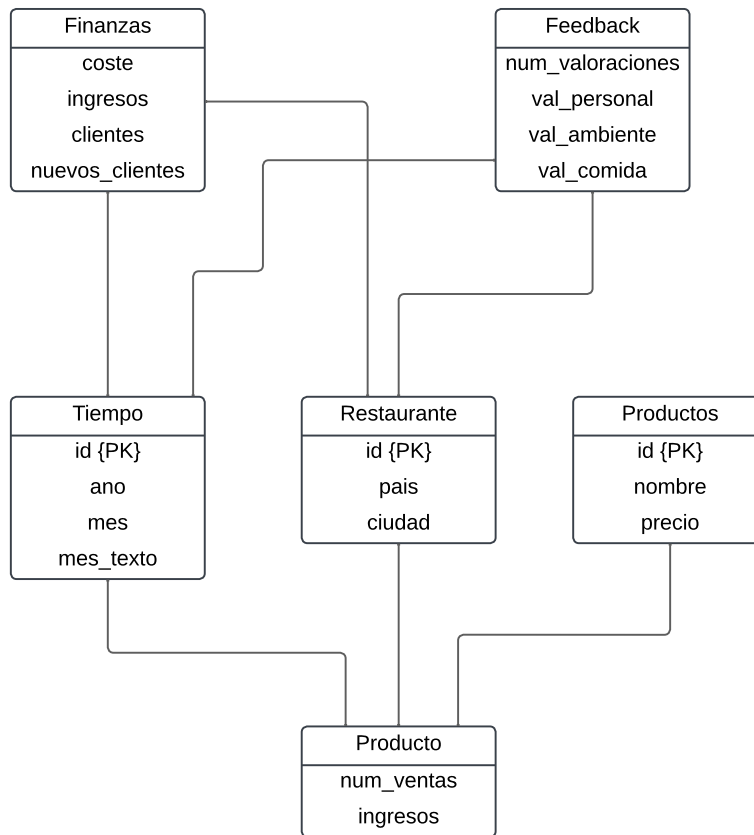
- **Granularidad:** Mensual.
- **Tasa de refresco:** Semanal.
- **Tipo de tabla de hecho:** Hecho acumulativo.
- **Medidas:** número de ventas de cada platos e ingresos de los mismos.
  - num\_ventas; medida aditiva: recoge el número de ventas de cada plato durante ese mes. Se obtiene a partir de los datos proporcionados por cada local de forma semanal, y se acumulan los datos de cada mes.
  - ingresos; medida calculada: recoge los ingresos generados por cada plato durante ese mes. Se obtiene como el producto del número de ventas de un plato por su precio (en la dimensión “productos”).

### **A.3. Gestión de clientes (proceso 3)**

Como hemos comentado anteriormente, el cliente es nuestra prioridad. Por ello, necesitamos llevar un control de la satisfacción de los mismos con cada local. Esta satisfacción la desglosamos en 3 aspectos fundamentales: la calidad de la comida, el ambiente del local y la atención del personal. Este proceso queda definido por las siguientes características:

- **Granularidad:** Mensual.
- **Tasa de refresco:** Diaria.
- **Tipo de tabla de hecho:** Hecho acumulativo.
- **Medidas:** valoración del personal, valoración del ambiente y valoración de la comida. Todas estas medidas se obtiene a partir de los datos proporcionados por cada local diariamente, y se acumulan los datos de cada mes
  - num\_valoraciones
  - valoracion\_personal: satisfacción (de 0.0 a 5.0) con el servicio prestado por el personal.
  - valoracion\_ambiente: satisfacción (de 0.0 a 5.0) con el ambiente del local.
  - valoracion\_comida: satisfacción (de 0.0 a 5.0) con la calidad de la comida.





**Fig. 1.** Esquema conceptual del almacén de datos.

## B. Dimensiones

Las principales dimensiones identificadas incluyen:

### Dimensión de Producto:

- Atributos: Nombre del producto, categoría, precio.
- Compartida entre los procesos de producción y ventas.

### Dimensión de Cliente:

- Atributos: ID de cliente, nombre, edad, preferencias de compra.
- Compartida entre el proceso de gestión de clientes y ventas.

## C. Cálculo de indicadores

La siguiente tabla muestra el cálculo de algunos de los PIs definidos a partir de los procesos de negocio identificados:

Identificador del PI	Indicador	Proceso de negocio	Descripción del cálculo
PI1	Margen bruto	Gestión financiera	(Ingresos - Costes) / Ingresos
PI2	Coste operativo	Gestión financiera	Suma de los costes operativos
PI3	Beneficio neto	Gestión financiera	Ingresos - Costes
PI4	Tiempo de reposición	Cadena de suministro	Fecha de pedido - Fecha de entrega
PI5	Nivel de inventario crítico	Cadena de suministro	Inventario en niveles críticos
PI6	Coste logístico	Cadena de suministro	Costes asociados a la logística
PI7	Satisfacción del cliente	Gestión de clientes	Promedio de puntuaciones de encuestas
PI8	Frecuencia de visitas	Gestión de clientes	Número de visitas / cliente / mes
PI9	Tasa de retención	Gestión de clientes	Porcentaje de clientes recurrentes

**Table 2.** Cálculo de indicadores

## 4. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL ALMACÉN DE DATOS

### A. Procesos de negocio

## 5. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL ALMACÉN DE DATOS

Nuestros locales llevan un registro cuidadoso de los aspectos más importantes de la actividad diaria, como son las ventas, los gastos o la opinion de los clientes. Cada local genera reportes mensuales que recogen estos datos y son enviados a la central para su análisis. Estos reportes son los que nos permitirán obtener la información necesaria para la toma de decisiones.

### A. Diseño del almacén de datos

Para realizar el diseño del almacén de datos, es necesario conocer primero la estructura de los datos recogidos en los reportes de cada local. Concretamente, cada mes se reciben dos archivos de datos por cada local de nuestra cadena. El primero de ellos contiene toda la información relacionada con la economía del restaurante: desglose de gastos en cuatro categorías (personal, suministros, alquiler y otros), ingresos por ventas (diferenciando entre los servicios presencial y domicilio) y clientela. Esto será beneficio para varios de los objetivos de la cadena. Siendo un poco más específicos, se proporcionan los siguientes datos:

- Un identificador entero para cada local, generado por la central en orden de apertura.
- La fecha de envío del reporte (establecida para el primer día del mes).
- Los gastos en alquiler, personal, suministros (proveedores), y extras (limpieza, mantenimiento, etc.), todo en euros.

- Los ingresos, tanto por vía presencial como a domicilio, en euros. Como ya se ha mencionado, estos ingresos ya tienen descontada la comisión de Uber Eats o Glovo.
- Los clientes totales por ambos canales, así como el número de clientes nuevos.
- Los platos ofertados en el local, cada uno con los siguientes datos:
  - Un identificador entero para cada plato, generado por la central.
  - El nombre, precio y número de ventas del plato.

Estos datos se recogen en un archivo XML como el que se muestra en la figura 2.

```
<datos>
  <finanzas id="1" emision="2021-02-01">
    <alquiler>1300.00</alquiler>
    <personal>12000.00</personal>
    <proveedores>3254.40</proveedores>
    <extra>1045.11</extra>
    <ingresos_presencial>25911.13</ingresos_presencial>
    <ingresos_domicilio>1741.15</ingresos_domicilio>
    <numero_clientes_presencial>1798</numero_clientes_presencial>
    <nuevos_clientes_presencial>129</nuevos_clientes_presencial>
    <numero_clientes_domicilio>188</numero_clientes_domicilio>
    <nuevos_clientes_domicilio>73</nuevos_clientes_domicilio>
  <platos>
    <plato id="1" nombre="Almogrote Gomero" precio="5.00" ventas="277" />
    <plato id="2" nombre="Papas arrugadas con mojo" precio="6.50" ventas="337" />
    <plato id="3" nombre="Queso asado con mojo" precio="7.00" ventas="19" />
    <plato id="4" nombre="Escaldon" precio="7.00" ventas="131" />
    <plato id="5" nombre="Ropa vieja" precio="9.00" ventas="206" />
    <plato id="6" nombre="Costilla con papas y pina" precio="10.00" ventas="160" />
    <plato id="7" nombre="Carne fiesta" precio="9.50" ventas="228" />
    <plato id="8" nombre="Quesillo" precio="4.50" ventas="388" />
    <plato id="9" nombre="Bienmesabe" precio="4.50" ventas="470" />
    <plato id="10" nombre="Arepas reina pepiada" precio="4.00" ventas="504" />
    <plato id="11" nombre="Arepas pabellon" precio="4.00" ventas="274" />
    <plato id="12" nombre="Arepas full equipo" precio="4.00" ventas="183" />
    <plato id="13" nombre="Arepas veganas" precio="4.00" ventas="71" />
    <plato id="14" nombre="Arepas blancas" precio="4.00" ventas="503" />
    <plato id="15" nombre="Vino tinto canario" precio="5.00" ventas="93" />
    <plato id="16" nombre="Vino blanco canario" precio="5.00" ventas="256" />
    <plato id="17" nombre="Agua" precio="1.50" ventas="688" />
    <plato id="18" nombre="Cola" precio="2.00" ventas="159" />
    <plato id="19" nombre="Limon" precio="2.00" ventas="248" />
    <plato id="20" nombre="Naranja" precio="2.00" ventas="926" />
    <plato id="21" nombre="Aquarius" precio="2.00" ventas="547" />
    <plato id="22" nombre="Nestea mangopina" precio="2.00" ventas="435" />
  </platos>
</finanzas>
</datos>
```

**Fig. 2.** Ejemplo de archivo XML con los datos económicos mensuales de un local.

Los identificadores de los locales son los siguientes:

- 1: La Laguna, Tenerife.
- 2: Hermigua, La Gomera.
- 3: Cotillo, Fuerteventura.
- 4: Las Palmas de Gran Canaria, Gran Canaria.
- 5: Tazacorte, La Palma.
- 6: Valverde, El Hierro.
- 7: Arrecife, Lanzarote.
- 8: Granada, Granada.
- 9: Sevilla, Sevilla.
- 10: Santiago de Compostela, A Coruña.

- 11: Vigo, Pontevedra.
- 12: Alicante, Comunidad Valenciana.
- 13: Valencia, Comunidad Valenciana.

Los identificadores de los productos son los siguientes:

- |                                 |                            |                               |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| • 1: Almogrote Gomero.          | • 14: Arepa blanca.        | • 28: Vino blanco andaluz.    |
| • 2: Papas arrugadas con mojo.  | • 15: Vino tinto canario.  | • 29: Pulpo a feira.          |
| • 3: Queso asado con mojo.      | • 16: Vino blanco canario. | • 30: Empanada (porción).     |
| • 4: Escaldón.                  | • 17: Agua.                | • 31: Lacon con grelos.       |
| • 5: Ropa vieja.                | • 18: Refresco de cola.    | • 32: Tarta de Santiago.      |
| • 6: Costilla con papas y piña. | • 19: Refresco de limón.   | • 33: Vino tinto gallego.     |
| • 7: Carne fiesta.              | • 20: Refresco de naranja. | • 34: Vino blanco gallego.    |
| • 8: Quesillo.                  | • 21: Aquarius.            | • 35: Paella.                 |
| • 9: Bienmesabe.                | • 22: Nestea mango-piña.   | • 36: Arroz negro.            |
| • 10: Arepa reina pepiada.      | • 23: Salmorejo.           | • 37: Esgarraet.              |
| • 11: Arepa pabellón.           | • 24: Pescaito frito.      | • 38: Fartons.                |
| • 12: Arepa full equipo.        | • 25: Gambitas de Huelva.  | • 39: Vino tinto valenciano.  |
| • 13: Arepa vegana.             | • 26: Pestiños.            | • 40: Vino blanco valenciano. |
|                                 | • 27: Vino tinto andaluz.  |                               |

Como bien describe el objetivo del negocio, cada región tiene sus platos típicos. Los 22 primeros productos son comunes a todos los locales de la cadena, mientras que a partir de ahí, cada región incorpora distintos productos, como es el caso del *salmorejo* en Andalucía, el *lacçon con grelos* en Galicia o el *esgarraet* en la Comunidad Valenciana. Así mismo, cada local ofrece vinos de proximidad.

Para cumplir los objetivos relacionados con la satisfacción y fidelización de clientes, cada local proporciona un segundo archivo, en este caso en formato CSV, con valoraciones de los clientes: en caso de ser clientes presenciales, se valora el ambiente del local, el personal y la calidad de la comida, mientras que los clientes a domicilio simplemente hacen llegar una valoración del servicio general. Así, cada fila del archivo da el identificador del local, la fecha de la valoración, y las votaciones correspondientes (3 en el caso de clientes presenciales, una en el caso de clientes a domicilio). Un ejemplo de este archivo se muestra en la figura ??.

Se dará a los datos almacenados de cada uno de los archivos anteriores la máxima granularidad posible, es decir, mensual. Las dimensiones seleccionadas son las siguientes:

- **Tiempo:** la dimensión temporal de los datos se representa mediante dos niveles: año y mes.

- **Restaurante:** la dimensión restaurante actúa como dimensión geográfica. Se tendrán en cuenta todos los locales de la cadena y se mostrarán dos niveles, uno para el país y otro para la ciudad.
- **Producto:** la dimensión producto recoge todos los platos ofertados en los locales de la cadena. Esta es una dimensión plana que muestra los productos y el precio asociado a cada uno de ellos.

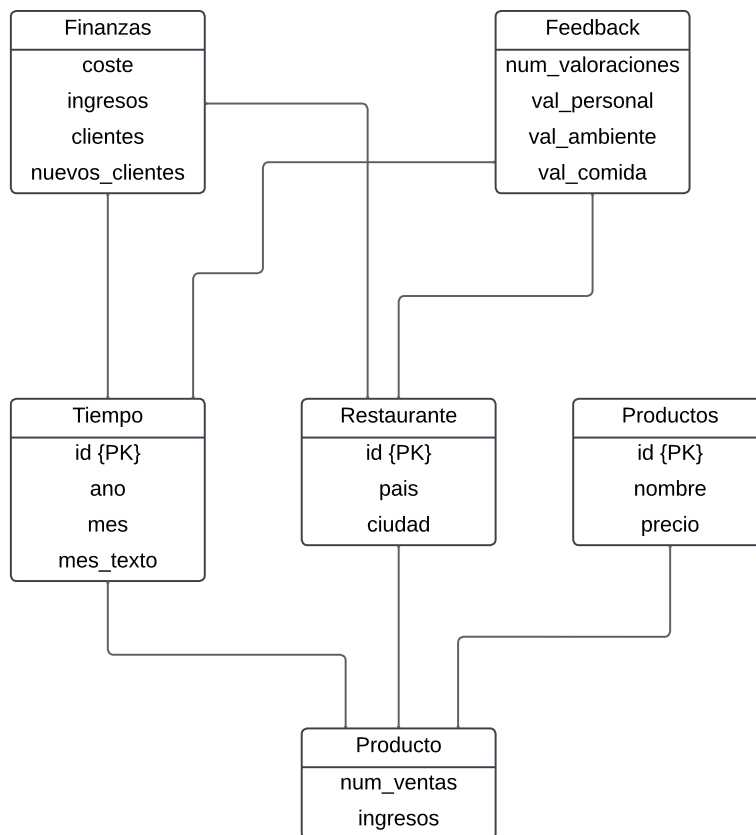
Los hechos seleccionados para el almacén de datos son los siguientes:

- **Finanzas:** se almacenan los costes e ingresos de los locales, junto con los datos de los clientes para cada combinación de las siguientes dimensiones: tiempo (mes de envío de los reportes) y restaurante (mediante el identificador de cada local).
- **Producto:** se almacenan los hechos relacionados con las ventas de los productos ofertados en los locales, para cada combinación de las siguientes dimensiones: tiempo (mes de envío de los reportes), restaurante (mediante el identificador de cada local) y producto (mediante el identificador de cada plato). Se tiene el número total de ventas mensuales de un producto, así como un cálculo de los ingresos generados por ese producto, a partir de sus ventas y su precio.
- **Feedback:** se almacenan las valoraciones de los clientes para cada combinación de las siguientes dimensiones: tiempo (mes de envío de los reportes) y restaurante (mediante el identificador de cada local). Se almacena la media de las valoraciones de los clientes para cada uno de los aspectos recogidos en los reportes.

Por tanto, el modelo conceptual del almacén de datos se muestra en la figura 3, siendo un esquema con tres estrellas y tres dimensiones.

Los detalles de la implementación del almacén de datos se describen en la siguiente tabla:

Dimensiones		
Tiempo		
Atributo	Tipo	Descripción
id (pk)	Integer	Identificador autoincremental generado por el almacén cada vez que se inserta un nuevo mes.
ano	Integer	Número correspondiente al año.
mes	Integer	Número correspondiente al mes dentro del año.
mes_texto	String	Texto con el nombre del mes.



**Fig. 3.** Esquema conceptual del almacén de datos.

Restaurante		
Atributo	Tipo	Descripción
id (pk)	Integer	Identificador de cada local, generado por la central.
pais	String	País donde se sitúa el local.
ciudad	String	Ciudad donde se sitúa el local.

Producto		
Atributo	Tipo	Descripción
id (pk)	Integer	Identificador de cada plato, generado por la central.
nombre	String	Nombre del plato.
precio	Numeric	Precio del plato.

Hechos		
--------	--	--

Producto		
Atributo	Tipo	Descripción
ventas	Integer	Número total de ventas de un producto en un local.

Feedback		
Atributo	Tipo	Descripción
valoracion_ambiente	Numeric	Valoración promedio (entre 0 y 5 con un decimal) del ambiente de un local, según sus clientes.
valoracion_personal	Numeric	Valoración promedio (entre 0 y 5 con un decimal) del personal de un local, según sus clientes.
valoracion_comida	Numeric	Valoración promedio (entre 0 y 5 con un decimal) de la calidad de la comida de un local, según sus clientes.

**Table 3.** Borrar esto: Básicamente en cada tabla de estas habrá una fila por cada restaurante y por cada mes y año.

## B. Creación de los cubos de datos

Utilizando como base las estructuras de datos relacionales descritas en el apartado anterior, se crea un esquema multidimensional con tres cubos y tres dimensiones compartidas entre ellos. Estas se definen a nivel de esquema y posteriormente se reutilizan a nivel de cubo:

- Dimensión: **Tiempo**. Dimensión de tipo temporal.
  - Jerarquía: *jerarquiaTiempo*. Definida por el atributo *id*.
    - \* Nivel: *ano*. Nivel de tipo *TimeYears* definido por el atributo *ano*.
    - \* Nivel: *mes*. Nivel de tipo *TimeMonths* definido por el atributo *mes*. Se utiliza el atributo *mes\_texto* para nombrar a los elementos de este nivel.
    - \* Tabla: tiempo
- Dimensión: **Restaurante**. Dimensión de tipo estándar.
  - Jerarquía: *jerarquiaRestaurantes*. Definida por el atributo *id*.
    - \* Nivel: *pais*. Nivel de tipo regular definido por el atributo *pais*.
    - \* Nivel: *ciudad*. Nivel de tipo regular definido por el atributo *ciudad*.
    - \* Tabla: restaurante
- Dimensión: **Producto**. Dimensión de tipo estándar.
  - Jerarquía: *jerarquiaProductos*. Definida por el atributo *id*.
    - \* Nivel: *nombre*. Nivel de tipo regular definido por el atributo *nombre*.
    - \* Tabla: producto
- Cubo: **Finanzas**.
  - Tabla: *finanzas*
  - Dimensiones
    - \* Dimensión usada: **Tiempo**. Se referencia a la dimensión *Tiempo*. Se utiliza el atributo *fecha* como clave foránea.
    - \* Dimensión usada: **Restaurante**. Se referencia a la dimensión *Restaurante*. Se utiliza el atributo *restaurante* como clave foránea.
  - Medidas **MIRAR BIEN PORQUE NO SE AGREGAN ?**
    - \* Medida: **Alquiler**. ??
    - \* Medida: **Personal**. ??
    - \* Medida: **Proveedores**. ??
    - \* Medida: **Extra**. ??
    - \* Medida: **Ingresos presencial**. ??
    - \* Medida: **Ingresos domicilio**. ??
    - \* Medida: **Número clientes presencial**. ??



- \* Medida: **Número clientes domicilio.** ??
- \* Medida: **Nuevos clientes presencial.** ??
- \* Medida: **Nuevos clientes domicilio.** ??
- \* Medida calculada: **Gastos totales.** Se genera un nuevo valor para la dimensión *Measures* usando la expresión MDX: “[Measures].[Alquiler] + [Measures].[Personal] + [Measures].[Proveedores] + [Measures].[Extra]”
- \* Medida calculada: **Ingresos totales.** Se genera un nuevo valor para la dimensión *Measures* usando la expresión MDX: “[Measures].[Ingresos presencial] + [Measures].[Ingresos domicilio]”
- \* Medida calculada: **Beneficio.** Se genera un nuevo valor para la dimensión *Measures* usando la expresión MDX: “[Measures].[Ingresos totales] - [Measures].[Gastos totales]”
- \* Medida calculada: **Número total clientes.** Se genera un nuevo valor para la dimensión *Measures* usando la expresión MDX: “[Measures].[Número clientes presencial] + [Measures].[Número clientes domicilio]”
- \* Medida calculada: **Número total nuevos clientes.** Se genera un nuevo valor para la dimensión *Measures* usando la expresión MDX: “[Measures].[Nuevos clientes] + [Measures].[Nuevos clientes domicilio]”
- \* Medida calculada: **Beneficio por cliente.** Se genera un nuevo valor para la dimensión *Measures* usando la expresión MDX: “[Measures].[Beneficio] / [Measures].[Número total clientes]”

- Cubo: **Producto.**

- Tabla: *producto*
- Dimensiones
  - \* Dimensión usada: **Tiempo.** Se referencia a la dimensión *Tiempo*. Se utiliza el atributo *fecha* como clave foránea.
  - \* Dimensión usada: **Restaurante.** Se referencia a la dimensión *Restaurante*. Se utiliza el atributo *restaurante* como clave foránea.
  - \* Dimensión usada: **Producto.** Se referencia a la dimensión *Producto*. Se utiliza el atributo *producto* como clave foránea.
- Medidas **como trato a precio? lo meto en la dimension producto?**
  - \* Medida: **Ventas.** ??
  - \* Medida calculada: **Ingresos por producto.** Se genera un nuevo valor para la dimensión *Measures* usando la expresión MDX: “[Measures].[Ventas] \* [Producto].[precio]”

- Cubo: **Feedback.**

- Tabla: *feedback*
- Dimensiones
  - \* Dimensión usada: **Tiempo.** Se referencia a la dimensión *Tiempo*. Se utiliza el atributo *fecha* como clave foránea.

- \* Dimensión usada: **Restaurante**. Se referencia a la dimensión *Restaurante*. Se utiliza el atributo *restaurante* como clave foránea.

– Medidas

- \* Medida: **Valoración ambiente**. Se agrega el atributo *valoracion\_ambiente* usando la funcion AVG.
- \* Medida: **Valoración personal**. Se agrega el atributo *valoracion\_personal* usando la funcion AVG.
- \* Medida: **Valoración comida**. Se agrega el atributo *valoracion\_comida* usando la funcion AVG.
- \* Medida calculada: **Valoración media restaurante**. Se genera un nuevo valor para la dimensión *Measures* usando la expresión MDX: “([Measures].[Valoración ambiente] + [Measures].[Valoración personal] + [Measures].[Valoración comida]) / 3”