

## Перечень обязательных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирных домов

им. Н.Г.Чернышевского, д. 56

Вид работ	Общий перечень работ (услуг)	Периодичность	Стоимость на 1 м <sup>2</sup> общей площади в МЕСЯЦ
			руб./м <sup>2</sup>
Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	1 раз в неделю	0,43
	Подметание полов кабины лифта и влажная уборка	1 раз в неделю	0,00
	Мытье лестничных площадок и маршей		0,00
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов		0,00
	Уборка подвального и чердачного помещения	1 раз в год	0,00
	<b>ВСЕГО</b>		<b>0,43</b>
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание территории земельного участка в летний период	5 раз в неделю	0,50
	Уборка мусора с контейнерных площадок	5 раз в неделю	0,00
	Сдвигание и подметание снега при отсутствии снегопадов		0,00
	Сдвигание и подметание снега во время снегопада	1 раз в сутки в дни снегопада	1,27
	Сдвигание и подметание снега через 3 часа после снегопада		0,00
	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки в дни гололеда	0,02
	Ликвидация наледи		0,00
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	1 раза в сезон	0,15
	Уборка мусора с газона	2 раза в неделю	0,08
	<b>ВСЕГО</b>		<b>2,00</b>
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Укрепление водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0,00
	Консервация системы центрального отопления	1 раз в год	0,93
	Ремонт просевшей отмостки	1 раз в год	0
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	1 раз в год	0,00
	Расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	0,93
	<b>ВСЕГО</b>		<b>1,86</b>
Проведение технических осмотров и мелких ремонтов	Проверка исправности канализационных вытяжек. Осмотр систем отопления, водоснабжения, водоотведения	1 раз в год	0,12
	Техническое обслуживание электрических сетей, арматуры и электрооборудования	2 раза в год	0,81
	<b>ВСЕГО</b>		<b>0,93</b>
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения	постоянно	0,97
	Аварийное обслуживание на системах теплоснабжения	постоянно	0,73
	Аварийное обслуживание на системах канализации	постоянно	0,63
	Аварийное обслуживание на системах электроснабжения	постоянно	0,49
	<b>ВСЕГО</b>		<b>2,82</b>
	Дератизация и дезинсекция	постоянно	0,07
	Услуги ГРЦ по агентскому договору (прямые перечисления РСО)	постоянно	1,44
	Прочие работы по содержанию общего имущества дома	постоянно	0,70
	Затраты на управление	постоянно	1,50
	Расчетно-кассовое обслуживание	постоянно	1,44
			<b>5,15</b>
<b>ВСЕГО по содержанию общего имущества многоквартирного дома</b>			<b>13,19</b>
<b>ВСЕГО по ремонту жилья</b>			<b>3,05</b>