

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирных домов Интернациональный проезд, д. 7

Вид работ	Общий перечень работ (услуг)	Периодичность	на 1 м ² общей площади в МЕСЯЦ
			руб./м
Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	1 раза в неделю	0,43
	Подметание полов кабины лифта и влажная уборка	1 раза в неделю	0,00
	Мытье лестничных площадок и маршей		0,00
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов		0,00
	Уборка подвального и чердачного помещения	1 раз в год	0,00
	ВСЕГО		0,43
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание территории земельного участка в летний период	5 раз в неделю	0,50
	Уборка мусора с контейнерных площадок	5 раз в неделю	0,00
	Сдвигание и подметание снега при отсутствии снегопадов		0,00
	Сдвигание и подметание снега во время снегопада	1 раз в сутки в дни снегопада	1,27
	Сдвигание и подметание снега через 3 часа после снегопада		0,00
	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки в дни снегопада	0,02
	Ликвидация наледи		0,00
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	1 раза в сезон	0,15
	Уборка мусора с газона	2 раза в неделю	0,06
	ВСЕГО		2,00
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Укрепление водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0,00
	Консервация системы центрального отопления	1 раз в год	0,93
	Ремонт просевшей отмостки	1 раз в год	0
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	1 раз в год	0,00
	Расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	0,93
	ВСЕГО		1,86
Проведение технических осмотров и мелких ремонтов	Проверка исправности канализационных вытяжек. Осмотр систем отопления, водоснабжения, водоотведения	1 раз в год	0,12
	Техническое обслуживание электрических сетей, арматуры и электрооборудования	2 раза в год	0,81
	ВСЕГО		0,93
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения	постоянно	0,97
	Аварийное обслуживание на системах теплоснабжения	постоянно	0,73
	Аварийное обслуживание на системах канализации	постоянно	0,63
	Аварийное обслуживание на системах электроснабжения	постоянно	0,49
	ВСЕГО		2,82
	Дератизация и дезинсекция	постоянно	0,07
	Услуги ГРЦ по агентскому договору (прямые перечисления РСО)	постоянно	1,44
	Расчетно-кассовое обслуживание	постоянно	1,45
	Прочие работы по содержанию общего имущества дома	постоянно	0,70
	Затраты на управление	постоянно	1,50
			5,16
ВСЕГО по содержанию общего имущества многоквартирного дома			13,20
ВСЕГО по ремонту жилья			3,05