ระเบียบการเคหะแห่งชาติ

ว่าด้วย การจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน

พ.ศ. ിതര്രണ

เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการเคหะชุมชนของการเคหะ แห่งชาติเกี่ยวกับการประกอบกิจการร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ตลาดนัด และ การประกอบการค้าในรูปแบบอื่นๆ ให้เป็นหลักเกณฑ์เดียวกัน โดยคำนึงถึงสภาพ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของชุมชนเป็นหลักมิได้มุ่งถึงการจัดหารายได้หรือประโยชน์ ตอบแทนอย่างอื่น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒ (๓) แห่งพระราชบัญญัติการเคหะ แห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗ ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ จึงออกระเบียบไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วย การจัด ระเบียบร้านก้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน พ.ศ. ๒๕๔๓"

ข้อ 🖢 ระเบียบนี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วย การจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน พ.ศ. ๒๕๓๑ ลงวันที่ ๒๘ คุลาคม พ.ศ. ๒๕๓๑

ข้อ ๔ บรรคาระเบียบ คำสั่ง ประกาศ อื่นใดที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๕ ในระเบียบนี้

- - (๑) "ผู้ว่าการ" หมายความว่า ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
- (๒) "การจัดระเบียบ" หมายความว่า การจัดบริเวณพื้นที่ว่างในเคหะชุมชน ให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นระเบียบเรียบร้อย และอำนวยความสะดวกสบายให้แก่ ผู้อยู่อาศัยในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ
- (๓) "บริเวณ" หมายความว่า เขตพื้นที่ว่างภายในเคหะชุมชนที่การเคหะ แห่งชาติได้กำหนดไว้ว่าเป็นพื้นที่เพื่อให้จัดตั้งร้านค้า หาบเร่ แผงลอย หรือเพื่อ ประโยหน์สื่น ๆ
- (๔) "เคหะชุมชน" หมายความว่า โครงการที่การเคหะแห่งชาติก่อสร้างขึ้น และหรืออยู่ในความดูแลของการเคหะแห่งชาติ
- (๕) "คณะกรรมการกำหนดอัตรค่าเช่า ค่าธรรมเนียม" หมายความว่า คณะกรรมการซึ่งได้รับการแต่งตั้งจากผู้ว่าการ เพื่อทำหน้าที่ตามระเบียบนี้
- (๖) "หน่วยงานที่รับผิดชอบ" หมายความว่า ฝ่ายเคหะชุมชน ฝ่ายโครงการ เมืองใหม่ ฝ่ายปรับปรุงชุมชนแออัด หรือหน่วยงานใดๆ ที่มีหน้าที่ดูแลความเป็น ระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการของการเคหะแห่งชาติ
 - ข้อ ๖ การจัดระเบียบในเคหะชุมชน แบ่งเป็น ๓ ประเภทคือ
- (๑) ประเภท ก. การจัดระเบียบการใช้พื้นที่ที่มีลักษณะการใช้พื้นที่เป็นประจำ บนพื้นที่ที่มีสิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะกึ่งถาวรแต่รื้อถอนได้ง่าย และต้องจัดสร้างตาม รูปแบบที่การเคหะแห่งชาติกำหนด มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการค้าเพียงอย่างเดียว มิได้ใช้อยู่อาศัย และไม่ใช้งบลงทุนของการเคหะแห่งชาติในการจัดสร้าง

- (๒) ประเภท ข. การจัดระเบียบการใช้พื้นที่ที่มีลักษณะการใช้พื้นที่เป็นประจำ ไม่มีสิ่งปลูกสร้างบนพื้นที่ มีการค้าขายในพื้นที่ติดต่อกันทุกวันและกำหนดขนาด พื้นที่ในการค้าขายได้ตามแผนผังและบริเวณ
- (๑) ประเภท ค. การจัดระเบียบการใช้พื้นที่ที่มีลักษณะชั่วคราวในแต่ละ โครงการสัปดาห์ละ ๑ ถึง ๒ วัน ไม่มีสิ่งปลูกสร้างบนพื้นที่ ไม่มีการใช้พื้นที่เป็นประจำ และกำหนดขนาดพื้นที่ในการใช้ได้

หมวด ๑

การจัดระเบียบ ประเภท ก.

ข้อ ๗ การจัดระเบียบ ประเภท ก. หมายถึง การใช้พื้นที่ในรูปแบบต่างๆ ดังต่อไปนี้คือ

- (๑) แผงลอยร้านค้า
- (๒) สัวมสาธารณะ เป็นสถานที่ให้บริการแก่ผู้สัญจรไปมาในชุมชน ยกเว้น สัวมสาธารณะที่ตั้งอยู่ในตลาด ไม่รวมเป็นการจัดระเบียบในประเภทนี้
- (๓) สำหรับประเภทต่อไปนี้ ซึ่งเป็นการจัดระเบียบชุมชนที่ดำเนินการอยู่ก่อน ระเบียบนี้ใช้บังคับให้มีบัญชีทะเบียนคุมไว้ และหากจะเกิดขึ้นใหม่ให้กำหนดเป็นงาน จัดประโยชน์แทน ได้แก่
- แบบที่ ๑ ร้านค้าใต้ถุนแฟลตซึ่งจำแนกได้เป็น ๒ ลักษณะ ดังนี้ ก. แบ่งพื้นที่แยกเป็นสัคส่วนด้วยโครงเหล็กดัด หรือ ลวดตาข่าย

ข. ใช้พื้นที่ร่วมกัน

แบบที่ ๒ เช่าพื้นที่เพื่อจัดสร้างเป็นร้านค้า
แบบที่ ๓ ซุ้มขายของ เป็นสถานที่ขายของขนาดเล็ก
แบบที่ ๔ ตลาดมีสิ่งปลูกสร้าง เป็นตลาดสดในชุมชน แบ่งให้เช่า
เป็นล๊อคเล็กๆ

ข้อ ๘ หลักเกณฑ์ในการจัดระเบียบประเภท ก. อัตราค่าเช่า ค่าธรรมเนียม การได้สิทธิเช่าและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ให้เป็นไปตามบัญชีแนบท้าย

หมวด 🖻

การจัดระเบียบ ประเภท ข.

ข้อ ៩ การจัดระเบียบประเภท ข. หมายถึง การใช้พื้นที่ในรูปแบบต่างๆ . ดังต่อไปบี้คือ

- (๑) ตลาดกลางแจ้ง
- (๒) รถเข็น
- (๓) แผงถอย
- (๔) รถเร่ที่จอคขายเป็นประจำ

ข้อ ๑๐ หลักเกณฑ์ในการจัดระเบียบ ประเภท ข. อัตราค่าเช่า ค่าธรรมเนียม การได้สิทธิเช่า และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ให้เป็นไปตามบัญชีแนบท้าย

หมวด ๓

การจัดระเบียบ ประเภท ค.

ข้อ ๑๑ การจัดระเบียบ ประเภท ค. หมายถึง การใช้พื้นที่ในรูปแบบต่างๆ ดังต่อไปนี้คือ

- (๑) ตลาดนัดประจำสัปดาห์
- (๒) เปิดท้ายรถขายของ

ข้อ ๑๒ หลักเกณฑ์ในการจัดระเบียบประเภท ค. ให้จัดเป็นรายวัน ไม่เกิน สัปดาห์ละ ๒ วัน โดยให้ยื่นคำขอต่อหน่วยงานที่ดูแลเคหะชุมชนทุกครั้งที่จัด และไม่มีข้อผูกพัน ไม่ทำสัญญา ทั้งนี้ อัตราค่าเช่าให้เป็นไปตามบัญชีแนบท้าย

หมวด ๔

วิธีดำเนินการ

ข้อ ๑๓ บริเวณที่อนุญาตให้จัดระเบียบได้จะเป็นบริเวณดังนี้

- (๑) บริเวณที่กำหนดไว้ตามแผนการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ซึ่งได้รับอนุมัติจากผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายแล้ว
- (๒) บริเวณนอกเหนือจาก (๑) เว้นแต่การจัดระเบียบ ประเภท ค. ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเสนอคณะกรรมการปรับปรุงเคหะชุมชนด้านกายภาพ พิจารณาแล้วสรุปความเห็นเสนอผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายพิจารณาอนุมัติ

ข้อ ๑๔ การกำหนดบริเวณที่จะจัดระเบียบให้อยู่ภายใต้เงื่อนไขดังนี้

- (๑) ไม่ขัดกับนโยบายและแผนงานของการเคหะแห่งชาติ
- (๒) เป็นกิจกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชนส่วนรวม
- (๓) หากจำเป็นต้องมีสิ่งปลูกสร้างจะต้องมีลักษณะกึ่งถาวร แต่รื้อถอน ได้ง่ายและต้องจัดสร้างตามรูปแบบที่การเคหะแห่งชาติกำหนด พร้อมทั้งต้อง ยกกรรมสิทธิ์ในสิ่งปลูกสร้างให้กับการเคหะแห่งชาติ

ข้อ ๑๕ วิธีดำเนินการจัดระเบียบ กำหนดให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเป็นผู้ เสนอราคาจัดเก็บอัตราค่าเช่า ค่าธรรมเนียมการได้สิทธิขั้นต่ำ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ตามความเหมาะสม ทั้งนี้ ต้องไม่ต่ำกว่าอัตราที่กำหนดไว้ในบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้ พร้อมกับการนำเสนอการขอใช้พื้นที่ตามรายละเอียดการขอใช้พื้นที่ต่อผู้ว่าการหรือ ผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายพิจารณาอนุมัติทั้งอัตราการจัดเก็บและการใช้พื้นที่

การเรียกเก็บเงินใดๆ ในอัตราที่ต่ำกว่ากำหนดไว้ในบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้ ให้ผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้พิจารณาอนุมัติเป็นรายๆ ไป

ข้อ ๑๖ ให้มีคณะกรรมการกำหนดอัตราค่าเช่า ค่าธรรมเนียม ขึ้นคณะหนึ่ง ประกอบด้วย เจ้าหน้าที่จากฝ่ายเคหะชุมชน ฝ่ายโครงการเมืองใหม่ ฝ่ายปรับปรุงชุมชน แออัด ฝ่ายการตลาด และฝ่ายการคลัง และนโยบายการเงิน

- ข้อ ๑๓ คณะกรรมการกำหนดอัตราค่าเช่า ค่าธรรมเนียม มีหน้าที่ดังต่อไปนี้
- (๑) กำหนดอัตราค่าเช่า ค่าธรรมเนียมการได้สิทธิ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่มิได้กำหนดไว้ในบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้
- (๒) ปรับปรุงอัตราค่าเช่า ค่าธรรมเนียมการได้สิทธิ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้ทุกปี โดยให้เสร็จสิ้นก่อนสิ้นปีแล้วให้ถือปฏิบัติในปีต่อไป ทั้งนี้ อัตราที่กำหนดต้องไม่ต่ำกว่าอัตราที่กำหนดไว้เดิม เพื่อใช้ดำเนินการดังนี้
 - ก. การจัดระเบียบที่เกิดขึ้นใหม่ในเคหะชุมชน
 - ข. การต่อสัญญาเช่าทุกประเภทของการจัดระเบียบในเคหะชุมชน
- ค. การต่อสัญญาเช่าการจัดระเบียบประเภท ก. ที่ดำเนินการอยู่ก่อน ระเบียบนี้ใช้บังคับ จำนวน ๔ ประเภท ที่มีทะเบียนคุมไว้

ข้อ ๑๘ เมื่อคณะกรรมการกำหนดอัตราค่าเช่า ค่าธรรมเนียม ได้พิจารณา อัตราตามข้อ ๑๗ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นำเสนอผู้ว่าการพิจารณาอนุมัติ และเมื่อ ผัว่าการอนุมัติแล้วให้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ข้อ ๑៩ การจัดเก็บค่าเช่า ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตามระเบียบนี้ ให้ดำเบินการโดย

- (๑) หน่วยงานที่รับผิดชอบเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บ
- (๒) บุคคลภายนอกผู้ได้รับสิทธิจากการเคหะแห่งชาติเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บ ข้อ ๒๐ ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำส่งเงินตามข้อ ๑៩ ให้ฝ่ายการคลัง และนโยบายการเงิน ตามระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วย การจัดเก็บเงินและ การบำส่งเงิบ

หมวด ๕ อำนาจอนุมัติ

ข้อ ๒๑ อำนาจในการพิจารณาอนุมัติวงเงินค่าธรรมเนียมการได้สิทธิและ ตัวบุคคลผู้ได้สิทธิจำแนกได้ดังนี้

- (๑) กรณีการอนุมัติให้สิทธิเช่าในการจัดระเบียบในบริเวณเคหะชุมชนของ การเคหะแห่งชาติ ให้ผู้อำนวยการฝ่ายหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้พิจารณาอนุมัติ
- (๒) การจัดระเบียบในบริเวณเคหะชุมชนของการเคหะแห่งชาติ กรณี ดังต่อไปนี้ให้หัวหน้าสำนักงานเคหะชุมชน หรือหัวหน้าแผนกในฝ่ายปรับปรุงชุมชน แออัดหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้พิจารณาอนุมัติ

- ก. กรณีการโอนสิทธิ
- ข. กรณีการต่อสัญญา
- ค. กรณีการรับสิทธิ ของทายาทของผู้ได้สิทธิเช่าพื้นที่จัดระเบียบ ที่แสดงเจตนาต่อการเคหะแห่งชาติ เพื่อขอรับสิทธิเป็นผู้เช่าพื้นที่จัดระเบียบแทน ผู้เช่าเดิมในกรณีผู้เช่าเดิมถึงแก่กรรม
 - ง. กรณีการจัดระเบียบประเภท ค.
- (๓) กรณีอื่นๆ นอกเหนือจาก (๑) และ (๒) ให้ผู้อำนวยการฝ่ายหรือ ผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้พิจารณาอนุมัติ

ข้อ ๒๒ ให้หัวหน้าหน่วยงานที่รับผิดชอบ ดำเนินการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน ให้เป็นไปตามระเบียบนี้ ตลอดจนควบกุม การดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้รับอนุมัติ

ข้อ ๒๓ การจัดระเบียบนอกจากที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ให้เสนอผู้ว่าการ พิจารณาอนุมัติเป็นรายๆ ไป

บทเฉพาะกาล

ข้อ ๒๔ ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ดำเนินการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชนที่มีอยู่ก่อนระเบียบนี้ใช้บังคับ ให้สอดคล้องกับระเบียบนี้ ภายใน ๑ ปี นับแต่วันที่ระเบียบนี้ใช้บังคับ ทั้งนี้ กรณีมีการใช้พื้นที่เกินกว่า ที่กำหนดไว้ในบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้ก็ให้ใช้พื้นที่ตามที่กำหนดไว้เดิมได้แต่มิให้มี การขยายพื้นที่เกินกว่าที่กำหนดไว้เดิม

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๔๓ พิชัย เศรษฐพานิช ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

บั<mark>ญชีที่</mark> 1. ข้อกำหนดสำหรับการจัดเก็บคำเข่าในบัญชีแนบท้ายมีรายละเอียด คังนี้

 การจัดระเบียบประเภท ก. เป็นการจัดระเบียบประเภทที่มีสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้น การจัดเก็บค่าเข่าในกรณีรายเดือน จึงกำหนดคูณด้วย 30 วัน เนื่องจากสามารถประกอบการค้าให้ทุกวัน

2. การจัดระเบียบประเภท ข. เป็นการดำเนินการจัดระเบียบประเภทในมีสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้น การจัดเก็บค่าเข่า ในกรณีรายเดือน จึงกำหนดคุณด้วย 26 วัน เพราะอาจไม่สามารถประกอบการค้าได้ทุกวัน

2.1 ประเภทที่เปิดลำเนินการอยู่ก่อนหน้าที่ระเบียบนี้จะใช้บังคับจะไม่มีการจัดให้เกิดชื้นใหม่ และหากจะเกิดชื้นใหม่จะกำหนดเป็นงานจัดประโยชน์แทน โดยการจัดระเบียบประเภทนี้จะมีบัญชีทะเบียนคุมไว้ ได้แก่ บัญชีที่ 2 หลักเกณฑ์การจัดระเบียบประเภท ก. ตามระเบียบช้อ 7 (3)

			หลักเกณฑ์		
•ัชกำหนค •	ร้านค้าใต้	ร้านค้าใต้ถุนแฟลต	การเช่าบริเวณเพื่อปลูกสร้าง	2	A D D D D D D D D D D D D D D D D D D D
	กันเป็นสัดส่วน	ใช้สันที่ร่วมกัน	สิ่งปลูกสร้าง		
ານພານ	แบ่งพื้นที่เป็นสัดส่วน กันแบบ	แบ่งพื้นที่เป็นสัดส่วน กั้นแบบ แบ่งพื้นที่ด้วยการดีเส้นแบบใน ปลูกสร้างเป็นเรือนแถว	ปลูกสร้างเป็นเรือนแถว	เป็นสถานที่ขายของขนาดเล็ก	เป็นคลาคสดในชุมชนแบ่งให้เช่า
	โปรงด้วยโครงเหล็กดัด หรือ	โปรงคัวยโครงเหล็กคัด หรือ โรงอาหาร กั้นเป็นล็อคเล็ก ๆ ตั้ง		อยู่ในชุมชน ซึ่งจะมีส้วมหรือ	เป็นถือคๆ
	ลวคตาข่ายห้ามใช้เป็นที่อยู่	เคาน์เคอร์ และโค๊ะเก้าฮี้		ไม่มีก็ได้	
	อาศัย และไม่มีห้องน้ำ				
ขนาดพื้นที่	ล็อคละไม่เกิน 24 ตรม.	-มารับนี้เมริเวณที่จะก็เป็นร้าน-	เว้นพื้นที่บริเวณที่จะกั้นเป็นร้าน- คามที่ กคช. ให้ความเห็นชอบ ชุ้มละ ไม่เกิน 9 ครม.	ชุ้มละ ไม่เกิน 9 ตรม.	ล็อคละไม่เกิน 4 ตรม.
		ค้าให้มีทางเดินสาธารณะ โดย			
		เปิดทางเดินด้านหน้าไว้ไม่น้อย			
		กว่าความกว้างของทางเดิน	_		
		ระเบียงหน้าห้องชั้นบน และเว้น			
		ทางเดินร่วมด้านหลังอาคารให้			

			หลักเกณฑ์		
•ับกาทนค	์ รำนศ์	ร้านค้าใต้ถุนแฟลต	การเราบริเวณเพื่อปลูกสร้าง	à	-61
	กันเป็นสัคส่วน	ใช้สั้นที่ร่วมกัน	ส่งปลูกสร้าง		
ขนาดพื้นที่		มีขนาคทางเดิน 1 ช่วงเสา และ กันถือคละ 8 ครม. ส่วนพื้นที่ ใช้ร่วมกันให้กำหนดตามความ จำเป็น			
การทำสัญญา	ทำสัญญาปีค่อปี	ทำสัญญาปีค่อปี	ทำสัญญาระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี	ทำสัญญาปีค่อปี	ทำสัญญาทุกล็อคปีค่อปี
อัตราค่าเร่า			ขนคำ ตรม. ละ 2 บาท ค่อวัน		
การจัดเก็บค่าเช่า	แบ่งเป็น 2 วิธี คือ (1) เก็	แบ่งเป็น 2 วิรี คือ (1) เก็บเป็นรายวัน (2) เก็บเป็นรายเคือน โคยการคุณคัวย 30 วัน ให้เลือกใช้วิธีใควิธีหนึ่งเท่านั้น	โคยการคูณตัวย 30 วัน ให้เลือกใ	ชวร์โควิธีหนึ่งเท่านั้น	
ก่าธรรมณีขมการ	มอบ กค. พิจารณา	มอบ กต. พิจารณา	มอบ กค. พิจารณา	มอบ กด. พิจารณา	ให้เรียกเก็บในอัคราไม่ค่ำกว่า
ได้สิทธิ กรณีชีค					10 เท่า ของคำเข่ารายเคือน
มาได้ และให้ สิทธิใหม่					
ค่าธรรมเนียมการ โอนสิทธิ		ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่	ให้เรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 5 เท่าของคำเช่ารายเดือน ทั้งนี้ไม่คำกว่า 5,000 บาท	น์ไม่คำกว่า ธ,๐๐๐ บาท	
ค่าธรรมเนียมการ	กรณีผู้เช่าประพฤติผิดชัญ	กรณีผู้เช่าประพฤติผิดสัญญาเช่าขนถูกบอกเลิกสัญญาหรือถูกฟ้องศาล และกายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เช่าแล้วให้เจ้าหน้าที่เรียกเก็บเงินค่าธรรมเนียม คังนี้	ฟ้องศาล และภายหลังขอผ่อนผันก	กลับเป็นผู้เข่าแล้วให้เจ้าหน้าที่เ	รียกเก็บเงินค่าธรรมเนียม คั่งนี้
ค่อสัญญา (กรณีผิค		- กรณีถูกบอกเลิกสัญญาเข่าให้เรียกเก็บครั้งละ 500 บาท	รียกเก็บครั้งละ 500 บาท		
สัญญาหรือถูกบอก-		- กรณีถูกพื่องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท	ะ รังละ 1,000 บาท		
ເຄີກ)					
ค่าประกันการเข่า		ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ต่ำกา	ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 2 เท่าของค่าเช่ารายเคือน		ให้เรียกเก็บในอัตราไม่คำกว่า 1 เท่าของค่าเช่ารายเคือน
ค่าน้ำ-ค่าให	ให้ผู้ใค้สิทธิติคต่อกับ กปน	ให้ผู้ได้สิทธิติตต่อกับ กปน. และ กฟน. โดยตรง หรือถ้าหากจะต้องใช้น้ำของ กคช. ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ ในสัญญาการใช้น้ำของสำนักงานเคพะชุมชน	์ จ้องใช้น้ำของ กคช. ให้ถือปฏิบัติตา:	มหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ ในสัต	ญาการใช้น้ำของสำนักงานเคพะขุว

2.2 การจัดระเบียบที่กำหนดเป็นประเภท ก. ตามระเบียบว่าด้วยการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคละขุนชน พ.ศ. 2543 ตามระเบียบช้อ 7 (1) และ (2)

เป็นแผงลอยร้านค้าที่มีสิ่งปลูกสร้าง และ ปลูกสร้างคามรูปแบบ เป็นส่วมที่สร้างไว้เพื่อให้บริ ที่ กคช. กำหนด ถือคละไม่เกิน 8 ตรม. สัญญาปิดอปิ เช่า ครม. ละ 2 บาท ต่อวัน และต้องในค่ากว่าวันละ 10 บาทค่อแผง ขั้นค่ำ ครม. ละ 1 บาทค่อ เช่า แม่งป็น 2 วิธี คือ (1) เก็บรายวัน (2) เก็บรายเดือน โดยคูณ 30 วัน โดยถึนรายเดือน สำหรับวิธีกา เท่า แม่งป็น 2 วิธี คือ (1) เก็บรายวัน (2) เก็บรายเดือน โดยคูณ 30 วัน โดยถึนรายเดือน สำหรับวิธีกา การ โพ้เลียกเก็บในอัศราในค่ำกว่า 10 เท่า ของคำเช้ารายเดือน หังนี้ในค่ำกว่า 5,000 บาท การ กรณีถูกพ้องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท เช่า โพ้เรียกเก็บโนอัศราในค่ำกว่า 1 เท่า ของคำเช่ารายเดือน หังนี้ในย่ำกว่า 5,000 บาท กรณีถูกพ้องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท - กรณีถูกพ้องศาลให้เรียกเก็บและ กฟน. โดยคลง หรือถ้าหากจะต้องใช้เโขยง กคช. ให้เมื่อยฏิบัชี			หลักเกณฑ์	
รูปแบบ เป็นแผงลอยร้านคำที่มีสิ่งปลูกสร้าง และ ปลูกสร้างตามรูปแบบ เป็นสำมที่สร้างไว่เพื่อให้บริการแก่ผู้ที่สังมูจร ขนาดพื้นที่ ล็อคละไม่เกิน 8 ตรม. การทำสังมูญา สังมูญาปิดัยปี การทำสังมูญา สังมูญาปิดัยปี การทำสังมูญา สังมูญาปิดัยปี การทำสังมูญา เม่งเป็น 2 วัรี คือ (1) เกียวายวัน (2) เกียรายเดือน โดยคูณ 30 วัน เล่า การทำสังมูที่ ครรม. ณะ 1 บาทต่อวัน การเล้าการทำสังมีการทำสังมีการทำสังมีมูที่ ครรมเนียนการ ไท่เรียกเก็บในอัตราไม่ต่ำกว่า 10 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน เละภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เข่าอีกคุลดังที่กูญาเข่าหนุญายกเลิกสังมูญ หรือ ถูกฟ้องศาล และภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เข่าอีกคุลดังที่ทุ่งท่าว 5,000 บาท โดยสังมูก กรณี เรียกเก็บในอัตราไม่ต่ำกว่า 5,000 บาท โดยสังมูกหรือ - กรณีถูกบอกเลิกสังมูญาเข่าให้รือกเก็บทรังละ 500 บาท ลูกบอกเลิกสังมูญ - กรณีถูกฟ้องศาลไห้เรือกเก็บทรังละ 1,000 บาท ล่าประทันการเข่า ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ต่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ไท่รียกเก็บในอัตราไม่ต่ำการที่ทำกลาที่ทำกละตัดงให้น้ำของ กละ. ให้ถือเมูกในอัตราไม่ต่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ไก้เน็นของ กละ. ให้ถือเมูกในเลิดสามหลักเกณฑ์ที่ทำ	•ั้อกำหนด	แผงลอยร้านค้า	สัวผลาสแรที่ไ	สัวมสาธารณะที่ไม่ได้ตั้งอยู่ในคลาค
มีนแผงลอยรับนค์าที่มีสิ่งปลูกสรับง และ ปลูกสรับงคามรูปแบบ เป็นส่วนที่สรับไว้พื่อให้บริการแก่ผู้ที่สังยุงร ที่ กคร. กำหนด ทางพันที่ ลื่อคละไม่เกิน 8 ตรม. การทำสังญา ที่สูงญาปิดอบิ ที่สูงญาปิดอบิ ที่สูงญาปิดอบิ ที่ส่งญาปิดอบิ ที่ส่งญาปิดอบิ ที่ส่งญาปิดอบิ ที่ส่งญาปิดอบิ ที่ส่งกับไม่อัดราไม่คำกว่า 10 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ได้สิทธิ กรณีสังนาประพฤติผิดสังญาเข่าให้เรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 5 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ได้สิทธิ กรณีสังนาประพฤติผิดสังญาเข่าให้เรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 5 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ได้สิทธิ กรณีสังนาประพฤติผิดสังญาเข่าให้เรียกเก็บครั้งละ 500 บาท เลรมมนัยมการ ทั้งนี้ไม่คำกว่า 5 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ได้สิทธิ กรณีสังนาประพฤติผิดสังญาเข่าให้เรียกเก็บครั้งละ 500 บาท ลิดสังญาหรือ - กรณีถูกบอกเลิกสังญาเข่าให้เรียกเก็บครั้งละ 500 บาท คลสังญาหรือ - กรณีถูกบอกเลิกสังญาเข่าให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท ค่าประทันการเข่า โห้เรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน - กรณีถูกหือหานโลที่กาว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน - โห้เรียกเก็บในอัดราโม่คำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเด็จน			มีการประกอบการค้า	ไม่มีการประกอบการค้า
ที่ กคช. กำหนด งนาดพื้นที่ ถือกละไม่เกิน 8 ตรม. การทำสัญญา การทำสัญญา การทำสัญญา การรัดเก็บค่าเช่า เม่นปีน 2 วิธี คือ (1) เก็บรายวัน (2) เก็บรายเดือน โดยคูณ 30 วัน เดียก็บรายเดือน สำหรับวิธีการกำนวณส่วนที่มีการม เผละให้สิทธิ์การ เพลา์ที่สิทธิ์การมเนียมการ ให้เรียกเก็บในอัตราใม่ค่ำกว่า 5 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน เดะกายหลังงอค่อนผันกลับเป็นผู้ชาอีกค ค่าธรรมเนียมการ ให้เรียกเก็บในอัตราใม่ค่ำกว่า 5 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน เดะกายหลังงอค่อนผันกลับเป็นผู้ชาอีกค ต่อชัญญาหรือ กรณีผู้เล่าประพฤติศิตสัญญาชาขนถูกบอกเลิกสัญญา หรือ ถูกฟ้องศาล และกายหลังงอค่อนผันกลับเป็นผู้ชาอีกค ลูกบอกเลิกสัญญา ค่าประกันการเร่า ให้เรียกเก็บในอัตราใม่ค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ได้กรการค่า 1 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ได้กรการค่า ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ได้กรการค่า ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ต่ำกาลของค่าน้ำ เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ได้มีเมื่าของ กดน. ได้เอบฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ก่	รูปแบบ	เป็นแผงลอยร้านค้าที่มีสิ่งปลูกสร้าง และ ปลูกสร้างคามรูปแบบ	เป็นสัวมที่สร้างไว้เพื่อให้บริการแก่ผู้ที่สัญจร	เป็นส้วมที่สร้างไว้เพื่อให้บริการแก่ผู้ที่สัญจรไปมาใน
 ขนาดทั้นที่ ล็ดคละไม่เกิน 8 ตรม. การทำสัญญา ทั้นญาปิด่อปี ทั้นญาปิด่อปี ทางจัดเก็บค่าเข่า เม่งเป็น 2 วิธี คือ (1) เท็บรายวัน (2) เท็บรายเดือน โดยกูณ 30 วัน ทั้นถืบการทำสังนาม ให้เลิดการรวมเนียมการ ให้เรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 10 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ให้เลิกริการทำเห็นท่าว ให้เรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 5,000 บาท ค่าธรรมเนียมการ ให้เรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 5,000 บาท ค่าธรรมเนียมการ กรณีผู้เข่าประพฤติผิดสัญญาเข่าขนถูกบอกเลิกสัญญา หรือ ถูกพื่องศาล และภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เข่าอีกคุดการเข่า ให้เรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน กรณีผู้เก็บในอัดราไม่คำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ทั้นรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ทั้นรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ทั้นรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัดราไม่คำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในข้อมามหลักเกละ กทน. ให้เลียกริง หลิง ให้เล็บให้บาดา 	*	ที่ กคช. กำหนด	ไปมาในชุมชนและมีการประกอบการค้า	จุมชน และไม่มีการประกอบการค้า ยกเว้นกระคาษชำระ
การทำสัญญาที่ สัญญาปีต่อปี อัคราค่าเช่า เข้าค่า ครม. ฉะ 2 บาท ค่อวัน และต้องไม่คำกว่าวันละ 10 บาทค่อแลง ขั้นค่า ครม. ฉะ 1 บาทค่อวัน การจัดเก็บค่าเช่า เข่ามีน 2 วิธี คือ (1) เก็บรายวัน (2) เก็บรายเดือน โดยคูณ 30 วัน จัดเก็บรายเดือน สำหรับวิธีการคำนวณส้วมที่มีการก เค่าธรรมเนียมการ ไห้เลือกใช้วิธีใควิธีหนึ่งเท่านั้น เละให้สิทธิใหม่ เละให้สิทธิใหม่ เลาสามเนียมการ ไห้เลือกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 10 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน เละให้สิทธิใหม่ ค่าธรรมเนียมการ ไห้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 5 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน โดนซิทธิ - กรณีถูกพิจาคาลให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ถูกบอกเลิกสัญญาหรือ - กรณีถูกพืองศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท ถูกบอกเลิกสัญญาหรือ - กรณีถูกพืองศาลให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ถูกบรกเลิกสัญญาหรือ - กรณีถูกพืองศาลให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ถูกบรกเลิกสัญญาหรือ - กรณีถูกพืองคาลให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ถูกบรกเลิกสัญญาหรือ - ที่ห์ผู้เลิกธิดล่อกับ กปน. และ กฟน. โดยตลง หรือถ้าหากละต้องใช้เก็พอง กคล. ให้ถือปฏิบัติคามหลักเกณฯที่ก่า	ขนาดพื้นที่	ถือคละไม่เกิน 8 ตรม.	เกทุกรัสเพ	ตามรูปแบบที่ กคษ. เห็นชอบ
อัควาค่าเช่า นับค่ำ ควม. ฉะ 2 บาท ค่อวัน และค้องไม่คำกว่าวันละ 10 บาทค่อแนง ขั้นค่ำ ควม. ละ 1 บาทค่อวัน การขัดเก็บค่าเช่า เน่งเป็น 2 วิธี คือ (1) เก็บรายเดือน โดยคูณ 30 วัน จัดเก็บรายเดือน สำหรับวิธีการคำนวณสัมห์มีการก เน่งเป็น 2 วิธี คือ (1) เก็บรายเดือน โดยคูณ 30 วัน จัดเก็บรายเดือน สำหรับวิธีการคำนวณสัมห์มีการก เล่าธรรมเนียมการ ให้เรียกเก็บในอัศราในค่ำกว่า 10 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน โดนสิทธิ์ กรณีสัดมา โดยเสิทธิ์ หังนี้ไม่ค่ำกว่า 5,000 บาท ค่าธรรมเนียมการ กรณีผู้เข่าประพฤติผิดสัญญาเช่าให้เรียกเก็บครั้งละ 500 บาท ลุ่อสัญญาหรือ - กรณีถูกพื่องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท ลุ่กประทันการเช่า ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ลูกบอกเลิกสัญญาหรือ - กรณีถูกพื่องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท ลูกบอกเลิกสัญญาหรือ ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ลูกบลาแล้กสัญญาหรือ ให้เลี้ยกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 1 แก่า ของค่าเช่ารายเดือน ลูกบลาแล้กสัญญาผลให้เลือนก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 1 แก่า ของค่าเช่ารายเดือน ลูกบลาแล้กสัญญาหรือ ให้เลี้สิทธิ์ดิดต่อกับ กปน. และ กฟน. โดยตลง หรือถ้าหากจะต้องใช้เร็จของ กคษ. ให้เลี้ยกเก็บในอัศราไม่ค่าก	การทำสัญญา	สัญญาปีต่อปี	, c	สัญญาปีต่อปี
การจัดเก็บค่าเข่า แบ่งเป็น 2 วิธี คือ (1) เก็บรายทีม (2) เท็บรายเดือน โดยถูณ 30 วัน คัดเก็บรายเดือน สำหรับวิธีการคำนวณส่วนที่มีการกำรงนเนียมการ ให้เลือกใช้วิธีคริงในท่านนี้ ค่าธรรมเนียมการ ให้เลือกใช้วิธีคริงในค่ากว่า 10 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ให้สิทธิ การณีสัดมา และให้สิทธิ การณีสัดมา ให้เลียกเก็บในอัคราในค่ากว่า 5 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน และภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เข่าอีกค ค่าธรรมเนียมการ การณีผู้เช่าประพฤติผิดสัญญาเช่าขนถูกบอกเลิกสัญญา หรือ ถูกพื่องศาล และภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เข่าอีกค ค่อสัญญาหรือ - การณีถูกบอกเลิกสัญญาเช่าให้เรือกเก็บครั้งละ 500 บาท ค่าประทันกามเช่า ให้เรียกเก็บในอัคราไม่ค่ากว่า 1 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัคราไม่ค่ากาคามานั้นกามเช่า ให้เรียกเก็บในอัคราไม่ค่ากาคามานั้นกามเช่า ให้เรียกเก็บในอัคราไม่ค่ากาคามานักกาละด้องใช้เก็จของ กคน. ให้เมื่อขญามหลักเกณๆที่ที่กาคามานั้นให้	อัคราค่าเช่า	นี้คำ ครม. ละ 2 บาท ค่อวัน และค้องไม่คำกว่ารันละ 10 บาทค่อแหง	ษัตำ ตรม. ละ 1 บาทต่อวัน	คิดนั้นค่ำ 300 บาท/อาคารสั่วม 1 หลัง/เคือน
ค่าธรรมเนียมการ ให้เลือกใช้วิธีใหวี่มห่านั้น ให้สิทธิ กรณีอีนมา ให้เลือกใช้วิธีใหวี่มห่านั้น และให้สิทธิ กรณีอีนมา ให้เลือกเก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 5 เท่า ของค่าเข้ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 5 เท่า ของค่าเข้ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 5 เท่า ของค่าเข้ารายเดือน ค่าธรรมเนียมการ หังนี้ไม่ค่ากว่า 5,000 บาท ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 5 เท่า ของค่าเข้ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ผู้เข้าอีกคุรให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 1 เท่า ของค่าเข้ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 1 เท่า ของค่าเข้ารายเดือน ค่าประกันกามช่า ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 1 เท่า ของค่าเข้ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ากรามหลักเกณะรายเลือน	การจัดเก็บค่าเช่า		จัดเก็บรายเดือน สำหรับวิธีการคำนวณส้วมที่มีการประก	อบการค้าให้ใช้อัตราค่าเช่าที่กำหนดต่อวันคูณ 30 วัน
ค่าธรรมเนียมการ ให้เรียกเก็บในอัตราในค่ำกว่า 10 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัตราในอัตราในค่ำกว่า 10 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัตราในค่ำกว่า 5 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ค่าธรรมเนียมการ ให้เรียกเก็บในอัตราในค่ำกว่า 5 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ค่าธรรมเนียมการ ให้เรียกเก็บในอัตราในค่ำกว่า 5 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ค่าธรรมเนียมการ กรณีผู้เข่าประพฤติผิดสัญญาหรือ ค่อสัญญาหรือ - กรณีถูกพ้องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท ถูกบอกเลิกสัญญาหรือ - กรณีถูกพ้องศาลให้เรียกเก็บในอัตราในค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ไห้เรียกเก็บในอัตราในคัดราในค่ากรค่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ไห้เรียกเก็บในอัตราในยัดราในค่ากรค่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ไห้เรียกเก็บในอัตราในที่กำกละคับงาให้เก็จจง กคละ ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณๆที่ที่กำกละที่ทำ ไห้ผู้ได้สิทธิติดอย่อกับ กปน. และ กฟน. โดยตรง หรือถ้าหากละต้องใช้เก็บของ กคละ ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณๆที่ที่ก		ไห้เลือกใช้วิธีใตวิธีหนึ่งท่านั้น		
ได้สิทธิ กรณียัคมา หัวนี้ไม่ค่ากว่า 5,000 บาท ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ากว่า 5 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ากว่า 5,000 บาท ค่าธรรมเนียมการ กรณีผู้เช่าประพฤติผิดสัญญาเช่าขนถูกบอกเลิกสัญญา หรือ ถูกฟ้องศาล และภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เข่าอีกค ค่อสัญญาหรือ - กรณีถูกบอกเลิกสัญญาหร้าย ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่าก ค่าประทันการเข่า ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ากว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่าก ค่าประทันการเข่า ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ากว่า 1 แก่า ของค่าเข่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่าก ค่าประทันการเข่า ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ากว่า 1 แก่า ของค่าเข่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ากระทั่งกาละค่าเข่ารายเดือน	ค่าธรรมเนียมการ	ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 10 เท่า ของค่าเข่ารายเคือน	ให้เรียกเก็บในอัคราไม่ค่	ให้เรียกเก็บในอัศราไม่คำกว่า 10 เท่า ของ คำเช่ารายเคือน
และให้สิทธิใหม่ ค่าธรรมเนียมการ ให้เรียกเก็บในอัดราไม่ค่ากว่า 5 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน โอนสิทธิ ทั้งนี้ไม่ค่ากว่า 5,000 บาท ค่าธรรมเนียมการ กรณีผู้เข่าประพฤติผิดสัญญาเข่าขนถูกบอกเลิกสัญญา หรือ ถูกฟ้องศาล และภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เข่าอีกค ต่อฮัญญาหรือ - กรณีถูกฟ้องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 5,00 บาท ถูกบอกเลิกสัญญา - กรณีถูกฟ้องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท ค่าประกันการเช่า ให้เรียกเก็บในอัดราไม่ค่ากว่า 1 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ค่าประกันการเช่า ให้เรียกเก็บในอัดราไม่ต่ากว่า 1 แก่า ของค่าเช่ารายเดือน ค่าประกันการเช่า ให้เรียกเก็บในอัดราไม่ต่ากว่า 1 แก่า ของค่าเช่ารายเดือน	ได้สิทธิ กรณีชีคมา			
ค่าธรรมเนียมการ ให้เรียกเก็บในอัดราไม่ค่ำกว่า ธ เท่า ของค่าเช่ารายเดือน โยนสิทธิ์ หันในค่ำกว่า ธ,000 บาท ค่าธรรมเนียมการ กรณีผู้เข่าประพฤติผิดสัญญาษาขนถูกบอกเลิกสัญญา หรือ ถูกฟ้องศาล และภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เข่าอีกค ต่อสัญญา กรณี เรียกเก็บเงินค่าธรรมเนียม ดังนี้ ผิดสัญญาหรือ - กรณีถูกบอกเลิกสัญญาหร้าย หันรี ผู้เรียกเก็บในอัดราไม่ค่าการ ถูกบอกเลิกสัญญา - กรณีถูกฟ้องศาลให้เรียกเก็บในอัดราไม่ค่าการ เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัดราไม่ต่ากาละด้องใช้น้ำของ กคณะ ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำ ค่าน้ำ-ค่าใฟ ให้ผู้ใต้สิทธิติดต่อกับ กปน. และ กฟน. โดยตรง หรือถ้าหากละต้องใช้น้ำของ กคณะ ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ก่า	และให้สิทธิใหม่			
โอนสิทธิ หังนี้ไม่คำกว่า 5,000 บาท ค่าธรรมเนียมการ กรณีผู้เข้าประพฤติผิดสัญญาเข่าขนถูกบอกเลิกสัญญา หรือ ถูกฟ้องศาล และภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เข่าอีกค ต่อสัญญา กรณี ผิดสัญญาหรือ - กรณีถูกบอกเลิกสัญญาเข่าให้เรียกเก็บครั้งละ 500 บาท ถูกบอกเลิกสัญญา - กรณีถูกฟ้องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท ค่าประทันการเข่า ให้เรียกเก็บไนยัตราไม่ค่ากว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในยัตราไม่ค่าก	ค่าธรรมเนียมการ	ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 5 เท่า ของคำเช่ารายเคือน	ให้เรียกเก็บในอัค	ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ต่ำกว่า 1,000 บาท
ค่าธรรมเนียมการ กรณีผู้เข่าประพฤติผิดสัญญาเข่าขนถูกบอกเดิกสัญญา หรือ ถูกฟ้องศาล และภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เข่าอีกค ต่อสัญญาหรือ - กรณีถูกบอกเดิกสัญญาเช่าให้เรียกเก็บครั้งละ 500 บาท ถูกบอกเดิกสัญญา - กรณีถูกฟ้องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท ค่าประภันการเช่า ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ให้เรียกเล็บในเอัตราไม่ค่ากา	โอนสิทธิ	ห็นไม่คำกว่า 5,000 บาท		
	ค่าธรรมเนียมการ	กรณีผู้เช่าประพฤติผิดสัญญาเช่าขนถูกบอกเลิกสัญญา หรือ ถูกฟ้อ	งศาล และภายหลังขอผ่อนผ้นกลับเป็นผู้เช่าอีกครั้ง เ	มือ กคช. อนุมัติให้กลับเป็นผู้เช่าแล้ว ให้เข้าหน้าที่
คิดสัญญาหรือ - กรณีถูกฟ้องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 500 บาท ถูกบอกเลิกสัญญา - กรณีถูกฟ้องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท ค่าประทันการเช่า ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ากว่า 1 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่าก ค่าน้ำ-ค่าใฟ ให้ผู้ได้สิทธิติดต่อกับ กปน. และ กฟน. โดยตรง หรือถ้าหากจะต้องใช้น้ำของ กคษ. ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ก่	ค่อสัญญา กรณี	เรียกเก็บเงินค่าธรรมเนียม คังนี้		
อูกบอกเลิกสัญญา - กรณีถูกพื่องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท ค่าประกันการเช่า ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ค่าประกันการเช่า ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเข่ารายเดือน ค่าประกันการเช่า ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่าการเลือนให้เกียง กคร. ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ก่	ผิดสัญญาหรือ	- กรณีถูกบอกเลิกสัญญาเช่าให้เรียกเก็บครั้งละ 500 บาท		
ค่าประกันการเช่า ให้เรียกเก็บในอัตราในค่ำกว่า 1 เท่า ของค่าเช่ารายเดือน ให้เรียก เก็บในอัตราในค่ำกา ค่าน้ำ-ค่าไฟ ให้ผู้ได้สิทธิติดต่อกับ กปน. และ กฟน. โดยตรง หรือถ้าหากจะต้องใช้เโ้งของ กคช. ให้ถือปฏิบัติคามหลักเกณฑ์ที่ก่ำ	้ถูกบอกเลิกสัญญา			
	ค่าประกันการเช่า	ให้เรียกเก็บในอัตราไม่คำกว่า 1 เท่า ของคำเช่ารายเดือน	ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ต่ำกว่า 1 เท่าของค่าเช่ารายเดือน	. เท่าของคำเช่ารายเคือน
	ค่าน้ำ-ค่าไฟ	ให้ผู้ได้สิทธิติคตอกับ กปน. และ กฟน. โดยตรง หรือถ้าหากจะต้อง	ใช้น้ำของ กคช. ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหน	คไว้ในสัญญาการใช้น้ำของสำนักงานเคพะทุมชน

บัญร์ที่ 3 หลักเกณฑ์การจัดระเบียบประเภท ฯ. ตามระเบียบพ้อ 9

3.1 พิตาคกลางแจ้ง ตามาะเบียบข้อ g (1)

•ับกำหนด		найная
	เอกชนค่าเนินการ	สร.ค่าเนินการ
រូបពេល	 ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง มีการใช้พื้นที่เประจำ มีการกำหนดขนาดพื้นที่ 	- ใช้รูปแบบเคียวกับเอกชน
	 มนคนผังและบริเวณ ต้องงายในพื้นที่ที่กำหนด ใช้พื้นที่ติดลุยกันทุกวัน 	
ขนาดพื้นที่	 มีการกำหนดขนาดพื้นที่รวมและมีแผนผัง กำหนดขนาดของพื้นที่แค่ละแผง 	- มีแผนผังกำหนดขนาดของพื้นที่แต่ละแผง
การทำสัญญา	- สัญญาปิค่อปี	- สัญญาปิคอปิ
การจัดเก็บค่าเร่า	- จัดเก็บรายเคือน	แม่งเป็น 2 วิธี คือ (1) เกียรายวัน
		(2) เก็บรายเคือน โดยคูณ 26 วัน โห้เลือกใชวิธีใควิธีหนึ่งเท่านั้น
อัตราค่าเช่า	- เรียกเก็บตามชัญญา	- ซันค่ำ ตรม.ละ 2 บาท/วัน และคืองไม่ค่ำกว่าวันละ 10 บาท ค่อแผง
ค่าธรรมเนียมการให้สิทธิกรณี ชีคมาและให้สิทธิใหม่	- มอบ กค.พิจารณา	- ให้เรียกเก็บในอัศราไม่ค่ำกว่า 10 เท่าของค่าเช่ารายเดือน

o inches		หลักเกณฑ์
	เอกชนคำเนินการ	สช.ค่าเนินการ
ค่าธรรมเนียมการโจนสิทธิ	- มอบ กค.พิจารณา	 ให้เรียกเก็บในอัดราไม่ค่ำกว่า 5 เท่าของ ค่าเช่ารายเดือน ทั้งนี้ไม่ค่ำกว่า 5,000 บาท
ค่าธรรมเนียมการค่อสัญญา (กรณีผิคสัญญา หรือถูกบอกเลิก	ค่าธรรมเนียมการค่อสัญญา กรณีผู้เร่าประพฤคิผิดสัญญาเช่าจนถูกบอกเลิกสัญญา หรือถูกพื่องศาล และภายหลังขอผ่อนผันกลับเป็นผู้เช่าอีกครั้งหนึ่ง (กรณีผิดสัญญา หรือถูกบอกเลิก เมื่อ กคร. อนุมัติให้กลับเป็นผู้เช่าแล้วให้เช้าหน้าที่เรียกเก็บเงินค่าธรรมเนียม คังนี้ - กรณีถูกพ้องศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 5.00 บาท	ศาล และกายหลังขอผ่อนผ้นกลับเป็นผู้เช่าอีกครั้งหนึ่ง เรมเนียม คังนี้
ค่าประกันการเช่า	 ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ำกว่า 1 เท่าของ ค่าเข่ารายเคือน 	- ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ำกว่า 1 เท่าของค่าเช่ารายเคือน
คำน้ำ-คำไฟ	ให้ผู้ได้สิทธิติคต่อ กปน. และ กฟน. โดยตรง หรือถ้าหากจะต้องใช้น้ำของ กคช. ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ ในสัญญาการใช้น้ำของสำนักงานเคหะขุมชน	น้ำของ กคช. ให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนคไว้

3.2 รถเซ็น แผงลอย และรถเร่ที่จอคขายประจำ ตามระเบียบข้อ 9 (2) ฉิง (4)

, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		หลักเกณฑ์	
44 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	รถเร็น	ПИЛДВЕ	รถเร่ที่จอคนายประจำ
ន្ត្រាលប	 ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ใช้พาหนะหรืออุปกรณ์อื่นที่เคลื่อนข้ายใค้สะควก เป็นการใช้พื้นที่ประจำ โดยจะวางบอบริเวณที่กำหนคไว้ 	กถือนบ้ายให้สะควก ะวางขายเมิวณที่กำหนดไว้	รถเร่ที่ขอคขาย
งนาดพื้นที่	-	ไม่เกิน ธ ตรม.	ตามขนาครูปร่างรถ
การทำสัญญา		สัญญาปีค่อปี	ไม่ทำสัญญา
ยัดมาคำเช่า	 กรณีจัดเก็บรายวัน ขั้นค่า ครม. ละ 2 บาท/วัง กรณีจัดเก็บรายเคือบถุณค้วย 26 เนื่องจากไม่ง แถ้วแค่ สพ. แค่ละ สหที่จะเลือกวิธีการจัดเก็บ 	 กรณีจัดเก็บรายวัน ขั้นค่า ครม. ละ 2 บาท/วัน และค้องไม่คำกว่าวันละ 10 บาท กรณีจัดเก็บรายเดือนคูณด้วย 26 เนื่องจากไม่สามารถขายใด้ทุกวัน ทั้งนี้ แล้วแต่ สช. แค่ฉะ สชที่จะเลือกวิธีการจัดเก็บ 	 กรณีใช้ทั้นที่ภายในรถในคำกว่า 20 บาท/วัน/คัน กรณีใช้ทั้นที่เกินจากตัวรถคิดเพิ่ม ครม.ละ 2 บาท/วัน
ค่าธรรมเนียมการได้สิทธิ กรณียึดมา ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ค่ำกว่า 10 เท่าของค่าเช่ารายเคือน และให้สิทธิใหม่	ให้เรียกเก็บในอัตราใม่ต่ำกว่า 10	0 เท่าของค่าเช่ารายเคือน	กำหนดไม่จัดเก็บ
ค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิ	ให้เรียกเก็บในอัคราไม่คำกว่า ธ	ให้เรียกเก็บในอัตราไม่ต่ำกว่า 5 เท่าของค่าเข่ารายเดือน ทั้งนี้ไม่ต่ำกว่า 5,000 บาท	กำหนดไม่จัดเก็บ
ค่าธรรมเนือมการค่อสัญญา กรณีผิดสัญญาหรือถูกบอกเลิก	กรณีผู้เช่าประพฤติผิดสัญญาเช่าขนถูกบอกเดิกสัญญา ภายหลังขอผ่อนพันกลับเป็นผู้เข่าอีกครั้ง เมื่อ กคร. ย ให้เจ้าหน้าที่เรียกเก็บเงินคำธรรมเนียม คั้งนี้ - กรณีถูกบอกเดิกสัญญาเข่าให้เรียกเก็บครั้งละ 56	กรณีผู้เร่าประพฤติผิดชัญญาเข่าจนถูกบอกเดิกชัญญาหรือถูกพืองศาลและ ภายหลังขอผ่อนหันกลับเป็นผู้เช่าอีกครั้ง เมื่อ กคร. อนุมัติให้กลับเป็นผู้เช่าแล้ว ให้เจ้าหน้าที่เรียกเก็บเงินคำธรรมเนียม คังนี้ - กรณีถูกขอกเดิกชัญญาเช่าให้เรียกเก็บครั้งละ 500 บาท - กรณีถูกพืองศาลให้เรียกเก็บครั้งละ 1,000 บาท	กำหนดไม่จัดเก็บ
ค่าประกันการเช่า	ให้เรียกเก็บในอัตราไม่คำกว่า 1 เท่าของคำเข่ารายเดือน	เท่าของค่าเช่ารายเคือน	กำหนดไม่จัดเก็บ
คำน้า-คำไฟ	ให้ผู้ได้สิทธิจัดหาเอง		ให้ผู้ได้สิทธิจัดหาเอง