

## TARPININKAVIMO PASLAUGŲ SUTARTIS NR. \_\_\_\_\_

20\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_. \_\_\_\_ d.

Sutarties šalys:

\_\_\_\_\_ (toliau „Paslaugos teikėjas“)

ir

\_\_\_\_\_ gim.d. \_\_\_\_\_, gyvenantis adresu:

\_\_\_\_\_ (toliau „Klientas“).

Sutarties objektas:

Parduodamas nekilnojamas turtas: \_\_\_\_\_ adresu:

\_\_\_\_\_ (toliau „Turtas“),

Sutariame, kad:

1. Kliento pageidaujama Turto pardavimo kaina yra \_\_\_\_\_ Eur. Turto kaina gali būti keičiama abiejų Sutarties šalių sutarimu.
2. Paslaugos teikėjas gali reklamuoti Turta, o Klientas sutarties galiojimo metu savarankiškai ir per kitus asmenis įsipareigoja nereklamuoti Objekto bei nesiimti jokių turto pardavimo veiksmų.
3. Klientas privalo informuoti paslaugos teikėją apie tiesiogiai besidominčius/besikreipiančius pirkėjus ir nukreipti juos pas Paslaugos teikėją.
4. Komisinis atlygis mokamas, kai Paslaugos teikėjas suranda Turto pirkėją, kuris sumoka Klientui priimtina Turto pardavimo kainą ir pasirašo pirkimo-pardavimo sutartį.  
Komisinis atlygis yra lygus \_\_\_\_\_
5. Jeigu turtas yra parduodamas už didesnę kainą, negu pageidauja Klientas, skirtumas tarp pageidaujamos ir didesnės kainos yra pasidalinamas per pusę tarp Paslaugos teikėjo ir Kliento.
6. Sudarydamas šią sutartį Klientas įsipareigoja paslaugos teikėjui pateikti savo ir parduodamo turto bendrasavininkų asmens duomenis ta apimtimi, kuri yra būtina šiai sutarčiai sudaryti ir vykdyti.  
Klientas, pasirašydamas šią sutartį, sutinka, kad Paslaugos teikėjas šios sutarties ir kitų su šia sutartimi susijusių sutarčių sudarymo tikslais jo asmens duomenis teiktų turintiems teisę šiuos duomenis gauti tretiesiems asmenims. Dėl asmens duomenų apsaugos pretenzijų neturiu ir ateityje neturėsiu: \_\_\_\_\_
7. Sutartis galioja 6 mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos ir gali būti nutraukta abipusiu sutarimu, pasibaigus sutarties galiojimo terminui, sutartis automatiškai prasitęsia, jei Klientas nepareiškia noro jos nutraukti. Klientas gali vienašališkai nutraukti sutartį, sutarties galiojimo laikotarpiu, sumokant 100EUR sutarties nutraukimo mokestį. 12 mėnesių po sutarties nutraukimo visi potencialūs pirkėjai, kuriuos Paslaugos teikėjas informavo apie parduodamą Turta, yra laikomi jo surastais pirkėjais.

Paslaugos teikėjas:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (parašas)

Nekilnojamojo turto savininkas/klientas:

\_\_\_\_\_

Tel. numeris: \_\_\_\_\_

El. paštas: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (parašas)