

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 19.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/020/006/2018-3087			
Кадастровый номер:		50:20:0040901:168	

Номер кадастрового квартала:	50:20:0040901
Дата присвоения кадастрового номера:	12.02.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская обл., Одинцовский р-н, с. Успенское. ул. Советская, строение 23
Площадь:	40000 +/- 140кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	127366800
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:0040901:225
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:20:0040904:108
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Лешук А. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/020/006/2018-3087			
Кадастровый номер:		50:20:0040901:168	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для рекреационного назначения
Сведения о кадастровом инженере:	Прохорова Ксения Борисовна №ОГРН:1025004070750, ООО "Аэроцифровая съемка. Консультации по регистрации", 23.12.2009
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Лешук А. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/020/006/2018-3087			
Кадастровый номер:		50:20:0040901:168	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Терешкина Татьяна Валерьевна, от имени представляемого по доверенности: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ"

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Лещук А. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах**


Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
20.11.2018 № 50/020/006/2018-3087			
Кадастровый номер:		50:20:0040901:168	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Центральная клиническая больница Российской академии наук (статус государственного учреждения), ИНН: 7736144815, ОГРН: 1037739521192
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 50-50-96/117/2010-050 от 09.12.2010
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 50-50-20/045/2014-450 от 01.09.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Лещук А. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/020/006/2018-3087			
Кадастровый номер:		50:20:0040901:168	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Лещук А. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/020/006/2018-3087			
Кадастровый номер:		50:20:0040901:168	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	21	286° 26'	22.26	данные отсутствуют	50:20:0040904:123	Адрес отсутствует
2	2	1	202° 9'	140.01	данные отсутствуют	50:20:0040904:123	Адрес отсутствует
3	3	2	115° 6'	30.27	данные отсутствуют	50:20:0040901:82	Адрес отсутствует
4	4	3	204° 13'	35.27	данные отсутствуют	50:20:0040901:82	Адрес отсутствует
5	5	4	113° 24'	18.28	данные отсутствуют	50:20:0040901:166	Адрес отсутствует
6	6	5	173° 60'	6.02	данные отсутствуют	50:20:0040901:166	Адрес отсутствует
7	7	6	122° 8'	4.51	данные отсутствуют	50:20:0040901:166	Адрес отсутствует
8	8	7	70° 22'	2.26	данные отсутствуют	50:20:0040901:166	Адрес отсутствует
9	9	8	147° 1'	21.67	данные отсутствуют	50:20:0040901:166	Адрес отсутствует
10	10	9	140° 2'	39.39	данные отсутствуют	50:20:0040901:166	Адрес отсутствует
11	11	10	133° 21'	34.82	данные отсутствуют	50:20:0040901:166	Адрес отсутствует
12	12	11	37° 24'	35.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	12	42° 29'	88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	13	20° 21'	77.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	14	3° 33'	95.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Лешук А. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/020/006/2018-3087			
Кадастровый номер:		50:20:0040901:168	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	15	281° 51'	10.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	16	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50:20:0040901:72	Адрес отсутствует
18	17	16	285° 24'	112.36	данные отсутствуют	50:20:0040901:228	Адрес отсутствует
19	18	17	356° 58'	1.32	данные отсутствуют	50:20:0040901:228	Адрес отсутствует
20	19	18	280° 26'	10.88	данные отсутствуют	50:20:0040901:228	Адрес отсутствует
21	20	19	192° 26'	34.76	данные отсутствуют	50:20:0040901:228	Адрес отсутствует
22	21	20	192° 10'	7.55	данные отсутствуют	50:20:0040904:123	Адрес отсутствует

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Лещук А. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/020/006/2018-3087			
Кадастровый номер:		50:20:0040901:168	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	464911.79	2160848.11	Закрепление отсутствует	0.20
2	465041.47	2160900.89	Закрепление отсутствует	0.20
3	465054.31	2160873.48	Закрепление отсутствует	0.20
4	465086.47	2160887.95	Закрепление отсутствует	0.20
5	465093.73	2160871.17	Закрепление отсутствует	0.20
6	465099.72	2160870.54	Закрепление отсутствует	0.20
7	465102.12	2160866.72	Закрепление отсутствует	0.20
8	465101.36	2160864.59	Закрепление отсутствует	0.20
9	465119.54	2160852.79	Закрепление отсутствует	0.20
10	465149.73	2160827.49	Закрепление отсутствует	0.20
11	465173.63	2160802.17	Закрепление отсутствует	0.20
12	465145.18	2160780.42	Закрепление отсутствует	0.20
13	465080.29	2160720.98	Закрепление отсутствует	0.20
14	465007.52	2160693.99	Закрепление отсутствует	0.20
15	464912.09	2160688.06	Закрепление отсутствует	0.20

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Лещук А. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/020/006/2018-3087			
Кадастровый номер:		50:20:0040901:168	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	464909.88	2160698.59	Закрепление отсутствует	0.20
17	464880.05	2160806.92	Закрепление отсутствует	0.20
18	464878.73	2160806.99	Закрепление отсутствует	0.20
19	464876.76	2160817.69	Закрепление отсутствует	0.20
20	464910.71	2160825.17	Закрепление отсутствует	0.20
21	464918.09	2160826.76	Закрепление отсутствует	0.20

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Лещук А. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.