

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Псковской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2018, поступившего на рассмотрение 26.11.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 13
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	
Номер кадастрового квартала:		60:27:0010310	
Дата присвоения кадастрового номера:		14.04.2004	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, г. Псков, ул. Карла Маркса, дом 10.	
Площадь, м2:		5198 +/- 50	
Кадастровая стоимость, руб.:		2545304.66	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		60:27:0010310:183	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для осуществления уставной деятельности	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 26.05.2015; Реквизиты документа-основания: Карта - (план) от 14.02.2014 № б/н выдан: Федеральное государственное унитарное предприятие "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" Ленинградский филиал. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 28.11.2017; Реквизиты документа-основания: Приказ от 18.09.2017 № 800 выдан: Государственный комитет Псковской области по природопользованию и охране окружающей среды. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 21.12.2017; Реквизиты документа-основания: Приказ от 18.09.2017 № 800 выдан: Государственный комитет Псковской области по природопользованию и охране окружающей среды. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 05.06.2018; Реквизиты документа-основания: Текстовое и графическое описание зоны с особыми условиями использования территорий от 06.12.2017 № б/н выдан: ООО "Брянскземпроект". Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Терешкина Татьяна Валерьевна (представитель заявителя), Заявитель: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 13			
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 60-60-01/001/2006-20396 29.09.2006 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.09.2004 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	60-01/01-1/2004-12367	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство по земельному участку, содержащему в себе объект археологического наследия - культурный слой средневекового Пскова, № б/н, Выдан 12.12.2002	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

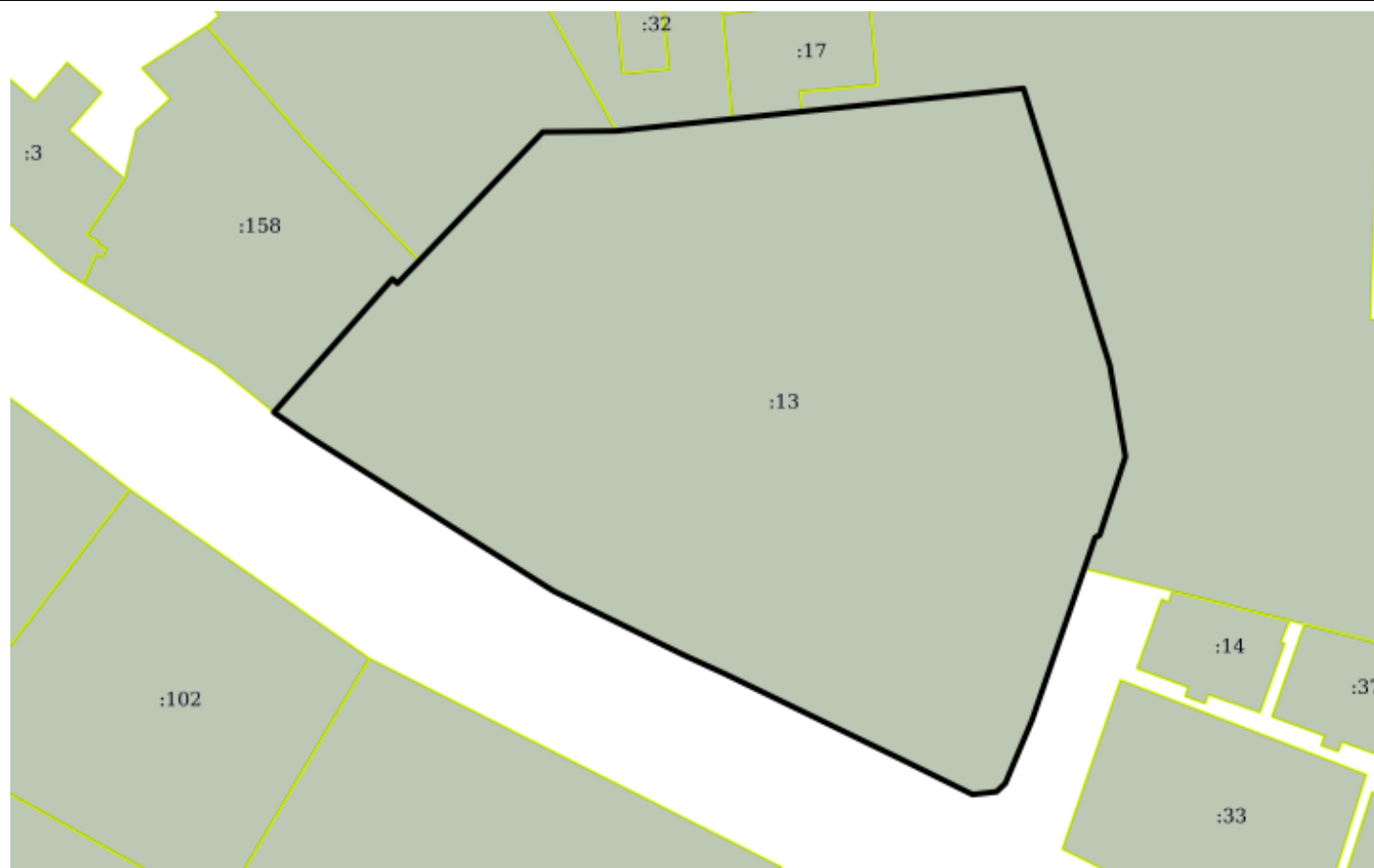
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	84°4.1'	13.64	данные отсутствуют	60:27:0010310:34	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	83°59.9'	8.23	данные отсутствуют	60:27:0010310:17, 60:27:0010310:34	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	83°59.8'	6.02	данные отсутствуют	60:27:0010310:34	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	84°1.7'	20.09	данные отсутствуют	60:27:0010310:34	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	162°37.4'	7.53	данные отсутствуют	60:27:0010310:34	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	162°42.4'	26.51	данные отсутствуют	60:27:0010310:34	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	170°21.3'	10.8	данные отсутствуют	60:27:0010310:34	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	198°10.4'	9.68	данные отсутствуют	60:27:0010310:34	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	245°13.5'	0.57	данные отсутствуют	60:27:0010310:34	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	199°4.0'	22.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	202°51.7'	8.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	226°8.0'	1.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	263°31.6'	2.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	296°17.5'	9.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	295°51.1'	22.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	294°27.7'	5.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	296°9.6'	17.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	302°18.2'	33.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	304°18.7'	5.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	41°37.7'	20.92	данные отсутствуют	60:27:0010310:158	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	132°57.3'	0.79	данные отсутствуют	60:27:0010310:158	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	43°48.8'	24.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.1	89°16.0'	8.59	данные отсутствуют	60:27:0010310:10	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 60.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500303.8	1273277.53	-	0.1
2	500303.69	1273268.94	-	0.1
3	500285.94	1273251.91	-	0.1
4	500286.48	1273251.33	-	0.1
5	500270.84	1273237.43	-	0.1
6	500267.96	1273241.65	-	0.1
7	500249.89	1273270.23	-	0.1
8	500242.36	1273285.56	-	0.1
9	500240.24	1273290.22	-	0.1
10	500230.23	1273310.88	-	0.1
11	500226.08	1273319.28	-	0.1
12	500226.4	1273322.1	-	0.1
13	500227.39	1273323.13	-	0.1
14	500234.79	1273326.25	-	0.1
15	500256.2	1273333.65	-	0.1
16	500256.44	1273334.17	-	0.1
17	500265.64	1273337.19	-	0.1
18	500276.29	1273335.38	-	0.1
19	500301.6	1273327.5	-	0.1
20	500308.79	1273325.25	-	0.1
21	500306.7	1273305.27	-	0.1
22	500306.07	1273299.28	-	0.1
23	500305.21	1273291.1	-	0.1
24	500303.8	1273277.53	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
2	73	данные отсутствуют
3	525	данные отсутствуют
4	525	данные отсутствуют
5	89	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат СК кадастрового округа, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500303.69	1273268.97	-	-
2	500300.33	1273269.31	-	0.1
3	500302.69	1273294.62	-	0.1
4	500305.55	1273294.32	-	-
5	500305.21	1273291.1	-	0.1
6	500303.8	1273277.53	-	0.1
7	500303.69	1273268.97	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 13				
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811				
Кадастровый номер:			60:27:0010310:13	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат СК кадастрового округа, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500286.48	1273251.33	-	0.1
2	500282.66	1273247.94	-	-
3	500286	1273262.96	-	5
4	500305.46	1273311.97	-	5
5	500307.86	1273316.32	-	-
6	500306.7	1273305.27	-	0.1
7	500306.07	1273299.28	-	0.1
8	500305.21	1273291.1	-	0.1
9	500303.8	1273277.53	-	0.1
10	500303.69	1273268.94	-	0.1
11	500285.94	1273251.91	-	0.1
12	500286.48	1273251.33	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №3 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 13				
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811				
Кадастровый номер:			60:27:0010310:13	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат СК кадастрового округа, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500286.48	1273251.33	-	0.1
2	500282.66	1273247.94	-	-
3	500286	1273262.96	-	5
4	500305.46	1273311.97	-	5
5	500307.86	1273316.32	-	-
6	500306.7	1273305.27	-	0.1
7	500306.07	1273299.28	-	0.1
8	500305.21	1273291.1	-	0.1
9	500303.8	1273277.53	-	0.1
10	500303.69	1273268.94	-	0.1
11	500285.94	1273251.91	-	0.1
12	500286.48	1273251.33	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14248811			
Кадастровый номер:		60:27:0010310:13	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат СК кадастрового округа, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500303.69	1273268.97	-	-
2	500299.57	1273269.39	-	0.1
3	500302.15	1273294.68	-	0.1
4	500305.55	1273294.33	-	-
5	500305.21	1273291.1	-	0.1
6	500303.8	1273277.53	-	0.1
7	500303.69	1273268.97	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.