

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.08.2018, поступившего на рассмотрение 16.08.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|----------|--|-------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 | Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 |
| Всего листов выписки: 10 | | | |
| 23 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-6034535 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:04:0000008:115 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 69:04:0000008 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 22.01.2005 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | Кадастровый номер 69:04:0000008:0115; 69:04:00 00 08:0115 | |
| Адрес (местоположение): | | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, р-н Бологовский, с/п Валдайское, база отдыха "Заключье", мкр. 1. | |
| Площадь, м2: | | 34383 +/- 324 | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | | 1078938.54 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | 69:04:0000008:2191, 69:04:0000008:2404, 69:04:0000008:2405, 69:04:0000008:2408, 69:04:0000008:2417, 69:04:0000008:2420, 69:04:0000008:2421 | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | | данные отсутствуют | |
| Категория земель: | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | |
| Виды разрешенного использования: | | Для обслуживания базы отдыха | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №2 Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 23 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-6034535 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:04:0000008:115 | |
| Сведения о кадастровом инженеру: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| | | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №3 Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 23 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-6034535 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:04:0000008:115 | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | |
| Особые отметки: | | Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для обслуживания базы отдыха. Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Терешкина Татьяна Валерьевна (представитель заявителя), Заявитель: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ" | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---|---|---------------------------|---|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 2 | | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 |
| Всего листов выписки: 10 | | | |
| 23 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-6034535 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:04:0000008:115 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Общество с ограниченной ответственностью "Центр отдыха "Заключье", ИНН: 6901075235, ОГРН: 1056900047401 |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 69-69-05/023/2007-045 01.11.2007 00:00:00 |
| 3 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 4 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 9 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости | отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---|--|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №2 Раздел 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 23 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-6034535 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:04:0000008:115 | |
| 10 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

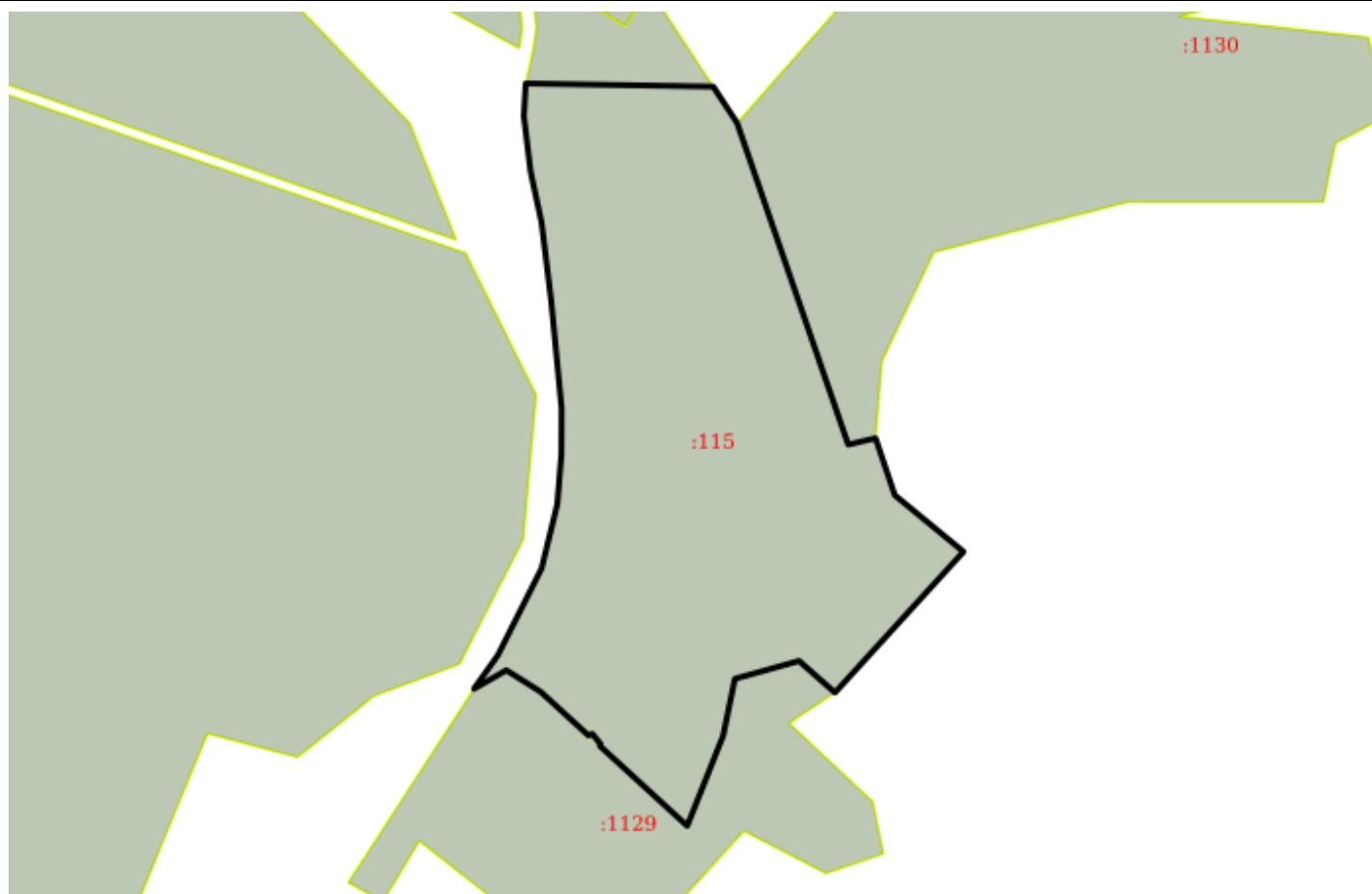
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 23 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-6034535 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:04:0000008:115 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 23 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-6034535 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:04:0000008:115 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальн ая | конечн ая | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 90°57.2` | 80.0 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:947(1) | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 146°44.8` | 18.55 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 160°56.5` | 145.13 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:1130 | адрес отсутствует |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 76°46.6` | 11.98 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:1130 | адрес отсутствует |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 161°22.9` | 25.62 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 129°28.0` | 37.98 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 222°21.5` | 81.35 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 311°29.3` | 20.44 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:1129 | адрес отсутствует |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 254°23.4` | 28.43 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:1129 | адрес отсутствует |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 191°39.2` | 24.8 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:1129 | адрес отсутствует |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 201°43.6` | 41.36 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:1129 | адрес отсутствует |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 312°27.7` | 50.47 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:1129 | адрес отсутствует |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 19°31.0` | 0.84 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 321°7.1` | 5.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 248°57.7` | 1.81 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.16 | 1.1.17 | 312°26.6` | 27.43 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:1129 | адрес отсутствует |
| 17 | 1.1.17 | 1.1.18 | 302°13.7` | 17.4 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:1129 | адрес отсутствует |
| 18 | 1.1.18 | 1.1.19 | 240°5.4` | 15.94 | данные отсутствуют | 69:04:0000008:1129 | адрес отсутствует |
| 19 | 1.1.19 | 1.1.20 | 35°24.1` | 17.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 1.1.20 | 1.1.21 | 26°43.1` | 41.5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 21 | 1.1.21 | 1.1.22 | 13°43.2` | 28.16 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 22 | 1.1.22 | 1.1.23 | 4°41.5` | 21.27 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 23 | 1.1.23 | 1.1.24 | 0°13.9` | 19.73 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 24 | 1.1.24 | 1.1.25 | 354°27.1` | 45.81 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 25 | 1.1.25 | 1.1.26 | 353°0.7` | 33.78 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | | | | | | | |
|---|--------|--------|-----------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------------|--|
| Земельный участок | | | | | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | | | | | |
| Лист №2 Раздел 3.1 | | | Всего листов раздела 3.1: 2 | | | Всего разделов: 5 | | Всего листов выписки: 10 | |
| 23 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-6034535 | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 69:04:0000008:115 | | | | | |
| 26 | 1.1.26 | 1.1.27 | 347°49.3` | 22.23 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 27 | 1.1.27 | 1.1.28 | 353°5.3` | 23.85 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 28 | 1.1.28 | 1.1.1 | 3°15.2` | 13.92 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 23 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-6034535 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:04:0000008:115 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат 69.2 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 428056.51 | 2149372.66 | - | - |
| 2 | 428055.18 | 2149452.65 | - | - |
| 3 | 428039.67 | 2149462.82 | - | - |
| 4 | 427902.5 | 2149510.21 | - | - |
| 5 | 427905.24 | 2149521.87 | - | - |
| 6 | 427880.96 | 2149530.05 | - | - |
| 7 | 427856.82 | 2149559.37 | - | - |
| 8 | 427796.71 | 2149504.56 | - | - |
| 9 | 427810.25 | 2149489.25 | - | - |
| 10 | 427802.6 | 2149461.87 | - | - |
| 11 | 427778.31 | 2149456.86 | - | - |
| 12 | 427739.89 | 2149441.55 | - | - |
| 13 | 427773.96 | 2149404.32 | - | - |
| 14 | 427774.75 | 2149404.6 | - | - |
| 15 | 427779.14 | 2149401.06 | - | - |
| 16 | 427778.49 | 2149399.37 | - | - |
| 17 | 427797 | 2149379.13 | - | - |
| 18 | 427806.28 | 2149364.41 | - | - |
| 19 | 427798.33 | 2149350.59 | - | - |
| 20 | 427812.71 | 2149360.81 | - | - |
| 21 | 427849.78 | 2149379.47 | - | - |
| 22 | 427877.14 | 2149386.15 | - | - |
| 23 | 427898.34 | 2149387.89 | - | - |
| 24 | 427918.07 | 2149387.97 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | | | |
|---|-----------|-----------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | |
| Лист №2 Раздел 3.2 | | Всего листов раздела 3.2: 2 | | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 23 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-6034535 | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 69:04:0000008:115 | | |
| 25 | 427963.67 | 2149383.54 | - | - | |
| 26 | 427997.2 | 2149379.43 | - | - | |
| 27 | 428018.93 | 2149374.74 | - | - | |
| 28 | 428042.61 | 2149371.87 | - | - | |
| 29 | 428056.51 | 2149372.66 | - | - | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.