

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА" ПО
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
17.08.2018 № 40/000/001/2018-42721		
Кадастровый номер:		40:22:164501:565
Номер кадастрового квартала:	40:22:164501	
Дата присвоения кадастрового номера:	21.04.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 4957, Кадастровый номер: 40:22:164501:0:98	
Адрес:	Калужская область, р-н Ферзиковский, с Авчурино, ул Центральная, д 20 А	
Площадь, м²:	812.9	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	памятник архитектуры - дом Усадьбы Авчурино	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	4121452.99	
ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Левина Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2018 № 40/000/001/2018-42721			
Кадастровый номер:		40:22:164501:565	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	40:22:164501:1131
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Является объектом культурного наследия №401610290380016 Памятник Дом ("готический дом" 1 пол. 1840-х гг, 1911-1913 гг.) усадьбы Авчурино, XIX в., Постановление №1327 от 30.08.1960 г.
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	год постройки - конец 18 в.-начало 19в. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Терешкина Татьяна Валерьевна, от имени представляемого по доверенности: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ"

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ	Левина Е. А.
------------------------------------	--------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
17.08.2018 № 40/000/001/2018-42721			
Кадастровый номер:		40:22:164501:565	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40-40-22/017/2009-035 от 05.12.2009
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ			Левина Е. А.
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2018 № 40/000/001/2018-42721			
Кадастровый номер:		40:22:164501:565	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах)


<div> Файл с планом помещения отсутствует</div>		
Масштаб 1:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Левина Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2018 № 40/000/001/2018-42721			
Кадастровый номер:		40:22:164501:565	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах)


<div> Файл с планом помещения отсутствует</div>		
Масштаб 1:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Левина Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2018 № 40/000/001/2018-42721			
Кадастровый номер:		40:22:164501:565	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах)


<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; height: 400px; position: relative;"> <div style="position: absolute; top: 10px; left: 10px;">  </div> <div style="position: absolute; top: 10px; left: 150px;"> <p>Файл с планом помещения отсутствует</p> </div> </div>		
Масштаб 1:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Левина Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2018 № 40/000/001/2018-42721			
Кадастровый номер:		40:22:164501:565	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах)

<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; height: 400px; position: relative;"> <div style="position: absolute; top: 10px; left: 10px;">  </div> <div style="position: absolute; top: 10px; left: 150px;"> <p>Файл с планом помещения отсутствует</p> </div> </div>		
Масштаб 1:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Левина Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
17.08.2018 № 40/000/001/2018-42721						
Кадастровый номер:				40:22:164501:565		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	40:22:164501:1131	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	26.7
ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ					Левина Е. А.	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	


М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 8	Всего листов раздела 8 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.08.2018 № 40/000/001/2018-42721			
Кадастровый номер:		40:22:164501:565	

План расположения помещения с кадастровым номером 40:22:164501:1131 на плане этажа Этаж № 1

<div style="border: 1px solid black; height: 500px; position: relative;"> <div style="position: absolute; top: 10px; left: 10px;">  </div> <div style="position: absolute; top: 10px; left: 100px;"> Файл с планом помещения отсутствует </div> </div>			
Масштаб 1: 262	Условные обозначения:		
ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ			Левина Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.