

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 26.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>27.11.2018 № 50/013/004/2018-4832</b>		
Кадастровый номер:		<b>50:13:0020311:341</b>
Номер кадастрового квартала:	50:13:0020311	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 224:067-19341-1	
Адрес:	Московская область, р-н Пушкинский, с Талицы, д 46	
Площадь, м²:	247.4	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Усадьба В.И. Аигина (флигель)	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Кирпичные, Деревянные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1917	
Кадастровая стоимость, руб.:	757959.38	
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Ломовцев А. М.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 26.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>27.11.2018 № 50/013/004/2018-4832</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:13:0020311:341</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:13:0020311:521
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Муравьев Александр Сергеевич №77-14-84, ГУП МО МОБТИ, 19.08.2016 г.
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Терешкина Татьяна Валерьевна, от имени представляемого по доверенности: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ"
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	Ломовцев А. М.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

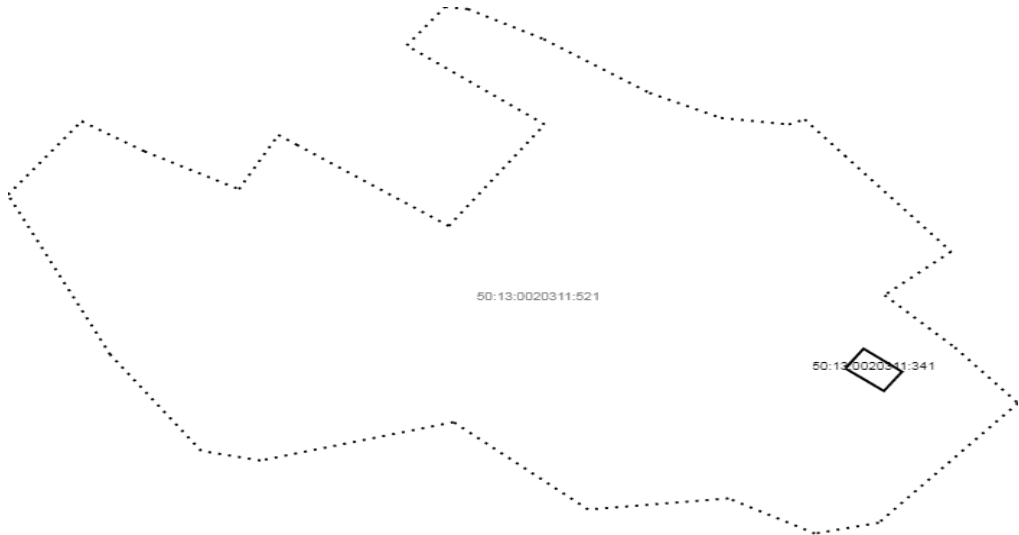
## Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>		Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>27.11.2018 № 50/013/004/2018-4832</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:13:0020311:341</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Московская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-13/025/2010-327 от 30.04.2010
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	09.01.2014
		номер государственной регистрации:	50-50-13/081/2013-485
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 09.01.2014 до 06.12.2062
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Торговый центр "Мега Парк", ИНН: 1660125939, ОГРН: 1091690018496
		основание государственной регистрации:	Договор аренды №МИ-26212/0065 недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области, являющегося объектом культурного наследия Московской области и включенного в перечень объектов культурного наследия Московской области от 06.12.2013, дата регистрации 09.01.2014, №50-50-13/081/2013-485
	3.1.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Использовать и сохранять объект культурного наследия в соответствии с охранным обязательством
		дата государственной регистрации:	05.04.2012
		номер государственной регистрации:	50-50-13/017/2012-091
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Московская область
		основание государственной регистрации:	Охранный обязательство на объекты культурного наследия регионального здания от 23.11.2010 №139-10
	5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,	представлены документы на государственную регистрацию: права хозяйственного ведения	

	прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Ломовцев А. М.
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>27.11.2018 № 50/013/004/2018-4832</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:13:0020311:341</b>	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) <div style="text-align: center;">  </div>			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА			Ломовцев А. М.
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Здание</b>						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <b>5.1</b>		Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
<b>27.11.2018 № 50/013/004/2018-4832</b>						
Кадастровый номер:				<b>50:13:0020311:341</b>		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-50, зона 2						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	509791.27	2218061.32	данные отсутствуют	0.10		
2	509800.25	2218067.74	данные отсутствуют	0.10		
3	509789.73	2218081.38	данные отсутствуют	0.10		
4	509781	2218074.89	данные отсутствуют	0.10		
5	509786.47	2218067.65	данные отсутствуют	0.10		
1	509791.27	2218061.32	данные отсутствуют	0.10		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА					Ломовцев А. М.	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>27.11.2018 № 50/013/004/2018-4832</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:13:0020311:341</b>	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-50, зона 2

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА					Ломовцев А. М.	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.