

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Рязанской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2018, поступившего на рассмотрение 26.11.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 8
27 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14238332			
Кадастровый номер:		62:04:0010102:602	
Номер кадастрового квартала:		62:04:0010102	
Дата присвоения кадастрового номера:		20.07.1991	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		62:04:001 01 17:0025А	
Адрес (местоположение):		Рязанская обл, р-н Касимовский, рп Гусь-Железный, ул Ленинская, д 2б	
Площадь, м2:		32398 +/- 36	
Кадастровая стоимость, руб.:		8216456.78	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		62:04:0010102:1203, 62:04:0010102:1527	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		Для промышленного развития завода	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14238332			
Кадастровый номер:		62:04:0010102:602	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14238332			
Кадастровый номер:		62:04:0010102:602	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование; Правообладатель: ОАО Гусевской завод "Сельхозоборудования""; Реквизиты документа-основания: Государственный акт на право пользования землей от 20.07.1991 № б/н выдан: Администрация Ахматовского с/с. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для промышленного развития завода. Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Терешкина Татьяна Валерьевна (представитель заявителя), Заявитель: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14238332			
Кадастровый номер:		62:04:0010102:602	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 62-62/004-62/999/001/2015-168/1 10.12.2015 15:04:20
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

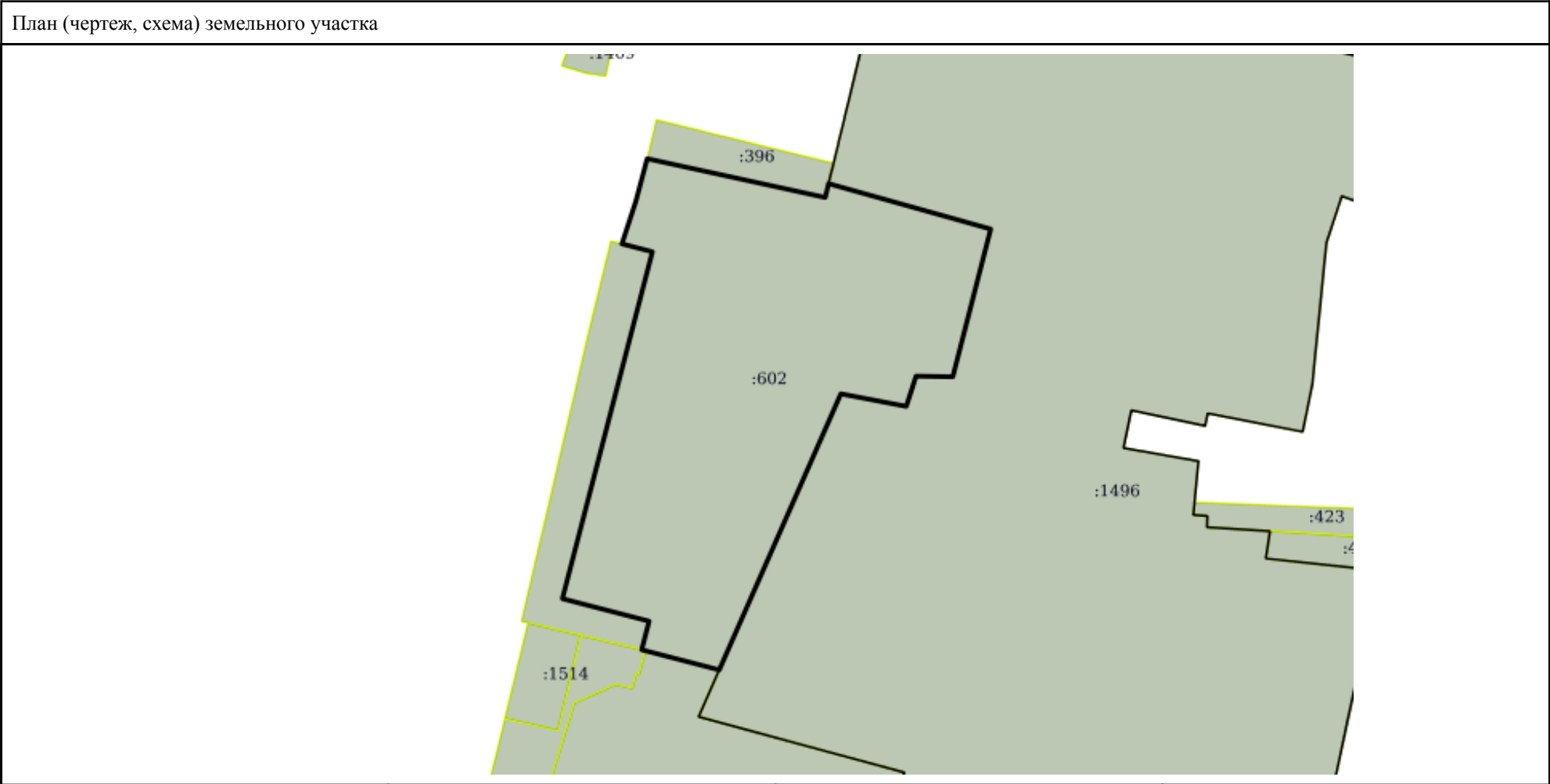
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14238332			
Кадастровый номер:		62:04:0010102:602	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14238332			
Кадастровый номер:		62:04:0010102:602	



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14238332			
Кадастровый номер:		62:04:0010102:602	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	102°17.5'	95.64	данные отсутствуют	62:04:0010102:396	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	13°38.7'	7.46	данные отсутствуют	62:04:0010102:396	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	105°38.6'	88.33	данные отсутствуют	62:04:0010102:1496	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	194°23.5'	79.98	данные отсутствуют	62:04:0010102:1496	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	270°57.1'	19.28	данные отсутствуют	62:04:0010102:1496	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	197°58.0'	16.66	данные отсутствуют	62:04:0010102:1496	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	280°49.9'	34.96	данные отсутствуют	62:04:0010102:1496	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	203°46.7'	158.25	данные отсутствуют	62:04:0010102:1496	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	284°32.7'	42.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	62:04:0010102:419	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	14°31.7'	11.0	данные отсутствуют	62:04:0010102:1421	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.10			данные отсутствуют	62:04:0010102:1516	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	14°33.7'	4.49	данные отсутствуют	62:04:0010102:1421	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	284°32.3'	47.01	данные отсутствуют	62:04:0010102:1421	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	14°32.6'	188.0	данные отсутствуют	62:04:0010102:1421	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	284°31.5'	16.51	данные отсутствуют	62:04:0010102:1421	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	18°6.8'	23.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.1	14°53.0'	22.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14238332			
Кадастровый номер:		62:04:0010102:602	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	491191.1	2229440.25	Закрепление отсутствует	0.1
2	491170.74	2229533.7	Закрепление отсутствует	0.1
3	491177.99	2229535.46	Закрепление отсутствует	0.1
4	491154.17	2229620.52	Закрепление отсутствует	0.1
5	491076.7	2229600.64	Закрепление отсутствует	0.1
6	491077.02	2229581.36	Закрепление отсутствует	0.1
7	491061.17	2229576.22	Закрепление отсутствует	0.1
8	491067.74	2229541.88	Закрепление отсутствует	0.1
9	490922.92	2229478.07	Закрепление отсутствует	0.1
10	490933.48	2229437.37	Закрепление отсутствует	0.1
11	490944.13	2229440.13	Закрепление отсутствует	0.1
12	490948.48	2229441.26	Закрепление отсутствует	0.1
13	490960.28	2229395.76	Закрепление отсутствует	0.1
14	491142.26	2229442.97	Закрепление отсутствует	0.1
15	491146.4	2229426.99	Закрепление отсутствует	0.1
16	491168.9	2229434.35	Закрепление отсутствует	0.1
17	491191.1	2229440.25	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.