

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 19.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	

Номер кадастрового квартала:	50:34:0050109
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Коломенский, с. Черкизово, ул. Советская
Площадь:	1913 +/- 15кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1531968.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:34:0050109:731
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под размещение интерната и подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженер:	Генсен Андрей Владимирович №26-10-49, 07.09.2016
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:34:0050109:2271.
Получатель выписки:	Терешкина Татьяна Валерьевна, от имени представляемого по доверенности: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ"

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Московская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:34:0050109:2270-50/001/2017-1 от 25.01.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Государственное автономное стационарное учреждение социального обслуживания Московской области "Черкизовский психоневрологический интернат", ИНН: 5070000719, ОГРН: 1025007331140
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 50:34:0050109:2270-50/001/2017-2 от 25.01.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	16	57° 36'	9.37	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
2	2	1	35° 56'	9.37	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
3	3	2	14° 24'	9.36	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
4	4	3	350° 59'	10.91	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
5	5	4	327° 36'	9.37	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
6	6	5	305° 58'	9.37	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
7	7	6	284° 24'	9.36	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
8	8	7	261° 2'	10.91	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
9	9	8	237° 36'	9.37	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
10	10	9	215° 58'	9.37	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
11	11	10	192° 39'	10.91	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
12	12	11	167° 24'	10.91	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
13	13	12	144° 2'	9.37	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
14	14	13	122° 24'	9.37	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует
15	15	14	100° 48'	9.39	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	15	79° 11'	9.38	данные отсутствуют	50:34:0050109:2271	Адрес отсутствует

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	407294.43	2266577.56	данные отсутствуют	0.10
2	407286.84	2266572.06	данные отсутствуют	0.10
3	407277.77	2266569.73	данные отсутствуют	0.10
4	407266.99	2266571.44	данные отсутствуют	0.10
5	407259.08	2266576.46	данные отсутствуют	0.10
6	407253.58	2266584.04	данные отсутствуют	0.10
7	407251.25	2266593.11	данные отсутствуют	0.10
8	407252.95	2266603.89	данные отсутствуют	0.10
9	407257.97	2266611.80	данные отсутствуют	0.10
10	407265.55	2266617.30	данные отсутствуют	0.10
11	407276.20	2266619.69	данные отсутствуют	0.10
12	407286.85	2266617.31	данные отсутствуют	0.10
13	407294.43	2266611.81	данные отсутствуют	0.10
14	407299.45	2266603.90	данные отсутствуют	0.10
15	407301.21	2266594.68	данные отсутствуют	0.10

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	407299.45	2266585.47	данные отсутствуют	0.10

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <u>50:34:0050109:2270/1</u>	
<div>50:34:0050109:2270/1</div>			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392			
Кадастровый номер:		50:34:0050109:2270	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	20	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 01.03.2022

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
20.11.2018 № 50/057/003/2018-2392				
Кадастровый номер:			50:34:0050109:2270	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	407267.79	2266605.26	данные отсутствуют	0.10
18	407267.60	2266600.77	данные отсутствуют	0.10
19	407263.10	2266600.96	данные отсутствуют	0.10
20	407263.29	2266605.45	данные отсутствуют	0.10

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Зубанова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.